

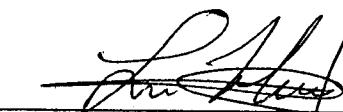


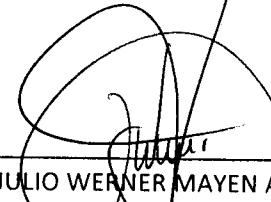
EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

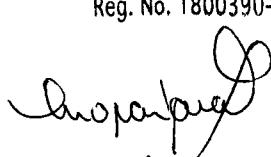
CERTIFICACIÓN CONTABLE

El infrascrito Perito Contador, del Departamento de Contabilidad de la Gerencia de Fideicomisos de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, inscrito en la Superintendencia de Administración Tributaria -SAT- con número de registro, un millón ochocientos mil trescientos noventa guion siete (1,800,390-7), CERTIFICA: Que según registros contables, del Fideicomiso denominado Fondo Nacional de Desarrollo "FONADES", obtuvo ingresos en concepto de intereses en la cuenta de depósitos monetarios número 02-113-016494-4 de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, correspondientes al período del 01 al 30 de noviembre de 2020, la cantidad de trescientos ochenta y ocho quetzales con treinta y un centavos. (Q.388.31)

Y, para los usos que al interesado convenga, se extiende la presente, en la ciudad de Guatemala, a los tres días de diciembre de 2020.


LESLIE DENISSE HERNÁNDEZ PÉREZ
AUXILIAR CONTABLE

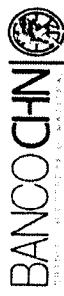

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR
Julio Werner Mayen Alvarado
Perito Contador
Reg. No. 1800390-7


LUISA GUISELA MORÁN ZARCEÑO
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7A AVENIDA 22-77 ZONA 1
GUATEMALA

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
CONTR. GR
DE GUATEMALA

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
Mandataria
Especial con
Representación
GUATEMALA



FIDEICOMISO
EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

FIDEICOMISO

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
DETALLE DE OPERACIONES DE LA CUENTA DE DEPÓSITOS MONETARIOS No. 02-113-016494-4
DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2020
(CIFRAS EN QUETZALES)

Fecha	No. Poliza Contable	Beneficiario	Concepto	Al 31 DE OCTUBRE DE 2020		Saldo Actual
				Cargo	Abono	
30/11/2020	15	SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA-SAT	PAGO DEL IMPUESTO DE ISR RENTAS DE CAPITAL, CORRESPONDIENTE A LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE NOVIEMBRE 2020.	38.83	-	789,521.12
30/11/2020	15	FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	REGISTRO DE LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE NOVIEMBRE 2020.	-	388.31	789,909.43
SALDO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2020				38.83	388.31	789,909.43

Leslie Denisse Hernández Pérez
FIDEICOMISO
HIPOTECARIO NACIONAL
DEPÓSITOS MONETARIOS
CONTRATANTE
AUXILIAR
CONTABLE
LESIE DENISSE HERNÁNDEZ PÉREZ
AUXILIAR CONTABLE

Julio Weicker Mayen Alvarado
FIDEICOMISO
HIPOTECARIO NACIONAL
DEPÓSITOS MONETARIOS
CONTRATANTE
AUXILIAR
CONTABLE
JULIO WEICKER MAYEN ALVARADO
CONTRATANTE
OF GUATEMALA

LESIE DENISSE HERNÁNDEZ PÉREZ
AUXILIAR CONTABLE

Estado de Cuenta

Cuenta: 02-113-016494-4

Cta. IBAN: GT88 CHNA 0101 0000 0211 3016 4944

Del: 1/11/2020 Al: 30/11/2020

Fecha: 3/12/20

Hora: 14:39:56

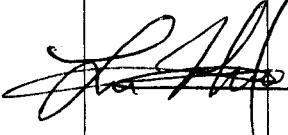
Página: 1

Moneda: QUETZALES

Nombre: FIDEI, FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

Dirección: 7 AVENIDA 22-77

Día	Documento	Debe(-)	Haber(+)	Saldo	Descripción Transacción	Age.Oper.Hora
			Saldo Inicial:	789,559.95		
30/11/2020	INTE 27948	.00	388.31	789,948.26	CAPITALIZACION DE INTERESES	900 542 11045
30/11/2020	ISR 27949	38.83	.00	789,909.43	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	900 542 11045
----- ULTIMA LINEA -----						


 CREDITO HIPOTECARIO DE FIDEICOMISOS
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 AUXILIAR CONTABLE
 DE GUATEMALA

Forma-EstCta

Saldo Anterior	Débitos Montos No.	Créditos Montos No.	Saldo Actual	Saldo Promedio
789,559.95	38.83 1	388.31 1	789,909.43	789,559.95

EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
CONCILIACIÓN BANCARIA

BANCO CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
CUENTA DE DEPÓSITOS MONETARIOS 02-113-016494-4
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2020

(CIFRAS EN QUETZALES)

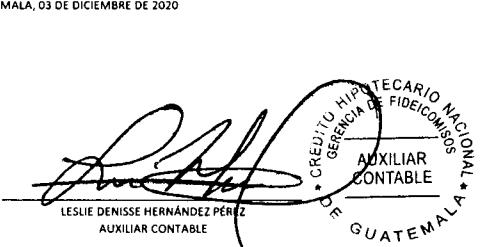
	CONCEPTO			SALDO SEGÚN BANCO	SALDO SEGÚN CONTABILIDAD
	SALDOS AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2020			789,909.43	789,909.43

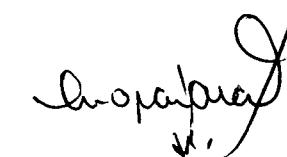
(+)	NOTAS DE CREDITO (PENDIENTES DE OPERAR)				
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCIÓN	VALOR
1	S/N	S/N	S/N	S/N	-
2	S/N	S/N	S/N	S/N	-
TOTAL NOTAS DE CREDITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)					-

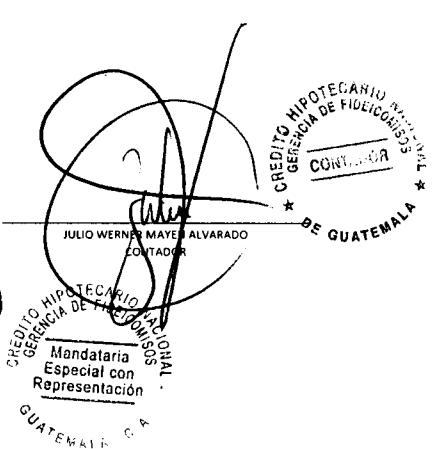
(-)	NOTAS DE DEBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)				
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCIÓN	VALOR
1	S/N	S/N	S/N	S/N	-
TOTAL NOTAS DE DEBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)					789,909.43
TOTAL DE DEPÓSITOS, ND Y NC. PENDIENTES + SALDOS					789,909.43

	CHEQUES EN CIRCULACION				
(-)	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCIÓN	VALOR
1	S/N	S/N	S/N	S/N	-
TOTAL SALDO CONCILIADO					789,909.43
					789,909.43

GUATEMALA, 03 DE DICIEMBRE DE 2020


 CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 AUXILIAR CONTABLE
 LESLIE DENISSE HERNÁNDEZ PÉREZ
 AUXILIAR CONTABLE


 CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 AUXILIAR CONTABLE
 LUISA GUISELA MORÁN ZARCEÑO
 MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

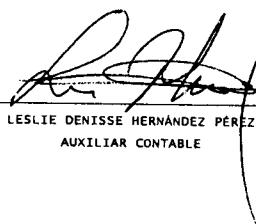
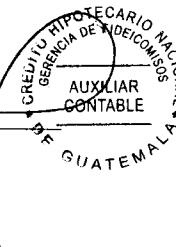

 CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 CONCILIACIÓN
 JULIO WERNER MAYE ALVARADO
 CONTADOR

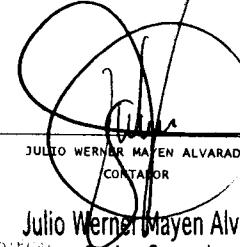
MANDATARIA
 Especial con
 Representación

EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1
 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2020
 (CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO AL 01/01/2020	VARIACIONES		FOLIO NO. 855	SALDO AL 30/11/2020
			DEBE	HABER		
51	PATRIMONIO					
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO	2,343,946,653.27				2,343,946,653.27
511.01	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO					
511.0101	PATRIMONIO ASIGNADO					
511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO					
511.02	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07				2,397,526,361.07
511.0201	PATRIMONIO POR RECIBIR	(53,579,707.80)				(53,579,707.80)
52	RESULTADOS	(2,561,582,388.75)				(2,561,582,388.75)
521	RESULTADOS POR APLICAR					
521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES					
521.0101	PRODUCTOS					
521.0101.25	AÑO 2,019	7,728.90				7,728.90
521.0102	PERDIDAS					
521.0102.09	AÑO 2,006	(21,713.39)				(21,713.39)
521.0102.10	AÑO 2,007	(20,349,578.36)				(20,349,578.36)
521.0102.11	AÑO 2,008	(110,079,257.17)				(110,079,257.17)
521.0102.12	AÑO 2,009	(411,344,162.27)				(411,344,162.27)
521.0102.13	AÑO 2,010	(218,761,125.36)				(218,761,125.36)
521.0102.14	AÑO 2,011	(181,315,977.08)				(181,315,977.08)
521.0102.15	AÑO 2,012	(514,357,760.00)				(514,357,760.00)
521.0102.16	AÑO 2,013	(475,301,437.84)				(475,301,437.84)
521.0102.17	AÑO 2,014	(375,993,013.16)				(375,993,013.16)
521.0102.18	AÑO 2,015	(253,381,709.23)				(253,381,709.23)
521.0102.19	AÑO 2,016	(412,285.43)				(412,285.43)
521.0102.20	AÑO 2,017	(198,212.71)				(198,212.71)
521.0102.21	AÑO 2,018	(73,885.65)				(73,885.65)
	RESULTADO DEL EJERCICIO					
	PRODUCTOS					
(-)	GASTOS					
	TOTALES	(217,635,735.48)	78,683.85	78,683.85	5,632.54	(217,708,786.79)

GUATEMALA, 03 DE DICIEMBRE DE 2020


 LESLIE DENISSE HERNÁNDEZ PÉREZ
 AUXILIAR CONTABLE

 GUATEMALA *


 JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
 CONTADOR

 * DE GUATEMALA
 Julio Werner Mayen Alvarado
 Perito Contador
 Reg. No. 1800390-7


 LUISA GUISELA MORÁN ZARCOÑO
 MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

 GUATEMALA *
 Mandataria
 Especial con
 Representación



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
FLUJO DE EFECTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2020
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

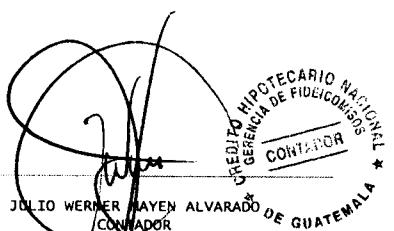
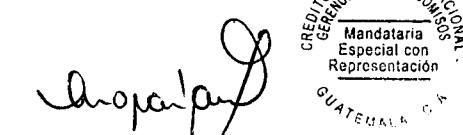
CTA. CONTABLE	DESCRIPCION	VARIACION	FOLIO NO. 854	TOTALES
611.01	DEPOSITOS			
611.0102	DEPÓSITOS MONETARIOS			
611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA			
611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FON	5,632.54		
711.01	SERVICIOS NO PERSONALES			
711.0108	SERVICIOS TECNICOS Y PROFESIONALES			
711.0108.03	SERVICIOS JURIDICOS			
711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES			
711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS			
711.0109.0501	HABILITACION DE LIBROS	(75.00)		
711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	(563.26)		
	SUB TOTAL			(73,051.31)
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
	SUB TOTAL			-
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
	SUB TOTAL			-
	TOTAL AUMENTO/DISMINUCION DE EFECTIVO			(73,051.31)
	RESUMEN			
	AUMENTO/DISMINUCION NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO			
	EFFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIOD			
	EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIOD			
	EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIOD			0.00
				789,909.43

GUATEMALA, 03 DE DICIEMBRE DE 2020

LESLIE DENISSE HERNÁNDEZ PÉREZ
AUXILIAR CONTABLE



LUISA GUISELA MORÁN ZARCEÑO
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN



Julio Werner Mayen Alvarado
Perito Contador
Reg. No. 1800390-7



FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN

SUB TOTAL

FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO

SUB TOTAL

TOTAL AUMENTO/DISMINUCION DE EFECTIVO

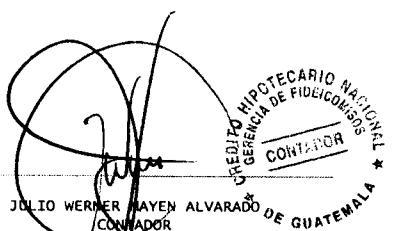
RESUMEN

AUMENTO/DISMINUCION NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

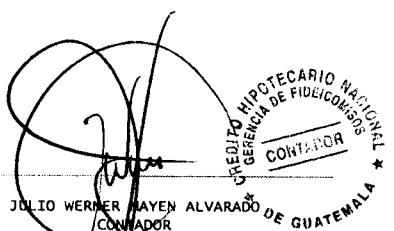
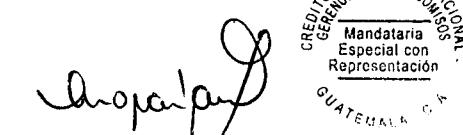
EFFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIOD

EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIOD

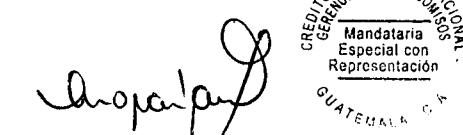
EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIOD



Julio Werner Mayen Alvarado
Perito Contador
Reg. No. 1800390-7



Julio Werner Mayen Alvarado
Perito Contador
Reg. No. 1800390-7





EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2020
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 853

16	PRODUCTOS					5,632.54
161	INGRESOS CORRIENTES					5,632.54
1611	INTERESES				5,632.54	
1611.01	DEPOSITOS			5,632.54		
1611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS			5,632.54		
1611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA			5,632.54		
1611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FON			5,632.54		
	TOTAL PRODUCTO					5,632.54
17	GASTOS		.00			78,683.85
71	GASTOS CORRIENTES					78,683.85
1711	FUNCIONAMIENTO			78,683.85		
1711.01	SERVICIOS NO PERSONALES		78,683.85			
1711.0108	SERVICIOS TECNICOS Y PROFESIONALES		78,045.59			
1711.0108.03	SERVICIOS JURIDICOS		78,045.59			
1711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES		638.26			
1711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS		638.26			
1711.0109.0501	HABILITACION DE LIBROS		75.00			
1711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL		563.26			
	TOTAL GASTO					78,683.85
	RESULTADO DEL EJERCICIO					-73,051.31

EL INFRASCrito PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2020 PRESENTA RAZONABLEMENTE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES.

GUATEMALA, 03 DE DICIEMBRE DE 2020

LESLIE DENISSE HERNANDEZ PEREZ
AUXILIAR CONTABLE

LUISA GUISELA MORAN ZARZENO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
Mandatario
Especial con
Representación
GUATEMALA CA

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
CONTADOR
DE GUATEMALA

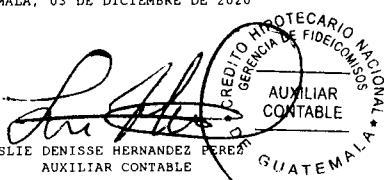
Julio Werner Mayen Alvarado
Perito Contador

Reg. No. 1800390-7

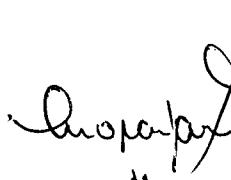
111	ACTIVO CORRIENTE (CIRCULANTE)				790,892.92
111.02	ACTIVO DISPONIBLE			789,909.43	
111.0202	BANCOS			789,909.43	
111.0202.01	DEPOSITOS MONETARIOS			789,909.43	
111.0202.0101	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA 02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES			789,909.43	
112	ACTIVO EXIGIBLE			983.49	
112.01	CUENTAS POR COBRAR			983.49	
112.0101	DEUDORES			983.49	
112.0101.10	OTROS			983.49	
112.0101.1001	REINTEGROS POR COBRAR			983.49	
	TOTAL ACTIVO				790,892.92
					218,499,679.71
31	PASIVO CORRIENTE			218,498,371.21	
311	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO				
311.01	CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR			218,498,371.21	
311.0101	DEUDAS CON PROVEEDORES Y OTROS			217,025,936.90	
311.0102	SERVICIOS TECNICOS Y/O PROFESIONALES			1,470,644.87	
311.0107	OTROS SERVICIOS			1,789.44	
313	PASIVOS DIFERIDOS			1,308.50	
313.01	INGRESOS POR APLICAR			1,308.50	
313.0101	CUENTAS POR LIQUIDAR			375.20	
313.0102	DEPOSITOS EN TRANSITO			933.30	
51	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO				2,343,946,653.27
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO				2,343,946,653.27
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO			2,397,526,361.07	
511.0101	FONDOS DE GOBIERNO			2,397,526,361.07	
511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO			2,397,526,361.07	
511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR			-53,579,707.80	
511.0201	FONDOS DE GOBIERNO			-53,579,707.80	
52	RESULTADOS				-2,561,582,388.75
521	RESULTADOS POR APLICAR				-2,561,582,388.75
521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES				
521.0101	PRODUCTOS			7,728.90	
521.0101.25	AÑO 2,019			7,728.90	
521.0102	PERDIDAS			-2,561,590,117.65	
521.0102.09	AÑO 2,006			-21,713.39	
521.0102.10	AÑO 2,007			-20,349,578.36	
521.0102.11	AÑO 2,008			-110,079,257.17	
521.0102.12	AÑO 2,009			-411,344,162.27	
521.0102.13	AÑO 2,010			-218,761,125.36	
521.0102.14	AÑO 2,011			-181,315,977.08	
521.0102.15	AÑO 2,012			-514,357,760.00	
521.0102.16	AÑO 2,013			-475,301,437.84	
521.0102.17	AÑO 2,014			-375,993,013.16	
521.0102.18	AÑO 2,015			-253,381,709.23	
521.0102.19	AÑO 2,016			-412,285.43	
521.0102.20	AÑO 2,017			-198,212.71	
521.0102.21	AÑO 2,018			-73,885.65	
	RESULTADO DEL EJERCICIO				-73,051.31
	SUMA IGUAL AL ACTIVO				790,892.92
					709,691.00
81	BIENES Y VALORES PROPIOS EN CUSTODIA				
811	DOCUMENTOS Y VALORES			6.00	
811.01	DOCUMENTOS			6.00	
811.0101	ESCRITURAS				
812	FORMAS IMPRESAS			709,685.00	
812.01	CHEQUES			126.00	
812.0101	CHEQUES ORDINARIOS			126.00	
812.0101.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA			126.00	
812.0101.0101	02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADE			126.00	
812.04	CUPONES			709,559.00	
812.0401	CUPONES DE FERTILIZANTES			709,559.00	
812.0401.01	AÑO 2009			709,559.00	
812.0401.0108	ENTREGADOS A BENEFICIARIOS NO PAGADOS			3,190.00	
812.0401.0109	PAGADOS			607,827.00	
812.0401.0110	ANULADOS			98,155.00	
812.0401.0114	EXTRAVIADOS			387.00	
82	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO E INTANGIBLES				1,213.00
821	ACTIVOS FIJOS EN USO				16.00
821.01	MAQUINARIA Y EQUIPO				16.00
821.0101	CELULARES				15.00
821.0102	MODEM INALAMBRICOS				1.00
822	ACTIVOS FIJOS TOTALMENTE DEPRECIADOS				1,197.00
822.02	MAQUINARIA Y EQUIPO				1,078.00
822.0202	EQUIPO DE OFICINA Y MUEBLES				238.00
822.0204	EQUIPO EDUCACIONAL, CULTURAL Y RECREATIVO				22.00
822.0206	EQUIPO DE COMUNICACIONES				6.00
822.0208	EQUIPO DE COMPUTO				773.00
822.0209	OTRAS MAQUINARIAS Y EQUIPOS				39.00
822.0209.02	ACTIVOS VARIOS				39.00
822.03	INTANGIBLES				119.00
822.0301	SOFTWARE				119.00
89	CONTRA CUENTAS DE ORDEN				-710,904.00
899	CONTRA CUENTAS DE ORDEN				-710,904.00
899.99	CONTRA CUENTAS DE ORDEN				-710,904.00

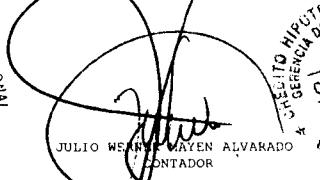
EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DEL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT-, CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2020 PRESENTA RAZONABLEMENTE LAS CIFRAS DE LOS ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES.

GUATEMALA, 03 DE DICIEMBRE DE 2020


LESLIE DENISSE HERNANDEZ PEREZ
AUXILIAR CONTABLE
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA

LUISA GUISELA MORAN ZARCEO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACION


Mandatario
Especial con
Representación
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA


Julio Werner Mayen Alvarado
Perito Contador
Reg. No. 1800390-7

DM-4392

2.171980

ADMINISTRACIÓN GENERAL
MINISTERIO DE AGRICULTURA GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN



GDF-AD-3751-2020

RECORRIDO
- 7 DIC 2020
12:58 POR: celeste

Guatemala, 04 de diciembre de 2020

Señor Ministro:
Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación
Su Despacho

Señor Ministro:

Adjunto al presente sírvase encontrar los estados financieros e información relacionada, correspondientes al mes de **NOVIEMBRE** del año 2020 del **Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-**, consistente en:

- a) Estado de Situación Financiera
- b) Estado de Resultados
- c) Flujo de efectivo
- d) Estado de Cambios en el Patrimonio
- e) Conciliación Bancaria
- f) Estados de cuenta
- g) Detalle de Operaciones
- h) Certificación Contable.

Así mismo se adjunta cd contenido el diario mayor general y las integraciones. La información anteriormente mencionada se remite con el objeto de que se cumpla con el envío de los mismos a la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas Públicas, al Congreso de la República de Guatemala y a la Contraloría General de Cuentas, en el plazo y condiciones establecidas en la Ley.

Sin otro particular, me suscribo atentamente,

Luisa Guisela Mora Zarcero
Lcda. Luisa Guisela Mora Zarcero
Administradora de Fideicomisos

MINISTERIO DE AGRICULTURA
GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN
Despacho Superior

RECORRIDO
07 DIC 2020
14:30 Firma: *[Signature]*

Página 1 de 1

Adjunto: 08 hojas y 1 cd
c.c archivo/lgmz

Ref.: 171980

TRASLADO No. 1926-2020

FECHA: 07 de diciembre de 2020

ASUNTO: Por instrucciones del Despacho Ministerial.

Referencia: LICDA. LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO, ADMINISTRADORA DE FIDEICOMISOS, BANCO CHN. MEDIANTE OFICIO GDF-AD-3751-2020, REMITE ESTADOS FINANCIEROS E INFORMACION RELACIONADA CORRESPONDIENTE AL MES DE NOVIEMBRE DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES.

DEPENDENCIAS DESPACHO MINISTERIAL

ADMINISTRACIÓN GENERAL		DIRECCIÓN DE COORDINACIÓN REGIONAL Y EXTENSIÓN RURAL -DICORER-
UNIDAD DE ASESORIA JURÍDICA	C.c.	DIRECCIÓN DE COOPERACIÓN, PROYECTOS Y FIDEICOMISOS
PLANEAMIENTO		DIRECCIÓN DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA, ESTRÁTÉGICA Y GESTIÓN DE RIESGOS -DIGEGR-
INFORMÁTICA		CONSEJO NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO -CONADEA-
AUDITORIA INTERNA		OFICINA DE CONTROL DE ÁREAS DE RESERVA DEL ESTADO -OCRET-
INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL -IGN-		FONDO NACIONAL PARA LA REACTIVACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LA ACTIVIDAD AGROPECUARIA -FONAGRO-
ASESORES DESPACHO MINISTERIAL		UNIDAD DE GÉNERO
UNIDAD DE CAMBIO CLIMÁTICO		UNIDAD DE INTERCULTURALIDAD -UDRI-
ADMINISTRACIÓN FINANCIERA		RECURSOS HUMANOS
COMUNICACIÓN SOCIAL	X	COMISIÓN ESPECIAL FONADES
VICEMINISTERIO DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL -VISAN-		
VICEMINISTERIO DESARROLLO ECONÓMICO RURAL -VIDER-		
VICEMINISTERIO DE SANIDAD AGROPECUARIA Y REGULACIONES -VISAR-		
VICEMINISTERIO ENCARGADO DE ASUNTOS DEL PETÉN		

 <p>REQUERIMIENTO DE LOS ARCHIVOS Y BIBLIOTECAS MAGA 08 DÍC 2020 PREVIO A REVISIÓN 30.</p>	Para trámite correspondiente
	X Para su conocimiento y efectos procedentes
	Emitir opinión
	Para que se sirva participar
	Para seguimiento
	URGENTE

SE ADJUNTA DOCUMENTO ORIGINAL FOTOCOPIA FOLIOS 10 CD 1 OTROS:

COPIA



MINISTERIO DE
AGRICULTURA,
GANADERÍA Y
ALIMENTACIÓN

COMISIÓN ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y
BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO
FONADES

Guatemala, 08 de diciembre de 2020
OFICIO COMISION ESPECIAL-116-2020

Licenciado
Edwin Humberto Salazar Jerez
Contralor General de Cuentas
Contraloría General de Cuentas
Ciudad de Guatemala.

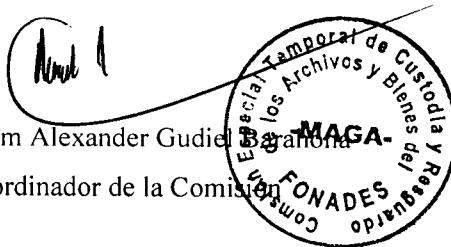
Licenciado Salazar:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de noviembre 2,020, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

Licenciado William Alexander Gudiel Barrientos
Coordinador de la Comisión



Se adjunta lo indicado

Avenida Las Américas 5-76 Zona 13, Guatemala, C.A.
Teléfono (502) 2413-7188

COPIA

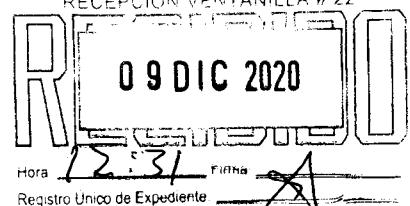


MINISTERIO DE
AGRICULTURA,
GANADERÍA Y
ALIMENTACIÓN

COMISIÓN ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y
BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO
FONADES

Guatemala, 08 de diciembre de 2020
OFICIO COMISIÓN ESPECIAL-117-2020

2020-71877
CENTRO DE ATENCIÓN AL USUARIO - CAU
SECRETARÍA GENERAL
MINISTERIO DE FINANZAS PÚBLICAS
RECEPCIÓN VENTANILLA # 22



Señores
Dirección de Fideicomisos
MINFIN
Ciudad

Estimados Señores:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de noviembre 2,020, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

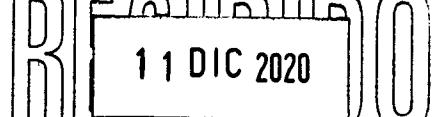
Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,


Licenciado William Alexander Gudiel Barahona

Coordinador de la Comisión

MINISTERIO DE AGRICULTURA
GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN



Se adjunta lo indicado

COPIA



MINISTERIO DE
AGRICULTURA,
CANADERÍA Y
ALIMENTACIÓN

COMISIÓN ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y
BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO
FONADES

Guatemala, 08 de diciembre de 2020
OFICIO COMISION ESPECIAL-118-2020

Diputado
Duay Antoni Martinez Salazar
Comisión de Finanzas
Congreso de la República
Ciudad

Respetable Diputado Martinez:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de noviembre 2,020, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

Licenciado William Alexander Gudiel Barrionuevo

Coordinador de la Comisión



Se adjunta lo indicado

13.00 ⚡

Avenida Las Américas 5-76 Zona 13, Guatemala, C.A.
Teléfono (502) 2413-7188

COPIA



MINISTERIO DE
AGRICULTURA,
GANADERÍA Y
ALIMENTACIÓN

COMISIÓN ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y
BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO
FONADES

Guatemala, 08 de diciembre de 2020
OFICIO COMISIÓN ESPECIAL-119 -2020

Licenciado
Erasto René López Urizar
Administrador Financiero
M A G A

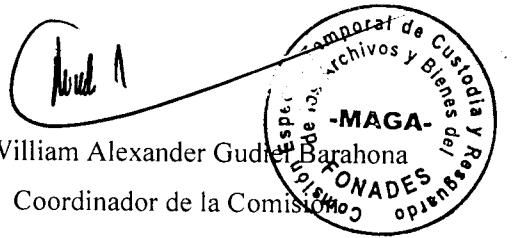
Licenciado López:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de noviembre 2,020, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

Licenciado William Alexander Gutiérrez Barahona
Coordinador de la Comisión



Se adjunta lo indicado

COPIA



MINISTERIO DE
AGRICULTURA,
GANADERÍA Y
ALIMENTACIÓN

COMISIÓN ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y
BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO
FONADES

Guatemala, 08 de diciembre de 2020
OFICIO COMISION ESPECIAL-120-2020

Licenciada:
Diana Lorena Flores Veliz
Directora de Cooperación
Proyectos y Fideicomisos
MAGA

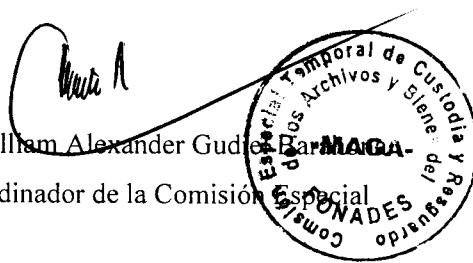
Licenciada Flores:

Por este medio me dirijo a usted con la finalidad de adjuntar copia de los oficios COMISIÓN ESPECIAL 116-2020, 117-2020, 118-2020 y 119-2020, los cuales corresponden a los Estados Financiero del mes de noviembre del año 2020, del Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-, que fueron entregados a las instituciones correspondientes.

Atentamente,

Licenciado William Alexander Gutiérrez Barrios MAGA-

Coordinador de la Comisión Especial



Se adjunta lo indicado

Copia a Información Pública