



Guatemala, 16 junio 16 de 2020  
**OFICIO COMISIÓN ESPECIAL-52-2020**

Licenciada:

Diana Lorena Flores Veliz  
 Directora de Cooperación  
 Proyectos y Fideicomisos  
 MAGA

Licenciada Flores:

Por este medio me dirijo a usted con la finalidad de adjuntar copia de los oficios COMISIÓN ESPECIAL 48-2020, 49-2020, 50-2020 y 51-2020, los cuales corresponden a los Estados Financiero del mes de mayo del año 2020, del Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo – FONADES-, que fueron entregados a las instituciones correspondientes a excepción de la Contraloría General de Cuentas y la Comisión de Finanzas del Congreso de la República, por encontrarse cerradas derivado de la emergencia de Coronavirus que vive el país.

Atentamente,

Licenciado William Alexander Gudiel Barahona

Coordinador de la Comisión Especial



Se adjunta lo indicado

Copia a Información Pública



000014 **COPIA**

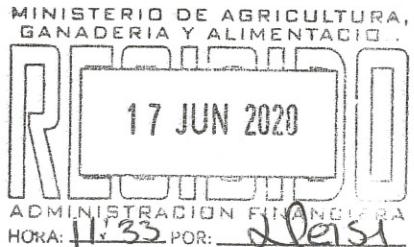


GOBIERNO de  
**GUATEMALA**  
DR. ALEJANDRO CIAMMATTI

MINISTERIO DE  
AGRICULTURA,  
GANADERÍA Y  
ALIMENTACIÓN

COMISIÓN ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y  
BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO  
FONADES

Guatemala, 16 de junio de 2020  
**OFICIO COMISIÓN ESPECIAL-51-2020**



Licenciado  
Erasto René López Urizar  
Administrador Financiero  
**M A G A**

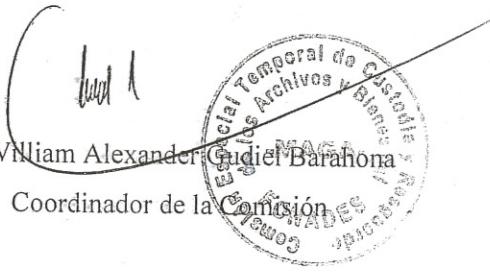
Licenciado López:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de mayo 2,020, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

Licenciado William Alexander Gutiérrez Barahona  
Coordinador de la Comisión



Se adjunta lo indicado

000013

**COPIA**



GOBIERNO *de*  
**GUATEMALA**  
OR. ALESSANDRO CIAMMATTI

MINISTERIO DE  
AGRICULTURA,  
GANADERÍA Y  
ALIMENTACIÓN

COMISIÓN ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y  
BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO  
FONADES

Guatemala, 16 de junio de 2020  
**OFICIO COMISIÓN ESPECIAL-50-2020**

Diputado  
**Duay Antoni Martinez Salazar**  
Comisión de Finanzas  
Congreso de la República  
Ciudad

Respetable Diputado Martinez:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de mayo 2,020, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

Licenciado William Alexander Ovidio Barahona

Coordinador de la Comisión



Se adjunta lo indicado



GOBIERNO *de*  
**GUATEMALA**  
DR. ALEJANDRO GIAMMATTEI

MINISTERIO DE  
AGRICULTURA,  
GANADERÍA Y  
ALIMENTACIÓN

# COPIA

000012

COMISIÓN ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y  
BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO  
FONADES

Guatemala, 16 de Junio de 2020  
**OFICIO COMISIÓN ESPECIAL-49-2020**

2020 - 33968



Señores  
Dirección de Fideicomisos  
MINFIN  
Ciudad

Estimados Señores:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de mayo 2,020, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

Licenciado William Alexander Gutiérrez Barrantes *WAGA*

Coordinador de la Comisión



Se adjunta lo indicado

000011

# COPIA



GOBIERNO *de*  
**GUATEMALA**  
DR. ALEJANDRO CIAMMATTI

MINISTERIO DE  
AGRICULTURA,  
GANADERÍA Y  
ALIMENTACIÓN

COMISIÓN ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y  
BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO  
FONADES

Guatemala, 16 de junio de 2020  
**OFICIO COMISIÓN ESPECIAL-48-2020**

Licenciado  
Edwin Humberto Salazar Jerez  
Contralor General de Cuentas  
Contraloría General de Cuentas  
Ciudad de Guatemala.

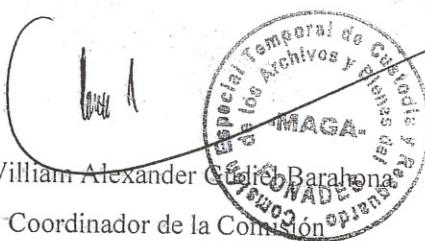
Licenciado Salazar:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de mayo 2,020, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

Licenciado William Alexander Gómez Barahona  
Coordinador de la Comisión



Se adjunta lo indicado

000010

GOBIERNO de  
GUATEMALAMINISTERIO DE  
AGRICULTURA,  
GANADERÍA Y  
ALIMENTACIÓN

Despacho Ministerial

Ref. 145123

TRASLADO N.º 145123

FECHA: 15 de Junio de 2020

ASUNTO: Por instrucciones del Despacho Ministerial.

REFERENCIA: **Licda. Hugala Estalinnowa Araujo Administradora de FIDEICOMISOS.** Mediante Oficio GDF-AD-1459-2020 de fecha 09 de junio de 2020. Adjunto remite los estados financieros e información relacionada del FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO -FONADES-, correspondiente al mes de mayo del 2020, asimismo solicita se envié a la dirección de fideicomisos de Finanzas Públicas, al Congreso de la República y a la Contraloría General de Cuentas

## DEPENDENCIAS DESPACHO MINISTERIAL

ADMINISTRACIÓN GENERAL		DIRECCIÓN DE COORDINACIÓN REGIONAL Y EXTENSIÓN RURAL -DICORER-
UNIDAD DE ASESORIA JURÍDICA	COPIA	DIRECCIÓN DE COOPERACIÓN, PROYECTOS Y FIDEICOMISOS
PLANEAMIENTO		DIRECCIÓN DE INFORMACIÓN GEGRÁFICA, ESTRÁTÉGICA Y GESTIÓN DE RIESGOS -DIGEGR-
INFORMÁTICA		CONSEJO NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO -CONADEA-
AUDITORIA INTERNA		OFICINA DE CONTROL DE ÁREAS DE RESERVA DEL ESTADO -OCRET-
INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL -IGN-		FONDO NACIONAL PARA LA REACTIVACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LA ACTIVIDAD AGROPECUARIA -FONAGRO-
ASESORES DESPACHO MINISTERIAL		UNIDAD DE GÉNERO
UNIDAD DE CAMBIO CLIMÁTICO		UNIDAD DE INTERCULTURALIDAD -UDRI-
ADMINISTRACIÓN FINANCIERA		RECURSOS HUMANOS
COMUNICACIÓN SOCIAL	X	Comisión Especial FONADES
VICEMINISTERIO DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL -VISAN-		
VICEMINISTERIO DESARROLLO ECONÓMICO RURAL -VIDER-		
VICEMINISTERIO DE SANIDAD AGROPECUARIA Y REGULACIONES -VISAR-		
VICEMINISTERIO ENCUARGADO DE ASUNTOS DEL PETÉN INSTITUTO DE LOS NIÑOS Y JÓVENES DEL FONDO NACIONAL DE DESARROLLO - JÓVENES QUE USAN EN EL MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN		

		Para trámite correspondiente
	X	Para su conocimiento y efectos procedentes
		Emitir opinión
		Para que se sirva participar
		Para seguimiento
		URGENTE

SE ADJUNTA: DOCUMENTO ORIGINAL  FOTOCOPIA  FOLIOS 10 CD 1

RECIBIDO  
15/06/2020  
PREVIO A REVISIÓN  
Sofia U. 400-947



Ref. 145123

000009



GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
GDF-AD-1459-2020

Guatemala, 09 de junio de 2020

Señor Ministro

Adjunto al presente sírvase encontrar los estados financieros e información relacionada, correspondiente al mes de mayo del año 2020 del Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo – FONADES-, consistente en:

- a) Estado de Situación Financiera
- b) Estado de Resultados
- c) Flujo de efectivo
- d) Estado de Cambios en el Patrimonio
- e) Conciliación Bancaria
- f) Estado de Cuenta 02-113-016494-4
- g) Detalle de Operaciones de la Cuenta de Depósitos
- h) Certificación Contable



Los documentos descritos en el párrafo precedente, se remiten con el objeto de que se cumpla con él envío de los mismos a la Dirección de Fideicomisos de Finanzas Públicas, al Congreso de la República de Guatemala y a la Contraloría General de Cuentas, en el plazo y condiciones establecidas en la Ley de la materia.

Sin otro particular, me suscribo.

Atentamente,

  
 Licda. Hugala Estalinnova Araujo  
 Administradora de Fideicomisos

Señor Ministro  
**José Ángel López Camposeco**  
 Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación  
 Su Despacho

c.c. archivo / correlativo  
 Adjunto Estados Financieros

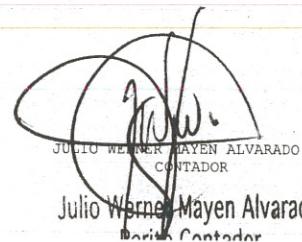


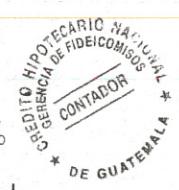
111	ACTIVO CORRIENTE (CIRCULANTE)		788,763.52
111.02	ACTIVO DISPONIBLE	787,780.03	
111.0202	BANCOS	787,780.03	
111.0202.01	DEPOSITOS MONETARIOS	787,780.03	
111.0202.0101	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA 02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	787,780.03	
112	ACTIVO EXIGIBLE	983.49	
112.01	CUENTAS POR COBRAR	983.49	
112.0101	DEUDORES	983.49	
112.0101.10	OTROS	983.49	
112.0101.1001	REINTEGROS POR COBRAR	983.49	
	TOTAL ACTIVO		788,763.52
131	PASIVO CORRIENTE		218,499,679.71
1311	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	218,498,371.21	
1311.01	CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR	218,498,371.21	
1311.0101	DEUDAS CON PROVEEDORES Y OTROS	217,025,936.90	
1311.0102	SERVICIOS TECNICOS Y/O PROFESIONALES	1,470,644.87	
1311.0107	OTROS SERVICIOS	1,789.44	
1313	PASIVOS DIFERIDOS	1,308.50	
1313.01	INGRESOS POR APLICAR	1,308.50	
1313.0101	CUENTAS POR LIQUIDAR	375.20	
1313.0102	DEPOSITOS EN TRANSITO	933.30	
151	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO		2,343,946,653.27
1511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO	2,343,946,653.27	
1511.01	PATRIMONIO ASIGNADO	2,397,526,361.07	
1511.0101	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07	
1511.0105	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07	
1511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR	-53,579,707.80	
1511.0201	FONDOS DE GOBIERNO	-53,579,707.80	
152	RESULTADOS		-2,561,582,388.75
1521	RESULTADOS POR APLICAR	-2,561,582,388.75	
1521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES	-2,561,582,388.75	
1521.0101	PRODUCTOS	7,728.90	
1521.0101.25	AÑO 2,019	7,728.90	
1521.0102	PERDIDAS	-2,561,590,117.65	
1521.0102.09	AÑO 2,006	-21,713.39	
1521.0102.10	AÑO 2,007	-20,349,578.36	
1521.0102.11	AÑO 2,008	-110,079,257.17	
1521.0102.12	AÑO 2,009	-411,344,162.27	
1521.0102.13	AÑO 2,010	-218,761,125.36	
1521.0102.14	AÑO 2,011	-181,315,977.08	
1521.0102.15	AÑO 2,012	-514,357,760.00	
1521.0102.16	AÑO 2,013	-475,301,437.84	
1521.0102.17	AÑO 2,014	-375,993,013.16	
1521.0102.18	AÑO 2,015	-253,381,709.23	
1521.0102.19	AÑO 2,016	-412,285.43	
1521.0102.20	AÑO 2,017	-198,212.71	
1521.0102.21	AÑO 2,018	-73,885.65	
	RESULTADO DEL EJERCICIO		-75,180.71
	SUMA IGUAL AL ACTIVO		788,763.52
			709,691.00
181	BIENES Y VALORES PROPIOS EN CUSTODIA		
1811	DOCUMENTOS Y VALORES	6.00	
1811.01	DOCUMENTOS	6.00	
1811.0101	ESCRITURAS	6.00	
1812	FORMAS IMPRESAS		709,665.00
1812.01	CHEQUES	126.00	
1812.0101	CHEQUES ORDINARIOS	126.00	
1812.0101.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA 02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADE	126.00	
1812.04	CUPONES	709,559.00	
1812.0401	CUPONES DE FERTILIZANTES	709,559.00	
1812.0401.01	AÑO 2009	709,559.00	
1812.0401.0108	ENTREGADOS A BENEFICIARIOS NO PAGADOS	3,190.00	
1812.0401.0109	PAGADOS	607,827.00	
1812.0401.0110	ANULADOS	98,155.00	
1812.0401.0114	EXTRAVIADOS	387.00	
182	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO E INTANGIBLES		1,213.00
1821	ACTIVOS FIJOS EN USO		
1821.01	MAQUINARIA Y EQUIPO	16.00	
1821.0101	CELULARES	15.00	
1821.0102	MODEM INALAMBRICOS	1.00	
1822	ACTIVOS FIJOS TOTALMENTE DEPRECIADOS		1,197.00
1822.02	MAQUINARIA Y EQUIPO	1,078.00	
1822.0202	EQUIPO DE OFICINA Y MUEBLES	238.00	
1822.0204	EQUIPO EDUCACIONAL, CULTURAL Y RECREATIVO	22.00	
1822.0206	EQUIPO DE COMUNICACIONES	6.00	
1822.0208	EQUIPO DE COMPUTO	773.00	
1822.0209	OTRAS MAQUINARIAS Y EQUIPOS	39.00	
1822.0209.02	ACTIVOS VARIOS	39.00	
1822.03	INTANGIBLES	119.00	
1822.0301	SOFTWARE	119.00	
189	CONTRA CUENTAS DE ORDEN		
1899	CONTRA CUENTAS DE ORDEN		-710,904.00
1899.99	CONTRA CUENTAS DE ORDEN	-710,904.00	

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31-DE-MAYO-DE 2020 PRESENTA RAZONABLEMENTE LAS CIFRAS DE LOS ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES GUATEMALA, 02 DE JUNIO DE 2020

  
H. W. DÍAZ RAMÍREZ  
GERENTE HIPOTECARIO NACIONAL  
AUXILIAR CONTABLE  
DE GUATEMALA \*

  
HUGALA ALVINO CHAUJO  
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN  
DE GUATEMALA \*

  
JULIO WERNER MAYEN ALVARADO  
CONTADOR  
Julio Werner Mayen Alvarado  
Contador

  
CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
CONTADOR  
\* DE GUATEMALA \*

EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1  
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES  
ESTADO DE RESULTADOS  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MAYO DE 2020  
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

000007

FOLIO No. 829

6	PRODUCTOS				3,266.54
61	INGRESOS CORRIENTES				3,266.54
611	INTERESES				
611.01	DEPOSITOS		3,266.54	3,266.54	
611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS		3,266.54		
611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA		3,266.54		
611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES		3,266.54		
	TOTAL PRODUCTO				3,266.54
7	GASTOS	.00			78,447.25
71	GASTOS CORRIENTES				78,447.25
711	FUNCIONAMIENTO			78,447.25	
711.01	SERVICIOS NO PERSONALES	78,447.25			
711.0108	SERVICIOS TECNICOS Y PROFESIONALES	78,045.59			
711.0108.03	SERVICIOS JURIDICOS	78,045.59			
711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES	401.66			
711.0109.05	IMPRESTOS, DERECHOS Y TASAS	401.66			
711.0109.0501	HABILITACION DE LIBROS	75.00			
711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	326.66			
	TOTAL GASTO				78,447.25
	RESULTADO DEL EJERCICIO				-75,180.71

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MAYO DE 2020 PRESENTA RAZONABLEMENTE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

GUATEMALA, 02 DE JUNIO DE 2020

HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ  
AUXILIAR CONTABLE

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
AUXILIAR  
CONTABLE  
DE GUATEMALA \*

HUGALA ESTALINNOVA ARAUJO  
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
Mandataria  
Especial con  
Representación  
DE GUATEMALA \*

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO  
CONTADOR  
DE GUATEMALA \*

Julio Werner Mayen Alvarado  
Perito Contador  
Reg. No. 1800390-7

000006



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1  
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES  
FLUJO DE EFECTIVO  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MAYO DE 2020  
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZTALES)

CTA. CONTABLE	DESCRIPCION	FOLIO NO.	830
611.01	DEPOSITOS		
611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS		
611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA		
611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FON		
711.01	SERVICIOS NO PERSONALES	3,266.54	
711.0108	SERVICIOS TECNICOS Y PROFESIONALES		
711.0108.03	SERVICIOS JURIDICOS	(78,045.59)	
711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES		
711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS		
711.0109.0501	HABILITACION DE LIBROS	(75.00)	
711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	(326.66)	
	SUB TOTAL		(75,180.71)
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION		
	SUB TOTAL		
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
	SUB TOTAL		
	TOTAL AUMENTO/DISMINUCION DE EFECTIVO		(75,180.71)
	RESUMEN		
	AUMENTO/DISMINUCION NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		
	EFFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIOD	(75,180.71)	
	EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIOD	862,960.74	
	EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIOD	0.00	
			787,780.03

GUATEMALA, 02 DE JUNIO DE 2022

HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ  
AUXILIAR CONTABLE

JULIO VERNER MAYEN ALVARADO  
CONTADOR

J. V. Mayen  
Perito Contador  
Reg. No. 1800390-7

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
QUERENDOA DE FIDEICOMISOS  
CONTADOR  
DE GUATEMALA

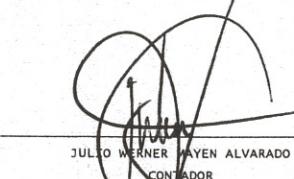
000005



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1  
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES  
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MAYO DE 2020  
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO AL 01/01/2020	VARIACIONES		SALDO AL 31/05/2020	FOLIO No.
			DEBE	HABER		
	PATRIMONIO					
51	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO	2,343,946,653.27			2,343,946,653.27	
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO					
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO					
511.0101	FONDOS DE GOBIERNO					
511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07			2,397,526,361.07	
511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR					
511.0201	FONDOS DE GOBIERNO	(53,579,707.80)			(53,579,707.80)	
52	RESULTADOS	(2,561,582,388.75)			(2,561,582,388.75)	
521	RESULTADOS POR APLICAR					
521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES					
521.0101	PRODUCTOS					
521.0101.25	AÑO 2,019	7,728.90			7,728.90	
521.0102	PERDIDAS					
521.0102.09	AÑO 2,006	(21,713.39)			(21,713.39)	
521.0102.10	AÑO 2,007	(20,349,578.36)			(20,349,578.36)	
521.0102.11	AÑO 2,008	(110,079,257.17)			(110,079,257.17)	
521.0102.12	AÑO 2,009	(411,344,162.27)			(411,344,162.27)	
521.0102.13	AÑO 2,010	(218,761,125.36)			(218,761,125.36)	
521.0102.14	AÑO 2,011	(181,315,977.08)			(181,315,977.08)	
521.0102.15	AÑO 2,012	(514,357,760.00)			(514,357,760.00)	
521.0102.16	AÑO 2,013	(475,301,437.84)			(475,301,437.84)	
521.0102.17	AÑO 2,014	(375,993,013.16)			(375,993,013.16)	
521.0102.18	AÑO 2,015	(253,381,709.23)			(253,381,709.23)	
521.0102.19	AÑO 2,016	(412,285.43)			(412,285.43)	
521.0102.20	AÑO 2,017	(198,212.71)			(198,212.71)	
521.0102.21	AÑO 2,018	(73,885.65)			(73,885.65)	
	RESULTADO DEL EJERCICIO	-				
	PRODUCTOS					
(-)	GASTOS					
	TOTALES	(217,635,735.48)	78,447.25	78,447.25	3,266.54	(217,710,916.19)

GUATEMALA, 02 DE JUNIO DE 2020

  
 \* CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA \*  
 \* GERENCIA DE FIDEICOMISOS \*  
 \* AUXILIAR CONTABLE \*  
 \* DE GUATEMALA \*  
 HUMBERTO ISRAEL DÍAZ RAMÍREZ  
 AUXILIAR CONTABLE  
 JULIO WERNER MAYEN ALVARADO  
 CONTADOR  
 Julio Werner Mayen Alvarado  
 Perito Contador  
 Reg. No. 1800390-7  
 HUGO ESTALINNO ARAUJO  
 MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN  
 DE GUATEMALA  
 Mandatario  
 Especial con  
 Representación

000004



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES  
CONCILIACIÓN BANCARIA  
BANCO CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
CUENTA DE DEPÓSITOS MONETARIOS 02-113-016494-4  
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES  
AL 31 DE MAYO DE 2020

(CIFRAS EN QUETZALES)

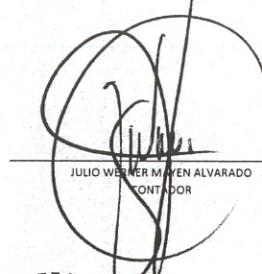
	CONCEPTO				SALDO SEGÚN BANCO	SALDO SEGÚN CONTABILIDAD
(+)	SALDOS AL 31 DE MAYO DE 2020				787,780.03	787,780.03
(+)	NOTAS DE CREDITO (PENDIENTES DE OPERAR)	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR
1	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	-
2	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	-
TOTAL NOTAS DE CREDITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)						

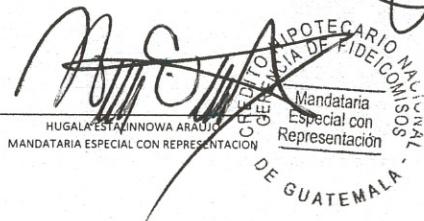
(-)	NOTAS DE DEBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR
1	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	-
TOTAL NOTAS DE DEBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)						
TOTAL DE DEPOSITOS, ND Y NC. PENDIENTES + SALDOS					787,780.03	787,780.03

(-)	CHEQUES EN CIRCULACION	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR
1	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	-
TOTAL SALDO CONCILIADO					787,780.03	787,780.03

GUATEMALA, 02 DE JUNIO DE 2020

  
 HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ  
 AUXILIAR CONTABLE

  
 JULIO WERNER MAYEN ALVARADO  
 CONTADOR

  
 HUGO LA ESTRELLA INNOWA ARAUJO  
 MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN  
 Mandatario  
 Especial con  
 Representación

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
 DE GUATEMALA

## Estado de Cuenta

Cuenta: 02-113-016494-4

Cta. IBAN: GT88 CHNA 0101 0000 0211 3016 4944

Del: 1/ 5/2020 Al: 31/ 5/2020

Nombre: FIDEI.FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

Dirección: 7 AVENIDA 22-77

Fecha: 2/06/20

Hora: 11:38:34

Página: 1

Moneda: QUETZALES

Día	Documento	Debe(-)	Haber(+)	Saldo	Descripción Transacción	Age.Oper.Hora
				Saldo Inicial:	787,293.60	
28/05/2020	NDE1 43989739	75.00	.00	787,218.60	DECLARAGUATE TESORERIA NACIONAL	185 9996 1345
31/05/2020	INTE 25102	.00	623.81	787,842.41	CAPITALIZACION DE INTERESES	900 1951 5628
31/05/2020	ISR 25103	62.36	.00	787,780.03	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	900 1951 5628
----- ULTIMA LINEA -----						



Forma-EstCta

Saldo Anterior	Débitos Montos No.	Créditos Montos No.	Saldo Actual	Saldo Promedio
787,293.60	137.38 2	623.81 1	787,780.03	787,283.92



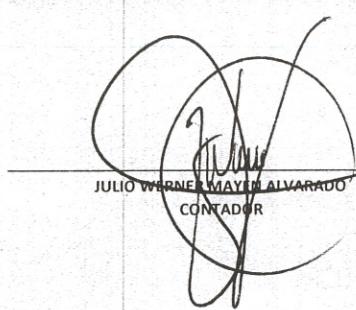
FIDEICOMISO  
EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

FIDEICOMISO  
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES  
DETALLE DE OPERACIONES DE LA CUENTA DE DEPOSITOS MONETARIOS No. 02-113-016494-4  
DEL 01 AL 31 DE MAYO DE 2020  
(CIFRAS EN QUETZALES)

AL 30 DE ABRIL DE 2020						787,293.60
Fecha	No. Poliza Contable	Beneficiario	Concepto	Cargo	Abono	Saldo Actual
28/05/2020	8	SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA SAT	PAGO POR HABILITACION DE LIBROS SEGUN FORMULARIO SAT-7121 27 843 989 739 DURANTE MAYO 2020	75.00	-	787,218.60
31/05/2020	9	FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	REGISTRO DE LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE MAYO 2020.	-	623.81	787,842.41
31/05/2020	9	SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA SAT	PAGO DEL IMPUESTO DE ISR RENTAS DE CAPITAL, CORRESPONDIENTE A LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE MAYO 2020.	62.38	-	787,780.03
SALDO AL 31 DE MAYO DE 2020						787,780.03

  
HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ  
AUXILIAR CONTABLE

\* CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
AUXILIAR CONTABLE  
DE GUATEMALA \*

  
JULIO WERNER MAYAN ALVARADO  
CONTADOR

\* CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
CONTADOR  
DE GUATEMALA \*

000002

000001

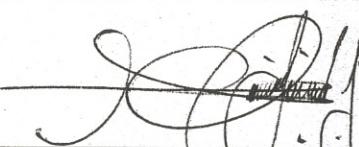


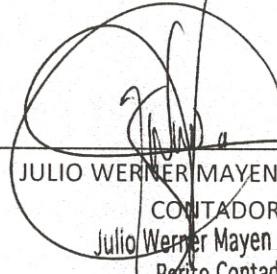
EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

### CERTIFICACIÓN CONTABLE

El infrascrito Perito Contador del Departamento de Contabilidad de la Gerencia de Fideicomisos de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, inscrito en la Superintendencia de Administración Tributaria -SAT- con número de registro un millón ochocientos mil trescientos noventa guión siete (1,800,390-7), CERTIFICA: Que según registros contables, del Fideicomiso denominado Fondo Nacional de Desarrollo "FONADES", obtuvo ingresos en concepto de intereses en la cuenta de depósitos monetarios número 02-113-016494-4 de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, correspondientes al período del 01 al 31 de mayo de 2020, la cantidad de seiscientos veintitrés quetzales con ochenta y un centavos (Q. 623.81)

Para los usos que al interesado convenga se extiende la presente, en la ciudad de Guatemala, a los dos días de junio de 2020.

  
HUMBERTO ISRAEL DÍAZ RAMÍREZ  
AUXILIAR CONTABLE

  
JULIO WERNER MAYEN ALVARADO  
CONTADOR  
Julio Werner Mayen Alvarado  
Perito Contador  
Reg. No. 1800390-7

  
HUGALA ESTALINNOWA ARAUJO  
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACION

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
DE GUATEMALA

AUXILIAR  
CONTABLE

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
CONTADOR  
DE GUATEMALA

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
Mandataria  
Especial con  
Representación  
DE GUATEMALA