

COPIA 2014

**GOBIERNO de
GUATEMALA**
REPUBLICA DE GUATEMALA

MINISTERIO DE
AGRICULTURA,
GANADERÍA Y
ALIMENTACIÓN

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y
BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO
FONADES

Guatemala, 12 de agosto de 2020
OFICIO COMISION ESPECIAL-62-2020

Licenciado
Erasto René López Urizar
Administrador Financiero
M A G A

Licenciado López:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de julio 2,020, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

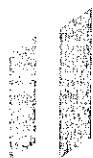
Atentamente,


Licenciado William Alexander Gudiel Basalora

Coordinador de la Comisión



Se adjunta lo indicado



**GOBIERNO de
GUATEMALA**
DR. ALFONSO GIANMATTEI

MINISTERIO DE
AGRICULTURA,
GANADERÍA Y
ALIMENTACIÓN

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y
BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO
FONADES

COP 4000013

Guatemala, 12 de agosto de 2020
OFICIO COMISION ESPECIAL-61-2020

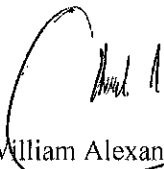
Diputado
Duay Antoni Martinez Salazar
Comisión de Finanzas
Congreso de la República
Ciudad

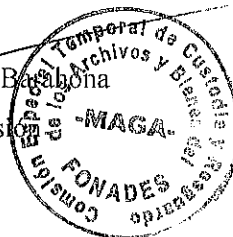
Respetable Diputado Martinez:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de julio 2,020, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,


Licenciado William Alexander Gudiel Bernal
Coordinador de la Comisión



Se adjunta lo indicado

COPIA



**GOBIERNO de
GUATEMALA**

MINISTERIO DE
AGRICULTURA,
GANADERÍA Y
ALIMENTACIÓN

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS
BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO
FONADES

020011

Guatemala, 12 de agosto de 2020
OFICIO COMISION ESPECIAL-59-2020

Licenciado

Edwin Humberto Salazar Jerez
Contralor General de Cuentas
Contraloría General de Cuentas
Ciudad de Guatemala.

13 AGO 2020

11.00

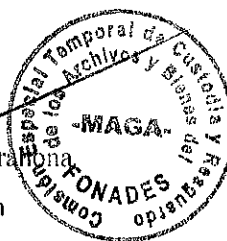
Licenciado Salazar:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de julio 2,020, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

Licenciado William Alexander Gudiel Barahona
Coordinador de la Comisión



Se adjunta lo indicado

**GOBIERNO de
GUATEMALA**
ERNESTO SIEMMATTI

MINISTERIO DE
AGRICULTURA,
GANADERÍA Y
ALIMENTACIÓN

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS
BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO
FONADES

COPIA

90012

Guatemala, 12 de agosto de 2020
OFICIO COMISION ESPECIAL-60-2020

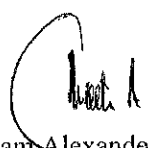
Señores
Dirección de Fideicomisos
MINFIN
Ciudad

Estimados Señores:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de julio 2,020, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,


Licenciado William Alexander Gudiel Barahona
Coordinador de la Comisión



Se adjunta lo indicado



TRASLADO No. 1309-2020

FECHA: 11 de agosto de 2020

ASUNTO: Por instrucciones del Despacho Ministerial.

REFERENCIA: Lcda. Luisa Guísela Morán Zarceño Administradora de Fideicomisos CHN. Mediante Oficio GDF-AD-2085-2020, remiten los estados financieros e información relacionada, correspondiente al mes de julio del año 2020 del FIDEICOMISO FONADES.

DEPENDENCIAS DESPACHO MINISTERIAL			
ADMINISTRACIÓN GENERAL			DIRECCIÓN DE COORDINACIÓN REGIONAL Y EXTENSIÓN RURAL -DICORER-
UNIDAD DE ASESORIA JURÍDICA	C.C.		DIRECCION DE COOPERACIÓN, PROYECTOS Y FIDEICOMISOS
PLANEAMIENTO			DIRECCION DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA, ESTRATEGICA Y GESTIÓN DE RIESGOS -DIGEGR-
INFORMÁTICA			CONSEJO NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO -CONADEA-
AUDITORIA INTERNA			OFICINA DE CONTROL DE ÁREAS DE RESERVA DEL ESTADO -OCRET-
INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL -IGN-			FONDO NACIONAL PARA LA REACTIVACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LA ACTIVIDAD AGROPECUARIA -FONAGRO-
ASESORES DESPACHO MINISTERIAL			UNIDAD DE GÉNERO
UNIDAD DE CAMBIO CLIMÁTICO			UNIDAD DE INTERCULTURALIDAD -UDRI-
ADMINISTRACIÓN FINANCIERA			RECURSOS HUMANOS
COMUNICACIÓN SOCIAL	X		COMISION ESPECIAL DE FONADES
VICEMINISTERIO DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL -VISAN-			
VICEMINISTERIO DESARROLLO ECONÓMICO RURAL -VIDER-			
VICEMINISTERIO DE SANIDAD AGROPECUARIA Y REGULACIONES -VISAR-			
VICEMINISTERIO ENCARGADO DE ASUNTOS DEL PETÉN			

		Para trámite correspondiente
X		Para su conocimiento y efectos procedentes
		Emitir opinión
		Para que se sirva participar
		Para seguimiento
		URGENTE

SE ADJUNTA: DOCUMENTO ORIGINAL x FOTOCOPIA FOLIOS 10 CD OTRO

FONDO NACIONAL DE DESARROLLO
UNIDAD AUDITORIA INTERNA

RECIBIDO
12 AGO 2020
PREVIO A REVISIÓN

POR: [Firma]
POR: [Firma]
POR: [Firma]

Hora: 7:40

Despacho Ministerial
avenida 13-55 zona 13, Edificio Monja Blanca
PBX 2413 7000 Extensión 7011

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO "FONDO NACIONAL DE DESARROLLO - FONADES- QUE OBRAN EN EL MINISTERIO DE AGRICULTURA GANADERIA Y ALIMENTACION"

RECIBIDO
12 AGO 2020
PREVIO A REVISIÓN

Por: [Firma] Hora: 08:05

Guatemala, 06 de agosto de 2020

Señor Ministro:
Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación
Su Despacho

Señor Ministro:

Adjunto al presente sírvase encontrar los estados financieros e información relacionada, correspondientes al mes de julio del año 2020 del **Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-**, consistente en:

- a) Estado de Situación Financiera
- b) Estado de Resultados
- c) Flujo de efectivo
- d) Estado de Cambios en el Patrimonio
- e) Conciliación bancaria
- f) Estado de cuenta
- g) Detalle de Operaciones
- h) Certificación Contable.

Así mismo se adjunta cd conteniendo el diario mayor general y las integraciones. La información anteriormente mencionada se remite con el objeto de que se cumpla con el envío de los mismos a la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas Públicas, al Congreso de la República de Guatemala y a la Contraloría General de Cuentas, en el plazo y condiciones establecidas en la Ley.

Sin otro particular, me suscribo atentamente,

MINISTERIO DE AGRICULTURA
GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN
Despacho Superior
RECIBIDO
10 AGO 2020
H. 14:15 Firma: *[Firma]*

[Firma]
Lcda. Luisa Guisela Morán Zarceño
Administradora de Fideicomisos.

Adjunto: 08 hojas y 1 cd
c.c archivo/lgmz



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7A. AVENIDA 22-77 ZONA 1
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE JULIO DE 2020
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 836

111	ACTIVO CORRIENTE (CIRCULANTE)			789,472.68
111.02	ACTIVO DISPONIBLE		788,489.19	
111.0202	BANCOS	788,489.19		
111.0202.01	DEPOSITOS MONETARIOS	788,489.19		
111.0202.0101	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	788,489.19		
111.0202.0101	02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	788,489.19		
112	ACTIVO EXIGIBLE		983.49	
112.01	CUENTAS POR COBRAR	983.49		
112.0101	DEUDORES	983.49		
112.0101.10	OTROS	983.49		
112.0101.1001	REINTEGROS POR COBRAR	983.49		
	TOTAL ACTIVO			789,472.68
31	PASIVO CORRIENTE			218,498,371.21
311	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO		218,498,371.21	
311.01	CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR	218,498,371.21		
311.0101	DEUDAS CON PROVEEDORES Y OTROS	217,025,936.90		
311.0102	SERVICIOS TECNICOS Y/O PROFESIONALES	1,470,644.87		
311.0107	OTROS SERVICIOS	1,789.44		
313	PASIVOS DIFERIDOS		1,308.50	
313.01	INGRESOS POR APLICAR	1,308.50		
313.0101	CUENTAS POR LIQUIDAR	375.20		
313.0102	DEPOSITOS EN TRANSITO	933.30		
51	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO			2,343,946,653.27
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO		2,343,946,653.27	
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO	2,397,526,361.07		
511.0101	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07		
511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07		
511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR	-53,579,707.80		
511.0201	FONDOS DE GOBIERNO	-53,579,707.80		
52	RESULTADOS			-2,561,582,388.75
521	RESULTADOS POR APLICAR		-2,561,582,388.75	
521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES	-2,561,582,388.75		
521.0101	PRODUCTOS	7,728.90		
521.0101.25	AÑO 2,019	7,728.90		
521.0102	PERDIDAS	-2,561,590,117.65		
521.0102.09	AÑO 2,006	-21,713.39		
521.0102.10	AÑO 2,007	-20,349,578.36		
521.0102.11	AÑO 2,008	-110,079,257.17		
521.0102.12	AÑO 2,009	-411,344,162.27		
521.0102.13	AÑO 2,010	-218,761,125.36		
521.0102.14	AÑO 2,011	-181,315,977.08		
521.0102.15	AÑO 2,012	-514,357,760.00		
521.0102.16	AÑO 2,013	-475,301,437.84		
521.0102.17	AÑO 2,014	-375,993,013.16		
521.0102.18	AÑO 2,015	-253,381,709.23		
521.0102.19	AÑO 2,016	-412,285.43		
521.0102.20	AÑO 2,017	-198,212.71		
521.0102.21	AÑO 2,018	-73,885.65		
	RESULTADO DEL EJERCICIO			-74,471.55
	SUMA IGUAL AL ACTIVO			789,472.68
181	BIENES Y VALORES PROPIOS EN CUSTODIA			709,691.00
1811	DOCUMENTOS Y VALORES		6.00	
1811.01	DOCUMENTOS	6.00		
1811.0101	ESCRITURAS	6.00		
1812	FORMAS IMPRESAS		709,685.00	
1812.01	CHEQUES	126.00		
1812.0101	CHEQUES ORDINARIOS	126.00		
1812.0101.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	126.00		
1812.0101.0101	02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADE	126.00		
1812.04	CUPONES	709,559.00		
1812.0401	CUPONES DE FERTILIZANTES	709,559.00		
1812.0401.01	AÑO 2009	709,559.00		
1812.0401.0108	ENTREGADOS A BENEFICIARIOS NO PAGADOS	3,190.00		
1812.0401.0109	PAGADOS	607,827.00		
1812.0401.0110	ANULADOS	98,155.00		
1812.0401.0114	EXTRAVIDADOS	387.00		
182	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO E INTANGIBLES			1,213.00
1821	ACTIVOS FIJOS EN USO		16.00	
1821.01	MAQUINARIA Y EQUIPO	16.00		
1821.0101	CELULARES	15.00		
1821.0102	MODEM INALAMBRICOS	1.00		
1822	ACTIVOS FIJOS TOTALMENTE DEPRECIADOS		1,197.00	
1822.02	MAQUINARIA Y EQUIPO	1,078.00		
1822.0202	EQUIPO DE OFICINA Y MUEBLES	238.00		
1822.0204	EQUIPO EDUCACIONAL, CULTURAL Y RECREATIVO	22.00		
1822.0206	EQUIPO DE COMUNICACIONES	6.00		
1822.0208	EQUIPO DE COMPUTO	773.00		
1822.0209	OTRAS MAQUINARIAS Y EQUIPOS	39.00		
1822.0209.02	ACTIVOS VARIOS	39.00		
1822.03	INTANGIBLES	119.00		
1822.0301	SOFTWARE	119.00		
189	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			-710,904.00
1899	CONTRA CUENTAS DE ORDEN		-710,904.00	
1899.99	CONTRA CUENTAS DE ORDEN	-710,904.00		

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRIPTO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE JULIO DE 2020, PRESENTA RAZONABLEMENTE LAS CIFRAS DE LOS ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA, 04 DE AGOSTO DE 2020
AUXILIAR CONTABLE
LUZ ANDREA PAVILA PEREZ
AUXILIAR CONTABLE

LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

JULIO WEINER MAYEN ALVARADO
CONTADOR
Julio Weiner Mayen Alvarado
Perito Contador

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
CONTADOR
DE GUATEMALA

000007



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE JULIO DE 2020
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 837

6	PRODUCTOS			4,054.49
61	INGRESOS CORRIENTES			4,054.49
611	INTERESES		4,054.49	
611.01	DEPOSITOS	4,054.49		
611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS	4,054.49		
611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	4,054.49		
611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FON	4,054.49		
	TOTAL PRODUCTO			4,054.49
7	GASTOS		.001	78,526.04
71	GASTOS CORRIENTES			78,526.04
711	FUNCIONAMIENTO		78,526.04	
711.01	SERVICIOS NO PERSONALES	78,526.04		
711.0108	SERVICIOS TÉCNICOS Y PROFESIONALES	78,045.59		
711.0108.03	SERVICIOS JURÍDICOS	78,045.59		
711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES	480.45		
711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS	480.45		
711.0109.0501	HABILITACION DE LIBROS	75.00		
711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	405.45		
	TOTAL GASTO			78,526.04
	RESULTADO DEL EJERCICIO			-74,471.55

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE JULIO DE 2020, PRESENTA RAZONABLEMENTE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

Guatemala, 04 DE AGOSTO DE 2020

LUZ ANDREA DAVILA PEREZ
AUXILIAR CONTABLE

LUISA GUISELA MORAN ZARCO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
PERITO CONTADOR
Reg. No. 1800390-7

LUISA GUISELA MORAN ZARCO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
FLUJO DE EFECTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE JULIO DE 2020
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 838

CTA. CONTABLE	DESCRIPCION	VARIACION	TOTALES
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
611.01	DEPOSITOS		
611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS		
611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA		
611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FON	4,054.49	
711.01	SERVICIOS NO PERSONALES		
711.0108	SERVICIOS TECNICOS Y PROFESIONALES		
711.0108.03	SERVICIOS JURIDICOS	(78,045.59)	
711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES		
711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS	(75.00)	
711.0109.0501	HABILITACIÓN DE LIBROS	(405.45)	
711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL		
	SUB TOTAL		(74,471.55)
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
	SUB TOTAL		-
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
	SUB TOTAL		-
	TOTAL AUMENTO/DISMINUCIÓN DE EFECTIVO		(74,471.55)
	RESUMEN		
	AUMENTO/DISMINUCIÓN NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		(74,471.55)
	EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO		862,960.74
	EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO		0.00
	EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO		788,489.19

GUATEMALA, 04 DE AGOSTO DE 2020

LUZ ANDREA DAVILA PÉREZ
AUXILIAR CONTABLE



JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR



Julio Werner Mayen Alvarado
Perito Contador
Reg. No. 1800390-7

LUISA GUISELA MORÁN ZARCEÑO
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN



000005



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE JULIO DE 2020
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 839

Cuenta	DESCRIPCIÓN	SALDO AL 01/01/2020	VARIACIONES		SALDO AL 31/07/2020
			DEBE	HABER	
51	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO	2,343,946,653.27			2,343,946,653.27
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO				
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO				
511.0101	FONDOS DE GOBIERNO				
511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07			2,397,526,361.07
511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR				
511.0201	FONDOS DE GOBIERNO	(53,579,707.80)			(53,579,707.80)
52	RESULTADOS	(2,561,582,388.75)			(2,561,582,388.75)
521	RESULTADOS POR APLICAR				
521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES				
521.0101	PRODUCTOS				
521.0101.25	AÑO 2,019	7,728.90			7,728.90
521.0102	PERDIDAS				
521.0102.09	AÑO 2,006	(21,713.39)			(21,713.39)
521.0102.10	AÑO 2,007	(20,349,578.36)			(20,349,578.36)
521.0102.11	AÑO 2,008	(110,079,257.17)			(110,079,257.17)
521.0102.12	AÑO 2,009	(411,344,162.27)			(411,344,162.27)
521.0102.13	AÑO 2,010	(218,761,125.36)			(218,761,125.36)
521.0102.14	AÑO 2,011	(181,315,977.08)			(181,315,977.08)
521.0102.15	AÑO 2,012	(514,357,760.00)			(514,357,760.00)
521.0102.16	AÑO 2,013	(475,301,437.84)			(475,301,437.84)
521.0102.17	AÑO 2,014	(375,993,013.16)			(375,993,013.16)
521.0102.18	AÑO 2,015	(253,381,709.23)			(253,381,709.23)
521.0102.19	AÑO 2,016	(412,285.43)			(412,285.43)
521.0102.20	AÑO 2,017	(198,212.71)			(198,212.71)
521.0102.21	AÑO 2,018	(73,885.65)			(73,885.65)
	RESULTADO DEL EJERCICIO	-			(74,471.55)
	PRODUCTOS			4,054.49	4,054.49
(-)	GASTOS		78,526.04		78,526.04
	TOTALES	(217,635,735.48)	78,526.04	4,054.49	(217,710,207.03)

GUATEMALA, 04 DE AGOSTO DE 2020

LUZ ANDREA DÁVILA PÉREZ
AUXILIAR CONTABLE

JULIO WERNER MAYÉN ALVARADO
CONTADOR

Julio Werner Mayén Alvarado
Perito Contador
Reg. No. 1800390-7

LUISA GUISELA MORÁN ZARCEÑO
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

000004



EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
CONCILIACIÓN BANCARIA
BANCO CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
CUENTA DE DEPÓSITOS MONETARIOS 02-113-016494-4
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
AL 31 DE JULIO DE 2020

(CIFRAS EN QUETZALES)

CONCEPTO						SALDO SEGÚN BANCO	SALDO SEGÚN CONTABILIDAD
SALDOS AL 31 DE JULIO DE 2020						788,489.19	788,489.19
(-)	NOTAS DE CRÉDITO (PENDIENTES DE OPERAR)						
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCIÓN	VALOR		
1	S/N	S/N	S/N	S/N	-		
2	S/N	S/N	S/N	S/N	-		
TOTAL NOTAS DE CRÉDITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)							

(-)	NOTAS DE DÉBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)						
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCIÓN	VALOR		
1	S/N	S/N	S/N	S/N	-		
TOTAL NOTAS DE DÉBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)							
TOTAL DE DEPÓSITOS, ND Y NC. PENDIENTES + SALDOS						788,489.19	788,489.19

CHEQUES EN CIRCULACIÓN							
(-)	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCIÓN	VALOR		
1	S/N	S/N	S/N	S/N	-		
TOTAL SALDO CONCILIADO						788,489.19	788,489.19

GUATEMALA, 04 DE AGOSTO DE 2020

LUZ ANDREA DAVILA PÉREZ
AUXILIAR CONTABLE

JULIO WERNIK MAYEN ALVARADO
CONTADOR

LUIZA GUISELA MORÁN ZARCO
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

Estado de Cuenta

Cuenta: 02-113-016494-4

Cta. IBAN: GT88 CHNA 0101 0000 0211 3016 4944

Nombre: FIDEI.FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

Dirección: 7 AVENIDA 22-77

Del: 1/ 7/2020

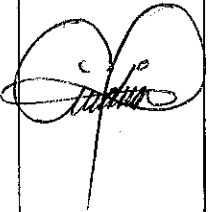

Al: 31/ 7/2020

Fecha: 1/08/20

Hora: 8:22:55

Página: 1

Moneda: QUETZALES

Día	Documento	Debe(-)	Haber(+)	Saldo	Descripción Transacción	Age.Oper.Hora
			Saldo Inicial:	788,128.72		
31/07/2020	ISR 27166	40.05	.00	788,088.67	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	900 542 10514
31/07/2020	INTE 27165	.00	400.52	788,489.19	CAPITALIZACION DE INTERESES	900 542 10514
----- ULTIMA LINEA -----						
<div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;">   </div>						

Forma-EstCta

Saldo Anterior	Débitos Montos No.	Créditos Montos No.	Saldo Actual	Saldo Promedio
788,128.72	40.05 1	400.52 1	788,489.19	788,128.72



FIDEICOMISO
EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

FIDEICOMISO
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
DETALLE DE OPERACIONES DE LA CUENTA DE DEPOSITOS MONETARIOS No. 02-113-016494-4
DEL 01 AL 31 DE JULIO DE 2020

(CIFRAS EN QUETZALES)

AL 30 DE JUNIO DE 2020						788,128.72
Fecha	No. Poliza Contable	Beneficiario	Concepto	Cargo	Abono	Saldo Actual
31/07/2020	11	SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA SAT	PAGO DEL IMPUESTO DE ISR RENTAS DE CAPITAL, CORRESPONDIENTE A LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE JULIO 2020.	40.05	-	788,088.67
31/07/2020	11	FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	REGISTRO DE LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE JULIO 2020.	-	400.52	788,489.19
SALDO AL 31 DE JULIO DE 2020						788,489.19

LUZ ANDREA JÁVILA PÉREZ
AUXILIAR/CONTABLE

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL *
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
AUXILIAR CONTABLE
DE GUATEMALA *

JULIO WERNER MATEN ALVARADO
CONTADOR

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL *
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
CONTADOR
DE GUATEMALA *

000002



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA

GERENCIA DE FIDEICOMISOS

7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

CERTIFICACIÓN CONTABLE

El infrascrito Perito Contador, del Departamento de Contabilidad de la Gerencia de Fideicomisos de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, inscrito en la Superintendencia de Administración Tributaria -SAT- con número de registro, un millón ochocientos mil trescientos noventa guión siete (1,800,390-7), CERTIFICA: Que según registros contables, del Fideicomiso denominado Fondo Nacional de Desarrollo "FONADES", obtuvo ingresos en concepto de intereses en la cuenta de depósitos monetarios número 02-113-016494-4 de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, correspondientes al período del 01 al 31 de julio de 2020, la cantidad de cuatrocientos quetzales con cincuenta y dos centavos (Q. 400.52)

Y, para los usos que al interesado convenga, se extiende la presente, en la ciudad de Guatemala, a los cuatro días de agosto de 2020.

LUZ ANDREA DAVILA PÉREZ
AUXILIAR CONTABLE



JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR
Julio Werner Mayen Alvarado
Perito Contador
Reg. No. 1800390-7



LUISA GUISELA MORÁN ZARCEÑO
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

