

COPIA

000015



**GOBIERNO de
GUATEMALA**
DR. ALEJANDRO GIAMMATTEI

MINISTERIO DE
AGRICULTURA,
GANADERÍA Y
ALIMENTACIÓN

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y
BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO
FONADES

Guatemala, 15 de febrero de 2021
OFICIO COMISION ESPECIAL-19-2021

Licenciada:

Diana Lorena Flores Veliz
Directora de Cooperación
Proyectos y Fideicomisos
MAGA

Licenciada Flores:

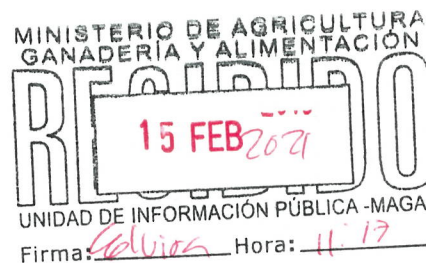
Por este medio me dirijo a usted con la finalidad de adjuntar copia de los oficios COMISIÓN ESPECIAL 15-2021, 16 -2021, 17-2021 y 18 -2021, los cuales corresponden a los Estados Financiero del mes de enero del año 2021, del Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-, que fueron entregados a las instituciones correspondientes.

Atentamente,

Licenciado William Alexander Gudiel Barahona
Coordinador de la Comisión Especial



Se adjunta lo indicado
Copia a Información Pública



000014

COPIA



GOBIERNO de
GUATEMALA
DR. ALEJANDRO GIMMATTI

MINISTERIO DE
AGRICULTURA,
GANADERÍA Y
ALIMENTACIÓN

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y
BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO
FONADES

Guatemala, 15 de febrero de 2021
OFICIO COMISION ESPECIAL-18-2021

Diputado
Duay Antoni Martinez Salazar
Comisión de Finanzas
Congreso de la República
Ciudad

Respetable Diputado Martinez:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de enero 2,021, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

Licenciado William Alexander Gudiel Barahona
Coordinador de la Comisión

Se adjunta lo indicado

MINISTERIO DE AGRICULTURA/
GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN
RECIBIDO
15 FEB 2021
UNIDAD DE INFORMACIÓN PÚBLICA -MAGA-
Firma: _____ Hora: _____

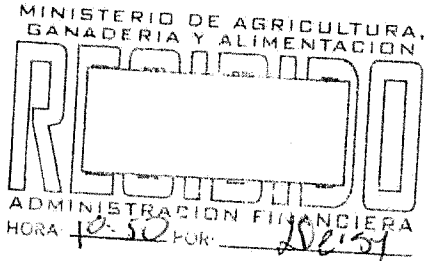
COPIA 00018



GOBIERNO de
GUATEMALA
POR ALFREDO GUAMATEL

MINISTERIO DE
AGRICULTURA,
GANADERÍA Y
ALIMENTACIÓN

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y
BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO
FONADES



Guatemala, 15 de febrero de 2021
OFICIO COMISION ESPECIAL-17 -2021

Licenciado
Erasto René López Urizar
Administrador Financiero
M A G A

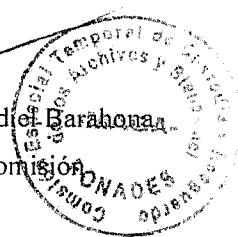
Licenciado López:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de enero 2,021, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

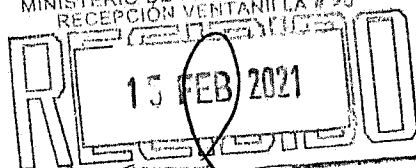
Atentamente,


Licenciado William Alexander Gudíes Barahona
Coordinador de la Comisión



Se adjunta lo indicado

COPIA

GOBIERNO de
GUATEMALAMINISTERIO DE
AGRICULTURA,
GANADERÍA Y
ALIMENTACIÓNCOMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y
BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO
FONADESCENTRO DE ATENCION AL USUARIO - CAU-
SECRETARIA GENERAL
MINISTERIO DE FINANZAS PUBLICAS
RECEPCION VENTANILLA # 20Hora: 11:47 Tel: 1978
Pantalla Unión de Escritorios

1021-1242

Guatemala, 15 de febrero de 2021
OFICIO COMISION ESPECIAL-16-2021Señores
Dirección de Fideicomisos
MINFIN
Ciudad

Estimados Señores:

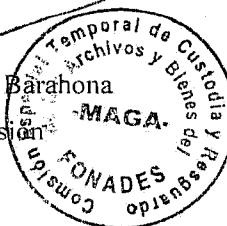
De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de enero 2,021, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

Licenciado William Alexander Gudiel Barahona

Coordinador de la Comisión



Se adjunta lo indicado

000011
COPIA



**GOBIERNO de
GUATEMALA**

MINISTERIO DE
AGRICULTURA,
GANADERÍA Y
ALIMENTACIÓN

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y
BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO
FONADES

Guatemala, 15 de febrero de 2021
OFICIO COMISION ESPECIAL-15-2021

Licenciado

Edwin Humberto Salazar Jerez
Contralor General de Cuentas
Contraloría General de Cuentas
Ciudad de Guatemala.

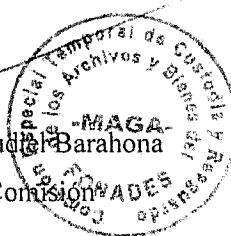
Licenciado Salazar:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de enero 2021, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

Licenciado William Alexander Guadalupe Barahona
Coordinador de la Comisión



Se adjunta lo indicado



GOBIERNO de
GUATEMALA
DR. ALEJANDRO LIANHART

MINISTERIO DE
AGRICULTURA,
GANADERÍA Y
ALIMENTACIÓN

000010

DESPACHO MINISTERIAL

TRASLADO No. 203-2021

FECHA: 11/02/2021

DM No.: 543

REFERENCIA No.: 180820

DOCUMENTO No.: OFICIO GDF-AD-470-2021

REMITENTE: LCDA. LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO ADMINISTRADORA DE
FIDEICOMISOS BANCO CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL

INSTITUCIÓN/UNIDAD/ÁREA: BANCO CHN

ASUNTO: ESTADOS FINANCIEROS DE FONADES AL MES DE ENERO DE 2021

SE ADJUNTA:

FOLIOS

CD

OTROS

9

SI

"+ el presente"

FECHA PARA ENTREGA DE
RESPUESTA AL REMITENTE

N/A

SE TRASLADA A:

ORIGINAL
COPIA

COMISION ESPECIAL FONADES

ORIGINAL

DIRECCION DE COOPERACIÓN, PROYECTOS Y FIDEICOMISOS

COPIA

GESTION A REALIZAR: PARA CONOCIMIENTO Y ATENCIÓN

OBSERVACIONES:



PREVIO A REVISIÓN

Por: Sofia Hora: 2:23



GDF-AD-470-2021

P/ 180820
DM-SUP-0009
ADMINISTRACIÓN GENERAL
MINISTERIO DE AGRICULTURA GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN

RECIBIDO
10 FEB 2021

HORA: 1355 POP: *ALP*

Guatemala, 09 de febrero de 2021

Señor Ministro:
Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación
Su Despacho

Señor Ministro:

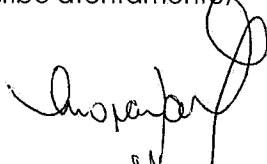
Adjunto a la presente sírvase encontrar los estados financieros e información relacionada, correspondiente al mes de **ENERO del año 2021** del **Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-**, consistente en:

- a) Estado de Situación Financiera
- b) Estado de Resultados
- c) Flujo de efectivo
- d) Estado de Cambios en el Patrimonio
- e) Conciliación Bancaria
- f) Estados de cuenta
- g) Detalle de Operaciones
- h) Certificación Contable.

Así mismo, se adjunta cd conteniendo el diario mayor general y las integraciones.

La información anteriormente mencionada se remite con el objeto de que se cumpla con el envío de los mismos a la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas Públicas, al Congreso de la República de Guatemala y a la Contraloría General de Cuentas, en el plazo y condiciones establecidas en la Ley.

Sin otro particular, me suscribo atentamente.



Lcda. Luisa Guisela Morán Zarceta
Administradora de Fideicomisos

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
ADMINISTRADORA
DE GUATEMALA

MINISTERIO DE AGRICULTURA
GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN
Despacho Superior

RECIBIDO
10 FEB 2021

HORA: 1500 Firma: *JF*

Página 1 de 1

Adjunto: 08 hojas y 1 cd
c.c archivo/lgmz

000008



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7A. AVENIDA 22-77 ZONA 1
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE ENERO DE 2021
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 860

111	ACTIVO CORRIENTE (CIRCULANTE)			791,616.65
1111	ACTIVO DISPONIBLE		790,633.16	
1111.02	BANCOS	790,633.16		
1111.0202	DEPOSITOS MONETARIOS	790,633.16		
1111.0202.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	790,633.16		
1111.0202.0101	02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	790,633.16		
1112	ACTIVO EXIGIBLE		983.49	
1112.01	CUENTAS POR COBRAR	983.49		
1112.0101	DEUDORES	983.49		
1112.0101.10	OTROS	983.49		
1112.0101.1001	REINTEGROS POR COBRAR	983.49		
	TOTAL ACTIVO			791,616.65
31	PASIVO CORRIENTE			218,498,679.71
311	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO		218,498,371.21	
311.01	CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR	218,498,371.21		
311.0101	DEUDAS CON PROVEEDORES Y OTROS	217,025,936.90		
311.0102	SERVICIOS TECNICOS Y/O PROFESIONALES	1,470,644.87		
311.0107	OTROS SERVICIOS	1,789.44		
313	PASIVOS DIFERIDOS		1,308.50	
313.01	INGRESOS POR APLICAR	1,308.50		
313.0101	CUENTAS POR LIQUIDAR	375.20		
313.0102	DEPOSITOS EN TRANSITO	933.30		
51	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO			2,343,946,653.27
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO		2,343,946,653.27	
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO	2,397,526,361.07		
511.0101	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07		
511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07		
511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR	-53,579,707.80		
511.0201	FONDOS DE GOBIERNO	-53,579,707.80		
52	RESULTADOS			-2,561,655,078.77
521	RESULTADOS POR APLICAR		-2,561,655,078.77	
521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES	-2,561,655,078.77		
521.0101	PRODUCTOS	7,728.90		
521.0101.25	AÑO 2,019	7,728.90		
521.0102	PERDIDAS	-2,561,662,807.67		
521.0102.09	AÑO 2,006	-21,713.39		
521.0102.10	AÑO 2,007	-20,349,578.36		
521.0102.11	AÑO 2,008	-110,079,257.17		
521.0102.12	AÑO 2,009	-411,344,162.27		
521.0102.13	AÑO 2,010	-218,761,125.36		
521.0102.14	AÑO 2,011	-181,315,977.08		
521.0102.15	AÑO 2,012	-514,357,760.00		
521.0102.16	AÑO 2,013	-475,301,437.84		
521.0102.17	AÑO 2,014	-375,993,013.16		
521.0102.18	AÑO 2,015	-253,381,709.23		
521.0102.19	AÑO 2,016	-412,285.43		
521.0102.20	AÑO 2,017	-198,212.71		
521.0102.21	AÑO 2,018	-73,885.65		
521.0102.23	AÑO 2,020	-72,690.02		
	RESULTADO DEL EJERCICIO			362.44
	SUMA IGUAL AL ACTIVO			791,616.65
81	BIENES Y VALORES PROPIOS EN CUSTODIA			709,691.00
811	DOCUMENTOS Y VALORES		6.00	
811.01	DOCUMENTOS	6.00		
811.0101	ESCRITURAS	6.00		
812	FORMAS IMPRESAS		709,685.00	
812.01	CHEQUES	126.00		
812.0101	CHEQUES ORDINARIOS	126.00		
812.0101.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	126.00		
812.0101.0101	02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	126.00		
812.04	CUPONES	709,559.00		
812.0401	CUPONES DE FERTILIZANTES	709,559.00		
812.0401.01	AÑO 2009	709,559.00		
812.0401.0108	ENTREGADOS A BENEFICIARIOS NO PAGADOS	3,190.00		
812.0401.0109	PAGADOS	607,827.00		
812.0401.0110	ANULADOS	98,155.00		
812.0401.0114	EXTRAVIDADOS	387.00		
82	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO E INTANGIBLES			1,213.00
821	ACTIVOS FIJOS EN USO		16.00	
821.01	MAQUINARIA Y EQUIPO	16.00		
821.0101	CELULARES	15.00		
821.0102	MODEM INALAMBRICOS	1.00		
822	ACTIVOS FIJOS TOTALMENTE DEPRECIADOS		1,197.00	
822.02	MAQUINARIA Y EQUIPO	1,078.00		
822.0202	EQUIPO DE OFICINA Y MUEBLES	238.00		
822.0204	EQUIPO EDUCACIONAL, CULTURAL Y RECREATIVO	22.00		
822.0206	EQUIPO DE COMUNICACIONES	6.00		
822.0208	EQUIPO DE COMPUTO	773.00		
822.0209	OTRAS MAQUINARIAS Y EQUIPOS	39.00		
822.0209.02	ACTIVOS VARIOS	39.00		
822.03	INTANGIBLES	119.00		
822.0301	SOFTWARE	119.00		
89	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			-710,904.00
899	CONTRA CUENTAS DE ORDEN		-710,904.00	
899.99	CONTRA CUENTAS DE ORDEN	-710,904.00		

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT-, CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE ENERO DE 2021 PRESENTA RAZONABLEMENTE LAS CIFRAS DE LOS ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES.

GUATEMALA, 04 DE FEBRERO DE 2021

AUXILIAR CONTABLE
LESLIE DENISSE HERNÁNDEZ PÉREZ
AUXILIAR CONTABLE

LUISA GUISOLA MORAN ZARCEÑO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN
JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

Julio Werner Mayen Alvarado
Perito Contador

CONTADOR
DE GUATEMALA

000007



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2021
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 861

16	PRODUCTOS			402.71
161	INGRESOS CORRIENTES			402.71
1611	INTERESES		402.71	
1611.01	DEPOSITOS	402.71		
1611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS	402.71		
1611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	402.71		
1611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FON	402.71		
	TOTAL PRODUCTO			402.71
17	GASTOS		.00	40.27
171	GASTOS CORRIENTES			40.27
1711	FUNCIONAMIENTO		40.27	
1711.01	SERVICIOS NO PERSONALES	40.27		
1711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES	40.27		
1711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS	40.27		
1711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	40.27		
	TOTAL GASTO			40.27
	RESULTADO DEL EJERCICIO			362.44

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2021 PRESENTA RAZONABLEMENTE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES.

GUATEMALA, 04 DE FEBRERO DE 2021

LESLIE DENISSE HERNÁNDEZ PÉREZ
AUXILIAR CONTABLE

LUISA GUISELA MORÁN ZARCEÑO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

Julio Werner Mayen Alvarado
Perito Contador
Reg. No. 1800390-7

CTA. CONTABLE	DESCRIPCION	FOLIO No.	862
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	VARIACION	TOTALES
611.01	DEPOSITOS		
611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS		
611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA		
611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FON	402.71	
711.01	SERVICIOS NO PERSONALES		
711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES		
711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS		
711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	(40.27)	
	SUB TOTAL		362.44
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
	SUB TOTAL		-
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
	SUB TOTAL		-
	TOTAL AUMENTO/DISMINUCION DE EFECTIVO		362.44
	RESUMEN		
	AUMENTO/DISMINUCION NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		362.44
	EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO		790,270.72
	EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO		0.00
	EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO		790,633.16

GUATEMALA, 04 DE FEBRERO DE 2021

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
AUXILIAR CONTABLE
LESLIE DENISSE HERNÁNDEZ PÉREZ
AUXILIAR CONTABLE

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
CONTADOR
JULIA WERNER/MAYEN ALVARADO
CONTADOR

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
Mandataria Especial con Representación
GUATEMALA
Julio Werner Mayen Alvarado
Perito Contador
Reg. No. 1800390-7
LUIA GUISELA MORÁN ZARCEÑO
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

000005



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1
 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2021
 (CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

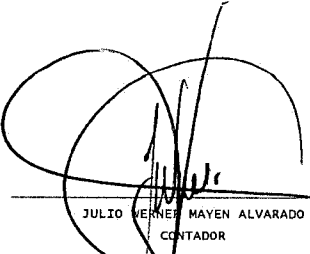
FOLIO No. 863

Cuenta	DESCRIPCIÓN	SALDO AL 01/01/2021	VARIACIONES		SALDO AL 31/01/2021
			DEBE	HABER	
(+) 51	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO	2,343,946,653.27			2,343,946,653.27
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO	2,343,946,653.27			
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO				
511.0101	FONDOS DE GOBIERNO				
511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07			2,397,526,361.07
511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR				
511.0201	FONDOS DE GOBIERNO	(53,579,707.80)			(53,579,707.80)
(+) 52	RESULTADOS	(2,561,655,078.77)			(2,561,655,078.77)
521.0101	PRODUCTOS	7,728.90			7,728.90
521.0101.25	AÑO 2,019	7,728.90			7,728.90
521.0102	PERDIDAS	(2,561,662,807.67)			(2,561,662,807.67)
521.0102.09	AÑO 2,006	(21,713.39)			(21,713.39)
521.0102.10	AÑO 2,007	(20,349,578.36)			(20,349,578.36)
521.0102.11	AÑO 2,008	(110,079,257.17)			(110,079,257.17)
521.0102.12	AÑO 2,009	(411,344,162.27)			(411,344,162.27)
521.0102.13	AÑO 2,010	(218,761,125.36)			(218,761,125.36)
521.0102.14	AÑO 2,011	(181,315,977.08)			(181,315,977.08)
521.0102.15	AÑO 2,012	(514,357,760.00)			(514,357,760.00)
521.0102.16	AÑO 2,013	(475,301,437.84)			(475,301,437.84)
521.0102.17	AÑO 2,014	(375,993,013.16)			(375,993,013.16)
521.0102.18	AÑO 2,015	(253,381,709.23)			(253,381,709.23)
521.0102.19	AÑO 2,016	(412,285.43)			(412,285.43)
521.0102.20	AÑO 2,017	(198,212.71)			(198,212.71)
521.0102.21	AÑO 2,018	(73,885.65)			(73,885.65)
521.0102.23	AÑO 2,020	(72,690.02)			(72,690.02)
	RESULTADO DEL EJERCICIO	-			362.44
(+)	PRODUCTOS			402.71	402.71
(-)	GASTOS		40.27		(40.27)
	TOTALES	(217,708,425.50)	40.27	402.71	(217,708,063.06)

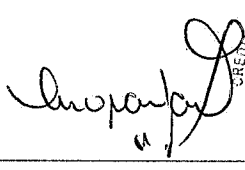
GUATEMALA, 04 DE FEBRERO DE 2021


 LESLIE DENISSE HERNÁNDEZ PÉREZ
 AUXILIAR CONTABLE




 JULIO VERNER MAYEN ALVARADO
 CONTADOR




 LUISA GUISELA MORÁN ZARCEÑO
 MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN



Julio Verner Mayen Alvarado
 Contador
 C. No. 1800390-7

000004



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
CONCILIACIÓN BANCARIA
BANCO CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
CUENTA DE DEPÓSITOS MONETARIOS 02-113-016494-4
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
AL 31 DE ENERO DE 2021

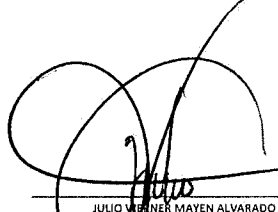
(CIFRAS EN QUETZALES)

CONCEPTO						SALDO SEGÚN BANCO	SALDO SEGÚN CONTABILIDAD
SALDOS AL 31 DE ENERO DE 2021						790,633.16	790,633.16
NOTAS DE CREDITO (PENDIENTES DE OPERAR)							
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR		
1	S/N	S/N	S/N	S/N	-		
2	S/N	S/N	S/N	S/N	-		
TOTAL NOTAS DE CREDITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)						-	-
NOTAS DE DEBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)							
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR		
1	S/N	S/N	S/N	S/N	-		
TOTAL NOTAS DE DEBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)						-	-
TOTAL DE DEPOSITOS, ND Y NC, PENDIENTES + SALDOS						790,633.16	790,633.16
CHEQUES EN CIRCULACION							
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR		
1	S/N	S/N	S/N	S/N	-		
TOTAL SALDO CONCILIADO						790,633.16	790,633.16

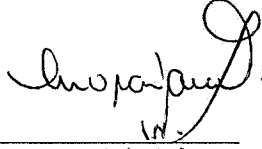
GUATEMALA, 04 DE FEBRERO DE 2021


LESLIE DENISSE HERNÁNDEZ PÉREZ
AUXILIAR CONTABLE




JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR




LUIA GUISELA MORÁN ZARCO
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN



Estado de Cuenta

Fecha: 5/02/21

Hora: 11:03:44

Página: 1

Moneda: QUETZALES

Cuenta: 02-113-016494-4

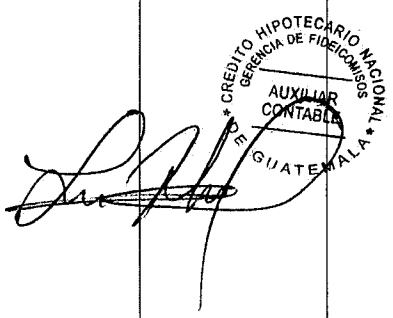
Cta. IBAN: GT88 CHNA 0101 0000 0211 3016 4944

Del: 1/ 1/2021

Al: 31/ 1/2021

Nombre: FIDEI.FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

Dirección: 7 AVENIDA 22-77

Día	Documento	Debe(-)	Haber(+)	Saldo	Descripción Transacción	Age.Oper.Hora
			Saldo Inicial:	790,270.72		
31/01/2021	ISR 27401	40.27	.00	790,230.45	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	900 1951 5907
31/01/2021	INTE 27400	.00	402.71	790,633.16	CAPITALIZACION DE INTERESES	900 1951 5907
----- ULTIMA LINEA -----						
						

Forma-EstCta

Saldo Anterior	Débitos		Créditos		Saldo Actual	Saldo Promedio
	Montos	No.	Montos	No.		
790,270.72	40.27	1	402.71	1	790,633.16	790,270.72

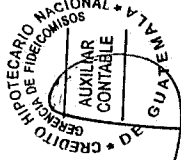


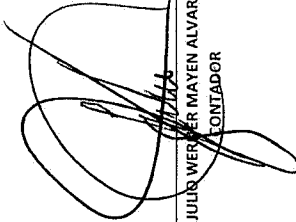
FIDEICOMISO
EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

FIDEICOMISO
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
DETALLE DE OPERACIONES DE LA CUENTA DE DEPOSITOS MONETARIOS No. 02-113-016494-4
DEL 01 AL 31 DE ENERO DE 2021
(CIFRAS EN QUETZALES)

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020							790,270.72
Fecha	No. Poliza Contable	Beneficiario	Concepto	Cargo	Abono	Saldo Actual	
31/01/2021	2	SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA SAT	PAGO DEL IMPUESTO DE ISR RENTAS DE CAPITAL, CORRESPONDIENTE A LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE ENERO 2021.	40.27	-	790,230.45	
31/01/2021	2	FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	REGISTRO DE LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE ENERO 2021.	-	402.71	790,633.16	
				40.27	402.71	790,633.16	


LESLIE DENISSE HERNÁNDEZ PÉREZ
AUXILIAR CONTABLE




JULIO WERBER MAYEN ALVARADO
CONTADOR



000002

000001



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA

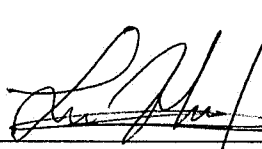
GERENCIA DE FIDEICOMISOS

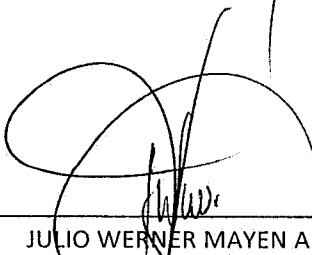
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

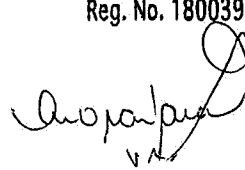
CERTIFICACIÓN CONTABLE

El infrascrito Perito Contador, del Departamento de Contabilidad de la Gerencia de Fideicomisos de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, inscrito en la Superintendencia de Administración Tributaria -SAT- con número de registro, un millón ochocientos mil trescientos noventa guión siete (1,800,390-7), CERTIFICA: Que según registros contables, del Fideicomiso denominado Fondo Nacional de Desarrollo "FONADES", obtuvo ingresos en concepto de intereses en la cuenta de depósitos monetarios número 02-113-016494-4 de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, correspondientes al período del 01 al 31 de enero de 2021, la cantidad de cuatrocientos dos quetzales con setenta y un centavos. (Q.402.71)

Y, para los usos que al interesado convenga, se extiende la presente, en la ciudad de Guatemala, a los cuatro días de febrero de 2021.


LESIE DENISSE HERNÁNDEZ PÉREZ
AUXILIAR CONTABLE


JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR
Julio Werner Mayen Alvarado
Perito Contador
Reg. No. 1800390-7


LUISA GUISELA MORÁN ZARCEÑO
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN