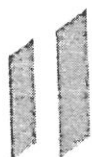


COPIA



GOBIERNO de
GUATEMALA
DE ALEJANDRO CIAMMATTEI

MINISTERIO DE
AGRICULTURA,
GANADERÍA Y
ALIMENTACIÓN

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y
BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO
FONADES

000015

Guatemala, 13 de febrero de 2020
OFICIO COMISION ESPECIAL-18-2020

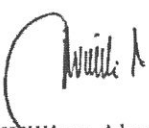
Licenciada
Diana Lorena Flores Véliz
Directora de Cooperación
Proyectos y Fideicomisos
M A G A

Ingeniera Izquierdo:

Por este medio me dirijo a usted con la finalidad de adjuntar copia de los oficios COMISIÓN ESPECIAL-14-2020, 15-2020, 16-2020 y 17-2020, los cuales corresponden a los Estados Financiero del mes de enero del año 2020, del Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo – FONADES-, que fueron entregados a las instituciones correspondientes.

Sin otro particular me suscribo de usted,

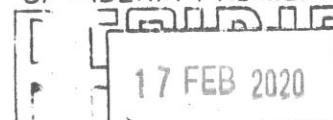
Atentamente,

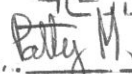

Licenciado William Alexander Gudimov
Coordinador de la Comisión Especial



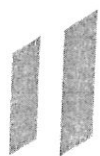
Se adjunta lo indicado
C.C. Comunicación Social E Información Pública

MINISTERIO DE AGRICULTURA
GANADERIA Y ALIMENTACIÓN



FIRM.  1:50

COPIA



GOBIERNO de
GUATEMALA
DR. ALEJANDRO GIAMMATTEI

MINISTERIO DE
AGRICULTURA,
GANADERÍA Y
ALIMENTACIÓN

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y
BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO
FONADES

000014

Guatemala, 13 de febrero de 2020
OFICIO COMISION ESPECIAL-17-2020

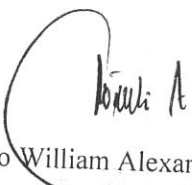
Licenciado
Erasto René López Urizar
Administrador Financiero
M A G A

Licenciado López:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de enero 2,020, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

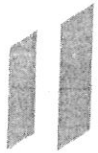
Atentamente,


Licenciado William Alexander Guzmán Barahona
Coordinador de la Comisión



Se adjunta lo indicado





GOBIERNO de
GUATEMALA
DR. ALEJANDRO CIAMMATTEI

MINISTERIO DE
AGRICULTURA,
GANADERÍA Y
ALIMENTACIÓN

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y
BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO
FONADES

COPIA

000013

Guatemala, 13 de febrero de 2020
OFICIO COMISION ESPECIAL-16-2020

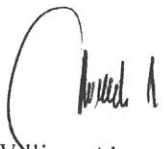
Señores
Dirección de Fideicomisos
MINFIN
Ciudad

Estimados Señores:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de enero 2,020, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,


Licenciado William Alexander Gudiel Barahona
Coordinador de la Comisión



Se adjunta lo indicado





**GOBIERNO de
GUATEMALA**
DR. ALEJANDRO GIAMMATTEI

MINISTERIO DE
AGRICULTURA,
GANADERÍA Y
ALIMENTACIÓN

COPIA

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y
BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO
FONADES

000012

Guatemala, 13 de febrero de 2020
OFICIO COMISION ESPECIAL-15-2020

Licenciado
Edwin Humberto Salazar Jerez
Contralor General de Cuentas
Contraloría General de Cuentas
Ciudad de Guatemala.

Licenciado Salazar:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de enero 2,020, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

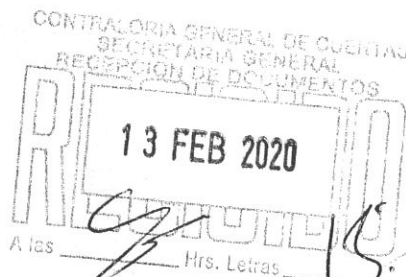
Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

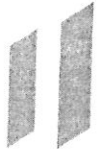

Licenciado William Alexander Gudiel Barahona
Coordinador de la Comisión



Se adjunta lo indicado



COPIA



GOBIERNO de
GUATEMALA
DR. ALEJANDRO GIAMMATTEI

MINISTERIO DE
AGRICULTURA,
GANADERÍA Y
ALIMENTACIÓN

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y
BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO
FONADES

000011

Guatemala, 13 de febrero de 2020
OFICIO COMISION ESPECIAL-14-2020

Diputado
Duay Antoni Martinez Salazar
Comisión de Finanzas
Congreso de la República
Ciudad

Respetable Diputado Martinez:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de enero 2020, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

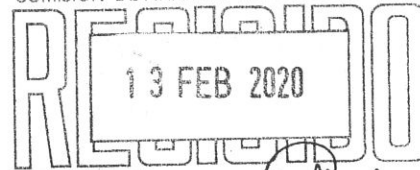
Atentamente,

Licenciado William Alexander Gudiel Barahona
Coordinador de la Comisión



Se adjunta lo indicado

CONGRESO DE LA REPÚBLICA
COMISIÓN DE FINANZAS PÚBLICAS Y MONEDA



Hora: 2:42 Firma:



URGENTE

000010

TRASLADO No. 279-2020

REFERENCIA BANCO CHN, GDF-AD-297-2020, de fecha 10 de febrero de 2020, remitido por la Administradora de FIDEICOMISOS, mediante el cual trasladan los Estados Financieros e información relacionada al mes de enero del año 2020, del FONADES.

PASE A:

DEPENDENCIAS DESPACHO MINISTERIAL		
ADMINISTRACIÓN GENERAL		DIRECCIÓN DE COORDINACIÓN REGIONAL Y EXTENSIÓN RURAL -DICORER-
UNIDAD DE ASESORIA JURÍDICA	COPIA	DIRECCION DE COOPERACIÓN, PROYECTOS Y FIDEICOMISOS
PLANEAMIENTO		DIRECCION DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA, ESTRATEGICA Y GESTIÓN DE RIESGOS -DIGEGR-
INFORMÁTICA		CONSEJO NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO -CONADEA-
AUDITORIA INTERNA		OFICINA DE CONTROL DE ÁREAS DE RESERVA DEL ESTADO -OCRET-
INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL -IGN-		FONDO NACIONAL PARA LA REACTIVACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LA ACTIVIDAD AGROPECUARIA -FONAGRO-
UNIDAD DE BIENESTAR ANIMAL		UNIDAD DE GÉNERO
UNIDAD DE CAMBIO CLIMÁTICO		UNIDAD DE INTERCULTURALIDAD -UDRI-
ADMINISTRACIÓN FINANCIERA		DIRECCIÓN DE RECURSOS HUMANOS
COMUNICACIÓN SOCIAL	X	Comisión Especial FONADES
VICEMINISTRO DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL -VISAN-		
VICEMINISTRO DESARROLLO ECONÓMICO RURAL -VIDER-		
VICEMINISTRA DE SANIDAD AGROPECUARIA Y REGULACIONES -VISAR-		
VICEMINISTRO ENCARGADO DE ASUNTOS DEL PETÉN		

RECEBIDO
13/03/2020
PREVIO A REVISIÓN
Por: Marlyn Hora: 10:43

	Para trámite correspondiente
X	Para su conocimiento y efectos procedentes
	Emitir opinión
	Para que se sirva participar
	Para seguimiento
X	URGENTE

SE ADJUNTA: DOCUMENTO ORIGINAL ☒ FOTOCOPIA ☒ FOLIOS 9 CD

Linda
Ochman



Ref. 130902 000009
Dm 644



GDF-AD-297-2020

Guatemala, 10 de febrero de 2020

Señor Ministro:

Adjunto al presente sírvase encontrar los estados financieros e información relacionada, correspondientes al mes de enero del año 2020 del **Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-**, consistente en:

- a) Estado de Situación Financiera
- b) Estado de Resultados
- c) Flujo de efectivo
- d) Estado de Cambios en el Patrimonio
- e) Conciliación Bancaria
- f) Estados de cuenta
- g) Detalle de Operaciones
- h) Certificación Contable.



Así mismo se adjunta cd conteniendo el diario mayor general y las integraciones. La información anteriormente mencionada se remite con el objeto de que se cumpla con el envío de los mismos a la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas Públicas, al Congreso de la República de Guatemala y a la Contraloría General de Cuentas, en el plazo y condiciones establecidas en la Ley.

Sin otro particular, me suscribo atentamente,

Lcda. Luisa Guísela Morán Zarceño
Administradora de Fideicomisos

Licenciado
Oscar David Bonilla Aguirre
Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación
Su Despacho

Adjunto: 08 hojas y 1 cd
c.c archivo/lgmz



111	ACTIVO CORRIENTE (CIRCULANTE)			
1111	ACTIVO DISPONIBLE			786,537.28
1111.02	BANCOS		785,553.79	
1111.0202	DEPOSITOS MONETARIOS		785,553.79	
1111.0202.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA		785,553.79	
1111.0202.0101	02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES		785,553.79	
1112	ACTIVO EXIGIBLE			
1112.01	CUENTAS POR COBRAR		983.49	
1112.0101	DEUDORES		983.49	
1112.0101.10	OTROS		983.49	
1112.0101.1001	REINTEGROS POR COBRAR		983.49	
31	TOTAL ACTIVO			786,537.28
311	PASIVO CORRIENTE			218,499,679.71
3111	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO			
3111.01	CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR	218,498,371.21	218,498,371.21	
3111.0101	DEUDAS CON PROVEEDORES Y OTROS	217,025,936.90		
3111.0102	SERVICIOS TECNICOS Y/O PROFESIONALES	1,470,644.87		
3111.0107	OTROS SERVICIOS	1,789.44		
3113	PASIVOS DIFERIDOS		1,308.50	
3113.01	INGRESOS POR APLICAR	1,308.50		
3113.0101	CUENTAS POR LIQUIDAR	375.20		
3113.0102	DEPOSITOS EN TRANSITO	933.30		
51	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO			2,343,946,653.27
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO			
5111.01	PATRIMONIO ASIGNADO	2,397,526,361.07	2,343,946,653.27	
5111.0101	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07		
5111.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07		
5111.02	PATRIMONIO POR RECIBIR	-53,579,707.80		
5111.0201	FONDOS DE GOBIERNO	-53,579,707.80		
52	RESULTADOS			-2,561,582,388.75
521	RESULTADOS POR APLICAR			
521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES	-2,561,582,388.75	-2,561,582,388.75	
521.0101	PRODUCTOS	7,728.90		
521.0101.25	AÑO 2,019	7,728.90		
521.0102	PERDIDAS	-2,561,590,117.65		
521.0102.09	AÑO 2,006	-21,713.39		
521.0102.10	AÑO 2,007	-20,349,578.36		
521.0102.11	AÑO 2,008	-110,079,257.17		
521.0102.12	AÑO 2,009	-411,344,162.27		
521.0102.13	AÑO 2,010	-218,761,125.36		
521.0102.14	AÑO 2,011	-181,315,977.08		
521.0102.15	AÑO 2,012	-514,357,760.00		
521.0102.16	AÑO 2,013	-475,301,437.84		
521.0102.17	AÑO 2,014	-375,993,013.16		
521.0102.18	AÑO 2,015	-253,381,709.23		
521.0102.19	AÑO 2,016	-412,285.43		
521.0102.20	AÑO 2,017	-198,212.71		
521.0102.21	AÑO 2,018	-73,885.65		
81	BIENES Y VALORES PROPIOS EN CUSTODIA			-77,406.95
811	DOCUMENTOS Y VALORES			786,537.28
811.01	DOCUMENTOS		6.00	
811.0101	ESCRITURAS	6.00		
812	FORMAS IMPRESAS			709,691.00
812.01	CHEQUES		709,685.00	
812.0101	CHEQUES ORDINARIOS	126.00		
812.0101.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	126.00		
812.0101.0101	02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADE	126.00		
812.04	CUPONES			
812.0401	CUPONES DE FERTILIZANTES	709,559.00		
812.0401.01	AÑO 2009	709,559.00		
812.0401.0108	ENTREGADOS A BENEFICIARIOS NO PAGADOS	3,190.00		
812.0401.0109	PAGADOS	607,827.00		
812.0401.0110	ANULADOS	98,155.00		
812.0401.0114	EXTRAVIADOS	387.00		
82	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO E INTANGIBLES			1,213.00
821	ACTIVOS FIJOS EN USO			
821.01	MAQUINARIA Y EQUIPO		16.00	
821.0101	CELULARES	16.00		
821.0102	MODEM INALAMBRICOS	15.00		
822	ACTIVOS FIJOS TOTALMENTE DEPRECIADOS			
822.02	MAQUINARIA Y EQUIPO	1,078.00	1,197.00	
822.0202	EQUIPO DE OFICINA Y MUEBLES	238.00		
822.0204	EQUIPO EDUCACIONAL, CULTURAL Y RECREATIVO	22.00		
822.0206	EQUIPO DE COMUNICACIONES	6.00		
822.0208	EQUIPO DE COMPUTO	773.00		
822.0209	OTRAS MAQUINARIAS Y EQUIPOS	39.00		
822.0209.02	ACTIVOS VARIOS	39.00		
822.03	INTANGIBLES	119.00		
822.0301	SOFTWARE	119.00		
89	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			
899	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			
899.99	CONTRA CUENTAS DE ORDEN	-710,904.00	-710,904.00	-710,904.00

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE ENERO DE 2020 PRESENTA RAZONABLEMENTE LAS CIFRAS DE LOS ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES GUATEMALA, 07 DE FEBRERO DE 2020

HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
AUXILIAR CONTABLE

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
AUXILIAR
CONTABLE
DE GUATEMALA

LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
Mandatario
Especial con
Representación
GUATEMALA

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
CONTADOR
DE GUATEMALA

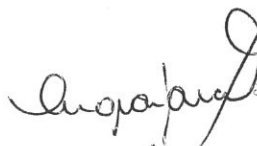
Julio Werné Mayen Alvarado
Perito Contador

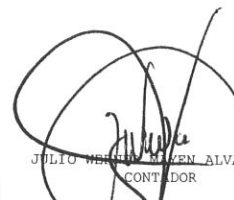
16	PRODUCTOS				709.60
161	INGRESOS CORRIENTES				709.60
1611	INTERESES			709.60	
1611.01	DEPOSITOS				
1611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS	709.60			
1611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	709.60			
1611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FON	709.60			
	TOTAL PRODUCTO				709.60
17	GASTOS				78,116.55
171	GASTOS CORRIENTES				78,116.55
1711	FUNCIONAMIENTO			78,116.55	
1711.01	SERVICIOS NO PERSONALES				
1711.0108	SERVICIOS TÉCNICOS Y PROFESIONALES	78,116.55			
1711.0108.03	SERVICIOS JURÍDICOS	78,045.59			
1711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES	78,045.59			
1711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS	70.96			
1711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	70.96			
	TOTAL GASTO				78,116.55
	RESULTADO DEL EJERCICIO				-77,406.95

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2020 PRESENTA RAZONABLEMENTE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

GUATEMALA, 07 DE FEBRERO DE 2020


HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
AUXILIAR CONTABLE


LUISA GUISELA MORAN ZARCO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN


JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR
Reg. No. 1800390-7

000006

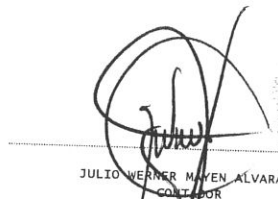


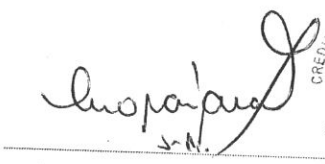
EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1
 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
 FLUJO DE EFECTIVO
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2020
 (CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

CTA. CONTABLE	DESCRIPCION	FOLIO No. 813	VARIACION	TOTALES
611.01	DEPOSITOS			
611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS			
611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA			
611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FON			
711.01	SERVICIOS NO PERSONALES		709.60	
711.0108	SERVICIOS TECNICOS Y PROFESIONALES			
711.0108.03	SERVICIOS JURIDICOS			
711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES		(78,045.59)	
711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS			
711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL			
	SUB TOTAL		(70.96)	(77,406.95)
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
	SUB TOTAL			-
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
	SUB TOTAL			-
	TOTAL AUMENTO/DISMINUCION DE EFECTIVO			(77,406.95)
	RESUMEN			
	AUMENTO/DISMINUCION NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO			(77,406.95)
	EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO			862,960.74
	EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO			0.00
	EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO			785,553.79

GUATEMALA, 07 DE FEBRERO DE 2020


 HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
 AUXILIAR CONTABLE


 JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
 CONTADOR


 LUISA GUISELÁ MORAN ZARCEÑO
 MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACION

Julio Werner Mayen Alvarado
 Perito Contador
 Reg. No. 1800390-7

000005



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1
 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2020
 (CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 814

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO AL 01/01/2020	VARIACIONES		SALDO AL 31/01/2020
			DEBE	HABER	
51	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO	2,343,946,653.27			2,343,946,653.27
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO				
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO				
511.0101	FONDOS DE GOBIERNO				
511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07			2,397,526,361.07
511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR				
511.0201	FONDOS DE GOBIERNO	(53,579,707.80)			(53,579,707.80)
52	RESULTADOS	(2,561,582,388.75)			(2,561,582,388.75)
521	RESULTADOS POR APLICAR				
521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES				
521.0101	PRODUCTOS				
521.0101.25	AÑO 2,019	7,728.90			7,728.90
521.0102	PERDIDAS				
521.0102.09	AÑO 2,006	(21,713.39)			(21,713.39)
521.0102.10	AÑO 2,007	(20,349,578.36)			(20,349,578.36)
521.0102.11	AÑO 2,008	(110,079,257.17)			(110,079,257.17)
521.0102.12	AÑO 2,009	(411,344,162.27)			(411,344,162.27)
521.0102.13	AÑO 2,010	(218,761,125.36)			(218,761,125.36)
521.0102.14	AÑO 2,011	(181,315,977.08)			(181,315,977.08)
521.0102.15	AÑO 2,012	(514,357,760.00)			(514,357,760.00)
521.0102.16	AÑO 2,013	(475,301,437.84)			(475,301,437.84)
521.0102.17	AÑO 2,014	(375,993,013.16)			(375,993,013.16)
521.0102.18	AÑO 2,015	(253,381,709.23)			(253,381,709.23)
521.0102.19	AÑO 2,016	(412,285.43)			(412,285.43)
521.0102.20	AÑO 2,017	(198,212.71)			(198,212.71)
521.0102.21	AÑO 2,018	(73,885.65)			(73,885.65)
	RESULTADO DEL EJERCICIO				
	PRODUCTOS	-			(77,406.95)
(-)	GASTOS		78,116.55	709.60	709.60
	TOTALES	(217,635,735.48)	78,116.55	709.60	(217,713,142.43)

GUATEMALA, 07 DE FEBRERO DE 2020

HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
 AUXILIAR CONTABLE

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
 CONTADOR

LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
 MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACION

Julio Werner Mayen Alvarado
 Perito Contador
 Reg. No. 1800390-7

000004



EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
CONCILIACIÓN BANCARIA
BANCO CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
CUENTA DE DEPÓSITOS MONETARIOS 02-113-016494-4
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
AL 31 DE ENERO DE 2020

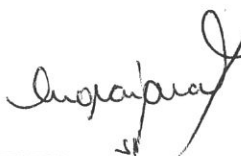
(CIFRAS EN QUETZALES)

CONCEPTO						SALDO SEGÚN BANCO	SALDO SEGÚN CONTABILIDAD
SALDOS AL 31 DE ENERO DE 2020						785,553.79	785,553.79
NOTAS DE CREDITO (PENDIENTES DE OPERAR)							
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR		
1	S/N	S/N	S/N	S/N	-		
2	S/N	S/N	S/N	S/N	-		
TOTAL NOTAS DE CREDITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)							
NOTAS DE DEBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)							
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR		
1	S/N	S/N	S/N	S/N	-		
TOTAL NOTAS DE DEBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)							
TOTAL DE DEPÓSITOS, ND Y NC. PENDIENTES + SALDOS						785,553.79	785,553.79
CHEQUES EN CIRCULACION							
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR		
1	S/N	S/N	S/N	S/N	-		
TOTAL SALDO CONCILIADO						785,553.79	785,553.79

GUATEMALA, 07 DE FEBRERO DE 2020


HUMBERTO ISRAEL DÍAZ RAMÍREZ
AUXILIAR CONTABLE


JULIO WELLER
CONTADOR


LUISA GUISELA MORAN ZARCO

MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACION

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
Mandataria Especial con Representación
GUATEMALA, C.A.



000003

Estado de Cuenta

Cuenta: 02-113-016494-4

Cta. IBAN: GT88 CHNA 0101 0000 0211 3016 4944

Nombre: FIDEI.FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

Dirección: 7 AVENIDA 22-77

Del: 1/ 1/2020

Al: 31/ 1/2020

Fecha: 7/02/20

Hora: 9:24:16

Página: 1

Moneda: QUETZALES

Día	Documento	Debe(-)	Haber(+)	Saldo	Descripción Transacción	Age.Oper.Hora
			Saldo Inicial:	862,960.74		
22/01/2020	ND 287	78,045.59	.00	784,915.15	OPERACIONES DE FIDEICOMISOS	902 2759 1544
31/01/2020	INTE 27251	.00	709.60	785,624.75	CAPITALIZACION DE INTERESES	900 410 10529
31/01/2020	ISR 27252	70.96	.00	785,553.79	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	900 410 10529
----- ULTIMA LINEA -----						

Saldo Anterior	Débitos		Créditos		Saldo Actual	Saldo Promedio
	Montos	No.	Montos	No.		
862,960.74	78,116.55	2	709.60	1	785,553.79	837,784.74



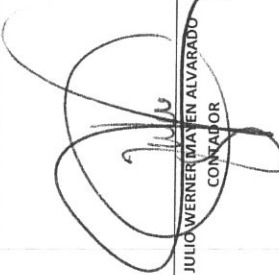
FIDEICOMISO
EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

FIDEICOMISO
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
DETALLE DE OPERACIONES DE LA CUENTA DE DEPOSITOS MONETARIOS No. 02-113-016494-4
DEL 01 AL 31 DE ENERO DE 2020
(CIFRAS EN QUETZALES)

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019				862,960.74
Fecha	No. Poliza Contable	Beneficiario	Concepto	Saldo Actual
22/01/2020	2	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	REINTERO AL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA (CHN). EN CONCEPTO DEL PAGO DE COSTAS PROCESALES, EN CUMPLIMIENTO A LA RESOLUCION JUDICIAL DE JUICIO ORDINARIO LABORAL NO. 01173-2014-04478 OF. 2° DEL JUZGADO NOVENO DE TRABAJO Y PREVISION SOCIAL	784,915.15
31/01/2020	3	FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	REGISTRO DE LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE ENERO 2020.	785,624.75
31/01/2020	3	SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA SAT	PAGO DEL IMPUESTO DE ISR RENTAS DE CAPITAL, CORRESPONDIENTE A LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE ENERO 2020.	785,553.79
SALDO AL 31 DE ENERO DE 2020				785,553.79


HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
AUXILIAR CONTABLE




JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR



000002

000001

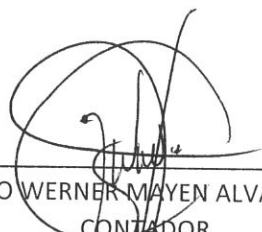
CERTIFICACIÓN CONTABLE

El infrascrito Perito Contador del Departamento de Contabilidad de la Gerencia de Fideicomisos de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, inscrito en la Superintendencia de Administración Tributaria -SAT- con número de registro un millón ochocientos mil trescientos noventa guión siete (1,800,390-7), CERTIFICA: Que según registros contables, del Fideicomiso denominado Fondo Nacional de Desarrollo "FONADES", obtuvo ingresos en concepto de intereses en la cuenta de depósitos monetarios número 02-113-016494-4 de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, correspondientes al período del 01 al 31 de enero de 2020, la cantidad de setecientos nueve quetzales con sesenta centavos (Q. 709.60)

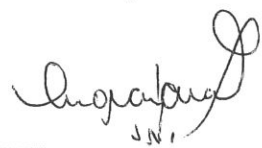
Para los usos que al interesado convenga se extiende la presente, en la ciudad de Guatemala, a los siete días de febrero de 2020.


HUMBERTO ISRAEL DÍAZ RAMÍREZ
AUXILIAR CONTABLE




JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR
Julio Werner Mayen Alvarado
Perito Contador
Reg. No. 1800390-7




LUIZA GUISELA MORAN ZARCEÑO
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACION

