

000017



COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE  
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL  
DE DESARROLLO  
**FONADES**



**COPIA**

Guatemala, 13 de enero de 2020  
**OFICIO COMISION ESPECIAL-06-2020**

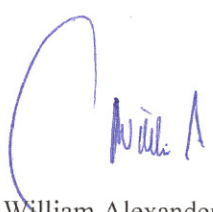
Ingeniera  
Melida Lucia Izquierdo  
Directora de Cooperación  
Proyectos y Fideicomisos  
M A G A

Ingeniera Izquierdo:

Por este medio me dirijo a usted con la finalidad de adjuntar copia de los oficios COMISIÓN ESPECIAL-02-2020, 03-2020, 04-2020 y 05-2020, los cuales corresponden a los Estados Financiero del mes de diciembre del año 2019, del Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo –FONADES-, que fueron entregados a las instituciones correspondientes.

Sin otro particular me suscribo de usted,

Atentamente,

  
Licenciado William Alexander Gudiel Barahona  
Coordinador de la Comisión Especial



Se adjunta lo indicado  
C.C. Comunicación Social E información Pública

Avenida Las Américas 5-76 Zona 13, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2413-7188

[www.maga.gob.gt](http://www.maga.gob.gt)

[www.maga.gob.gt](http://www.maga.gob.gt)

Síguenos en:     como: MAGA

GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE  
**GUATEMALA**

MINISTERIO DE AGRICULTURA,  
GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE  
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL  
DE DESARROLLO  
**FONADES**



000010  
**COPIA**

Guatemala, 13 de enero de 2020  
**OFICIA COMISION ESPECIAL-05-2020**


**Licenciado**  
**Erick Saravia**  
**Administrador Financiero**  
**M A G A**

**Licenciado Saravia:**

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de diciembre de 2019, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

  
Licenciado William Alexander Guzmán Barahona  
Coordinador de la Comisión Especial



Se adjunta lo indicado

Avenida Las Américas 5-76 Zona 13, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2413-7188

[www.maga.gob.gt](http://www.maga.gob.gt)

000015

**COPIA**



GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE

**GUATEMALA**

MINISTERIO DE AGRICULTURA,  
GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE  
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL  
DE DESARROLLO  
**FONADES**

Guatemala, 13 de enero de 2020  
**OFICIO COMISION ESPECIAL-04-2020**

**Licenciado**

**Edwin Humberto Salazar Jerez**

**Contralor General de Cuentas**

**Contraloría General de Cuentas**

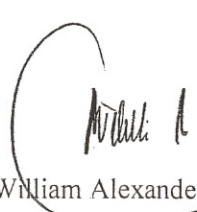
**Ciudad de Guatemala.**

**Licenciado Salazar:**

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de diciembre 2019, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

  
Licenciado William Alexander Gudiel Barahona  
Coordinador de la Comisión Especial



Se adjunta lo indicado

Avenida Las Américas 5-76 Zona 13, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2413-7188

[www.maga.gob.gt](http://www.maga.gob.gt)

[www.maga.gob.gt](http://www.maga.gob.gt)

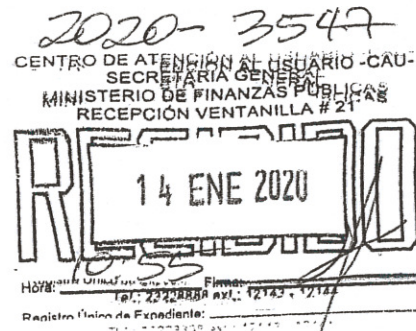
Síguenos en:



comunicación MAGA



000014



GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE  
**GUATEMALA**

MINISTERIO DE AGRICULTURA

COMISIÓN ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE  
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL

DE DESARROLLO

**FONADES**

Guatemala, 13 de enero de 2020  
**OFICIO COMISION ESPECIAL-03-2020**

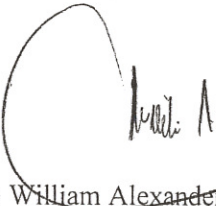
Señores  
Dirección de Fideicomisos  
MINFIN  
Ciudad

Estimados Señores:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de diciembre 2019, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

  
Licenciado William Alexander Gudiel Barahona  
Coordinador de la Comisión Especial



Se adjunta lo indicado

c.c. Archivo

Avenida Las Américas 5-76 Zona 13, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2413-7188

[www.maga.gob.gt](http://www.maga.gob.gt)



**COPIA**

GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE  
**GUATEMALA**

MINISTERIO DE AGRICULTURA,  
GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE  
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL  
DE DESARROLLO  
**FONADES**

Guatemala, 13 de enero de 2020  
**OFICIO COMISION ESPECIAL-02-2020**

Diputados  
Comisión de Finanzas  
Congreso de la República  
Ciudad

Respetable comisión:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de diciembre 2019, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

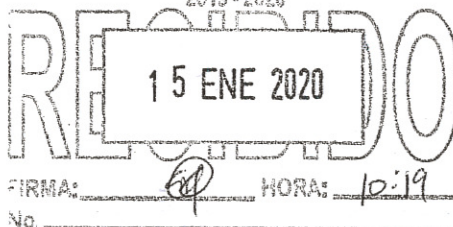
Atentamente,

Licenciado William Alexander Gudí Barahona  
Coordinador de la Comisión



CONGRESO DE LA REPUBLICA DE GUATEMALA  
COMISION DE FINANZAS PUBLICAS Y MONEDA  
2019 - 2020

Se adjunta lo indicado



2297-8800

Ext: 1425

Avenida Las Américas 5-76 Zona 13, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2413-7188

[www.maga.gob.gt](http://www.maga.gob.gt)



**TRASLADO No. 017-2020**

DESPACHO MINISTERIAL

**FECHA:** 08 de enero de 2020.

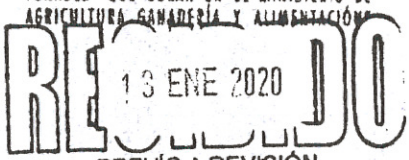
**ASUNTO:** Por instrucciones del Despacho Ministerial.

**REFERENCIA:** OFICIO GDF-AD-25-2020 de fecha 06 de enero de 2020, remitido por la Gerencia de Fideicomisos del Banco de Crédito Hipotecario Nacional, por medio del cual adjunta estados financiero e información relacionada al Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-, correspondiente al mes de diciembre del 2019.

**PASE A:**

**DEPENDENCIAS DESPACHO MINISTERIAL**

ADMINISTRACIÓN GENERAL		DIRECCIÓN DE COORDINACIÓN REGIONAL Y EXTENSIÓN RURAL -DICORER-
UNIDAD DE ASESORIA JURÍDICA	COPIA	DIRECCION DE COOPERACIÓN, PROYECTOS Y FIDEICOMISOS
PLANEAMIENTO		DIRECCION DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA, ESTRATÉGICA Y GESTIÓN DE RIESGOS -DIGEGR-
INFORMÁTICA		CONSEJO NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO -CONADEA-
AUDITORIA INTERNA		OFICINA DE CONTROL DE ÁREAS DE RESERVA DEL ESTADO -OCRET-
INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL -IGN-		FONDO NACIONAL PARA LA REACTIVACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LA ACTIVIDAD AGROPECUARIA -FONAGRO-
ASESORES DESPACHO MINISTERIAL		UNIDAD DE GÉNERO
UNIDAD DE CAMBIO CLIMÁTICO		UNIDAD DE INTERCULTURALIDAD -UDRI-
ADMINISTRACIÓN FINANCIERA		RECURSOS HUMANOS
COMUNICACIÓN SOCIAL	X	COMISIÓN ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y BIENES QUE OBRAN EN EL MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN (FONADES).
ING. MANFRED ALBERTO MELGAR PADILLA, VICEMINISTRO DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL -VISAN-		
MV. JOSÉ FELIPE ORELLANA MEJÍA, VICEMINISTRO DESARROLLO ECONÓMICO RURAL -VIDER-		
LIC. BYRON OMAR ACEVEDO CORDÓN, VICEMINISTRO DE SANIDAD AGROPECUARIA Y REGULACIONES -VISAR-		
JORGE ARMANDO ROSADO, VICEMINISTRO ENCARGADO DE ASUNTOS DEL PETÉN		

 PREVIAMENTE A REVISIÓN Por: <u>Mallin</u> Hora: <u>14:20</u>		Para trámite correspondiente
	X	Para su conocimiento y efectos procedentes
		Emitir opinión
		Para que se sirva participar
		Para seguimiento
		URGENTE

SE ADJUNTA: DOCUMENTO ORIGINAL X FOTOCOPIA        FOLIOS 11 CD 01





GDF-AD-25-2020

Ref 12605  
DM-54

000011

Guatemala, 06 de enero de 2020

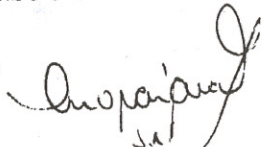
Señor Ministro:

Adjunto al presente sírvase encontrar los estados financieros e información relacionada, correspondientes al mes de diciembre del año 2019 del **Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-**, consistente en:

- a) Estado de Situación Financiera
- b) Estado de Resultados
- c) Flujo de efectivo
- d) Estado de Cambios en el Patrimonio
- e) Notas a los estados financieros
- f) Conciliación Bancaria
- g) Estados de cuenta
- h) Detalle de Operaciones
- i) Certificación Contable.

Así mismo se adjunta cd conteniendo el diario mayor general y las integraciones. La información anteriormente mencionada se remite con el objeto de que se cumpla con el envío de los mismos a la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas Públicas, al Congreso de la República de Guatemala y a la Contraloría General de Cuentas, en el plazo y condiciones establecidas en la Ley.

Sin otro particular, me suscribo atentamente,



Lcda. Luisa Guísela Morán Zarceño  
Administradora de Fideicomisos

Señor  
Mario Mendez Montenegro  
Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación  
Su despacho

Adjunto: 10 hojas y 1 cd  
c.c archivo/lgmz

08 ENE 2020

- 8 ENE 2020

KA0

Alcalá

Página 1 de 1



111	ACTIVO CORRIENTE (CIRCULANTE)			863,944.23
1111	ACTIVO DISPONIBLE		862,960.74	
1111.02	BANCOS	862,960.74		
1111.0202	DEPOSITOS MONETARIOS	862,960.74		
1111.0202.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	862,960.74		
1111.0202.0101	02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	862,960.74		
1112	ACTIVO EXIGIBLE		983.49	
1112.01	CUENTAS POR COBRAR	983.49		
1112.0101	DEUDORES	983.49		
1112.0101.10	OTROS	983.49		
1112.0101.1001	REINTEGROS POR COBRAR	983.49		
31	PASIVO CORRIENTE			863,944.23
311	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO		218,498,371.21	218,498,679.71
311.01	CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR	218,498,371.21		
311.0101	DEUDAS CON PROVEEDORES Y OTROS	217,025,936.90		
311.0102	SERVICIOS TECNICOS Y/O PROFESIONALES	1,470,644.87		
311.0107	OTROS SERVICIOS	1,789.44		
313	PASIVOS DIFERIDOS		1,308.50	
313.01	INGRESOS POR APLICAR	1,308.50		
313.0101	CUENTAS POR LIQUIDAR	375.20		
313.0102	DEPOSITOS EN TRANSITO	933.30		
51	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO			2,343,946,653.27
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO		2,343,946,653.27	
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO	2,397,526,361.07		
511.0101	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07		
511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07		
511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR	-53,579,707.80		
511.0201	FONDOS DE GOBIERNO	-53,579,707.80		
52	RESULTADOS			-2,561,590,117.65
521	RESULTADOS POR APLICAR		-2,561,590,117.65	
521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES	-2,561,590,117.65		
521.0102	PERDIDAS	-2,561,590,117.65		
521.0102.09	AÑO 2,006	-21,713.39		
521.0102.10	AÑO 2,007	-20,349,578.36		
521.0102.11	AÑO 2,008	-110,079,257.17		
521.0102.12	AÑO 2,009	-421,344,162.27		
521.0102.13	AÑO 2,010	-218,761,125.36		
521.0102.14	AÑO 2,011	-181,315,977.08		
521.0102.15	AÑO 2,012	-514,357,760.00		
521.0102.16	AÑO 2,013	-475,301,437.84		
521.0102.17	AÑO 2,014	-375,993,013.16		
521.0102.18	AÑO 2,015	-253,381,709.23		
521.0102.19	AÑO 2,016	-412,285.43		
521.0102.20	AÑO 2,017	-198,212.71		
521.0102.21	AÑO 2,018	-73,885.65		
	RESULTADO DEL EJERCICIO			7,728.90
	SUMA, IGUAL AL ACTIVO			863,944.23
81	BIENES Y VALORES PROPIOS EN CUSTODIA			709,691.00
811	DOCUMENTOS Y VALORES		6.00	
811.01	DOCUMENTOS	6.00		
811.0101	ESCRITURAS	6.00		
812	FORMAS IMPRESAS		709,685.00	
812.01	CHEQUES	126.00		
812.0101	CHEQUES ORDINARIOS	126.00		
812.0101.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	126.00		
812.0101.0101	02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	126.00		
812.04	CUPONES	709,559.00		
812.0401	CUPONES DE FERTILIZANTES	709,559.00		
812.0401.01	AÑO 2009	709,559.00		
812.0401.0106	ENTREGADOS A BENEFICIARIOS NO PAGADOS	3,190.00		
812.0401.0109	PAGADOS	607,827.00		
812.0401.0110	ANULADOS	98,155.00		
812.0401.0114	EXTRAVIDADOS	387.00		
82	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO E INTANGIBLES			1,213.00
821	ACTIVOS FIJOS EN USO		16.00	
821.01	MAQUINARIA Y EQUIPO	16.00		
821.0101	CELULARES	15.00		
821.0102	MODEM INALAMBRICOS	1.00		
822	ACTIVOS FIJOS TOTALMENTE DEPRECIADOS		1,197.00	
822.02	MAQUINARIA Y EQUIPO	1,078.00		
822.0202	EQUIPO DE OFICINA Y MUEBLES	238.00		
822.0204	EQUIPO EDUCACIONAL, CULTURAL Y RECREATIVO	22.00		
822.0206	EQUIPO DE COMUNICACIONES	6.00		
822.0208	EQUIPO DE COMPUTO	773.00		
822.0209	OTRAS MAQUINARIAS Y EQUIPOS	39.00		
822.0209.02	ACTIVOS VARIOS	39.00		
822.03	INTANGIBLES	119.00		
822.0301	SOFTWARE	119.00		
89	CONTRA CUENTAS DE ORDEN		-710,904.00	-710,904.00
899	CONTRA CUENTAS DE ORDEN		-710,904.00	
899.99	CONTRA CUENTAS DE ORDEN	-710,904.00		

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 PRESENTA RAZONABLEMENTE LAS CIFRAS DE LOS ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES GUATEMALA, 03 DE ENERO DE 2020

HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ  
AUXILIAR CONTABLE

LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO  
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

Julio Werner Mayan Alvarado  
Perito Contador  
Ren. No. 1800390-7





EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1  
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES  
ESTADO DE RESULTADOS  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019  
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

000009

FOLIO No. 808

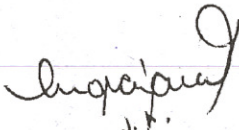
16	PRODUCTOS			8,587.69
161	INGRESOS CORRIENTES			8,587.69
1611	INTERESES		8,587.69	
1611.01	DEPOSITOS	8,587.69		
1611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS	8,587.69		
1611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	8,587.69		
1611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FON	8,587.69		
	TOTAL PRODUCTO			8,587.69
17	GASTOS	.00		858.79
171	GASTOS CORRIENTES		858.79	858.79
1711	FUNCIONAMIENTO			
1711.01	SERVICIOS NO PERSONALES	858.79		
1711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES	858.79		
1711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS	858.79		
1711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	858.79		
	TOTAL GASTO			858.79
	RESULTADO DEL EJERCICIO			7,728.90

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 PRESENTA RAZONABLEMENTE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

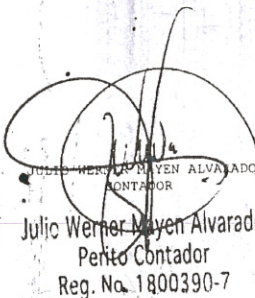
GUATEMALA, 03 DE ENERO DE 2020

  
HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ  
AUXILIAR CONTABLE



  
LUIA GUISELA MORAN ZARCO  
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN



  
Julio Werner Mayen Alvarado  
Perito Contador  
Reg. No. 1800390-7



CTA. CONTABLE	DESCRIPCION	FOLIO No. 809	VARIACION	TOTALES
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
611.01	DEPOSITOS			
611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS			
611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA		8,587.69	
611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FON			
711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS			
711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL		(858.79)	
	SUB TOTAL			7,728.90
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
	SUB TOTAL			-
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
	SUB TOTAL			-
	TOTAL AUMENTO/DISMINUCIÓN DE EFECTIVO			7,728.90
	RESUMEN			
	AUMENTO/DISMINUCION NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO			7,728.90
	EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO			855,231.84
	EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO			0.00
	EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO			862,960.74

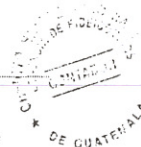
GUATEMALA, 03 DE ENERO DE 2020

HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ  
AUXILIAR CONTABLE



JULIO WERNER MAYEN ALVARADO  
CONTADOR

Julio Werner Mayen Alvarado  
Punto Contador  
Reg. No. 1800390-7



LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO  
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACION





000007



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1  
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES  
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019  
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO NO. 810

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO AL 01/01/2019	VARIACIONES		SALDO AL 31/12/2019
			DEBE	HABER	
51	PATRIMONIO				
	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO	2,343,946,653.27			2,343,946,653.27
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO				
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO				
511.0101	FONDOS DE GOBIERNO				
511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07			2,397,526,361.07
511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR				
511.0201	FONDOS DE GOBIERNO	(53,579,707.80)			(53,579,707.80)
52	RESULTADOS	(2,561,923,361.51)			(2,561,590,117.65)
521	RESULTADOS POR APLICAR				
521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES				
521.0102	PERDIDAS				
521.0102.09	AÑO 2,006	(21,713.39)			(21,713.39)
521.0102.10	AÑO 2,007	(20,349,578.36)			(20,349,578.36)
521.0102.11	AÑO 2,008	(110,079,257.17)			(110,079,257.17)
521.0102.12	AÑO 2,009	(411,344,162.27)			(411,344,162.27)
521.0102.13	AÑO 2,010	(218,761,125.36)			(218,761,125.36)
521.0102.14	AÑO 2,011	(181,315,977.08)			(181,315,977.08)
521.0102.15	AÑO 2,012	(514,357,760.00)			(514,357,760.00)
521.0102.16	AÑO 2,013	(475,301,437.84)			(475,301,437.84)
521.0102.17	AÑO 2,014	(375,993,013.16)			(375,993,013.16)
521.0102.18	AÑO 2,015	(252,688,456.27)	693,252.96		625,381,709.23
521.0102.19	AÑO 2,016	(412,285.43)			(412,285.43)
521.0102.20	AÑO 2,017	(198,212.71)			(198,212.71)
521.0102.21	AÑO 2,018	(1,100,382.47)		1,026,496.82	(73,885.65)
	RESULTADO DEL EJERCICIO				7,728.90
	PRODUCTOS			8,587.69	8,587.69
(-)	GASTOS		858.79		858.79
	TOTALES	(217,976,708.24)	694,111.75	1,035,084.51	(217,635,735.48)

GUATEMALA, 03 DE ENERO DE 2020

HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ  
AUXILIAR CONTABLE

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO  
CONTADOR

Julio Werner Mayen Alvarado  
Perito Contador  
Reg. No. 1800390-7



LUISA GUISELA MORAN ZARCO  
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACION





**FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**EJERCICIO 2019**

**NOTA NÚMERO 1.**

**CONSTITUCIÓN DEL FIDEICOMISO**

El Fideicomiso se constituyó el 29 de noviembre de 2006, conforme lo establecido en la escritura 388 del Escribano de Cámara y de Gobierno, Mylenne Yasmín Monzón Letona. Su plazo fue de diez años, por lo que venció el 28 de noviembre de 2016.

**OBJETIVO DEL FIDEICOMISO:**

Es la administración e inversión de los recursos para financiar la ejecución de programas y proyectos que mejoren el nivel de vida y las condiciones económicas y sociales de la población más vulnerable a la pobreza y extrema pobreza del país.

**NOTA NÚMERO 2**

**UNIDAD MONETARIA**

Los estados financieros y registros contables del fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo, Fonades, están expresados en quetzales, moneda oficial de la república de Guatemala de acuerdo con el decreto No. 17-2002 del Congreso de la República "Ley Monetaria", en donde se establece que la unidad monetaria se denomina "Quetzal" y que el símbolo monetario se representa con la letra "Q".

**NOTA NÚMERO 3.**

**RESUMEN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS**

**CUMPLIMIENTO DE PRINCIPIOS CONTABLES**

Los Estados Financieros son elaborados de acuerdo a la escritura de constitución del fideicomiso.

**DEPRECIACIONES**

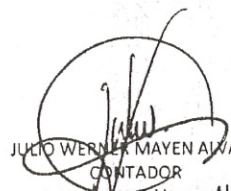
Los bienes que integran esta cuenta se deprecian por el método de línea recta, con base en los porcentajes que establece la Ley del Impuesto Sobre la Renta.

No se asigna valor residual alguno a los bienes, cuando se encuentran depreciados en su totalidad se trasladan a cuentas de orden con el valor de un Quetzal.

**PRESTACIONES LABORALES**

No se reconocen prestaciones laborales de ningún tipo, en virtud que todo el personal está contratado por honorarios, proporcionando factura contable para el reconocimiento del gasto.

  
HUMBERTO ISRAEL DÍAZ RAMÍREZ  
AUXILIAR CONTABLE

  
JULIO WERNER MAYEN ALVARADO  
CONTADOR  
Julio Werner Mayen Alvarado  
Perito Contador  
Reg. No. 1800390-7





**MATERIA TRIBUTARIA**

Se encuentra inscrito en la Superintendencia de Administración Tributaria con el número 5020648-6, en la Actividad Económica, ACTIVIDADES AUXILIARES DE LA INTERMEDIACIÓN FINANCIERA, en el Régimen Sobre las Utilidades de Actividades Lucrativas. Sin embargo, por tratarse de un fideicomiso de ejecución, no genera impuesto sobre la renta.

**DISPONIBILIDAD**

La disponibilidad del Fideicomiso se maneja en la cuenta de depósitos monetarios 02-113-016494-4, constituida en el Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, la cual tiene un saldo al 31 de diciembre de 2019 de Q. 862,960.74.

**NOTA NÚMERO 4****OBLIGACIONES DEL FIDEICOMISO**

Al 31 de diciembre de 2019 el Fideicomiso tiene cuentas por pagar en la forma siguiente:

CUENTA	VALOR
CUENTAS POR PAGAR	218,498,371.21
PROVEEDORES	217,025,936.90
SERVICIOS TÉCNICOS Y PROFESIONALES	1,470,644.87
OTROS SERVICIOS	1,789.44

**NOTA NÚMERO 5****PRODUCTOS**

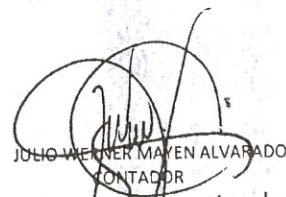
Corresponden a los intereses generados por la cuenta de monetaria, la que al 31 de diciembre del 2019 presenta un saldo de Q. 8,587.69

La cuenta monetaria genera intereses a una tasa variable de conformidad a los saldos que mantiene la cuenta, estos son capitalizables de forma mensual.

**GASTOS**

Los gastos se corresponden al pago de ISR rentas de capital sobre los intereses generados en la cuenta de monetarios del fideicomiso.

  
HUMBERTO ISRAEL DÍAZ RAMÍREZ  
AUXILIAR CONTABLE

  
JULIO WERNER MAYEN ALVARADO  
CONTADOR  
Julio Werner Mayen Alvarado  
Perito Contador  
Reg No. 1800390-7







EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES  
CONCILIACIÓN BANCARIA  
BANCO CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
CUENTA DE DEPÓSITOS MONETARIOS 02-113-016494-4  
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

(CIFRAS EN QUETZALES)

CONCEPTO					SALDO SEGÚN BANCO	SALDO SEGÚN CONTABILIDAD
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019					862,960.74	862,960.74
NOTAS DE CREDITO (PENDIENTES DE OPERAR)						
FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR		
1	S/N	S/N	S/N			
2	S/N	S/N	S/N			
TOTAL NOTAS DE CREDITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)						
NOTAS DE DEBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)						
FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR		
1	S/N	S/N	S/N			
TOTAL NOTAS DE DEBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)					862,960.74	862,960.74
TOTAL DE DEPOSITOS, ND Y NC. PENDIENTES + SALDOS						
CHEQUES EN CIRCULACION						
FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR		
1	S/N	S/N	S/N		862,960.74	862,960.74
TOTAL SALDO CONCILIADO						

GUATEMALA, 03 DE ENERO DE 2020

HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ  
AUXILIAR CONTABLE

LUISA GUISELA MORAN ZARCERO  
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACION

JULIO WENDERMAN POLVERREDO  
CONTADOR

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS







FIDEICOMISO  
EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

FIDEICOMISO  
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES  
DETALLE DE OPERACIONES DE LA CUENTA DE DEPOSITOS MONETARIOS No. 02-113-016494-4  
DEL 01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019  
(CIFRAS EN QUETZALES)

Fecha	No. Poliza Contable	Beneficiario	Concepto	Cargo	Abono	Saldo Actual
31/12/2019	15	SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA SAT	PAGO DEL IMPUESTO DE ISR RENTAS DE CAPITAL, CORRESPONDIENTE A LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE DICIEMBRE 2019.	73.24	-	862,228.37
31/12/2019	15	FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	REGISTRO DE LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE DICIEMBRE 2019.	-	732.37	862,960.74
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019						862,960.74

HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ  
AUXILIAR CONTABLE

JULIO WERNITZMAN ALVARADO  
CONTADOR

000002

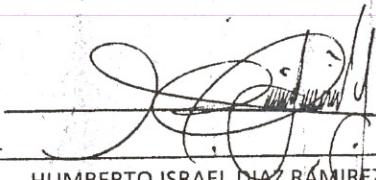



000001

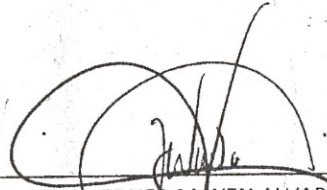
### CERTIFICACIÓN CONTABLE


El infrascrito Perito Contador del Departamento de Contabilidad de la Gerencia de Fideicomisos de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, inscrito en la Superintendencia de Administración Tributaria -SAT- con número de registro un millón ochocientos mil trescientos noventa guión siete (1,800,390-7), CERTIFICA: Que según registros contables, del Fideicomiso denominado Fondo Nacional de Desarrollo "FONADES", obtuvo ingresos en concepto de intereses en la cuenta de depósitos monetarios número 02-113-016494-4 de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, correspondientes al período del 01 al 31 de diciembre de 2019, la cantidad de setecientos treinta y dos quetzales con treinta y siete centavos (Q. 732.37)

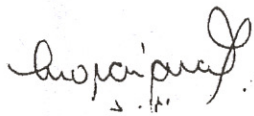
Para los usos que al interesado convenga se extiende la presente, en la ciudad de Guatemala, a los tres días de enero de 2020.

  
HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ  
AUXILIAR CONTABLE



  
JULIO WERNER MAYEN ALVARADO  
CONTADOR  
Julio Werner Mayen Alvarado  
Perito Contador  
Reg. No. 1800390-7



  
LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO  
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACION

