

000917



COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO

FONADES



COPIA

Guatemala, 13 de enero de 2020
OFICIO COMISION ESPECIAL-06-2020

Ingeniera
Melida Lucia Izquierdo
Directora de Cooperación
Proyectos y Fideicomisos
M A G A

Ingeniera Izquierdo:

Por este medio me dirijo a usted con la finalidad de adjuntar copia de los oficios COMISIÓN ESPECIAL-02-2020, 03-2020, 04-2020 y 05-2020, los cuales corresponden a los Estados Financiero del mes de diciembre del año 2019, del Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo –FONADES-, que fueron entregados a las instituciones correspondientes.

Sin otro particular me suscribo de usted,

Atentamente,

Licenciado William Alexander Gudiel Barahona
Coordinador de la Comisión Especial



Se adjunta lo indicado
C.C. Comunicación Social E información Pública

Avenida Las Américas 5-76 Zona 13, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2413-7188

www.maga.gob.gt



GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE GUATEMALA

MINISTERIO DE AGRICULTURA,
GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN

COMISIÓN ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL
DE DESARROLLO
FONADES



COPIA

Guatemala, 13 de enero de 2020
OFICIO COMISIÓN ESPECIAL-05-2020

Licenciado
Erick Saravia
Administrador Financiero
M A G A

Licenciado Saravia:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de diciembre de 2,019, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

Licenciado William Alexander Gutiérrez Barahona
Coordinador de la Comisión Especial



Se adjunta lo indicado

Avenida Las Américas 5-76 Zona 13, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2413-7188

www.maga.gob.gt

000015

COPIA

GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE
GUATEMALA

MINISTERIO DE AGRICULTURA,
GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN

COMISIÓN ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL
DE DESARROLLO
FONADES

Guatemala, 13 de enero de 2020
OFICIO COMISIÓN ESPECIAL-04-2020

Licenciado

Edwin Humberto Salazar Jerez
Contralor General de Cuentas
Contraloría General de Cuentas
Ciudad de Guatemala.

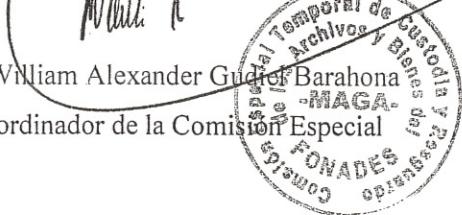
Licenciado Salazar:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de diciembre 2,019, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

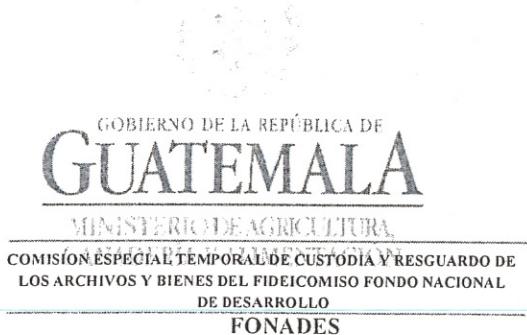
Licenciado William Alexander Gutiérrez Barahona
Coordinador de la Comisión Especial



Se adjunta lo indicado

Avenida Las Américas 5-76 Zona 13, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2413-7188

www.maga.gob.gt



000014

2020-3547
CENTRO DE ATENCIÓN AL HABILARIO -CAU-
SECRETARIA GENERAL
MINISTERIO DE FINANZAS PÚBLICAS
RECEPCIÓN VENTANILLA # 21



Guatemala, 13 de enero de 2020
OFICIO COMISION ESPECIAL-03-2020

Señores
Dirección de Fideicomisos
MINFIN
Ciudad

Estimados Señores:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de diciembre 2,019, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

Licenciado William Alexander Gutiérrez Barahona
Coordinador de la Comisión Especial



Se adjunta lo indicado
c.c. Archivo

Avenida Las Américas 5-76 Zona 13, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2413-7188

www.maga.gob.gt



000013

COPIA

GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE
GUATEMALA

MINISTERIO DE AGRICULTURA,
GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN

COMISIÓN ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL
DE DESARROLLO
FONADES

Guatemala, 13 de enero de 2020
OFICIO COMISIÓN ESPECIAL-02-2020

Diputados
Comisión de Finanzas
Congreso de la República
Ciudad

Respetable comisión:

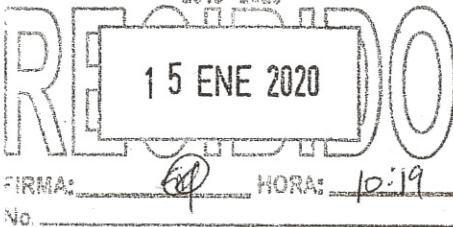
De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de diciembre 2,019, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

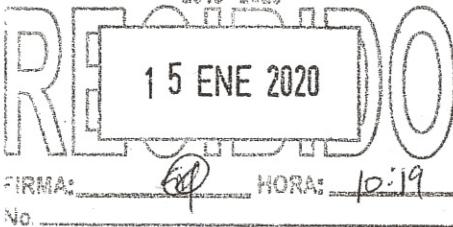
Atentamente,

Licenciado William Alexander Gutiérrez Barahona
Coordinador de la Comisión

CONGRESO DE LA REPUBLICA DE GUATEMALA
COMISIÓN DE FINANZAS PÚBLICAS Y MONEDA
2019-2020



Se adjunta lo indicado



2297-8800 Etx: 1425

Avenida Las Américas 5-76 Zona 13, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2413-7188

www.maga.gob.gt



GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE
GUATEMALA
MINISTERIO DE AGRICULTURA,
GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN
DESPACHO MINISTERIAL

RECEPCIÓN FONAGRO
 REQUERIDO
 REQUERIDO
 HORA:
 NOMBRE:

000012

TRASLADO No. 017-2020

FECHA: 08 de enero de 2020.

ASUNTO: Por instrucciones del Despacho Ministerial.

REFERENCIA: OFICIO GDF-AD-25-2020 de fecha 06 de enero de 2020, remitido por la Gerencia de Fideicomisos del Banco de Crédito Hipotecario Nacional, por medio del cual adjunta estados financiero e información relacionada al Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-, correspondiente al mes de diciembre del 2019.

PASE A:

DEPENDENCIAS DESPACHO MINISTERIAL

ADMINISTRACIÓN GENERAL		DIRECCIÓN DE COORDINACIÓN REGIONAL Y EXTENSIÓN RURAL -DICORER-
UNIDAD DE ASESORIA JURÍDICA	COPIA	DIRECCIÓN DE COOPERACIÓN, PROYECTOS Y FIDEICOMISOS
PLANEAMIENTO		DIRECCIÓN DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA, ESTRATÉGICA Y GESTIÓN DE RIESGOS -DIGEGR-
INFORMÁTICA		CONSEJO NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO -CONADEA-
AUDITORIA INTERNA		OFICINA DE CONTROL DE ÁREAS DE RESERVA DEL ESTADO -OCRET-
INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL -IGN-		FONDO NACIONAL PARA LA REACTIVACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LA ACTIVIDAD AGROPECUARIA -FONAGRO-
ASESORES DESPACHO MINISTERIAL		UNIDAD DE GÉNERO
UNIDAD DE CAMBIO CLIMÁTICO		UNIDAD DE INTERCULTURALIDAD -UDRI-
ADMINISTRACIÓN FINANCIERA		RECURSOS HUMANOS
COMUNICACIÓN SOCIAL	X	COMISIÓN ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y BIENES QUE OBRAN EN EL MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN (FONADES).
ING. MANFRED ALBERTO MELGAR PADILLA, VICEMINISTRO DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL -VISAN-		
MV. JOSÉ FELIPE ORELLANA MEJÍA, VICEMINISTRO DESARROLLO ECONÓMICO RURAL -VIDER-		
LIC. BYRON OMAR ACEVEDO CORDÓN, VICEMINISTRO DE SÁNIDAD AGROPECUARIA Y REGULACIONES -VISAR-		
JORGE ARMANDO ROSADO, VICEMINISTRO ENCARGADO DE ASUNTOS DEL PETÉN COMISIÓN ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO "FONDO NACIONAL DE DESARROLLO - FONADES- QUE OBRAN EN EL MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN		

REQUERIDO
 13 ENE 2020
 PREVIO A REVISIÓN
 Lida: Hallan Hora: 14:20-
 Por:

SE ADJUNTA: DOCUMENTO ORIGINAL FOTOCOPIA FOLIOS 11 CD 01



7a. Avenida 12-90 zona 13, Edificio Monja Blanca, PBX: 2413 7000 Ext. 7011 / 7012 / 7013

GDF-AD-25-2020

Ref 126105
DM-54 000011

Guatemala, 06 de enero de 2020

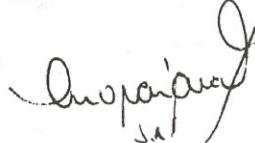
Señor Ministro:

Adjunto al presente sírvase encontrar los estados financieros e información relacionada, correspondientes al mes de diciembre del año 2019 del **Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-**, consistente en:

- a) Estado de Situación Financiera
- b) Estado de Resultados
- c) Flujo de efectivo
- d) Estado de Cambios en el Patrimonio
- e) Notas a los estados financieros
- f) Conciliación Bancaria
- g) Estados de cuenta
- h) Detalle de Operaciones
- i) Certificación Contable.

Así mismo se adjunta cd contenido el diario mayor general y las integraciones. La información anteriormente mencionada se remite con el objeto de que se cumpla con el envío de los mismos a la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas Públicas, al Congreso de la República de Guatemala y a la Contraloría General de Cuentas, en el plazo y condiciones establecidas en la Ley.

Sin otro particular, me suscribo atentamente,



Lcda. Luisa Guisela Morán Zarceño
Administradora de Fideicomisos

Señor
Mario Mendez Montenegro
Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación
Su despacho

- 8 ENE 2020

Adjunto: 10 hojas y 1 cd
c.c archivo/lgmz

08 ENE 2020

104

Alcal

Página 1 de 1



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7A. AVENIDA 22-77 ZONA 1
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 807

000010

111	ACTIVO CORRIENTE (CIRCULANTE)			863,944.23
111.02	ACTIVO DISPONIBLE			
111.0202	BANCOS	862,960.741		
111.0202.01	DEPOSITOS MONETARIOS	862,960.741		
111.0202.0101	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA 02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	862,960.741		
111.0202.0101.10	ACTIVO EXIGIBLE	983.491		
111.0202.0101.1001	CUENTAS POR COBRAR	983.491		
111.0202.0101.1001.10	DEUDORES	983.491		
111.0202.0101.1001.1001	OTROS	983.491		
111.0202.0101.1001.1001.10	REINTEGROS POR COBRAR	983.491		
	TOTAL ACTIVO			863,944.23
31	PASIVO CORRIENTE			218,499,679.71
311	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	218,498,371.21		
311.01	CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR	217,025,936.90		
311.0101	DEUDAS CON PROVEEDORES Y OTROS	1,470,644.87		
311.0102	SERVICIOS TECNICOS Y/O PROFESIONALES	1,789,441		
311.0107	OTROS SERVICIOS	1,308.50		
313	PASIVOS DIFERIDOS			
313.01	INGRESOS POR APLICAR	375.20		
313.0101	CUENTAS POR LIQUIDAR	933.30		
313.0102	DEPOSITOS EN TRANSITO			2,343,946,653.27
51	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO			
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO	2,343,946,653.27		
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO	2,397,526,361.07		
511.0101	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07		
511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07		
511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR	-53,579,707.80		
511.0201	FONDOS DE GOBIERNO	-53,579,707.80		
52	RESULTADOS			-2,561,590,117.65
521	RESULTADOS POR APLICAR			-2,561,590,117.65
521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES			
521.0102	PERDIDAS	-2,561,590,117.65		
521.0102.09	AÑO 2,006	-21,713.39		
521.0102.10	AÑO 2,007	-20,349,578.36		
521.0102.11	AÑO 2,008	-110,079,257.17		
521.0102.12	AÑO 2,009	-41,344,162.27		
521.0102.13	AÑO 2,010	-218,761,125.36		
521.0102.14	AÑO 2,011	-181,315,977.08		
521.0102.15	AÑO 2,012	-514,357,760.00		
521.0102.16	AÑO 2,013	-475,301,437.84		
521.0102.17	AÑO 2,014	-375,993,013.16		
521.0102.18	AÑO 2,015	-253,381,709.23		
521.0102.19	AÑO 2,016	-412,285.43		
521.0102.20	AÑO 2,017	-198,212.71		
521.0102.21	AÑO 2,018	-73,885.65		
	RESULTADO DEL EJERCICIO			7,728.90
	SUMA, IGUAL AL ACTIVO			863,944.23
				709,691.00
181	BIENES Y VALORES PROPIOS EN CUSTODIA			
1811	DOCUMENTOS Y VALORES			
1811.01	DOCUMENTOS	6.00		
1811.0101	ESCRITURAS	6.00		
1812	FORMAS IMPRESAS			709,685.00
1812.01	CHEQUES	126.00		
1812.0101	CHEQUES ORDINARIOS	126.00		
1812.0101.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA 02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	126.00		
1812.04	CUPONES	709,559.00		
1812.0401	CUPONES DE FERTILIZANTES	709,559.00		
1812.0401.01	AÑO 2009	709,559.00		
1812.0401.0108	ENTREGADOS A BENEFICIARIOS NO PAGADOS	3,190.00		
1812.0401.0109	PAGADOS	607,827.00		
1812.0401.0110	ANULADOS	98,155.00		
1812.0401.0114	EXTRAVIADOS	387.00		
182	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO E INTANGIBLES			1,213.00
1821	ACTIVOS FIJOS EN USO			
1821.01	MAQUINARIA Y EQUIPO	16.00		
1821.0101	CELULARES	15.00		
1821.0102	MODEM INALAMBRICOS	1.00		
1822	ACTIVOS FIJOS TOTALMENTE DEPRECIADOS			1,197.00
1822.02	MAQUINARIA Y EQUIPO	1,078.00		
1822.0202	EQUIPO DE OFICINA Y MUEBLES	238.00		
1822.0204	EQUIPO EDUCACIONAL, CULTURAL Y RECREATIVO	22.00		
1822.0206	EQUIPO DE COMUNICACIONES	6.00		
1822.0208	EQUIPO DE COMPUTO	773.00		
1822.0209	OTRAS MAQUINARIAS Y EQUIPOS	39.00		
1822.0209.02	ACTIVOS VARIOS	39.00		
1822.03	INTANGIBLES	119.00		
1822.0301	SOFTWARE	119.00		
189	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			-710,904.00
1899	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			-710,904.00
1899.99	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			-710,904.00

EL INFRASCrito PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 PRESENTA RAZONABLEMENTE LAS CIFRAS DE LOS ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES GUATEMALA, 03 DE ENERO DE 2020

HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
AUXILIAR CONTABLE
BANCO CHN
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

LUISA GUISELA MORAN ZARZENO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACION

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
Mandataria
Especial con
Representación

CONTA DE
SISTEMA
DE FIDEICOMISOS
DE GUATEMALA
JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR
Perito Contador
Ref. No. 1800390-7



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

000009

FOLIO No. 808

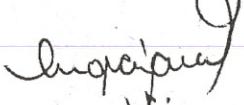
16	PRODUCTOS				8,587.691
161	INGRESOS CORRIENTES				8,587.691
1611	INTERESES				
1611.01	DEPOSITOS		8,587.691		
1611.0102	DEPÓSITOS MONETARIOS		8,587.691		
1611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA		8,587.691		
1611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES		8,587.691		
	TOTAL PRODUCTO				8,587.69
17	GASTOS	.001			858.791
171	GASTOS CORRIENTES				858.791
1711	FUNCIONAMIENTO				
1711.01	SERVICIOS NO PERSONALES		858.791		
1711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES		858.791		
1711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS		858.791		
1711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL		858.791		
	TOTAL GASTO				858.79
	RESULTADO DEL EJERCICIO				7,728.90

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS, DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 PRESENTA RAZONABLEMENTE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

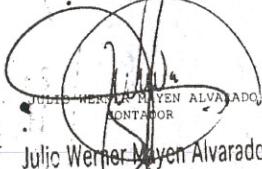
GUATEMALA, 03 DE ENERO DE 2020


HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
AUXILIAR CONTABLE


CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE FIDEICOMISOS
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
DE GUATEMALA


LUISA GUISELA MORAN ZARCEO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN


CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE FIDEICOMISOS
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
DE GUATEMALA


JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR
Julio Werner Mayen Alvarado
Perito Contador
Reg. No. 1800390-7


CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE FIDEICOMISOS
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
DE GUATEMALA



000008

EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
FLUJO DE EFECTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

CTA. CONTABLE	DESCRIPCION	VARIACION	TOTALES
611.01	DEPOSITOS		
611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS		
611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA		
611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FON	8,587.69	
711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS	(858.79)	
711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL		7,728.90
	SUB TOTAL		
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
	SUB TOTAL		-
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		-
	SUB TOTAL		-
	TOTAL AUMENTO/DISMINUCION DE EFECTIVO		7,728.90
	RESUMEN		
	AUMENTO/DISMINUCION NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	7,728.90	
	EFFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIOD	855,231.84	
	EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIOD	0.00	
	EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIOD	862,950.74	

GUATEMALA, 03 DE ENERO DE 2020

HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
AUXILIAR CONTABLEJULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADORJulio Werner Mayen Alvarado
Punto Contador
Reg. No. 1800390-7LUISA GUISELA MORAN ZARCEO
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACION

000007



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7A. AVENIDA 22-77 ZONA 1
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO NO. 810

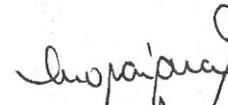
CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO AL 01/01/2019	VARIACIONES		SALDO AL 31/12/2019
			DEBE	HABER	
51	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO	2,343,946,653.27			2,343,946,653.27
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO				
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO				
511.0101	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07			2,397,526,361.07
511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO				
511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR	(53,579,707.80)			(53,579,707.80)
511.0201	FONDOS DE GOBIERNO				
52	RESULTADOS	(2,561,923,361.51)			(2,561,590,117.65)
521	RESULTADOS POR APLICAR				
521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES				
521.0102	PERDIDAS				
521.0102.09	AÑO 2,006	(21,713.39)			(21,713.39)
521.0102.10	AÑO 2,007	(20,349,578.36)			(20,349,578.36)
521.0102.11	AÑO 2,008	(110,079,257.17)			(110,079,257.17)
521.0102.12	AÑO 2,009	(411,344,162.27)			(411,344,162.27)
521.0102.13	AÑO 2,010	(218,761,125.36)			(218,761,125.36)
521.0102.14	AÑO 2,011	(181,315,977.08)			(181,315,977.08)
521.0102.15	AÑO 2,012	(514,357,760.00)			(514,357,760.00)
521.0102.16	AÑO 2,013	(475,301,437.84)			(475,301,437.84)
521.0102.17	AÑO 2,014	(375,993,013.16)			(375,993,013.16)
521.0102.18	AÑO 2,015	(252,688,456.27)	693,252.96		(253,381,709.23)
521.0102.19	AÑO 2,016	(412,285.43)			(412,285.43)
521.0102.20	AÑO 2,017	(198,212.71)			(198,212.71)
521.0102.21	AÑO 2,018	(1,100,382.47)			(73,885.65)
	RESULTADO DEL EJERCICIO	-			7,728.90
	PRODUCTOS				8,587.69
(-)	GASTOS				858.79
	TOTALES	(217,976,708.24)	858.79	694,111.75	1,035,084.51
					(217,635,735.48)

GUATEMALA, 03 DE ENERO DE 2020


 HUMBERTO ISRAEL DÍAZ RAMÍREZ
 AUXILIAR CONTABLE


 JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
 CONTADOR

Julio Werner Mayen Alvarado
 Perito Contador
 Reg. No. 1800390-7


 LUISA GUISELA MORAN ZARCERO
 MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 *Mandataria
 Especial con
 Representación
 GUADEMALA

FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
EJERCICIO 2019**NOTA NÚMERO 1.****CONSTITUCIÓN DEL FIDEICOMISO**

El Fideicomiso se constituyó el 29 de noviembre de 2006, conforme lo establecido en la escritura 388 del Escribano de Cámara y de Gobierno, Mylenne Yasmín Monzón Letona.

Su plazo fue de diez años, por lo que venció el 28 de noviembre de 2016.

OBJETIVO DEL FIDEICOMISO:

Es la administración e inversión de los recursos para financiar la ejecución de programas y proyectos que mejoren el nivel de vida y las condiciones económicas y sociales de la población más vulnerable a la pobreza y extrema pobreza del país.

NOTA NÚMERO 2**UNIDAD MONETARIA**

Los estados financieros y registros contables del fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo, Fonades, están expresados en quetzales, moneda oficial de la república de Guatemala de acuerdo con el decreto No. 17-2002 del Congreso de la República "Ley Monetaria", en donde se establece que la unidad monetaria se denomina "Quetzal" y que el símbolo monetario se representa con la letra "Q".

NOTA NÚMERO 3.**RESUMEN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS****CUMPLIMIENTO DE PRINCIPIOS CONTABLES**

Los Estados Financieros son elaborados de acuerdo a la escritura de constitución del fideicomiso.

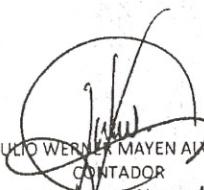
DEPRECIACIONES

Los bienes que integran esta cuenta se deprecian por el método de línea recta, con base en los porcentajes que establece la Ley del Impuesto Sobre la Renta.

No se asigna valor residual alguno a los bienes, cuando se encuentran depreciados en su totalidad se trasladan a cuentas de orden con el valor de un Quetzal.

PRESTACIONES LABORALES

No se reconocen prestaciones laborales de ningún tipo, en virtud que todo el personal está contratado por honorarios, proporcionando factura contable para el reconocimiento del gasto.


HUMBERTO ISRAEL DÍAZ RAMÍREZ
AUXILIAR CONTABLE
JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR
Julio Werner Mayen Alvarado
Perito Contador
Reg. No. 1800390-7



CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7^a. AVENIDA 22-77 ZONA 1, SEGUNDO NIVEL

00000

MATERIA TRIBUTARIA

Se encuentra inscrito en la Superintendencia de Administración Tributaria con el número 5020648-6, en la Actividad Económica, ACTIVIDADES AUXILIARES DE LA INTERMEDIACIÓN FINANCIERA, en el Régimen Sobre las Utilidades de Actividades Lucrativas. Sin embargo, por tratarse de un fideicomiso de ejecución, no genera impuesto sobre la renta.

DISPONIBILIDAD

La disponibilidad del Fideicomiso se maneja en la cuenta de depósitos monetarios 02-113-016494-4, constituida en el Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, la cual tiene un saldo al 31 de diciembre de 2019 de Q. 862,960.74.

NOTA NÚMERO 4

OBLIGACIONES DEL FIDEICOMISO

Al 31 de diciembre de 2019 el Fideicomiso tiene cuentas por pagar en la forma siguiente:

CUENTA	VALOR
CUENTAS POR PAGAR	218,498,371.21
PROVEEDORES	217,025,936.90
SERVICIOS TÉCNICOS Y PROFESIONALES	1,470,644.87
OTROS SERVICIOS	1,789.44

NOTA NÚMERO 5

PRODUCTOS

Corresponden a los intereses generados por la cuenta de monetaria, la que al 31 de diciembre del 2019 presenta un saldo de Q. 8,587.69

La cuenta monetaria genera intereses a una tasa variable de conformidad a los saldos que mantiene la cuenta, estos son capitalizables de forma mensual.

GASTOS

Los gastos se corresponden al pago de ISR rentas de capital sobre los intereses generados en la cuenta de monetarios del fideicomiso.

HUMBERTO ISRAEL DÍAZ RAMÍREZ
AUXILIAR CONTABLE

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR
Julio Werner Mayen Alvarado
Perito Contador
Reg. No. 1800390-7



BANCO CHN

EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
CONCILIACIÓN BANCARIA
BANCO CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
CUENTA DE DEPÓSITOS MONETARIOS 02-113-016494-4
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

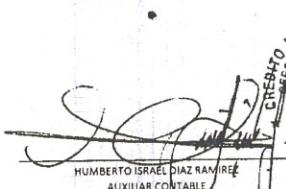
(CIFRAS EN QUETZALES)

	CONCEPTO			SALDO SEGÚN BANCO	SALDO SEGÚN CONTABILIDAD
	SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019			862,960.74	862,960.74
(+)	NOTAS DE CREDITO (PENDIENTES DE OPERAR)	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION
1	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N
2	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N
TOTAL NOTAS DE CREDITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)					

	CONCEPTO			SALDO SEGÚN BANCO	SALDO SEGÚN CONTABILIDAD
(+)	NOTAS DE DEBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)				
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR
1	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N
TOTAL NOTAS DE DEBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)				862,960.74	862,960.74
TOTAL DE DEPÓSITOS, ND Y NC. PENDIENTES + SALDOS					

	CONCEPTO			SALDO SEGÚN BANCO	SALDO SEGÚN CONTABILIDAD
(-)	CHEQUES EN CIRCULACION				
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR
1	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N
TOTAL SALDO CONCILIADO				862,960.74	862,960.74

GUATEMALA, 03 DE ENERO DE 2020




 HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
 AUXILIAR CONTABLE
 JUAN WALTER MARVIN ALVAREZ
 CONTADOR
 MANDATARIO
 ESPECIAL CON
 REPRESENTACION
 LUISA GUISELA MORAN ZARCEO
 MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACION



Estado de Cuenta

Cuenta: 02-113-016494-4

Cta. IBAN: GT88 CHNA 0101 0000 0211 3016 4944

Del: 1/12/2019 A1: 31/12/2019

Fecha: 3/01/20

Hora: 11:07:57

Página: 1

Moneda: QUETZALES

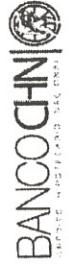
Nombre: FIDEI.FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

Dirección: 7 AVENIDA 22-77

Día	Documento	Debe(-)	Haber(+)	Saldo	Descripción Transacción	Age.Oper.Hora
				Saldo Inicial:	862,301.61	
31/12/2019	ISR 1058	73.24	.00	862,228.37	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	900 542 10142
31/12/2019	INTE 1057	.00	732.37	862,960.74	CAPITALIZACION DE INTERESES	900 542 10142
				ULTIMA LINEA		

Forma-EstCta

Saldo Anterior	Débitos Montos No.	Créditos Montos No.	Saldo Actual	Saldo Promedio
862,301.61	73.24 1	732.37 1	862,960.74	862,301.61



FIDEICOMISO
EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

FIDEICOMISO

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES

DETALLE DE OPERACIONES DE LA CUENTA DE DEPOSITOS MONETARIOS No. 02-113-016494-4
DEL 01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

(CIFRAS EN QUETZALES)

AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2019					
	No. Poliza Contable	Beneficiario	Concepto	Cargo	Abono
31/12/2019	15	SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA SAT	PAGO DEL IMPUESTO DE ISR RENTAS DE CAPITAL, CORRESPONDIENTE A LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE DICIEMBRE 2019.	73.24	
31/12/2019	15	FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	REGISTRO DE LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE DICIEMBRE 2019.		732.37
			Saldo al 31 de Diciembre de 2019	73.24	732.37
					862,960.74
					862,301.61

FONDO NACIONAL DE DESARROLLO
FONADES
CONTRADOR
HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
AUXILIAR CONTABLE

JULIO WERNER MAREN ALVARADO
CONTADOR
* * * * *

GERENCIA
DE FIDEICOMISOS
CONTRADOR
* * * * *

0000002

000001



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA

GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

CERTIFICACIÓN CONTABLE

El infrascrito Perito Contador del Departamento de Contabilidad de la Gerencia de Fideicomisos de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, inscrito en la Superintendencia de Administración Tributaria -SAT- con número de registro un millón ochocientos mil trescientos noventa guión siete (1,800,390-7), CERTIFICA: Que según registros contables, del Fideicomiso denominado Fondo Nacional de Desarrollo "FONADES", obtuvo ingresos en concepto de intereses en la cuenta de depósitos monetarios número 02-113-016494-4 de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, correspondientes al período del 01 al 31 de diciembre de 2019, la cantidad de setecientos treinta y dos quetzales con treinta y siete centavos (Q. 732.37)

Para los usos que al interesado convenga se extiende la presente, en la ciudad de Guatemala, a los tres días de enero de 2020.

HUMBERTO ISRAEL DÍAZ RAMÍREZ
AUXILIAR CONTABLE

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR
Julio Werner Mayen Alvarado
Perito Contador
Reg. No. 1800390-7

LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACION