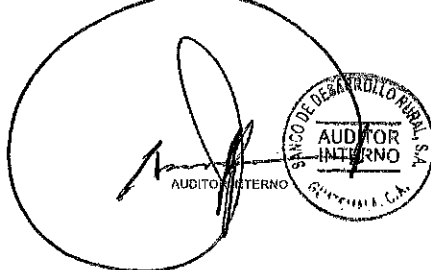


FIDEICOMISO PROYECTO DE DESARROLLO RURAL PARA PEQUEÑOS PRODUCTORES DE LOS DEPARTAMENTOS DE ZACAPA Y CHIQUIMULA -PDRPZCH-
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 28 DE FEBRERO DE 2019
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	6,806,972.40	6,806,972.40		CUENTAS POR PAGAR	16,800.00	16,800.00	
BANCOS		0.00		PROVISIONES	0.00	0.00	
OTROS BANCOS		6,806,972.40					
INVERSIONES TEMPORALES	13,200,000.00	13,200,000.00		SUMA DEL PASIVO	16,800.00		
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		13,200,000.00		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	11,822,489.17	11,822,489.17	
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00					
SUMA		13,200,000.00		SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	11,839,289.17		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00					
CARTERA DE CREDITOS	498,941.25	498,941.25		CAPITAL PAGADO	20,321,799.36	20,321,799.36	
VIGENTES		0.00		CAPITAL AUTORIZADO		11,256,443.41	
AL DIA		0.00		ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		5,068,905.92	
EN MORA		0.00		CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		0.00	
VENCIDOS		2,192,523.55		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)		0.00	
EN PROCESO DE PRORROGA		0.00		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)		0.00	
EN COBRO ADMINISTRATIVO		2,192,523.55		PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)		0.00	
EN COBRO JUDICIAL		0.00		TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)		0.00	
SUMA		2,192,523.55		SUBSIDIOS PAGADOS (-)		0.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		1,693,562.30		OTRAS APORTACIONES		14,134,251.87	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	11,822,489.17	11,822,489.17		RESERVAS	0.00	0.00	
CUENTAS POR COBRAR	1,000.00	1,000.00		RESERVAS DE CAPITAL		0.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		RESULTADOS POR APLICAR	0.00	0.00	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00		UTILIDADES POR APLICAR		0.00	
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00		PERDIDAS POR APLICAR (-)		0.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION				RESULTADOS DEL EJERCICIO	168,314.29	168,314.29	
INMUEBLES Y MUEBLES	0.00	0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	20,490,113.65		
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS		0.00		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	32,329,402.82		
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00					
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00					
SUMA EL ACTIVO	32,329,402.82						

GUATEMALA, 1 DE MARZO DE 2019

LUGAR Y FECHA



CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	0.00
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS	4,890,951.43
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	59,836,932.92
CUENTAS DE REGISTRO	174.00
SUMA	64,528,058.35

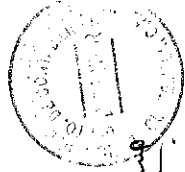
CONTADOR GENERAL

REPRESENTANTE LEGAL



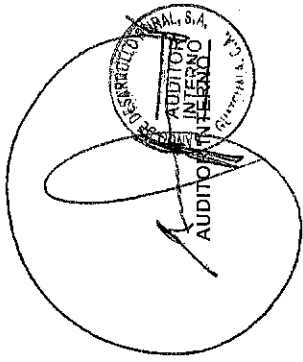
FIDEICOMISO PROYECTO DE DESARROLLO RURAL PARA PEQUEÑOS PRODUCTORES DE LOS
DEPARTAMENTOS DE ZACAPA Y CHIQUIMULA -PDRPZCH-
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2019
(CIFRAS EN QUETZALES)

<u>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</u>		178,316.06
INTERESES	178,316.06	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
<u>GASTOS DEL EJERCICIO</u>		10,001.77
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	10,001.77	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO		168,314.29
<u>RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES</u>		0.00
PRODUCTOS	0.00	
GASTOS	0.00	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		168,314.29
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00
GANANCIA (PERDIDA) NETA		168,314.29



CONTADOR GENERAL

GUATEMALA, 1 DE MARZO DE 2019



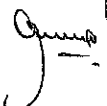
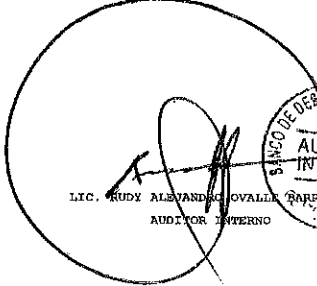
REPRESENTANTE LEGAL

3	A C T I V O			32,329,402.82
301	DISPONIBILIDADES			6,806,972.40
3011	MONEDA NACIONAL			6,806,972.40
301101	BANCOS		0.00	
301101.01	DISPONIBILIDADES P.D.R.P.Z.CH.	0.00		
301102	OTROS BANCOS		6,806,972.40	
301102.02	DEPOSITOS DE AMORRO	6,806,972.40		
302	INVERSIONES TEMPORALES			13,263,287.67
3021	MONEDA NACIONAL			13,263,287.67
302101	TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES		13,200,000.00	
302101.02	DE INSTITUCIONES FINANCIERAS	13,200,000.00		
302199	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR		63,287.67	
302199.01	INTERESES	63,287.67		
303	CARTERA DE CREDITOS			12,258,142.75
3031	MONEDA NACIONAL			12,258,142.75
303104	VENCIDOS EN COBRO ADMINISTRATIVO		2,192,523.55	
303104.01	PRESTAMOS	2,192,523.55		
303104.0102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS	10,146.65		
303104.0103	PRENDARIOS	2,182,376.90		
401101	SUMA		2,192,523.55	
401101	ESTIMACIONES POR VALUACION (-)		1,693,582.30	
	SUB-TOTAL		498,941.25	
303199	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR		11,759,201.50	
303199.01	INTERESES		11,759,201.50	
303199.0101	PRESTAMOS	5,380,526.27		
303199.0103	POR MOROSIDAD	6,378,675.23		
304	CUENTAS POR COBRAR			1,000.00
3041	MONEDA NACIONAL			1,000.00
304101	DEUDORES		1,000.00	
304101.09	DEUDORES VARIOS		1,000.00	
304101.0999	OTROS	1,000.00		

		VIENEN		
	SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL IGUAL AL ACTIVO			32,329,402.82
5	P A S I V O			11,839,289.17
501	CUENTAS POR PAGAR			16,800.00
5011	MONEDA NACIONAL			16,800.00
501101	OBLIGACIONES INMEDIATAS		16,800.00	
501101.02	CUENTAS POR PAGAR	16,800.00		
503	UTILIDADES DIFERIDAS			11,822,489.17
5031	MONEDA NACIONAL			11,822,489.17
503101	INTERESES DEVENGADOS NO PERCIBIDOS		11,822,489.17	
503101.01	INVERSIONES	63,287.67		
503101.03	CARTERA DE CREDITOS	11,759,201.50		
503101.0301	PRESTAMOS	5,380,526.27		
503101.0303	POR MOROSIDAD	6,378,675.23		
6	C A P I T A L Y S U P E R A V I T			20,490,113.65
601	CAPITAL PAGADO			20,321,799.36
6011	MONEDA NACIONAL			20,321,799.36
601101	CAPITAL AUTORIZADO		11,256,443.41	
601101.03	AFORTACION GOBIERNO REINO DE PAISES BAJOS	11,256,443.41		
601102	ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		5,068,905.92	
601102.01	AFORTACION F.I.D.A.	3,321,585.74		
601102.02	AFORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA	1,747,320.18		
601111	OTRAS AFORTACIONES		14,134,261.87	
601111.02	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR	14,134,261.87		
604	RESULTADOS POR APLICAR			0.00
6041	MONEDA NACIONAL			0.00
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO			168,314.29
6991	MONEDA NACIONAL			168,314.29
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO		168,314.29	
9	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO			64,528,068.35

		VIENEN		
902	GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS			4,890,961.43
9021	MONEDA NACIONAL			4,890,961.43
902101	PRESTAMOS		4,890,961.43	
902101.02	PRENDAS		4,890,961.43	
902101.0203	PRENDA AGRARIA	4,890,961.43		
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN			59,636,932.92
9031	MONEDA NACIONAL			59,636,932.92
903101	ACTIVOS IRRECUPERABLES		59,636,932.92	
903101.01	PRESTAMOS	15,306,892.39		
903101.02	INTERESES	44,330,040.53		
904	CUENTAS DE REGISTRO			174.00
9041	MONEDA NACIONAL			174.00
904101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA		174.00	
904101.01	PROPIOS		174.00	
904101.0101	TESTIMONIOS DE PRESTAMOS		174.00	

GUATEMALA, 01 DE MARZO DE 2019


LIC. SERGIO VINICIO MAZARIEGOS LEMUS
CONTADOR GENERAL
LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL
LIC. RUDY ALEJANDRO OVALLE BARRIOS
AUDITOR INTERNO

701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO			
701101	INTERESES		178,316.06	178,316.06
701101.01	INVERSIONES			
		178,316.06		
701101.0101	VALORES	140,136.98		
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO	38,179.08		
801	GASTOS DEL EJERCICIO			
801103	COMISIONES		10,001.77	10,001.77
801103.01	ADMINISTRACION BANCARIA		10,001.77	
	RESULTADOS DEL EJERCICIO			168,314.29
	RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES			0.00
701199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		0.00	
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		0.00	
	GANANCIA O PERDIDA BRUTA			168,314.29
899	IMPUESTO SOBRE LA RENTA			0.00
	GANANCIA O PERDIDA NETA			168,314.29

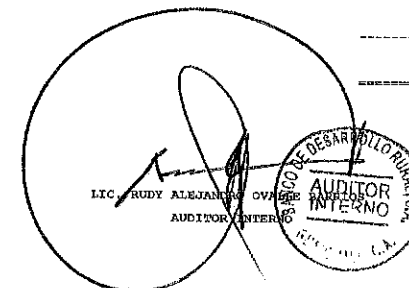
LIC. SERGIO J. M. MAZARIEGOS LEMUS
CONTADOR GENERAL



GUATEMALA, 01 DE MARZO DE 2019

LIC. LOIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL

[Signature]



BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.
COBIS Gerencial - 2.1.5

RECUPERACIONES CUENTAS DE ORDEN
Fideicomiso Proyecto De Desarrollo Rural Para Pequeños Productores de Los Departamentos de Zacapa y Chuquimula -PDRPZCH-
REPORTE AL 28 DE FEBRERO DE 2019

Operacion	Cliente	FechaPago	Capital	Intereses	Vencidos	Totale
			-	-	-	-
	Sin Movimiento		-	-	-	-
			-	-	-	-
			-	-	-	-
	Total		-	-	-	-

Banco de Desarrollo Rural, S. A.
Departamento de Fideicomisos
Administración de Fideicomisos



REPORTE DE INVERSIONES

Proyecto de Desarrollo Rural Para pequeños Productores de los Departamentos de Zacapa y Chiquimula -PDRPZCH-

Reporte al 28-feb-2019

Garantía	No. De Cuenta o Certificado	Monto Invertido	Tasa %	Intereses generados	Total cuenta de ahorro ó al vencimiento	Fecha de Inversión	Fecha de Vencimiento	Forma de Pago	Garantía	Institución Bancaria o Financiera
Cta. De Ahorro	4-09900517-1	Q 6,788,733.76	3.50%	Q 18,238.64	Q 6,806,972.40			Mensual	Cta. de Ahorro	BANRURAL, S.A.
Cta. De Ahorro		Q -	3.50%	Q -	Q -					
Total Cta de Ahorro		Q 6,788,733.76		Q 18,238.64	Q 6,806,972.40					
Certificado	841515	Q 13,200,000.00	6.25%	Q 825,000.00	Q 14,025,000.00	17/10/2018	16/10/2019	Mensual	Dep. plazo fijo	BANRURAL, S.A.
Certificado		Q -	0.00%	Q -	Q -			Mensual	Dep. plazo fijo	BANRURAL, S.A.
Certificado		Q -	0.00%	Q -	Q -			Mensual	Dep. plazo fijo	BANRURAL, S.A.
Total en Certificados		Q 13,200,000.00		Q 825,000.00	Q 14,025,000.00					
Total General Invertido					20,831,972.40					

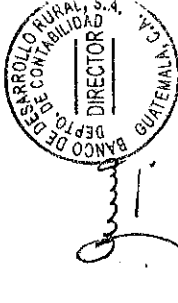
Ref.: C-DC-04341-2019

El infrascrito Director del Departamento de Contabilidad del Banco de Desarrollo Rural, S.A. -BANRURAL- CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Proyecto de Desarrollo Rural para Pequeños Productores de los Departamentos de Zacapa y Chiquimula al 28 de febrero de 2019, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de febrero de 2019 los intereses producto que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0101	VALORES (Intereses)	Q. 70,068.49
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 18,238.64
	TOTAL	Q. 88,307.13

Y para los usos legales correspondientes, extendiendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el día seis de marzo de dos mil diecinueve.

DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD



Lic. Sergio Vinicio Mazariegos Lemus
Director

C.c.: Correlativo.