

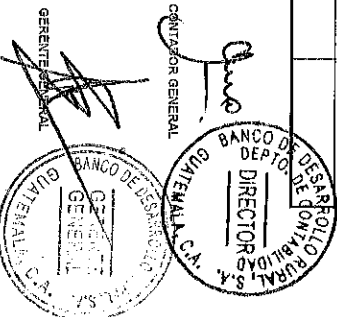
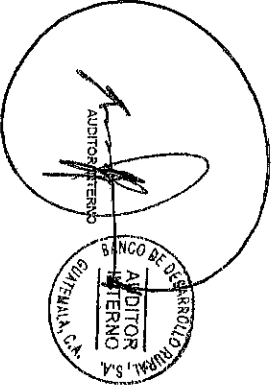
FIDECOMISO PROYECTOS PRODUCTIVOS DE LA POBLACION DESARROLADA  
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE JULIO DE 2018  
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES BANCOS	1,800,449.54	1,800,449.54	0.00	CUENTAS POR PAGAR	0.00	0.00	0.00
OTROS BANCOS	1,800,449.54	1,800,449.54	0.00	PROVISIONES	0.00	0.00	0.00
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00	0.00	SUMA DEL PASIVO	0.00	0.00	0.00
TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES	0.00	0.00	0.00	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	2,019,425.82	2,019,425.82	0.00
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES	0.00	0.00	0.00	SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	2,019,425.82	2,019,425.82	0.00
SUMA	0.00	0.00	0.00	CAPITAL PAGADO	2,019,425.82	2,019,425.82	0.00
(+) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	0.00	0.00	CAPITAL AUTORIZADO	8,805,812.07	8,805,812.07	0.00
CARTERA DE CREDITOS VIGENTES	3,308,157.28	3,308,157.28	0.00	ASIGNACIONES POR RECIBIR (+)	1,578,000.00	1,578,000.00	0.00
AL DIA	0.00	0.00	0.00	CAPITAL DEVUELTO AL FIDECOMITENTE (-)	853,398.22	853,398.22	0.00
EN MORA	0.00	0.00	0.00	CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)	0.00	0.00	0.00
VENCIOS EN PROCESO DE PRORROGA EN COBRO ADMINISTRATIVO EN COBRO JUDICIAL	3,308,157.28	3,308,157.28	0.00	CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (+)	0.00	0.00	0.00
SUMA	3,308,157.28	3,308,157.28	0.00	PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDECOMITENTE (-)	0.00	0.00	0.00
(+) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	0.00	0.00	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	2,019,425.82	2,019,425.82	0.00
CUENTAS POR COBRAR	0.00	0.00	0.00	TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (+)	0.00	0.00	0.00
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	0.00	0.00	CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSADOR SOCIAL (+)	0.00	0.00	0.00
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00	0.00	OTROS APORTES	7,883,088.28	7,883,088.28	0.00
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00	0.00	RESERVAS	0.00	0.00	0.00
(+) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	0.00	0.00	RESERVAS DE CAPITAL	0.00	0.00	0.00
CARGOS DIFERIDOS	11,308.73	11,308.73	0.00	RESULTADOS POR APLICAR UTILIDADES POR APLICAR PERDIDAS POR APLICAR (+)	-3,700,088.14	-3,700,088.14	0.00
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS	0.00	0.00	0.00	RESULTADOS DEL EJERCICIO	0.00	0.00	0.00
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	14,387.83	14,387.83	0.00
TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES	0.00	0.00	0.00	TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	4,819,813.53	4,819,813.53	0.00
SUMA EL ACTIVO	6,839,339.35	6,839,339.35	0.00		6,839,339.35	6,839,339.35	0.00

GUATEMALA, 2 DE AGOSTO DE 2018  
LUGAR Y FECHA

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO



CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 0.00  
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS 10,286,808.11  
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 4,438,821.20  
CUENTAS DE REGISTRO 5.02  
SUMA 14,725,735.31





**FIDEICOMISO PROYECTOS PRODUCTIVOS DE LA POBLACION DESARRAIGADA  
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE JULIO DE 2018  
 (CIFRAS EN QUETZALES)**

<b>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</b>		32,365.59
INTERESES	32,365.59	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
<b>GASTOS DEL EJERCICIO</b>		14,761.42
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	14,726.42	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	35.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		17,604.17
<b>RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES</b>		0.00
PRODUCTOS	0.00	
GASTOS	0.00	
<b>GANANCIA (PERDIDA) BRUTA</b>		17,604.17
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	3,236.57	3,236.57
<b>GANANCIA (PERDIDA) NETA</b>		14,367.60

GUATEMALA, 2 DE AGOSTO DE 2018

  
 CONTADOR GENERAL
 

  
 GERENTE GENERAL
 

  
 AUDITOR INTERNO
 

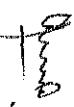

A C T I V O		PASIVOS	
301	DISPONIBILIDADES		6,939,339.35
3011	MONEDA NACIONAL		1,600,449.54
301101	BANCOS		
301101.01	DISPONIBILIDADES PROYECTOS PRODUCTIVOS POBLACION DESARROLLADA	0.00	0.00
301102	OTROS BANCOS		1,600,449.54
301102.02	DEPOSITOS DE AHORRO	1,600,449.54	
303	CARTELA DE CREDITOS		
3031	MONEDA NACIONAL		5,327,583.08
303103	VENCIDOS EN PROCESO DE EJECUCION		
303103.01	PRESTAMOS	2,015,600.40	2,015,600.40
303103.0103	PRESTAMOS		
303104	VENCIDOS EN COBRO ADMINISTRATIVO		820,399.00
303104.01	PRESTAMOS	820,399.00	
303104.0102	PRESTAMOS FIDUCIARIOS		
303105	VENCIDOS EN COBRO JUDICIAL		518,091.79
303105.01	PRESTAMOS	518,091.79	
303105.0102	PRESTAMOS FIDUCIARIOS		
401101	SUMA ESTIMACIONES POR VALUACION (-)		3,384,091.19
303199	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR		45,933.93
303199.01	INTERESES	2,019,425.82	2,019,425.82
303199.0101	PRESTAMOS	1,828,172.39	
303199.0103	FOR MORTIQUIDAD	391,253.43	
307	ACTIVO DIFERIDO		3,308,157.26
3071	MONEDA NACIONAL		
307103	IMPUESTOS ARBITRARIOS Y CONTRIBUCIONES		11,306.73
307103.01	IMPUESTOS Y ARBITRIOS	11,306.73	
	SUBA DEL PASIVO Y CAPITAL IGUAL AL ACTIVO		6,939,339.35
	VAN		


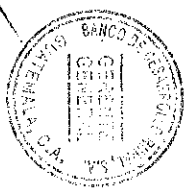
BALANCE GENERAL ANALITICO FIDUCIARIO PROYECTOS PRODUCTIVOS DE LA POBLACION DESARROLLADA  
 AL 31 DE JULIO DE 2018  
 (Cifras en Quetzales)

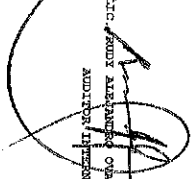
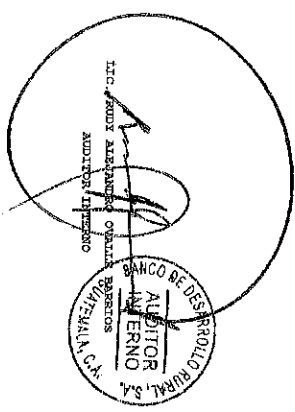
VIENEN

PASIVO				
5	PASIVO			2,019,425.82
503	UTILIDADES DIVERSAS			2,019,425.82
5031	MONEDA NACIONAL			
503101	INTERESES DEVENGADOS NO PERCIBIDOS		2,019,425.82	
503101.03	CARRERA DE CREDITOS			
503101.0301	PRESTAMOS	1,628,172.39		
503101.0303	FOR MORTIIDAD	391,253.49		
			2,019,425.82	
6	CAPITAL Y SUPERAVI			4,919,513.53
601	CAPITAL PAGADO			8,605,612.07
6011	MONEDA NACIONAL			
601101	CAPITAL AMORTIZADO			
601101.02	APROVISION GOBIERNO DE GUATEMALA	1,576,000.00	1,576,000.00	
601103	CAPITAL DESTINADO AL FIDUCIARIADO (-)		853,396.22	
601111	OTRAS APORTACIONES		7,882,008.29	
601111.02	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR	1,673,885.38		
601111.99	OTROS	6,209,122.91		
				(3,700,066.14)
604	RESULTADOS POR APLICAR			
6041	MONEDA NACIONAL			
604102	PERDIDAS POR APLICAR (-)			
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO			
6991	MONEDA NACIONAL			
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO			
				14,387.60
9	Cuentas de Orden y de Registro			14,705,735.31
902	CARRANTAS CARRERA DE CREDITOS			
9021	MONEDA NACIONAL			
902101	PRESTAMOS			
902101.02	PRESTAMOS			
				10,266,909.11
902101.0202	EN PODER DE DEPOSITARIOS	6,694,756.80		
902101.0203	FRENDA AGARATA	3,572,152.31		
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN			
				4,438,821.20
				14,705,730.51

	VIENES	
9031 MONEDA NACIONAL		4,439,821.20
903101 ACTIVOS IRRECUPERABLES		
903101.01 PRESTAMOS	4,439,821.20	4,439,821.20
904 CUENTAS DE REGISTRO		
9041 MONEDA NACIONAL		5.00
904101 DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA		
904101.01 PROJEIOS		5.00
904101.01.01 RESERVACIONES DE PRESTAMOS		
	5.00	5.00
		14,705,730.31

  
 LIC. SERGIO VINDICIO NAJARRO  
 GERENTE GENERAL  


  
 LIC. ROGAR ROLANDO  
 GERENTE GENERAL  


  
 LIC. RUDY ALEJANDRO  
 AUDITOR INTERNO  


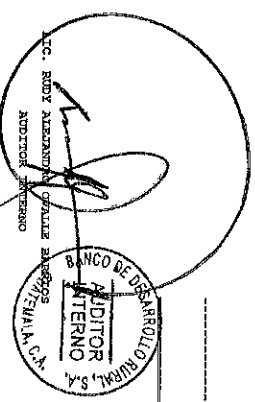
Cuenta	Descripción	Saldo Inicial	Saldo Final
701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO		32,365.59
701101	INTERESES		32,365.59
701101.01	INVERSIONES		32,365.59
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO		32,365.59
801	GASTOS DEL EJERCICIO		14,751.42
801103	COMISIONES		14,726.42
801103.01	ADMINISTRACION BANCARIA		14,726.42
801104	IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES		35.00
	RESULTADOS DEL EJERCICIO		17,604.17
701199	RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES		0.00
801199	RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES		0.00
899	GANANCIA O PERDIDA NETA		14,967.50
	IMPUESTO SOBRE LA RENTA		3,236.57
	GANANCIA O PERDIDA NETA		11,730.93

INC. SERGIO VIVARITO MARRAZOS LIMAS  
 COMISARIO GENERAL



GUATEMALA, 02 DE AGOSTO DE 2018

INC. ENGR ROJAS  
 GERENTE GENERAL



INC. RUDY ALVARADO  
 AUDITOR INTERNO

Banco de Desarrollo Rural S. A.  
 Departamento Fiduciario

REPORTE DE INVERSIONES  
 PROYECTOS PRODUCTIVOS DE LA POBLACION DESARRAICADA

Reporte al

31-12-2018



Carartha	No. De Cuenta o Credencial	Monto Invertido	Tasa	Intereses generados	Total cuenta de ahorro	Forma de Pago	Carartha	Institución Bancaria o Financiera
Cta. De Ahorro	4083100360	Q1.596.173.59	3.50%	Q4.275.99	Q1.600.449.54	Mensual	Cta de Ahorro	BANRURAL S.A.
Total General Inversión					Q4.275.99			

Ref.: C-DC-11554-2018

El infrascrito Director del Departamento de Contabilidad del Banco de Desarrollo Rural, S.A. -BANRURAL- CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Proyectos Productivos de la Población Desarraigada al 31 de julio de 2018, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de julio de 2018 los intereses producto que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 4,751.06
	TOTAL	Q. 4,751.06

Y para los usos legales correspondientes, extendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el día siete de agosto de dos mil dieciocho.

**DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD**

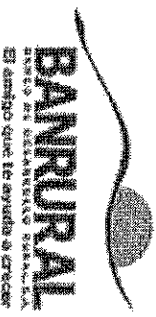


  
Lic. Sergio Vinicio Mazariegos Lemus  
Director

C.c.: Correlativo.



BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.  
DEPARTAMENTO DE FIDEICOMISOS



INTEGRACION EN RECUPERACIONES  
Proyecto Productivos de la Poblacion Desarraigada  
REPORTE AL 31 DE JULIO DE 2018

Operacion	Cliente	Fecha Pago	Capital	Interes
-----------	---------	------------	---------	---------

Totales:

SIN MOVIMIENTO