

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 30 DE ABRIL DE 2014

GUATEMALA, C.A.

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA (En Quetzales)	PASIVO Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA (En Quetzales)
DISPONIBILIDADES	935,601.62	935,601.62	0.00	CUENTAS POR PAGAR	1,205,172.27	1,205,172.27	0.00
CAJA		30,592.90	0.00	DEBITO FISCAL		0.00	0.00
BANCO CENTRAL		0.00	0.00	IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR PAGAR		11,516.81	0.00
BANCOS DEL PAIS		905,008.72	0.00	RETENCIONES FISCALES		4,126.51	0.00
				INGRESOS DIVERSOS POR APLICAR		91.91	0.00
INVERSIONES DE CORTO PLAZO	77,100,000.00	77,100,000.00	0.00	ASISTENCIAS TECNICA POR PAGAR		424,206.11	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		77,100,000.00	0.00	PRIMAS DE SEGURO POR PAGAR		0.00	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00	0.00	CHEQUES CADUCADOS		728.00	0.00
				GASTOS POR PAGAR DE CAJA CHICA		725.66	0.00
CUENTAS POR COBRAR	5,122,080.00	5,122,080.00	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSION POR APLICAR		3,828.56	0.00
INTERESES SOBRE TITULOS-VALORES POR COBRAR		102,468.73	0.00	ASISTENCIA TECNICA POR APLICAR		308,365.46	0.00
CRÉDITO FISCAL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA		4,972,737.70	0.00	PRIMAS DE SEGUROS POR APLICAR		451,583.25	0.00
ANTICIPO PARA EMISIÓN DE PÓLIZAS DE SEGURO		0.00	0.00	SUMA EL PASIVO	1,205,172.27	1,205,172.27	0.00
ANTICIPO PARA GASTOS		43,932.12	0.00	PATRIMONIO INICIAL		150,000,000.00	0.00
CUENTAS DIVERSAS POR LIQUIDAR		249.82	0.00	FONDO DE GARANTIA		100,000,000.00	0.00
PAGO EN EXCESO SAT		2,691.63	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		4,800,000.00	0.00
MUEBLES E INMUEBLES (NETO)	24,296.17	24,296.17	0.00	ASISTENCIA TÉCNICA		9,200,000.00	0.00
EQUIPO DE CÓMPUTO (HARDWARE)		22,440.90	0.00	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		10,000,000.00	0.00
MOBILIARIO Y EQUIPO		1,855.27	0.00	SEGURO AGROPECUARIO		22,800,000.00	0.00
				INTERESES CORRIENTES		3,200,000.00	0.00
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	(+) CAPITALIZACION DE PRODUCTOS	107,291,505.82	0.00	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		0.00	0.00	(+) FONDO DE GARANTIA		7,182,395.93	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00	0.00	(+) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		11,200,000.00	0.00
				(+) ASISTENCIA TÉCNICA		19,144,209.94	0.00
OTROS ACTIVOS	25,814,727.58	25,814,727.58	0.00	(+) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		50,611,060.59	0.00
ASISTENCIAS TÉCNICAS		424,206.11	0.00	(+) SEGURO AGROPECUARIO		19,153,839.36	0.00
SEGUROS G&T		0.00	0.00	(+) INTERESES CORRIENTES		0.00	0.00
COLUMNA-COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.		0.00	0.00	(-) PATRIMONIO EJECUTADO	170,224,449.71	0.00	0.00
DEPOSITOS Y DE RECHOS		23,921.00	0.00	(-) FONDO DE GARANTIA		48,338,776.13	0.00
GARANTIAS PAGADAS BANCO G&T CONTINENTAL, S.A.		17,264,996.24	0.00	(-) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		14,523,381.01	0.00
GARANTIAS PAGADAS BANCO AGROMERCANTIL DE GUATEMALA, S.A.		3,700,575.41	0.00	(-) ASISTENCIA TÉCNICA		25,015,830.07	0.00
GARANTIAS PAGADAS FINANCIERA DE INVERSION, S.A.		596,563.07	0.00	(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		47,903,914.55	0.00
GARANTIAS PAGADAS FINANCIERA SUMMA, S.A.		922,819.46	0.00	(-) SEGURO AGROPECUARIO		31,605,241.31	0.00
GARANTIAS PAGADAS BANCO DE LOS TRABAJADORES, S.A.		1,215,572.71	0.00	(-) INTERESES CORRIENTES		2,837,306.64	0.00
GARANTIAS PAGADAS BANCO PROMERICA, S.A.		1,666,073.58	0.00	PATRIMONIO NETO	87,067,056.11	87,067,056.11	0.00
SUMA EL ACTIVO	108,996,705.37			FONDO DE GARANTIA		58,843,619.80	0.00
				ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		1,476,618.99	0.00
				ASISTENCIA TÉCNICA		3,328,379.87	0.00
				GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		12,707,146.04	0.00
				SEGURO AGROPECUARIO		10,348,598.05	0.00
				INTERESES CORRIENTES		362,693.36	0.00
				PATRIMONIO COMPLEMENTARIO	20,724,476.99	20,724,476.99	0.00
				RESERVA PARA PAGO DE GARANTIAS		25,366,600.47	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO 2013		(3,585,197.93)	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO 2014		(1,056,925.55)	0.00
				TOTAL IGUAL AL ACTIVO	108,996,705.37		

TOTAL CUENTAS DE ORDEN:
(VER ANEXO 01 AJUNTADO)
GUATEMALA, 01 DE MAYO DE 2014

E. Agustín Galindo A.
CONTADOR
REGISTRO: 50824333

Lic. Nelson Milán Cruz
AUDITOR CORPORATIVO

Lic. Nelson Milán Cruz
Gerente de División de Contratación Corporativa
Producción del Continente, S.A.

Lic. Carlos Rosales Camacho
REPRESENTANTE LEGAL



FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE
ANEXO 1
DEL BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 30 DE ABRIL DE 2014
(cifras en Quetzales)



GUATEMALA, C.A.

CUENTAS DE ORDEN:

Garantías Emitidas
Garantías por Emitir
Mantenimiento de Vehículos
Servicio Telefónico Móvil
Servicio Telefónico Fijo
Servicio de Energía Eléctrica
Honorarios Profesionales y Técnicos
Honorarios Auditoría Externa

58,429,106.49

CUENTAS DE REGISTRO

Formas en Blanco de Cheques
Formas en Blanco de C.G.
Formas en Blanco de Hojas Orladadas
Vehículos
Mobiliario y Equipo
Equipo de Cómputo
Programas para computadora

1,672.00
2,427.00
2,432.00
7.00
124.00
46.00
5.00

6,714.00

GUATEMALA, 01 DE MAYO DE 2014

[Signature]
CONTADOR
FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATEMALA, C.A.
REGISTRO: 5082433-3

[Signature]
Lic. Nelson Millán Cruz
AUDITOR CORPORATIVO

Lic. Nelson Millán Cruz
Gerente de División de Contabilidad y Finanzas
Corporación del Comercio, S.A.

[Signature]
Lic. Carlos Rosales Camp
REPRESENTANTE LEGAL FIDEICOMISOS



FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01/01/2014 AL 30/04/2014
(cifras en Quetzales)



	Saldo	Parcial	Total
(+) PRODUCTOS DE OPERACIÓN		0.00	0.00
Comisión por Emisión de Certificados de Garantía	0.00		
(-) GASTOS DE OPERACIÓN		2,134,159.40	2,134,159.40
Comisión por Administración Fiduciaria	623,893.18		
Apoyo pagado a prima de seguros sin Certificados	1,490,391.72		
Apoyo Pagado a Intereses Corrientes con Certificados	19,874.50		
PERDIDA EN OPERACIÓN:			2,134,159.40
(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN		473,379.94	473,379.94
Honorarios Profesionales y Técnicos	450,072.73		
Capacitación y Entrenamiento	3,500.00		
Viáticos al Interior	2,367.85		
Seguros de vida y gastos médicos	16,089.36		
Honorarios por Autenticación de Documentos	1,350.00		
(-) GASTOS GENERALES		246,174.31	246,174.31
Mantenimiento y acondicionamiento de oficinas	2,283.46		
Arrendamientos del Local	105,509.48		
Prima de seguros de vehículos	1,528.81		
Servicio de vigilancia y seguridad	1,311.50		
Papejería y Útiles	568.60		
Combustibles y Lubricantes	12,144.00		
Gastos de atención y Protocolo	1,669.95		
Servicio de peajes	30.00		
Energía Eléctrica	12,133.30		
Servicio Agua Potable	6,101.96		
Servicio de extracción de basura	250.00		
Servicio telefónico Móvil	1,558.00		
Servicio telefónico Fijo	6,268.00		
Propaganda y Publicidad	9,765.00		
Servicio de fotocopiadora	4,000.00		
Servicio de Internet	11,462.36		
Servicio de parqueos	5.00		
Servicio de Alarmas	2,772.60		
Materiales y Suministros	839.46		
Honorarios por Auditoría Externa	29,867.00		
Impresión y Encuadernación	11,555.00		
Mantenimiento de Equipo	1,400.00		
Mantenimiento de Vehículos	4,377.41		
Servicio de arrendamiento de escaners	3,570.00		
Insumos de oficina	4,859.20		
Equipo de Cómputo	9,144.59		
Otros gastos	1,199.63		
(-) IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES		1,408.33	1,408.33
Tasa Municipal Empresa Eléctrica	1,408.33		
(-) DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES		3,168.00	3,168.00
Depreciación Mobiliario y Equipo	353.32		
Depreciación Equipo de Cómputo	2,814.68		
(+) PRODUCTOS FINANCIEROS		1,844,373.39	1,844,373.39
Intereses sobre Títulos-Valores de Entidades Bancarias	1,839,200.75		
Intereses sobre Cuentas de Depósitos Bancarios	5,172.64		
OTROS GASTOS Y PRODUCTOS		(15,233.34)	(15,233.34)
(-) Gastos de Ejercicios Anteriores	15,233.34		
(+) Otros Productos	0.00		
(+) Utilidades de Ejercicios Anteriores	0.00		
PERDIDA BRUTA			(1,029,149.93)
(-) IMPUESTO SOBRE LA RENTA			27,775.62
RESULTADO DEL EJERCICIO			(1,056,925.55)

GUATEMALA, 01 DE MAYO DE 2014

E. Armando Galindo A.
CONTADOR CONTADOR
REGISTRO: 5082433-3

Lic. Nelson Milán Cruz
AUDITOR CORPORATIVO

Lic. Carlos Rosales Campo
REPRESENTANTE LEGAL