

FIDEICOMISO PROYECTO DE DESARROLLO RURAL SOSTENIBLE EN ZONAS DE FRAGILIDAD ECOLÓGICA EN LA REGIÓN DEL TRIFINIO, ÁREA DE GUATEMALA, PROPERT.
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE MARZO DE 2017
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL		MDA, EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL		MDA, EXTRANJERA (EN QUETZALES)
		NACIONAL	0.00		CUENTAS POR PAGAR	0.00	NACIONAL	0.00	
DISPONIBILIDADES	9,182,174.12	9,182,174.12	0.00		PROVISIONES	0.00		0.00	
BANCOS					SUMA DEL PASIVO	0.00			
OTROS BANCOS		9,182,174.12			OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	6,695,208.75	6,695,208.75		
INVERSIONES TEMPORALES	20,500,000.00	20,500,000.00			SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	6,695,208.75			
TÍTULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES		20,500,000.00			CAPITAL PAGADO	6,695,208.75	22,939,756.86		
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00			CAPITAL AUTORIZADO	22,939,756.86	35,159,000.00		
SUMA		20,500,000.00			ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		24,159,000.00		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00			CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		0.00		
CARTERA DE CREDITOS					CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)		0.00		
VIGENTES	0.00	0.00			CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)		0.00		
AL DIA		0.00			PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)		0.00		
EN MORA		0.00			TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)		0.00		
VENECIDOS		2,110,477.05			CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSADOR SOCIAL (-)		0.00		
EN PROCESO DE PRORROGA		0.00			OTROS APORTES		11,329,756.86		
EN COBRO ADMINISTRATIVO		2,082,846.96			RESERVAS		6,901,013.16		
EN COBRO JUDICIAL		27,630.09			RESERVAS DE CAPITAL		6,901,013.16		
SUMA		2,110,477.05			RESULTADOS POR APLICAR	-454,963.41	-454,963.41		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		2,110,477.05			UTILIDADES POR APLICAR		1,460,885.39		
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	6,695,208.75	6,695,208.75			PERDIDAS POR APLICAR (-)		1,915,848.80		
CUENTAS POR COBRAR					SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	298,325.51	298,325.51		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	1,938.00	1,938.00			TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	36,379,340.87			
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00							
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00							
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	0.00							
INMUEBLES Y MUEBLES	0.00	0.00							
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS	0.00	0.00							
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00							
TÍTULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00							
SUMA EL ACTIVO	36,379,340.87								

GUATEMALA, 1 DE ABRIL DE 2017
LUGAR Y FECHA

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 0.00
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS 5,196,070.60
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 1,090,105.48
CUENTAS DE REGISTRO 95.00
SUMA 6,286,271.08



GERENTE GENERAL EN FUNCIONES

FIDEICOMISO PROYECTO DE DESARROLLO RURAL SOSTENIBLE EN ZONAS DE FRAGILIDAD
ECOLÓGICA EN LA REGIÓN DEL TRIFINIO, ÁREA DE GUATEMALA -PRODERT-
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2017
(CIFRAS EN QUETZALES)


<u>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</u>		324,745.81
INTERESES	324,745.81	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
<u>GASTOS DEL EJERCICIO</u>		27,141.33
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	18.03	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	27,123.30	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO		297,604.48
<u>RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES</u>		721.03
PRODUCTOS	721.03	
GASTOS	0.00	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		298,325.51
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00
GANANCIA (PERDIDA) NETA		298,325.51

GUATEMALA, 1 DE ABRIL DE 2017


CONTADOR GENERAL




GERENTE GENERAL EN FUNCIONES


AUDITOR INTERNO

