

FIDEICOMISO PROGRAMA DE DESARROLLO INTEGRAL EN AREAS CON POTENCIAL DE RIEGO Y DRENAJE
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 30 DE ABRIL DE 2020
(CIFRAS EN QUETZALES)

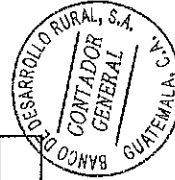
ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	6,546,345.68	6,546,345.68		CUENTAS POR PAGAR	159,259.77	159,259.77	
BANCOS		0.00		PROVISIONES	0.00	0.00	
OTROS BANCOS		6,546,345.68		SUMA DEL PASIVO	159,259.77		
INVERSIONES TEMPORALES	47,325,377.82	47,325,377.82		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	918,069.76	918,069.76	
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES				SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	1,077,329.53		
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES				CAPITAL PAGADO	130,841,217.61	130,841,217.61	
SUMA				CAPITAL AUTORIZADO	215,638,933.09	215,638,933.09	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	177,889,346.68	177,889,346.68		ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)	0.00	0.00	
CARTERA DE CREDITOS		177,889,346.68		CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)	92,912,899.85	92,912,899.85	
VIGENTES		108,902,546.47		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)	0.00	0.00	
AL DIA		12,443,366.64		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)	0.00	0.00	
EN MORA		96,459,179.63		PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)	0.00	0.00	
VENCIDOS		85,828,257.33		TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)	0.00	0.00	
EN PROCESO DE PRORROGA		40,076,774.40		OTRAS APORTACIONES	5,115,184.17	5,115,184.17	
EN COBRO ADMINISTRATIVO		45,751,492.93		SUBSIDIOS PAGADOS (-)	0.00	0.00	
EN COBRO JUDICIAL				RESERVAS	100,828,083.24	100,828,083.24	
SUMA				RESERVAS DE CAPITAL			
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	882,413.52	882,413.52		RESULTADOS POR APLICAR	1,469,811.28	1,469,811.28	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR				UTILIDADES POR APLICAR	1,937,461.74	1,937,461.74	
CUENTAS POR COBRAR	224,894.49	224,894.49		PERDIDAS POR APLICAR (-)	467,670.46	467,670.46	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		RESULTADOS DEL EJERCICIO			
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	284,211.70	284,211.70	
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS				TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	233,952,228.96	233,952,228.96	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	1,073,851.77	1,073,851.77					
INMUEBLES Y MUEBLES							
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS							
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00					
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES							
SUMA EL ACTIVO	233,952,228.96	233,952,228.96					

GUATEMALA, 1 DE MAYO DE 2020

LUGAR Y FECHA

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 12,590,360.70
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS 121,871,184.65
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 90,997,075.85
CUENTAS DE REGISTRO 4,786.00
SUMA 194,983,387.41



[Signature]
CONTADOR GENERAL

[Signature]
REPRESENTANTE LEGAL



[Signature]
AUDITOR INTERNO

FIDEICOMISO PROGRAMA DE DESARROLLO INTEGRAL EN AREAS CON POTENCIAL DE RIEGO
Y DRENAJE

ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2020
(CIFRAS EN QUETZALES)

<u>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</u>		1,059,502.70
INTERESES	1,059,502.70	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
<u>GASTOS DEL EJERCICIO</u>		1,301,626.23
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	16,900.91	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	891,130.84	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	393,594.48	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO		(242,123.53)
<u>RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES</u>		0.00
PRODUCTOS	0.00	
GASTOS	0.00	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		(242,123.53)
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	22,088.17	22,088.17
GANANCIA (PERDIDA) NETA		(264,211.70)

GUATEMALA, 1 DE MAYO DE 2020

CONTADOR GENERAL
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
GUATEMALA, C.A.

AUDITOR INTERNO
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
GUATEMALA, C.A.

REPRESENTANTE LEGAL

A C T I V O		233,952,225.96	232,653,483.70
301	DISPONIBILIDADES	6,546,345.68	6,546,345.68
3011	MONEDA NACIONAL		
301101	BANCOS	0.00	0.00
301101.01	DISPONIBILIDADES PAGAR		
301102	OTROS BANCOS	6,546,345.68	6,546,345.68
301102.02	DEPOSITOS DE AHORRO		
302	INVERSIONES TEMPORALES		
3021	MONEDA NACIONAL	47,526,732.91	47,526,732.91
302101	TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES		
302101.02	DE INSTITUCIONES FINANCIERAS	47,325,377.82	47,325,377.82
302199	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	201,355.09	201,355.09
302199.01	INTERESES		
303	CANTERA DE CREDITOS		
3031	MONEDA NACIONAL	178,580,405.11	178,580,405.11
303101	VIGENTES AL DIA		
303101.01	PRESTAMOS	12,443,366.54	12,443,366.54
303101.0101	FIDUCIARIOS	11,664,825.04	11,664,825.04
303101.0102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS	12,471.52	12,471.52
303101.0103	PRENDARIOS	24,599.02	24,599.02
303101.0105	HIPOTECARIOS PRENDARIOS	21,322.50	21,322.50
303101.0106	HIPOTECARIOS	720,048.46	720,048.46
303102	VIGENTES EN MORA		
303102.01	PRESTAMOS	96,459,179.93	96,459,179.93
303102.0101	FIDUCIARIOS	93,435,565.63	93,435,565.63
303102.0102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS	831,575.51	831,575.51
303102.0104	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS	463,650.00	463,650.00
303102.0105	HIPOTECARIOS PRENDARIOS	79,968.78	79,968.78
303102.0106	HIPOTECARIOS	1,648,420.01	1,648,420.01
303104	VENCIDOS EN CURO ADMINISTRATIVO		
303104.01	PRESTAMOS	40,076,774.40	40,076,774.40
303104.0101	FIDUCIARIOS	15,215,117.71	15,215,117.71
303104.0102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS	11,472,202.69	11,472,202.69
303104.0103	PRENDARIOS	6,955,078.01	6,955,078.01
303104.0104	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS	980,207.40	980,207.40
303104.0105	HIPOTECARIOS PRENDARIOS	1,715,355.18	1,715,355.18
303104.0106	HIPOTECARIOS	3,343,098.80	3,343,098.80
303104.0108	HIPOTECARIOS-PRENDARIOS-FIDUCIARIOS	395,714.51	395,714.51
		148,979,320.67	148,979,320.67
		232,653,483.70	232,653,483.70

	VIENEN		
303105 VENCIDOS EN COBRO JUDICIAL	148,979,320.87		232,653,483.70
303105.01 PRESTAMOS	45,751,492.93		
303105.0101 FIDUCIARIOS	12,177,367.52		
303105.0102 PRENDARIOS FIDUCIARIOS	24,565,624.66		
303105.0103 PRENDARIOS	1,612,068.30		
303105.0104 HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS	670,473.83		
303105.0105 HIPOTECARIOS PRENDARIOS	3,204,955.72		
303105.0106 HIPOTECARIOS	2,013,615.33		
303105.0108 HIPOTECARIOS-PRENDARIOS-FIDUCIARIOS	1,507,387.58		
SUMA	194,730,813.80		
401101 ESTIMACIONES POR VALUACION (-)	16,831,467.12		
SUB-TOTAL	177,899,346.68		
303199 PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	681,058.43		
303199.01 INTERESES	681,058.43		
303199.0101 PRESTAMOS	675,112.36		
303199.0103 POR MONEDAD	5,946.07		
304 CUENTAS POR COBRAR	224,894.49		224,894.49
3041 MONEDA NACIONAL			
304101 DEUDORES			
304101.01 GASTOS ADMINISTRATIVOS	711.60		
304101.02 GASTOS JUDICIALES	161,445.57		
304101.04 COSTAS Y GASTOS	33,943.51		
304101.09 DEUDORES VARIOS	28,793.81		
304101.0999 OTROS	28,793.81		
305 ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			1,073,891.77
3051 MONEDA NACIONAL			
305101 INMUEBLES		1,073,891.77	
SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL IGUAL AL ACTIVO	1,073,891.77		233,952,229.96
5 P A S I V O			
501 CUENTAS POR PAGAR			1,077,328.53
5011 MONEDA NACIONAL		159,259.77	159,259.77
501101 OBLIGACIONES INMEDIATAS			
501101.03 IMPUESTO SOBRE LA RENTA		380.76	380.76
VAN			159,259.77

		VIENEN	
501102	INGRESOS POR APLICAR	380.76	159,259.77
501102.01	CARTERA DE CREDITOS	159,879.01	
503	UTILIDADES DIFERIDAS		882,413.52
5031	MONEDA NACIONAL		
503101	INTERESES DEVENGADOS NO PERCIBIDOS	882,413.52	
503101.01	INVERSIONES	201,355.09	
503101.03	CARTERA DE CREDITOS	681,058.43	
503101.0301	PRESTAMOS	675,112.36	
503101.0303	FOR MONEDAD	5,946.07	
504	PRODUCTOS CAPITALIZADOS		35,656.24
5041	MONEDA NACIONAL		
504199	DIVERSOS	35,656.24	
6	CAPITAL Y SUPERAVIT		232,874,900.43
601	CAPITAL PAGADO		130,841,217.61
6011	MONEDA NACIONAL		
601101	CAPITAL AUTORIZADO	215,638,933.09	
601101.01	AFORACION GOBIERNO DE GUATEMALA		215,638,933.09
601103	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		92,912,859.65
601103.01	APOYO A LA REINVERSION	16,233,995.38	
601103.02	GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	67,954,907.72	
601103.0202	GASTOS NO REEMBOLSABLES	67,954,907.72	
601103.03	CAUCCIONACION Y ASISTENCIA TECNICA	8,723,996.55	
601111	OTROS APORTES	8,115,184.17	
601111.02	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR		100,828,083.24
602	RESERVAS		100,828,083.24
6021	MONEDA NACIONAL		
602101	RESERVA DE CAPITAL	100,828,083.24	
602101.14	RESERVAS PROVENIENTES DE UTILIDADES		
604	RESULTADOS POR APLICAR		1,469,811.28
6041	MONEDA NACIONAL		
604101	UTILIDADES POR APLICAR	1,937,481.74	
604102	PERDIDAS POR APLICAR (-)	467,670.46	
VAN			233,139,112.13

VIENEN

699	RESULTADOS DEL EJERCICIO		233,139,112.13	
6991	MONEDA NACIONAL		(264,211.70)	
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO	(264,211.70)	(264,211.70)	
9	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO			194,963,387.41
901	CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS			12,590,360.70
9011	MONEDA NACIONAL			12,590,360.70
901101	CREDITOS NO FORMALIZADOS			
901101.01	PRESTAMOS	8,174,236.62		
901102	CREDITOS CONCEDIDOS POR UTILIZAR			12,590,360.70
901102.01	PRESTAMOS			
901102.0102	DE ENTREGA GRATUAL	4,317,414.27		
901102.0103	RECURSOS NO REEMBOLSABLES	98,709.81		
902	GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS			121,671,184.85
9021	MONEDA NACIONAL			121,671,184.85
902101	PRESTAMOS		121,671,184.85	
902101.01	HIPOTECAS	24,499,971.66		
902101.02	FRENDAS	97,171,213.19		
902101.0202	EN PODER DE DEPOSITARIOS	8,579,792.30		
902101.0203	PENDA AGRARIA	88,591,420.89		
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN			60,697,075.86
9031	MONEDA NACIONAL			60,697,075.86
903101	ACTIVOS IRRECUPERABLES		1,296,399.54	
903101.01	PRESTAMOS	751,866.64		
903101.02	INTERESES	544,532.90		
903107	INTERESES POR LUCRO CESANTE EN CUENTAS ACTIVAS		59,400,676.32	
903107.01	FOR CARTERA DE CREDITOS	59,400,676.32		
903107.0102	INTERESES			
904	CUENTAS DE REGISTRO			4,766.00
9041	MONEDA NACIONAL			4,766.00
904101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA			4,766.00

VAN

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A. - BANRURAL -
CONTABILIDAD - FIDELCOMISOS -
GUATEMALA, C. A.

BALANCE GENERAL ANALITICO FIDEL. FROG. DESA. INTEGRAL AREAS POTEN. FUEGO Y DRENAGE - FIDAR -
AL 30 DE ABRIL DE 2020
(Cifras en Quetzales)

PAGINA : 5


VIENEN

904101.01 PROPIOS

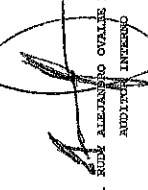
4,766.00

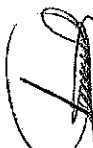
904101.0101 TESTIMONIOS DE PRESTAMOS

4,766.00


LIC. SERGIO MAZARIEGOS IRUJO
CONTADOR GENERAL
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
GUATEMALA, C.A.

GUATEMALA, 01 DE MAYO DE 2020


LIC. LUIS FERNANDO HECANGEL GARCIA
AUDITOR INTERNO
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
GUATEMALA, C.A.


LIC. LUIS FERNANDO HECANGEL GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL

701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO			1,059,502.70	1,059,502.70
701101	INTERESES				
701101.01	INVERSIONES		827,600.84		
701101.0101	VALORES	754,487.93			
701101.0102	DEPOSITOS DE AHOORO	73,112.91			
701101.02	CARTERA DE CREDITOS		231,901.86		
701101.0201	PRESTAMOS		231,901.86		
801	GASTOS DEL EJERCICIO				1,301,626.23
801103	COMISIONES		16,900.91		
801103.02	RECUPERACION DE CARTERA		16,900.91		
801107	GASTOS ESPECIFICOS		891,130.84		
801107.01	HONORARIOS POR ADMINISTRACION		891,130.84		
801108	CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES		393,594.48		

RESULTADOS DEL EJERCICIO

RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES
701199 PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES
801199 GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES

999 GANANCIA O PERDIDA NETA
IMPUESTO SOBRE LA RENTA
GANANCIA O PERDIDA NETA

(242,123.53)

0.00


0.00
0.00

(242,123.53)

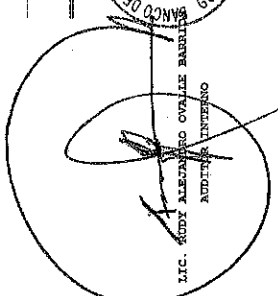
22,088.17

(284,211.70)


GUATEMALA, 01 DE MAYO DE 2020


BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
CONTADOR GENERAL
GUATEMALA, C.A.

LIC. SERGIO VIQUEZ MAZARIEGOS LEON
CONTADOR GENERAL


BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
AUDITOR INTERNO
GUATEMALA, C.A.

LIC. RUDY ALEJANDRO OVALLE BARRERA
AUDITOR INTERNO


LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.
 INTEGRACION DE CARTERA DE TRAMITES
 Programa de Desarrollo Integral en Areas con Potencial de Riego y Drenaje--PLAMAR-
 REPORTE AL 30 DE ABRIL DE 2020

TRAMITE	ORIGINA REGION ETAPA ACT	
8745126	445	21 26 - - ESTACION CARTERA
9914439	445	21 2398 - Iftr - DIRECTOR DEL DEPARTAMENTO DE FIDEICOMISOS
9914465	445	21 2398 - Iftr - DIRECTOR DEL DEPARTAMENTO DE FIDEICOMISOS
9914628	445	21 2398 - Iftr - DIRECTOR DEL DEPARTAMENTO DE FIDEICOMISOS
9914718	445	21 2398 - Iftr - DIRECTOR DEL DEPARTAMENTO DE FIDEICOMISOS
3,224,287.78		
1,377,534.17		
106,097.39		
1,954,123.10		
1,512,194.18		
MONTO SOL		

SALDO AL 30/04/2020

8,174,236.62

Banco de Desarrollo Rural, S. A.
Departamento de Fideicomisos
Administración de Fideicomisos



REPORTE DE INVERSIONES
Programa de Desarrollo Integral en Areas con Potencial de Riego y Drenaje

Reporte al 30-abr-2020

Garantía	No. De Cuenta o Certificado	Monto Invertido	Tasa %	Intereses generados	Total cuenta de ahorro ó al vencimiento	Fecha de Inversión	Fecha de Vencimiento	Forma de Pago	Garantía	Institución Bancaria o Financiera
Cta. De Ahorro	4-03304482-7	Q 2,092,321.09	3.50%	Q 6,495.60	Q 2,098,816.69			Mensual	Cta. de Ahorro	BANRURAL, S.A.
Cta. De Ahorro	4-03306599-9	Q 4,434,767.89	3.50%	Q 12,761.10	Q 4,447,528.99					
Total Cta de Ahorro		Q 6,527,088.98		Q 19,256.70	Q 6,546,345.68					
Certificado	902222	Q 3,000,000.00	5.75%	Q 42,534.25	Q 3,042,534.25	28/12/2019	26/03/2020	Mensual	Dep. plazo fijo	BANRURAL, S.A.
Certificado	901055	Q 12,175,377.82	6.00%	Q 730,522.67	Q 12,905,900.49	16/11/2019	14/11/2020	Mensual	Dep. plazo fijo	BANRURAL, S.A.
	901051	Q 7,150,000.00	6.00%	Q 429,000.00	Q 7,579,000.00	16/11/2019	14/11/2020	Mensual	Dep. plazo fijo	BANRURAL, S.A.
Certificado	902221	Q 25,000,000.00	6.25%	Q 1,562,500.00	Q 26,562,500.00	28/12/2019	26/12/2020	Mensual	Dep. plazo fijo	BANRURAL, S.A.
Total en Certificados		Q 47,325,377.82		Q 2,764,556.92	Q 50,089,934.74					

Total General Invertido	56,636,280.42
-------------------------	---------------

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.
 RECUPERACIONES
 Programa de Desarrollo Integral en Áreas con Potencial de Riego y Drenaje –PLAMAR-
 REPORTE AL 30 DE ABRIL DE 2020

RECUPERACIONES						Reversas				Reaplicaciones						
Programa de Desarrollo Integral en Áreas con Potencial de Riego y Drenaje –PLAMAR-																
REPORTE AL 30 DE ABRIL DE 2020																
Operación	Cliente	Fecha Pago	Capital	Intereses	Mora	Total	Fecha del Pago Reversado	Capital	Intereses	Mora	Total	Fecha de Reaplicación	Capital	Intereses	Mora	Total
7445153626	CONSEJO COMUNITARIO PARTE ALTA	16/04/2020	31,439.83	5,798.78	-	37,238.61		-	-	-	-		-	-	-	-
7445153626	CONSEJO COMUNITARIO PARTE ALTA	16/04/2020	9,840.00	-	-	9,840.00		-	-	-	-		-	-	-	-
7606046770	MACARIO RAMON TOJIL PEREZ	16/04/2020	4,923.85	451.15	-	5,375.00		-	-	-	-		-	-	-	-
7068067840	OTONIEL GONZALEZ CRUZ	22/04/2020	-	1,085.52	279.84	1,365.36		-	-	-	-		-	-	-	-
Totales						46,203.68	7,335.45	279.84	53,818.97	Totales		-	-	-	-	-

Capital Recuperado al 30.04.2020	46,203.68
Intereses Recuperados al 30.04.2020	7,615.29
Total Recuperado al 30.04.2020	53,818.97

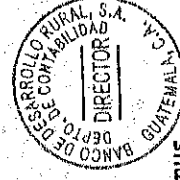
Ref: C-DC-05454-2020

El infrascrito Director del Departamento de Contabilidad del Banco de Desarrollo Rural, S.A. -BANRURAL- CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Programa de Desarrollo Integral en Áreas con Potencial de Riego y Drenaje -PLAMAR- al 30 de abril de 2020, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de abril de 2020 los intereses producto que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0101	VALORES (Intereses)	Q. 209,453.93
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 19,256.70
701101.0201.01	PRÉSTAMOS DIRECTOS (Intereses)	Q. 7,615.29
	TOTAL	Q. 236,325.92

Y para los usos legales correspondientes, extendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el día seis de mayo de dos mil veinte.

DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD



Lic. Sergio Viliño Mazariegos Lemus
Director

C.c.: Correlativo.