

GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE
GUATEMALA

MINISTERIO DE AGRICULTURA,
GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL
DE DESARROLLO

FONADES

MINISTERIO DE AGRICULTURA,
GANADERIA Y ALIMENTACION
RECIBIDO
14 JUN 2018
UNIDAD DE INFORMACIÓN PÚBLICA -UIP-
FIRMA: *Vally M.* HORA: 11:30 hrs

Guatemala, 11 de junio de 2018
OFICIO COMISION ESPECIAL-080-2018

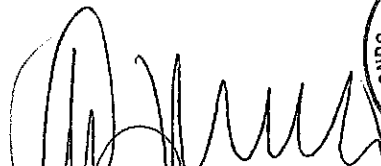
Ingeniera
Melida Lucia Izquierdo
Directora de Cooperación
Proyectos y Fideicomisos
M A G A

Ingeniera Izquierdo:

Por este medio me dirijo a usted con la finalidad de adjuntar copia de los oficios COMISIÓN ESPECIAL-076-2018, 077-2018, 078-2018 y 079-201, los cuales corresponden a los Estados Financieros del mes de mayo del año 2018, del Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo – FONADES-, que fueron entregados a las instituciones correspondientes.

Sin otro particular me suscribo de usted,

Atentamente,



Lic. M.A. Walter Otoniel Salazar Herrera
Coordinador de la Comisión

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y
RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL
FIDEICOMISO "FONDO NACIONAL DE DESARROLLO -
FONADES" QUE OBRAN EN EL MINISTERIO DE
AGRICULTURA GANADERIA Y ALIMENTACION

Se adjunta lo indicado
C.C. Comunicación Social E información Pública

Avenida Las Américas 5-76 Zona 13, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2413-7188

www.maga.gob.gt



REPUBLICA DE GUATEMALA

RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS
CONGRESO DE LA REPÚBLICA
12 JUN 2018
1793

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDELCOMISO FONDO NACIONAL
DE DESARROLLO
FONADES

Guatemala, 11 de junio de 2018
OFICIO COMISION ESPECIAL-077-2018


Diputado
Ferdyn Ramón Ellas Velásquez
Comisión de Finanzas
Congreso de la República
Ciudad

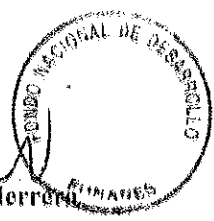
Diputado Elias:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fidicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de mayo 2018, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

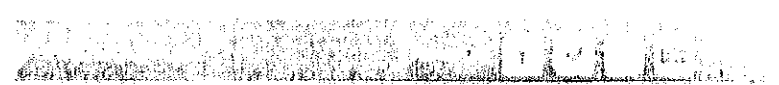
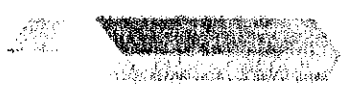

Lic. M. A. Walter Otoniel Salazar Herrero
Coordinador de la Comisión
COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y
RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL
FIDELCOMISO "FONDO NACIONAL DE DESARROLLO -
FONADES- QUE OBRAN EN EL MINISTERIO DE
AGRICULTURA GANADERIA Y ALIMENTACION"



Se adjunta lo indicado

Se envía copia a: [illegible]

[illegible]



COPIA

GUATEMALA

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FONDO NACIONAL DE DESARROLLO
DE DESARROLLO
FONADES

Guatemala, 11 de junio de 2018
OFICIO COMISION ESPECIAL-076-2018

Señores
Dirección de Fideicomisos
MINFIN
Ciudad

Estimados Señores:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de mayo 2,018, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

12 JUN 2018
2018-46332

Lic. M.A. Wilter Otóniel Salazar Herre

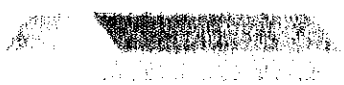
Coordinador de la Comisión
COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y
RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL
FIDEICOMISO "FONDO NACIONAL DE DESARROLLO -
FONADES- QUE ORRAN EN EL MINISTERIO DE
AGRICULTURA GANADERIA Y ALIMENTACION"



Se adjunta lo indicado
c.c. Archivo

Comisión Especial Temporal de Custodia y Resguardo de los Archivos y Bienes del Fondo Nacional de Desarrollo de Desarrollo

www.fonades.gov.gt



GUATEMALA

12 JUN 2018

73:46

COPIA

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL
DE DESARROLLO
FONADES

Guatemala, 11 de junio de 2018
OFICIO COMISION ESPECIAL-077-2018

Licenciado
Carlos Mencos
Contralor General de Cuentas
Ciudad

Licenciado Mencos:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de mayo 2018, las cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,



Lic. M.A. Walter Oquiel Salazar Hernández
Coordinador de la Comisión

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y
RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL
FIDEICOMISO "FONDO NACIONAL DE DESARROLLO"
QUE OBRAN EN EL MINISTERIO DE
FINANZAS, ECONOMIA Y AGRI-CULTURA

Se adjunta lo solicitado

GUATEMALA

MINISTERIO DE AGRICULTURA,
GANADERIA Y ALIMENTACION
RECEBIDO
12 JUN 2018
ADMINISTRACION FINANCIERA
HORA: 14:04 HOR.

COPIA

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDELICOMISO FONDO NACIONAL
DE DESARROLLO
FONADES

Guatemala, 11 de junio de 2018
OFICIO COMISION ESPECIAL-079-2018

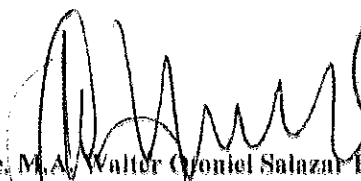
Licenciado
Erick Saravia
Administrador Financiero
M A G A

Licenciado Saravia:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de mayo 2018, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Baneo El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,


Lic. M.A. Walter Croniel Salazar Heredia
Coordinador de la Comisión
COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y
RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL
FIDELICOMISO "FONDO NACIONAL DE DESARROLLO -
FONADES- QUE OBRAN EN EL MINISTERIO DE
AGRICULTURA GANADERIA Y ALIMENTACION"



Se adjunta lo indicado

Avenida Las Américas 576 Zona 13, Guatemala, G.A. Teléfono (502) 2413-7138

www.maga.gob.gt

TRASLADO No. 975 - 2018

DESPACHO MINISTERIAL

FECHA: 11 de junio de 2018.

ASUNTO: Por instrucciones del Señor Ministro de Agricultura, Ganadería y Alimentación, Marlo Méndez Montenegro.

REFERENCIA: Oficio No. GDF-AD-2199-2018 de fecha 08 de junio de 2018, remitido por Luisa Guísela Morán Zarceño, Administradora de Fideicomisos del Banco del Crédito Hipotecario Nacional, mediante el cual adjunta **estados financieros e información relacionada al mes de mayo del año 2018 del Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-**.

PASE A:

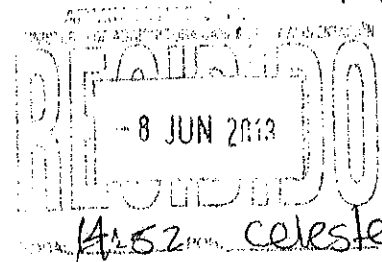
DEPENDENCIAS DESPACHO MINISTERIAL		
ADMINISTRACIÓN GENERAL		DIRECCIÓN DE COORDINACIÓN REGIONAL Y EXTENSIÓN RURAL - DICORER-
UNIDAD DE ASESORIA JURÍDICA	COPIA	DIRECCION DE COOPERACIÓN, PROYECTOS Y FIDEICOMISOS
PLANEAMIENTO		DIRECCIÓN DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA, ESTRATEGICA Y GESTIÓN DE RIESGOS -DIGEGR-
INFORMÁTICA		CONSEJO NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO -CONADEA-
AUDITORIA INTERNA		OFICINA DE CONTROL DE ÁREAS DE RESERVA DEL ESTADO -OCRET-
INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL -IGN-		FONDO NACIONAL PARA LA REACTIVACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LA ACTIVIDAD AGROPECUARIA -FONAGRO-
ASESORES DESPACHO MINISTERIAL		UNIDAD DE GÉNERO
UNIDAD DE CAMBIO CLIMÁTICO		UNIDAD DE INTERCULTURALIDAD -UDRI-
ADMINISTRACIÓN FINANCIERA		RECURSOS HUMANOS
COMUNICACIÓN SOCIAL	X	COMISIÓN ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y BIENES QUE OBRAN EN EL MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN -MAGA-FONADES-
ING. MANFRED ALBERTO MELGAR PADILLA, VICEMINISTRO DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL -VISAN-		
MV. JOSÉ FELIPE ORELLANA MEJÍA, VICEMINISTRO DESARROLLO ECONÓMICO RURAL -VIDER-		
LIC. BYRON OMAR ACEVEDO CORDÓN, VICEMINISTRO DE SANIDAD AGROPECUARIA Y REGULACIONES -VISAR-		
JORGE ARMANDO ROSADO, VICEMINISTRO ENCARGADO DE ASUNTOS DEL PETÉN		

	Para trámite correspondiente
X	Para su conocimiento y efectos procedentes.
	Emitir opinión
	Para que se sirva participar
	Para seguimiento
	URGENTE

SE ADJUNTA: DOCUMENTO ORIGINAL **X** FOTOCOPIA FOLIOS **11** CD **01**



7a. Avenida 12-90 zona 13, Edificio Monja Blanca, PBX: 2413 7000 Ext. 7011 / 7012 / 7013



Guatemala, 08 de junio de 2018

Señor Ministro:

Adjunto al presente sírvase encontrar los estados financieros e información relacionada, correspondientes al mes de mayo del año 2018 del **Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-**, consistente en:

- a) Estado de Situación Financiera
- b) Estado de Resultados
- c) Flujo de efectivo
- d) Estado de Cambios en el Patrimonio
- e) Informe de Disponibilidades
- f) Conciliación Bancaria
- g) Estado de cuenta
- h) Detalle de Operaciones
- i) Certificación Contable.

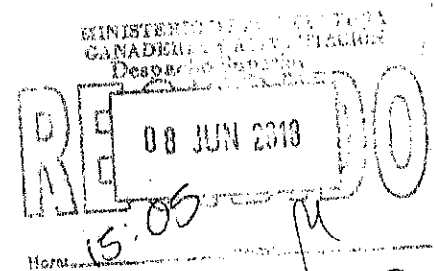
Así mismo se adjunta cd conteniendo el diario mayor general y las integraciones. La información anteriormente mencionada se remite con el objeto de que se cumpla con el envió de los mismos a la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas Públicas, al Congreso de la República de Guatemala y a la Contraloría General de Cuentas, en el plazo y condiciones establecidas en la Ley.

Sin otro particular, me suscribo atentamente,

Luisa Guisela Morán Zarceño
Administradora de Fideicomisos GUATEMALA

Señor
Mario Mendez Montenegro
Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación
Su despacho

Adjunto: 10 hojas y 1 cd
c.c archivo/lgmz



Página 1 de 1

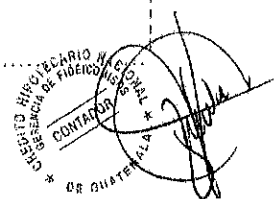


EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 7A. AVENIDA 22-77 ZONA 1
 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 AL 31 DE MAYO DE 2018
 (CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 724

111	ACTIVO CORRIENTE (CIRCULANTE)			1,464,132.41	1,465,115.90
1111	ACTIVO DISPONIBLE				
1111.02	BANCOS	1,464,132.41			
1111.0202	DEPOSITOS MONETARIOS	1,464,132.41			
1111.0202.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	1,464,132.41			
1111.0202.0101	02-113-016494-4 FIDEI, FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	1,464,132.41			
112	ACTIVO EXIGIBLE		983.49		
112.01	CUENTAS POR COBRAR	983.49			
112.0101	DEUDORES	983.49			
112.0101.10	OTROS	983.49			
112.0101.1001	REINTEGROS POR COBRAR	983.49			
112	ACTIVO NO CORRIENTE (LARGO PLAZO)			653,418.85	653,418.85
1123	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO E INTANGIBLES				
1123.02	MAQUINARIA Y EQUIPO	278,760.00			
1123.0202	EQUIPO DE OFICINA Y MUEBLES	193,580.00			
1123.0206	EQUIPO PARA COMUNICACIONES	2,610.00			
1123.0209	OTRAS MAQUINARIAS Y EQUIPOS	82,570.00			
1123.0209.02	ACTIVOS VARIOS	82,570.00			
1123.03	INTANGIBLES	374,658.85			
1123.0301	SOFTWARE	374,658.85			
21	(-) DEPRECIACIONES				
211	DEPRECIACION ACUMULADA PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO E INTANGI		619,213.60		619,213.60
211.02	DEPRECIACION ACUMULADA MAQUINARIA Y EQUIPO	269,895.73			
211.0202	DEPRECIACION ACUMULADA EQUIPO DE OFICINA Y MUEBLES	197,800.45			
211.0206	DEPRECIACION ACUMULADA EQUIPO DE COMUNICACIONES	2,592.84			
211.0209	DEPRECIACION ACUMULADA OTRAS MAQUINARIAS Y EQUIPOS	79,312.44			
211.0209.02	DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVOS VARIOS	79,312.44			
211.03	DEPRECIACION ACUMULADA INTANGIBLES	349,407.87			
211.0301	DEPRECIACION ACUMULADA SOFTWARE	349,407.87			
	TOTAL ACTIVO				1,499,321.15
131	PASIVO CORRIENTE			218,831,615.07	218,832,923.57
1311	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO				
1311.01	CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR	218,831,615.07			
1311.0101	DEUDAS CON PROVEEDORES Y OTROS	217,025,836.90			
1311.0102	SERVICIOS TECNICOS Y/O PROFESIONALES	1,803,888.73			
1311.0107	OTROS SERVICIOS	1,789.44			
1313	PASIVOS DIFERIDOS		1,308.50		
1313.01	INGRESOS POR APLICAR	1,308.50			
1313.0101	CUENTAS POR LIQUIDAR	375.20			
1313.0102	DEPOSITOS EN TRANSITO	933.30			
151	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO			2,343,946,653.27	2,343,946,653.27
1511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO			2,343,946,653.27	
1511.01	PATRIMONIO ASIGNADO	2,397,526,361.07			
1511.0101	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07			
1511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07			
1511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR	-53,579,707.80			
1511.0201	FONDOS DE GOBIERNO	-53,579,707.80			
152	RESULTADOS			-2,560,822,979.04	-2,560,822,979.04
1521	RESULTADOS POR APLICAR			-2,560,822,979.04	
1521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES	-2,560,822,979.04			
1521.0102	PERDIDAS				
1521.0102.09	AÑO 2,006	-21,713.39			
1521.0102.10	AÑO 2,007	-20,349,578.36			
1521.0102.11	AÑO 2,008	-110,079,257.17			
1521.0102.12	AÑO 2,009	-411,344,162.27			
1521.0102.13	AÑO 2,010	-218,761,125.38			
1521.0102.14	AÑO 2,011	-181,315,977.08			
1521.0102.15	AÑO 2,012	-614,337,760.00			
1521.0102.16	AÑO 2,013	-475,301,437.84			
1521.0102.17	AÑO 2,014	-376,993,013.16			
1521.0102.18	AÑO 2,015	-282,688,456.27			
1521.0102.19	AÑO 2,016	-412,285.43			
1521.0102.20	AÑO 2,017	-198,212.71			
	RESULTADO DEL EJERCICIO				-457,276.65
	SUMA IGUAL AL ACTIVO				1,499,321.15
81	BIENES Y VALORES PROPIOS EN CUSTODIA			6.00	709,692.00
811	DOCUMENTOS Y VALORES			6.00	
811.01	DOCUMENTOS	6.00			
811.0101	ESCRITURAS	6.00			
812	FORMAS IMPRESAS		709,686.00		
812.01	CHEQUES	127.00			
812.0101	CHEQUES ORDINARIOS	127.00			
812.0101.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	127.00			
812.0101.0101	02-113-016494-4 FIDEI, FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	127.00			
812.04	CUPONES	709,559.00			
812.0401	CUPONES DE FERTILIZANTES	709,559.00			
812.0401.01	AÑO 2009	709,559.00			
812.0401.0108	ENTREGADOS A BENEFICIARIOS NO PAGADOS	3,190.00			
812.0401.0109	PAGADOS	607,827.00			
812.0401.0110	ANULADOS	98,155.00			
812.0401.0114	EXTRAVIADOS	367.00			
82	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO E INTANGIBLES		16.00		822.00
821	ACTIVOS FIJOS EN USO				
821.01	MAQUINARIA Y EQUIPO	15.00			
821.0101	CELULARES	15.00			
821.0102	MODEM ANALAMBRICOS	1.00			
822	ACTIVOS FIJOS TOTALMENTE DEPRECIADOS		806.00		

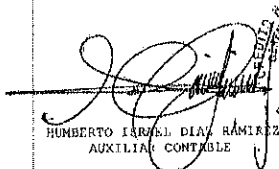
VAN AL FOLIO 725



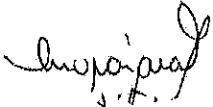
VIENEN DEL FOLIO	724			
1822.02	MAQUINARIA Y EQUIPO		802.001	
1822.0202	EQUIPO DE OFICINA Y MUEBLES		1.001	
1822.0204	EQUIPO EDUCACIONAL, CULTURAL Y RECREATIVO		22.001	
1822.0206	EQUIPO DE COMUNICACIONES		4.001	
1822.0208	EQUIPO DE COMPUTO		773.001	
1822.0209	OTRAS MAQUINARIAS Y EQUIPOS		2.001	
1822.0209.02	ACTIVOS VARIOS		4.001	
1822.03	INTANGIBLES		4.001	
1822.0301	SOFTWARE		4.001	
189	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			-710,514.001
1898	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			
1899.02	CONTRA CUENTAS DE ORDEN		-710,514.001	

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE MAYO DE 2018 PRESENTA RAZONABLEMENTE LAS CIFRAS DE LOS ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES


GUATEMALA, 05 DE JUNIO DE 2018


 HUMBERTO ISRAEL DÍAZ RAMÍREZ
 AUXILIAR CONTABLE

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 AUXILIAR CONTABLE


 LUISA GUISELA MORÁN ZARCERO
 MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 Mandataria Especial con Representación
 GUATEMALA S.A.


 JULIO WALTER MAYEN ALVARADO
 Perito Contador
 Reg. No. 1800390-7

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 CONTADOR

EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1
 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
 ESTADO DE RESULTADOS
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MAYO DE 2018
 (CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 726

16	PRODUCTOS			8,041.73
161	INGRESOS CORRIENTES			8,041.73
1611	INTERESES		8,041.73	
1611.01	DEPOSITOS	8,041.73		
1611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS	8,041.73		
1611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	8,041.73		
1611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FON	8,041.73		
	TOTAL PRODUCTO		.00	8,041.73
17	GASTOS			465,318.38
171	GASTOS CORRIENTES			465,318.38
1711	FUNCIONAMIENTO		465,318.38	
1711.01	SERVICIOS NO PERSONALES	804.10		
1711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES	804.10		
1711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS	804.10		
1711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	804.10		
1711.02	OTROS GASTOS	54,063.67		
1711.0203	DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	54,063.67		
1711.0203.02	MAQUINARIA Y EQUIPO	23,064.50		
1711.0203.0202	EQUIPO DE OFICINA	16,016.74		
1711.0203.0206	EQUIPO PARA COMUNICACIONES	215.95		
1711.0203.0209	OTRAS MAQUINARIAS Y EQUIPOS	6,831.81		
1711.0203.0209.02	ACTIVOS VARIOS	6,831.81		
1711.0203.03	ACTIVO INTANGIBLE	30,999.17		
1711.0203.0301	SOFTWARE	30,999.17		
1711.09	ASIGNACIONES GLOBALES	410,450.53		
1711.0901	GASTOS IMPREVISTOS	410,450.53		
1711.0901.03	SENTENCIAS JUDICIALES	410,450.53		
	TOTAL GASTO			465,318.38
	RESULTADO DEL EJERCICIO			-457,276.65

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT- CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MAYO DE 2018 PRESENTA RAZONABLEMENTE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES GUATEMALA, 05 DE JUNIO DE 2018

[Firma]
 HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
 AUXILIAR CONTABLE
 CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 DE GUATEMALA

[Firma]
 LUISA GUTIELA MORAN ZANCERO
 MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACION
 CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 GUATEMALA C.A.

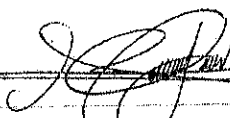
[Firma]
 JULIO WERNE MAYEN ALVARADO
 CONTADOR
 JULIO WERNE MAYEN ALVARADO
 Perito Contador
 Reg. No. 1800390-7
 CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 CONTADOR
 DE GUATEMALA

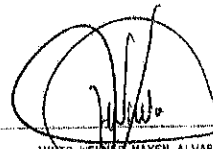
EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
FLUJO DE EFECTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MAYO DE 2018
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

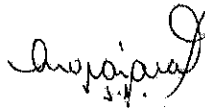
FOLIO No. 727

CTA. CONTABLE	DESCRIPCION	VARIACION	TOTALES
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACION		
611.01	DEPOSITOS		
611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS		
611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	8,041.73	
611.0102.0101	D2-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FON		
711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS	(804.18)	
711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL		
711.0901	GASTOS IMPREVISTOS		
711.0901.03	SENTENCIAS JUDICIALES	(410,450.53)	
	SUB TOTAL		(403,212.98)
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION		
	SUB TOTAL		-
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
	SUB TOTAL		(403,212.98)
	TOTAL AUMENTO/DISMINUCION DE EFECTIVO		
	RESUMEN		
	AUMENTO/DISMINUCION NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		(403,212.98)
	EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO		1,867,345.79
	EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO		0.00
	EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO		1,464,132.41

GUATEMALA, 05 DE JUNIO DE 2018


HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
AUXILIAR CONTABLE
CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
AUXILIAR CONTABLE
DE GUATEMALA


JULIO WEINER MAYEN ALVARADO
CONTADOR
CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
CONTADOR
DE GUATEMALA


L. M.

LUISA GUISELA MORAN ZARCO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACION
CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACION
GUATEMALA



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1
 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MAYO DE 2018
 (CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 728

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO AL 01/01/2018	VARIACIONES		SALDO AL 31/05/2018
			DEBE	HABER	
51	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO	2,343,946,653.27			2,343,946,653.27
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO				
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO				
511.0101	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07			2,397,526,361.07
511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO				
511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR	(53,579,707.80)			(53,579,707.80)
511.0201	FONDOS DE GOBIERNO				
52	RESULTADOS	(2,560,822,979.04)			(2,560,822,979.04)
521	RESULTADOS POR APLICAR				
521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES				
521.0102	PERDIDAS	(21,713.39)			(21,713.39)
521.0102.09	AÑO 2,006	(20,349,578.36)			(20,349,578.36)
521.0102.10	AÑO 2,007	(110,079,257.17)			(110,079,257.17)
521.0102.11	AÑO 2,008	(411,344,162.27)			(411,344,162.27)
521.0102.12	AÑO 2,009	(218,761,125.36)			(218,761,125.36)
521.0102.13	AÑO 2,010	(181,315,977.08)			(181,315,977.08)
521.0102.14	AÑO 2,011	(514,357,760.00)			(514,357,760.00)
521.0102.15	AÑO 2,012	(475,301,437.84)			(475,301,437.84)
521.0102.16	AÑO 2,013	(375,993,013.16)			(375,993,013.16)
521.0102.17	AÑO 2,014	(252,688,456.27)			(252,688,456.27)
521.0102.18	AÑO 2,015	(412,285.43)			(412,285.43)
521.0102.19	AÑO 2,016	(198,212.71)			(198,212.71)
521.0102.20	AÑO 2,017				
	RESULTADO DEL EJERCICIO	-			(437,276.65)
	PRODUCTOS		465,318.38	8,041.73	465,318.38
(-)	GASTOS				8,041.73
	TOTALES	(216,876,325.77)	465,318.38	8,041.73	(217,333,602.42)

GUATEMALA, 05 DE JUNIO DE 2018

HUBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
 AUXILIAR CONTABLE
 CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 DE GUATEMALA

JULIA WERNER PUYÉN ALVARADO
 CONTADOR
 CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 DE GUATEMALA

LUISA GUISELA MORAN ZARCERO
 MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACION
 CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 Mandataria Especial con Representación
 GUATEMALA C.A.



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES

INFORME DE DISPONIBILIDADES AL 31 DE MAYO DE 2018

NOMBRE DE LA CUENTA	TIPO	NUMERO		BANCO	PLAZO (DIAS)	FECHA DE VENCIMIENTO	OTRA MONEDA	SALDO QUETZALES
		CUENTA	CERTIFICADO					
FIDEL FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES	MONETARIOS	02-113-015494-4	NO APLICA	CHN	INDEFINIDO	INDEFINIDO	-	1,464,132.41
FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, CALA CHICA	MONETARIOS	02-113-019806-4	NO APLICA	CHN	CANCELADA	CANCELADA	-	0.00
FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES -MATICOS-	MONETARIOS	02-113-019805-6	NO APLICA	CHN	CANCELADA	CANCELADA	-	0.00

GUATEMALA, 05 DE JUNIO DE 2018

[Handwritten Signature]
 HUMBERTO ISAHEL DIAZ RAMIREZ
 AUXILIAR CONTABLE

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 AUTORIZAR CONTABLE
 DE GUATEMALA

[Handwritten Signature]
 JULIO WERRYER MAYEN ALVARADO
 CONTADOR


CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 ROBERTO
 DE GUATEMALA

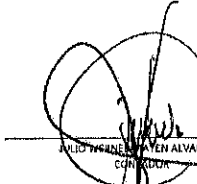
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
 CONCILIACION BANCARIA
 BANCO CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 CUENTA DE DEPÓSITOS MONETARIOS 02-113-016494-4
 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
 AL 31 DE MAYO DE 2018

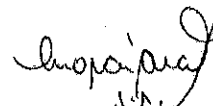
(CIFRAS EN QUETZALES)

CONCEPTO					SALDO SEGUN BANCO	SALDO SEGUN CONTABILIDAD
SALDOS AL 31 DE MAYO DE 2018					1,464,132.41	1,464,132.41
(c) NOTAS DE CREDITO (PENDIENTES DE OPERAR)						
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR	
1	S/N	S/N	S/N	S/N		
2	S/N	S/N	S/N	S/N		
TOTAL NOTAS DE CREDITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)						
(-i) NOTAS DE DEBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)						
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR	
1	S/N	S/N	S/N	S/N		
2						
TOTAL NOTAS DE DEBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)						
TOTAL DE DEPÓSITOS, ND Y NC. PENDIENTES + SALDOS					1,464,132.41	1,464,132.41
(-j) CHEQUES EN CIRCULACION						
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR	
1	S/N	S/N	S/N	S/N		
TOTAL SALDO CONCILIADO					1,464,132.41	1,464,132.41

GUATEMALA, 06 DE JUNIO DE 2018


 HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
 AUXILIAR CONTABLE
 CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS


 JULIO WANDA ALVARADO
 CONTADOR
 CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS

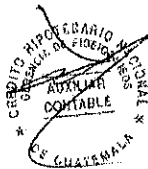

 LIRSA GUISELA MORAN ZARCO
 MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACION
 CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS

Estado de Cuenta

Fecha: 6/06/18
 Hora: 11:34:13
 Página: 1
 Moneda: QUETZALES

Cuenta: 02-113-016494-4
 Cta. IBAN: GT88 CHNA 0101 0000 0211 3016 4944 Del: 1/ 5/2018 Al: 31/ 5/2018
 Nombre: FIDEI.FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
 Dirección: 7 AVENIDA 22-77

Día	Documento	Debe(-)	Haber(+)	Saldo	Descripción Transacción	Age.Oper.Hora
			Saldo Inicial:	1,462,734.80		
28/05/2018	NDE1 13677241	.00	.00	1,462,734.80	N/D INTERNET BANKING DECLARACI	185 9996 9124
31/05/2018	ISR 10134	155.29	.00	1,462,579.51	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	900 542 4806
31/05/2018	INTE 10133	.00	1,552.90	1,464,132.41	CAPITALIZACION DE INTERESES	900 542 4806
ULTIMA LINEA						



Forma-EstCta

Saldo Anterior	Débitos		Créditos		Saldo Actual	Saldo Promedio
	Montos	No.	Montos	No.		
1,462,734.80	155.29	2	1,552.90	1	1,464,132.41	.00




FIDEICOMISO
 EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

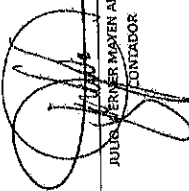
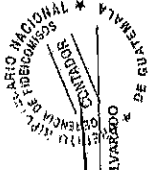
FIDEICOMISO
 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
 DETALLE DE OPERACIONES DE LA CUENTA DE DEPOSITOS MONETARIOS No. 02-113-016494-4
 DEL 01 AL 31 DE MAYO DE 2018
 (CIFRAS EN QUETZALES)

Fecha	No. Poliza Contable	Beneficiario	Concepto	Cargos	Abonos	Saldo Actual
			SALDO AL 30 DE ABRIL DE 2018			1,462,734.80
31/05/2018	13	SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA SAT	PAGO DEL IMPUESTO DE ISR RENTAS DE CAPITAL, CORRESPONDIENTE A LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE MAYO 2018.	155.29		1,462,579.51
31/05/2018	13	FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	REGISTRO DE LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE MAYO 2018.		1,552.90	1,464,132.41
			SALDO AL 31 DE MAYO DE 2018			1,464,132.41

HUMBERTO ISRAEL DIAZ SAMBRAL
 AUXILIAR CONTABLE



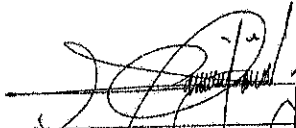
JULIO WERNER MATEO ALVARADO
 CONTADOR

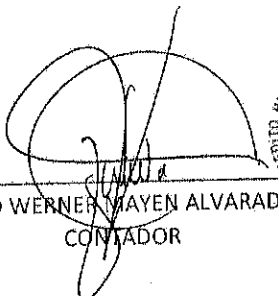



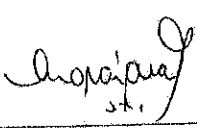
CERTIFICACIÓN CONTABLE

El infrascrito Perito Contador del Departamento de Contabilidad de la Gerencia de Fideicomisos de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, inscrito en la Superintendencia de Administración Tributaria -SAT- con número de registro un millón ochocientos mil trescientos noventa guión siete (1,800,390-7), CERTIFICA: Que según registros contables, del Fideicomiso denominado Fondo Nacional de Desarrollo "FONADES", obtuvo ingresos en concepto de intereses en la cuenta de depósitos monetarios número 02-113-016494-4 de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, correspondientes al período del 01 al 31 de mayo de 2018, la cantidad de un mil quinientos cincuenta y dos quetzales con noventa centavos (Q. 1,552.90)

Para los usos que al interesado convenga se extiende la presente, en la ciudad de Guatemala, a los cinco días de junio de 2018.


HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
AUXILIAR CONTABLE


JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR


LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN