

FIDEICOMISO PROYECTOS PRODUCTIVOS DE LA POBLACION DESARRAIGADA  
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2017  
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	1,583,998.16	1,583,998.16		CUENTAS POR PAGAR	0.00	0.00	
BANCOS	0.00	0.00		PROVISIONES	0.00	0.00	
OTROS BANCOS	1,583,998.16	1,583,998.16		SUMA DEL PASIVO	0.00		
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	1,688,751.50	1,688,751.50	
TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES	0.00	0.00		SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	1,688,751.50		
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES	0.00	0.00		CAPITAL PAGADO	8,587,520.90	8,587,520.90	
SUMA	0.00	0.00		CAPITAL AUTORIZADO	1,576,000.00	1,576,000.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	3,314,187.65	3,314,187.65		ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)	0.00	0.00	
CARTERA DE CREDITOS	0.00	0.00		CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)	853,396.22	853,396.22	
VIGENTES	0.00	0.00		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)	0.00	0.00	
AL DIA	0.00	0.00		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)	0.00	0.00	
EN MORA	0.00	0.00		PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)	0.00	0.00	
VENCIDOS	3,354,091.19	3,354,091.19		TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)	0.00	0.00	
EN PROCESO DE PRORROGA	2,015,600.40	2,015,600.40		CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSADOR SOCIAL (-)	0.00	0.00	
EN COBRO ADMINISTRATIVO	943,986.26	943,986.26		OTROS APORTES	7,864,917.12	7,864,917.12	
EN COBRO JUDICIAL	394,504.53	394,504.53		RESERVAS	0.00	0.00	
SUMA	3,354,091.19	3,354,091.19		RESERVAS DE CAPITAL	0.00	0.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	39,903.54	39,903.54		RESULTADOS POR APLICAR	-3,700,066.14	-3,700,066.14	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	1,688,751.50	1,688,751.50		UTILIDADES POR APLICAR	0.00	0.00	
CUENTAS POR COBRAR	0.00	0.00		PERDIDAS POR APLICAR (-)	3,700,066.14	3,700,066.14	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	0.00		RESULTADOS DEL EJERCICIO	22,037.78	22,037.78	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	4,909,492.54	4,909,492.54	
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	6,598,244.04	6,598,244.04	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	11,306.73	11,306.73					
CARGOS DIFERIDOS	0.00	0.00					
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS	0.00	0.00					
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00					
TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES	0.00	0.00					
SUMA EL ACTIVO	6,598,244.04						

GUATEMALA, 1 DE DICIEMBRE DE 2017

LUGAR Y FECHA

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS  
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS  
OTRAS CUENTAS DE ORDEN  
CUENTAS DE REGISTRO  
SUMA

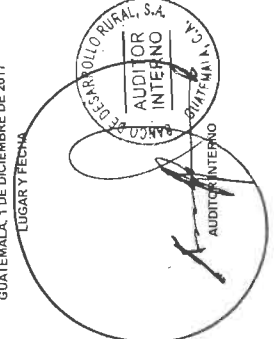
0.00  
10,286,909.11  
4,438,821.20  
5.00  
14,705,735.31



*[Signature]*  
CONTADOR GENERAL



*[Signature]*  
GERENTE GENERAL



*[Signature]*  
AUDITOR INTERNO

**FIDEICOMISO PROYECTOS PRODUCTIVOS DE LA POBLACION DESARRAIGADA**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
**DEL 01 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2017**  
**(CIFRAS EN QUETZALES)**

<u>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</u>		50,343.15
INTERESES	50,343.15	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
<u>GASTOS DEL EJERCICIO</u>		23,271.05
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	23,201.05	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	70.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO		27,072.10
<u>RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES</u>		0.00
PRODUCTOS	0.00	
GASTOS	0.00	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		27,072.10
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	5,034.32	5,034.32
GANANCIA (PERDIDA) NETA		22,037.78


GUATEMALA, 1 DE DICIEMBRE DE 2017


  
CONTADOR GENERAL



  
GERENTE GENERAL



  
AUDITOR INTERNO



3	A C T I V O			6,598,244.04
301	DISPONIBILIDADES			1,583,998.16
3011	MONEDA NACIONAL			
301101	BANCOS			0.00
301101.01	DISPONIBILIDADES PROYECTOS PRODUCTIVOS POBLACION DESARROLLADA			0.00
301102	OTROS BANCOS			1,583,998.16
301102.02	DEPOSITOS DE AHORRO			1,583,998.16
302	CARTERA DE CREDITOS			5,002,939.15
3031	MONEDA NACIONAL			
303103	VENCIDOS EN PROCESO DE PROROGA			2,015,600.40
303103.01	PRESTAMOS			2,015,600.40
303103.0103	PRENDARIOS			2,015,600.40
303104	VENCIDOS EN COBRO ADMINISTRATIVO			943,986.26
303104.01	PRESTAMOS			943,986.26
303104.0102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS			943,986.26
303105	VENCIDOS EN COBRO JUDICIAL			394,504.53
303105.01	PRESTAMOS			394,504.53
303105.0102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS			394,504.53
401101	SUMA ESTIMACIONES POR VALUACION (-)			3,354,091.19
303199	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR			39,903.54
303199.01	INTERESES			1,688,751.50
303199.0101	PRESTAMOS			1,400,406.06
303199.0103	POR MOROSIDAD			288,345.44
307	ACTIVO DIFERIDO			11,306.73
3071	MONEDA NACIONAL			
307103	IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES			11,306.73
307103.01	IMPUESTOS Y ARBITRIOS			11,306.73
	SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL IGUAL AL ACTIVO			6,598,244.04

VAN

		VIENEN	
5	P A S I V O		
503	UTILIDADES DIFERIDAS		1,688,751.50
5031	MONEDA NACIONAL		1,688,751.50
503101	INTERESES DEVENGADOS NO PERCIBIDOS		
503101.03	CARTEA DE CREDITOS	1,688,751.50	
503101.0301	PRESTAMOS	1,400,406.06	
503101.0303	POR MOROSIDAD	288,345.44	
6	C A P I T A L Y S U P E R A V I T		
601	CAPITAL PAGADO		4,909,492.54
6011	MONEDA NACIONAL		8,587,520.90
601101	CAPITAL AUTORIZADO		
601101.02	APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA	1,576,000.00	
601103	CAPITAL DEVENGADO AL FIDUCIARIENTE (-)	853,396.22	
601111	OTRAS APORTACIONES	7,864,917.12	
601111.02	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR	1,655,794.21	
601111.99	OTROS	6,209,122.91	
604	RESULTADOS POR APLICAR		(3,700,066.14)
6041	MONEDA NACIONAL		
604102	PERDIDAS POR APLICAR (-)	3,700,066.14	
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO		22,037.78
6991	MONEDA NACIONAL		22,037.78
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO	22,037.78	
9	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO		14,705,735.31
902	GARANTIAS CARTEA DE CREDITOS		
9021	MONEDA NACIONAL		10,266,909.11
902101	PRESTAMOS		
902101.02	PREMIO	10,266,909.11	
902101.0202	EN PODER DE DEPOSITARIOS	6,694,756.80	
902101.0203	PREMIO AGRARIA	3,572,152.31	
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN		4,438,821.20
VAN			14,705,730.31

	VIENEN	
9031 MONEDA NACIONAL		14,705,730.31
903101 ACTIVOS IRRECUPERABLES		
903101.01 PRESTAMOS	4,438,821.20	
904 CUENTAS DE REGISTRO		
9041 MONEDA NACIONAL		
904101 DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA		
904101.01 PROPIOS		5.00
904101.0101 TESTIMONIOS DE PRESTAMOS		
	5.00	5.00

GUATEMALA, 01 DE DICIEMBRE DE 2017

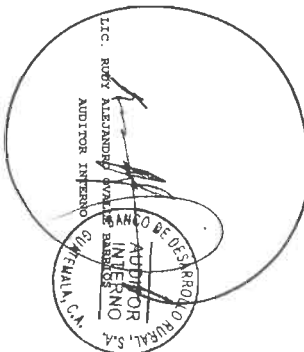
LIC. LUIS FERRANDO HERNANDEZ GARCIA  
CONTADOR GENERAL



LIC. EDGAR RAMIRO BUCANO ROSALES  
GERENTE GENERAL



LIC. ROBY ALEJANDRO VILLAR BARRIOS  
AUDITOR INTERNO



701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO			50,343.15
701101	INTERESES			
701101.01	INVERSIONES			
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO			
801	GASTOS DEL EJERCICIO			
801103	COMISIONES			
801103.01	ADMINISTRACION BANCARIA			
801104	IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES			
	RESULTADOS DEL EJERCICIO			
701199	RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES			
801199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			
	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			
899	GANANCIA O PERDIDA BRUTA			
	IMPUESTO SOBRE LA RENTA			
	GANANCIA O PERDIDA NETA			

LTC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA  
CONTADOR GENERAL



LTC. EDGAR RAMIRO RUCARO ROSALES  
GERENTE GENERAL



LTC. RUDY ALEJANDRO OVALLE ESPEROS  
AUDITOR INTERNO



22,037.78

5,034.32

27,072.10

0.00

27,072.10

70.00

23,201.05

23,201.05

23,271.05

50,343.15

50,343.15

50,343.15

50,343.15

Banco de Desarrollo Rural  
Departamento Fiduciario

Reporte de las Inversiones en Banrural  
Fidelcomiso Población Desarraigada  
30 de noviembre 2017

No.	Garantía y/o Cta. de Ahorro	No. De Cuenta	Monto	Fecha de Vencimiento	Monto de Intereses	Monto Total en Cta. De Ahorro	Forma de Pago Intereses	Tasa	Institución Bancaria o Financiera
1	Cta Ahorro	4-033-10036-0	1,579,447.46		4,550.70	1,583,998.16	Mensual	3.50%	BANRURAL
Total			Q 1,579,447.46		Q 4,550.70	Q 1,583,998.16			

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.  
DEPARTAMENTO DE FIDEICOMISOS

## Fideicomiso Proyectos Productivos de la Poblacion Desarraigada

Operacion	Cliente	Tipo de Operacion	FechaPago	Cap	Int.	Int. Mora
<b>SIN MOVIMIENTO</b>						



Ref.: C-DC-19232-2017

El infrascrito Director del Departamento de Contabilidad del Banco de Desarrollo Rural, S.A. -BANRURAL- CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Proyectos Productivos de la Población Desarraigada al 30 de noviembre de 2017, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de noviembre de 2017 los intereses producto que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 4,550.70
	TOTAL	Q. 4,550.70

Y para los usos legales correspondientes, extendiendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el día cinco de diciembre de dos mil diecisiete.

**DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD**



Lic. Luis Fernando Hernández García  
Director

C.c.: Correlativo.