

GUATEMALA, C.A.		MONEDA NACIONAL		MONEDA EXTRANJERA (En Quetzales)	
ACTIVO		TOTAL		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES		498,470.01		76,676.64	
CAJA		498,470.01		76,676.64	
BANCO CENTRAL		17,424.50		3,184.93	
BANCOS DEL PAIS		479,045.51		5,656.79	
INVERSIONES DE CORTO PLAZO		76,050,000.00		728.00	
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		76,050,000.00		728.00	
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00		0.00	
CUENTAS POR COBRAR		604,238.49		3,820.56	
INTERESES SOBRE TITULOS-VALORES POR COBRAR		233,475.41		0.00	
CREDITO FISCAL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA		271,763.08		0.00	
ANTICIPO PARA EMISION DE POLIZAS DE SEGURO		0.00		0.00	
ANTICIPO PARA GASTOS		0.00		0.00	
CUENTAS DIVERSAS POR LIQUIDAR		0.00		0.00	
PAGO EN EXCESO SAT		0.00		0.00	
MUEBLES E INMUEBLES (NETO)		28,211.45		8,470.430.68	
EQUIPO DE COMPUTO (HARDWARE)		19,310.34		11,200,000.00	
MOBILIARIO Y EQUIPO		4,823.68		19,144,209.94	
EQUIPO DE COMPUTO (SOFTWARE)		4,077.43		57,911,835.29	
INVERSIONES A LARGO PLAZO		0.00		22,798,763.95	
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		0.00		0.00	
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00		0.00	
OTROS ACTIVOS		23,921.00		132,468,772.20	
ASISTENCIAS TECNICAS		0.00		48,338,776.13	
SEGUROS GAT		0.00		15,094,852.55	
COLUMNA-COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.		0.00		26,321,059.31	
DEPOSITOS Y DERECHOS		23,921.00		59,065,279.78	
PATRIMONIO NETO		77,058,467.66		77,058,467.66	
FONDO DE GARANTIA		60,131,654.55		901,147.45	
ESTUDIOS DE PREINVERSION		2,023,150.63		2,023,150.63	
ASISTENCIA TECNICA		8,846,555.51		8,846,555.51	
GASTOS DE ADMINISTRACION E INVERSION		4,793,266.16		4,793,266.16	
SEGURO AGROPECUARIO		362,693.36		362,693.36	
INTERESES CORRIENTES		(31,303.35)		(31,303.35)	
PATRIMONIO COMPLEMENTARIO		(37,387.19)		(37,387.19)	
RESALTAO DEL EJERCICIO 2014		6,083.84		6,083.84	
RESALTAO DEL EJERCICIO 2015		77,103,840.95		77,103,840.95	
SUMA EL ACTIVO		84,028,761.85		77,103,840.95	

TOTAL CUENTAS DE ORDEN:  
(VER ANEXO 01 ADJUNTO)  
GUATEMALA, 01 DE SEPTIEMBRE DEL 2015

Armando Galindo A.  
CONTADOR  
REGISTRO: 5082-43-3

GERENTE  
DE CONTABILIDAD  
CORPORATIVA  
BANCO GAT CONTINENTAL, S. A.  
GUATEMALA, C. A.

GERENTE  
DE CREDITOS Y  
FIDEICOMISOS  
Lic. Carlos Alfredo Rosales C.  
REPRESENTANTE LEGAL  
GUATEMALA, C. A.



FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL  
GUATE INVIERTE  
ANEXO 1  
DEL BALANCE GENERAL CONDENSADO  
AL 31 DE AGOSTO DE 2015  
(cifras en Quetzales)

GUATEMALA, C.A.

CUENTAS DE ORDEN:

- Garantías Emitidas
- Garantías por Emitir
- Garantías Pagadas Banco G&T Continental, S.A.
- Garantías Pagadas Banco Agronormantil De Guatemala, S.A.
- Garantías Pagadas Financiera De Inversion, S.A.
- Garantías Pagadas Banco De Los Trabajadores, S.A.
- Garantías Pagadas Banco Promerica, S.A.
- Facturas Electronicas
- Honorarios Profesionales y Técnicos

84,028,761.86

CUENTAS DE REGISTRO

- Formas en Blanco de Cheques
- Formas en Blanco de C.G.
- Formas en Blanco de Hojas Orladas
- Vehiculos
- Mobiliario y Equipo
- Equipo de Computo
- Programas para computadora

6,300.00

5,987,781.08  
54,143,873.47  
17,101,640.55  
3,385,667.66  
596,563.07  
1,146,662.45  
1,666,073.58  
500.00  
0.00

1,258.00  
2,424.00  
2,432.00  
7.00  
125.00  
46.00  
8.00

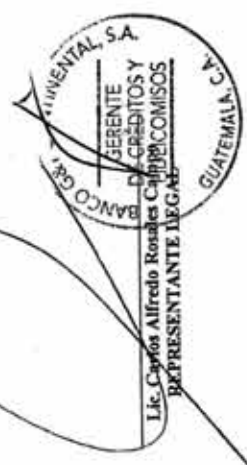
GUATEMALA, 01 DE SEPTIEMBRE DEL 2015

Contador General  
Fideicomiso Para el Desarrollo Rural  
Guate Invierte

Armando Galindo A.  
CONTADOR  
REGISTRO: 5082433-3



Lic. Nelson Milla Cruz  
AUDITOR CORPORATIVO



Lic. Carlos Alfredo Rosales Chupel  
REPRESENTANTE LEGAL

	Saldo	Parcial	Total
<b>(+) PRODUCTOS DE OPERACIÓN</b>		<b>31,620.00</b>	<b>31,620.00</b>
Comisión por Emisión de Certificados de Garantía	31,620.00		
<b>(-) GASTOS DE OPERACIÓN</b>		<b>1,929,205.55</b>	<b>1,929,205.55</b>
Comisión por Administración Fiduciaria	1,106,255.60		
Apoyo pagado a prima de seguros con Certificados	566,338.25		
Asistencias Técnicas Pagadas	189,000.00		
Apoyo pagado a prima de seguros sin Certificados	67,611.70		
			<b>1,897,585.55</b>
<b>PERDIDA EN OPERACIÓN:</b>		<b>1,119,649.38</b>	<b>1,119,649.38</b>
<b>(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>			
Dietas Junta Directiva	13,616.00		
Honorarios Profesionales y Técnicos	1,032,086.82		
Viáticos al Interior	4,505.85		
Otros Gastos	518.00		
Seguros de vida y gastos médicos	67,572.71		
Honorarios por Autenticación de Documentos	1,350.00		
		<b>499,332.05</b>	<b>499,332.05</b>
<b>(-) GASTOS GENERALES</b>			
Mantenimiento y acondicionamiento de oficinas	18,881.93		
Arrendamientos del Local	209,033.80		
Prima de seguros de vehículos	32,366.23		
Servicio de vigilancia y seguridad	2,818.00		
Papelería y Útiles	5,512.40		
Combustibles y Lubricantes	27,768.16		
Gastos de atención y Protocolo	10,211.32		
Servicio de pesajes	30.50		
Energía Eléctrica	24,197.65		
Servicio Agua Potable	12,502.75		
Servicio de extracción de basura	1,000.00		
Servicio telefónico Móvil	9,872.10		
Servicio telefónico Fijo	13,004.00		
Propaganda y Publicidad	1,550.00		
Servicio de fotocopadora	8,074.29		
Repuestos y Accesorios	20,420.88		
Servicio de Internet	22,535.24		
Servicio de Alarmas	5,545.20		
Materiales y Suministros	20,047.54		
Suscripciones Diversas	904.00		
Impresión y Encuadernación	1,080.00		
Mantenimiento de Equipo	400.00		
Mantenimiento de Vehículos	8,481.68		
Licencias para software Firewall	8,050.01		
Servicio de arrendamiento de escaners	4,080.00		
Servicio Técnico TI y Desarrollo de Sistema	20,000.00		
Otros gastos	7,554.19		
Gastos Extraordinarios	3,390.18		
		<b>5,191.47</b>	<b>5,191.47</b>
<b>(-) IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES</b>			
Impuesto Placas de Circulación de Vehículos	1,542.80		
Timbres Fiscales	0.00		
ISR Dietas	840.00		
Tasa Municipal Empresa Eléctrica	2,808.67		
		<b>10,652.27</b>	<b>10,652.27</b>
<b>(-) DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES</b>			
Depreciación Mobiliario y Equipo	1,413.28		
Depreciación Programas de Computadora	2,011.84		
Depreciación Equipo de Cómputo	7,227.15		
		<b>3,495,852.32</b>	<b>3,495,852.32</b>
<b>(+) PRODUCTOS FINANCIEROS</b>			
Intereses sobre Títulos-Valores de Entidades Bancarias	3,480,079.99		
Intereses sobre Cuentas de Depósitos Bancarios	15,772.33		
		<b>77,953.78</b>	<b>77,953.78</b>
<b>OTROS GASTOS Y PRODUCTOS</b>			
(-) Gastos de Ejercicios Anteriores	70,994.15		
(+) Productos de Ejercicios Anteriores	9,499.30		
(+) Otros Productos	139,448.63		
			<b>41,395.38</b>
<b>PERDIDA BRUTA</b>			<b>35,311.54</b>
<b>(-) IMPUESTO SOBRE LA RENTA</b>			<b>6,083.84</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>			

GUATEMALA, 01 DE SEPTIEMBRE DEL 2015

**Armando Galindo A.**  
**CONTADOR**

REGISTRO: 5082433-3

**Lic. Nelson Millán**  
**AUDITOR CORPORATIVO**

**Lic. Carlos Alfredo Rosales**  
**REPRESENTANTE LEGAL**

**Contador General**

**Fideicomiso Para el Desarrollo Rural**  
**Guate Invier**

