

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL

GUATE INVIERTE

BALANCE GENERAL CONDENSADO

AL 31 DE ENERO DE 2014

(cifras en Quetzales)



GUATEMALA, C.A.

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA (En Quetzales)	PASIVO Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA (En Quetzales)
DISPONIBILIDADES	837,249.69	837,249.69	0.00	CUENTAS POR PAGAR	1,863,141.24	1,863,141.24	0.00
CAJA		25,000.00	0.00	DÉBITO FISCAL			0.00
BANCO CENTRAL		0.00	0.00	IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR PAGAR		9,381.62	0.00
BANCOS DEL PAÍS		812,249.69	0.00	RETENCIONES FISCALES		4,260.61	0.00
				INGRESOS DIVERSOS POR APLICAR		5,831.91	0.00
INVERSIONES DE CORTO PLAZO	78,100,000.00	78,100,000.00	0.00	ASISTENCIAS TÉCNICA POR PAGAR		424,206.11	0.00
TÍTULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		78,100,000.00	0.00	PRIMAS DE SEGURO POR PAGAR		654,594.06	0.00
TÍTULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00	0.00	CHEQUES CADUCADOS		364.00	0.00
				GASTOS POR PAGAR DE CAJA CHICA		725.66	0.00
CUENTAS POR COBRAR	5,120,995.99	5,120,995.99	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN POR APLICAR		3,828.56	0.00
INTERESES SOBRE TÍTULOS-VALORES POR COBRAR		137,842.52	0.00	ASISTENCIA TÉCNICA POR APLICAR		308,365.46	0.00
CRÉDITO FISCAL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA		4,972,737.70	0.00	PRIMAS DE SEGUROS POR APLICAR		451,583.25	0.00
ANTICIPO PARA EMISIÓN DE PÓLIZAS DE SEGURO		0.00	0.00	SUMA EL PASIVO	1,863,141.24	1,863,141.24	0.00
ANTICIPO PARA GASTOS		7,474.32	0.00	PATRIMONIO INICIAL		150,000,000.00	0.00
CUENTAS DIVERSAS POR LIQUIDAR		249.82	0.00	FONDO DE GARANTÍA		100,000,000.00	0.00
PAGO EN EXCESO SAT		2,691.63	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		4,800,000.00	0.00
				ASISTENCIA TÉCNICA		9,200,000.00	0.00
MUEBLES E INMUEBLES (NETO)	26,672.17	26,672.17	0.00	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		10,000,000.00	0.00
EQUIPO DE CÓMPUTO (HARDWARE)		24,551.91	0.00	SEGURO AGROPECUARIO		22,800,000.00	0.00
MOBILIARIO Y EQUIPO		2,120.26	0.00	INTERESES CORRIENTES		3,200,000.00	0.00
				(+) CAPITALIZACIÓN DE PRODUCTOS		107,291,505.82	0.00
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	(+) FONDO DE GARANTÍA		7,182,395.93	0.00
TÍTULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		0.00	0.00	(+) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		11,200,000.00	0.00
TÍTULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00	0.00	(+) ASISTENCIA TÉCNICA		19,144,209.94	0.00
				(+) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		50,611,060.59	0.00
OTROS ACTIVOS	26,468,392.84	26,468,392.84	0.00	(+) SEGURO AGROPECUARIO		19,153,839.36	0.00
ASISTENCIAS TÉCNICAS		424,206.11	0.00	(+) INTERESES CORRIENTES		0.00	0.00
SEGUROS G&T		654,594.06	0.00	(-) PATRIMONIO EJECUTADO		170,669,517.77	0.00
DEPOSITOS Y DERECHOS		22,992.20	0.00	(-) FONDO DE GARANTÍA		48,783,844.19	0.00
GARANTÍAS PAGADAS BANCO G&T CONTINENTAL, S.A.		17,264,996.24	0.00	(-) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		14,523,381.01	0.00
GARANTÍAS PAGADAS BANCO AGROCOMERCANTIL DE GUATEMALA, S.A.		3,700,575.41	0.00	(-) ASISTENCIA TÉCNICA		25,015,830.07	0.00
GARANTÍAS PAGADAS FINANCIERA DE INVERSIÓN, S.A.		596,563.07	0.00	(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		47,903,914.55	0.00
GARANTÍAS PAGADAS FINANCIERA SUMMA, S.A.		922,819.46	0.00	(-) SEGURO AGROPECUARIO		31,605,241.31	0.00
GARANTÍAS PAGADAS BANCO DE LOS TRABAJADORES, S.A.		1,215,572.71	0.00	(-) INTERESES CORRIENTES		2,837,305.64	0.00
GARANTÍAS PAGADAS BANCO PROMERICA, S.A.		1,666,073.58	0.00	PATRIMONIO NETO	86,621,988.05	86,621,988.05	0.00
				FONDO DE GARANTÍA		58,398,551.74	0.00
SUMA EL ACTIVO	110,553,310.69			ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		1,476,618.99	0.00
				ASISTENCIA TÉCNICA		3,328,379.87	0.00
				GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		12,707,146.04	0.00
				SEGURO AGROPECUARIO		10,348,598.05	0.00
				INTERESES CORRIENTES		362,693.36	0.00
				PATRIMONIO COMPLEMENTARIO	22,068,181.40	22,068,181.40	0.00
				RESERVA PARA PAGO DE GARANTÍAS		25,811,668.53	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO 2013		(3,515,197.93)	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO 2014		(151,289.20)	0.00
				TOTAL IGUAL AL ACTIVO	110,553,310.69		

TOTAL CUENTAS DE ORDEN:

(VER ANEXO 01 ADJUNTO)

GUATEMALA, 04 DE FEBRERO DE 2014

58,443,240.41

Erick J. Rivas Ramírez
CONTADOR
REGISTRO: 1164990-9

Lic. Nelson Milán Cruz
AUDITOR CONSERVATIVO
Miembro de División de Contabilidad Corporativa
Corporación G&T Continental, S.A.

Lic. Carlos Rosales Camacho
REPRESENTANTE LEGAL



0001

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE
ANEXO 1
DEL BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 31 DE ENERO DE 2014
(cifras en Quetzales)

GUATEMALA, C.A.

CUENTAS DE ORDEN:

Garantías Emitidas	11,840,771.49
Garantías por Emitir	46,554,724.30
Mantenimiento de Vehículos	4,100.00
Servicio Telefónico Móvil	850.00
Servicio Telefónico Fijo	2,000.00
Servicio de Energía Eléctrica	5,027.62
Honorarios Profesionales y Técnicos	5,500.00
Honorarios Auditoría Externa	30,267.00

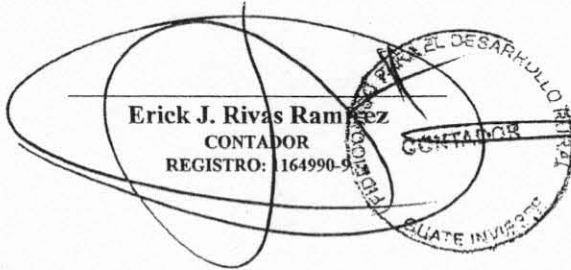
58,443,240.41

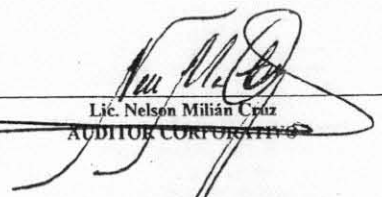
CUENTAS DE REGISTRO

Formas en Blanco de Cheques	1,768.00
Formas en Blanco de C.G.	2,427.00
Formas en Blanco de Hojas Orladas	2,432.00
Vehículos	7.00
Mobiliario y Equipo	124.00
Equipo de Cómputo	45.00
Programas para computadora	6.00

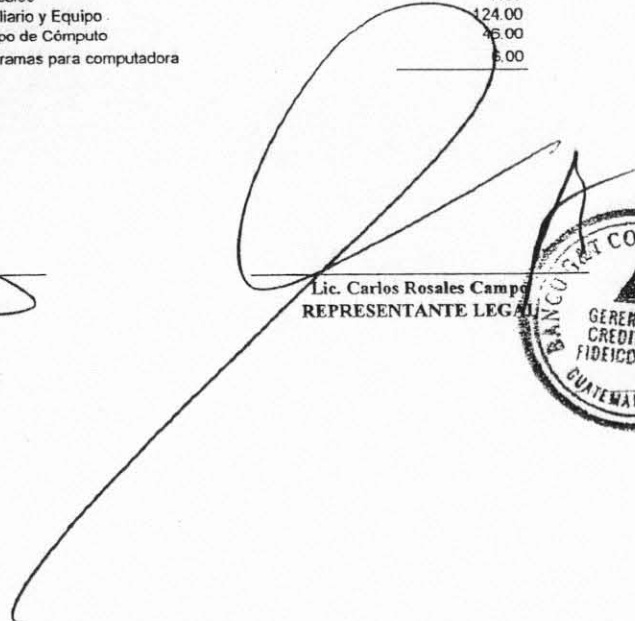
6,810.00

GUATEMALA, 04 DE FEBRERO DE 2014


Erick J. Rivas Ramirez
CONTADOR
REGISTRO: 1164990-9


Lic. Nelson Millán Cruz
AUDITOR CORPORATIVO

Lic. Nelson Millán Cruz
Gerente de División de Contabilidad Corporativa
Corporación G&T Continental, S.A.


Lic. Carlos Rosales Campo
REPRESENTANTE LEGAL





FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01/01/2014 AL 31/01/2014
(cifras en Quetzales)



	Saldo	Parcial	Total
(+) PRODUCTOS DE OPERACIÓN		0.00	0.00
Comisión por Emisión de Certificados de Garantía	0.00		
(-) GASTOS DE OPERACIÓN		462,713.58	462,713.58
Comisión por Administración Fiduciaria	161,777.07		
Apoyo pagado a prima de seguros sin Certificados	300,936.51		462,713.58
PERDIDA EN OPERACIÓN:		116,678.19	116,678.19
(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN		46,085.78	46,085.78
Honorarios Profesionales y Técnicos	116,678.19		
(-) GASTOS GENERALES			
Arrendamientos del Local	25,951.08		
Servicio de vigilancia y seguridad	335.50		
Energía Eléctrica	3,858.10		
Servicio Agua Potable	2,688.12		
Servicio telefónico Fijo	1,481.00		
Servicio de fotocopiadora	1,000.00		
Servicio de Internet	2,893.80		
Servicio de Alarmas	693.15		
Impresión y Encuadernación	6,165.00		
Servicio de arrendamiento de escaners	1,020.00		
Otros gastos	0.03		
		447.82	447.82
(-) IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES			
Tasa Municipal Empresa Eléctrica	447.82		
(-) DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES		792.00	792.00
Depreciación Mobiliario y Equipo	88.33		
Depreciación Equipo de Cómputo	703.67		
		478,962.31	478,962.31
(+) PRODUCTOS FINANCIEROS			
Intereses sobre Títulos-Valores de Entidades Bancarias	477,937.03		
Intereses sobre Cuentas de Depósitos Bancarios	1,025.28		
		(1,049.99)	(1,049.99)
OTROS GASTOS Y PRODUCTOS			
(-) Gastos de Ejercicios Anteriores	1,049.99		
(+) Otros Productos	0.00		
(+) Utilidades de Ejercicios Anteriores	0.00		
			(148,805.05)
PERDIDA BRUTA			9,484.15
(-) IMPUESTO SOBRE LA RENTA			(158,289.20)
RESULTADO DEL EJERCICIO			

GUATEMALA, 04 DE FEBRERO DE 2014

Erick J. Rivas Ramírez

CONTADOR

REGISTRO: 1164990-9

Lic. Nelson Millán Cruz
AUDITOR CORPORATIVO

Lic. Nelson Millán Cruz
Gerente de División de Contaduría Corporativa
Luzpasion uní Continental, S.A.

Lic. Carlos Rosales Campo
REPRESENTANTE LEGAL

