

GUATEMALA, C.A.

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA (En Quetzales)
DISPONIBILIDADES	6,651,319.34	6,651,319.34	0.00
CAJA		25,000.00	0.00
BANCO CENTRAL		0.00	0.00
BANCOS DEL PAIS		6,626,319.34	0.00
INVERSIONES DE CORTO PLAZO	70,050,000.00	70,050,000.00	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		70,050,000.00	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00	0.00
CUENTAS POR COBRAR	485,689.87	485,689.87	0.00
INTERESES SOBRE TITULOS-VALORES POR COBRAR		202,433.77	0.00
CRÉDITO FISCAL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA		283,256.10	0.00
ANTICIPO PARA EMISIÓN DE PÓLIZAS DE SEGURO		0.00	0.00
ANTICIPO PARA GASTOS		0.00	0.00
CUENTAS DIVERSAS POR LIQUIDAR		0.00	0.00
PAGO EN EXCESO SAT		0.00	0.00
MUEBLES E INMUEBLES (NETO)	30,817.74	30,817.74	0.00
EQUIPO DE CÓMPUTO (HARDWARE)		20,632.21	0.00
MOBILIARIO Y EQUIPO		5,353.66	0.00
EQUIPO DE CÓMPUTO (SOFTWARE)		4,831.87	0.00
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		0.00	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00	0.00
OTROS ACTIVOS	23,920,528.31	23,920,528.31	0.00
ASISTENCIAS TÉCNICAS		0.00	0.00
SEGUROS G&T		0.00	0.00
COLUMNA-COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A.		0.00	0.00
DEPOSITOS Y DERECHOS		23,921.00	0.00
GARANTIAS PAGADAS BANCO G&T CONTINENTAL, S.A.		17,101,640.55	0.00
GARANTIAS PAGADAS BANCO AGROMERCANTIL DE GUATEMALA, S.A.		3,385,667.66	0.00
GARANTIAS PAGADAS FINANCIERA DE INVERSION, S.A.		596,563.07	0.00
GARANTIAS PAGADAS FINANCIERA SUMMA, S.A.		0.00	0.00
GARANTIAS PAGADAS BANCO DE LOS TRABAJADORES, S.A.		1,146,662.45	0.00
GARANTIAS PAGADAS BANCO PROMERICA, S.A.		1,666,073.58	0.00
SUMA EL ACTIVO	101,138,355.26		
TOTAL CUENTAS DE ORDEN:	59,726,282.49		
(VER ANEXO 01 ADJUNTO)			
GUATEMALA, 02 DE JUNIO DEL 2015			

PASIVO Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA (En Quetzales)
CUENTAS POR PAGAR	148,584.59	148,584.59	0.00
DEBITO FISCAL		0.00	0.00
IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR PAGAR		3,284.93	0.00
RETENCIONES FISCALES		5,610.99	0.00
INGRESOS DIVERSOS POR APLICAR		0.00	0.00
ASISTENCIAS TÉCNICA POR PAGAR		0.00	0.00
HONORARIOS FIDUCIARIOS POR PAGAR		0.00	0.00
PRIMAS DE SEGURO POR PAGAR		0.00	0.00
CHEQUES CADUCADOS		728.00	0.00
GASTOS POR PAGAR DE CAJA CHICA		725.66	0.00
ESTUDIOS DE PREINVERSION POR APLICAR		3,828.56	0.00
ASISTENCIA TÉCNICA POR APLICAR		0.00	0.00
PRIMAS DE SEGUROS POR APLICAR		134,406.45	0.00
SUMA EL PASIVO	148,584.59	148,584.59	0.00
PATRIMONIO INICIAL		150,000,000.00	0.00
FONDO DE GARANTIA		100,000,000.00	0.00
ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		4,800,000.00	0.00
ASISTENCIA TÉCNICA		9,200,000.00	0.00
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		10,000,000.00	0.00
SEGURO AGROPECUARIO		22,800,000.00	0.00
INTERESES CORRIENTES		3,200,000.00	0.00
(+) CAPITALIZACION DE PRODUCTOS		119,525,239.86	0.00
(+) FONDO DE GARANTIA		8,470,430.68	0.00
(+) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		11,200,000.00	0.00
(+) ASISTENCIA TÉCNICA		19,144,209.94	0.00
(+) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		57,911,835.29	0.00
(+) SEGURO AGROPECUARIO		22,798,763.95	0.00
(+) INTERESES CORRIENTES		0.00	0.00
(-) PATRIMONIO EJECUTADO		192,466,772.20	0.00
(-) FONDO DE GARANTIA		48,338,776.13	0.00
(-) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		15,098,852.55	0.00
(-) ASISTENCIA TÉCNICA		26,321,059.31	0.00
(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		59,065,279.78	0.00
(-) SEGURO AGROPECUARIO		40,805,497.79	0.00
(-) INTERESES CORRIENTES		2,837,306.64	0.00
PATRIMONIO NETO	77,058,467.66	77,058,467.66	0.00
FONDO DE GARANTIA		60,131,854.55	0.00
ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		901,147.45	0.00
ASISTENCIA TÉCNICA		2,023,150.63	0.00
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		8,846,555.51	0.00
SEGURO AGROPECUARIO		4,793,266.16	0.00
INTERESES CORRIENTES		362,693.36	0.00
PATRIMONIO COMPLEMENTARIO	23,931,303.01	23,931,303.01	0.00
RESERVA PARA PAGO DE GARANTIAS		23,896,607.31	0.00
RESULTADO DEL EJERCICIO 2014		(37,387.19)	0.00
RESULTADO DEL EJERCICIO 2015		72,082.89	0.00
TOTAL IGUAL AL ACTIVO	101,138,355.26		

TOTAL CUENTAS DE ORDEN:

(VER ANEXO 01 ADJUNTO)

GUATEMALA, 02 DE JUNIO DEL 2015

E. Armando Galindo A.
CONTADOR
REGISTRO: 5082433

Lic. Nelson Milán Cruz
AUDITOR CORPORATIVO

Lic. Carlos Alfredo Rosales Campuzano
REPRESENTANTE LEGAL

0001

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE
ANEXO 1
DEL BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 31 DE MAYO DE 2015
(cifras en Quetzales)

GUATEMALA, C.A.

CUENTAS DE ORDEN:

	59,726,282.49	
Garantías Emitidas	13,157,808.19	
Garantías por Emitir	46,554,724.30	
Mantenimiento de Vehículos	0.00	
Servicio Telefónico Móvil	0.00	
Servicio Telefónico Fijo	0.00	
Servicio de Energía Eléctrica	0.00	
Dietas Junta Directiva	0.00	
Facturas Electronicas	500.00	
Honorarios Profesionales y Técnicos	0.00	
Honorarios Auditoría Externa	13,250.00	

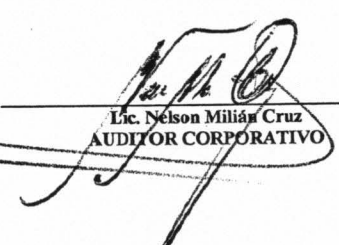
CUENTAS DE REGISTRO

	6,369.00	
Formas en Blanco de Cheques	1,325.00	
Formas en Blanco de C.G.	2,427.00	
Formas en Blanco de Hojas Oriadas	2,432.00	
Vehículos	7.00	
Mobiliario y Equipo	125.00	
Equipo de Cómputo	46.00	
Programas para computadora	7.00	

GUATEMALA, 02 DE JUNIO DEL 2015


E. Armando Galindo
CONTADOR
REGISTRO: 5082433

CONTADOR


Lic. Nelson Milán Cruz
AUDITOR CORPORATIVO




Lic. Carlos Alfredo Rosales
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE
DE CRÉDITOS Y
FIDEICOMISOS

GUATEMALA, C.A.

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01/01/2015 AL 31/05/ 2015
(cifras en Quetzales)

0003



	Saldo	Parcial	Total
(+) PRODUCTOS DE OPERACIÓN		0.00	0.00
Comisión por Emisión de Certificados de Garantía	0.00		
(-) GASTOS DE OPERACIÓN		1,139,471.98	1,139,471.98
Comisión por Administración Fiduciaria	732,000.58		
Apoyo pagado a prima de seguros con Certificados	218,471.40		
Asistencias Técnicas Pagadas	189,000.00		
Estudios de Preinversión de Créditos Aprobados	0.00		
			1,139,471.98
PERDIDA EN OPERACIÓN:		676,831.33	676,831.33
(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			
Dietas Junta Directiva	6,256.00		
Honorarios Profesionales y Técnicos	626,494.80		
Viáticos al Interior	1,265.30		
Otros Gastos	518.00		
Seguros de vida y gastos médicos	40,947.23		
Honorarios por Autenticación de Documentos	1,350.00		
		305,006.77	305,006.77
(-) GASTOS GENERALES			
Mantenimiento y acondicionamiento de oficinas	12,598.93		
Arrendamientos del Local	130,626.43		
Prima de seguros de vehículos	16,104.57		
Servicio de vigilancia y seguridad	1,811.50		
Papelaría y Útiles	3,438.15		
Combustibles y Lubricantes	15,249.16		
Gastos de atención y Protocolo	5,509.87		
Energía Eléctrica	14,445.28		
Servicio Agua Potable	5,788.91		
Servicio de extracción de basura	500.00		
Servicio telefónico Móvil	4,093.40		
Servicio telefónico Fijo	7,702.00		
Propaganda y Publicidad	1,550.00		
Servicio de fotocopiadora	5,000.00		
Repuestos y Accesorios	6,604.89		
Servicio de Internet	14,079.52		
Servicio de Alarmas	3,465.75		
Materiales y Suministros	13,423.25		
Mantenimiento de Equipo	400.00		
Mantenimiento de Vehículos	8,481.68		
Licencias para software Firewall	2,837.61		
Servicio de arrendamiento de escaners	2,550.00		
Servicio Técnico TI y Desarrollo de Sistema	20,000.00		
Otros gastos	5,355.69		
Gastos Extraordinarios	3,390.18		
		2,116.70	2,116.70
(-) IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES			
Impuesto Placas de Circulación de Vehículos	0.00		
Timbres Fiscales	0.00		
ISR Dietas	440.00		
Tasa Municipal Empresa Eléctrica	1,676.70		
		6,575.98	6,575.98
(-) DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES			
Depreciación Mobiliario y Equipo	883.30		
Depreciación Programas de Computadora	1,257.40		
Depreciación Equipo de Cómputo	4,435.28		
		2,207,317.90	2,207,317.90
(+) PRODUCTOS FINANCIEROS			
Intereses sobre Títulos-Valores de Entidades Bancarias	2,197,761.37		
Intereses sobre Cuentas de Depósitos Bancarios	9,556.53		
		13,798.65	13,798.65
OTROS GASTOS Y PRODUCTOS			
(-) Gastos de Ejercicios Anteriores	70,994.15		
(+) Productos de Ejercicios Anteriores	9,499.30		
(+) Otros Productos	75,293.50		
			91,113.79
PERDIDA BRUTA			19,030.90
(-) IMPUESTO SOBRE LA RENTA			72,082.89
RESULTADO DEL EJERCICIO			

GUATEMALA, 02 DE JUNIO DEL 2015

E. Armando Galindo A.
CONTADOR
REGISTRO: 5082433-2

Lic. Nelson Millán Cepeda
AUDITOR CORPORATIVO

Lic. Carlos Alfredo Rosales
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE
CRÉDITOS Y
FIDEICOMISOS

GUATEMALA, C.A.