

FIDEICOMISO PROYECTO DE DESARROLLO RURAL SOSTENIBLE EN ZONAS DE FRAGILIDAD ECOLÓGICA EN LA REGIÓN DEL TRIFINIO, ÁREA DE GUATEMALA - PROPERT-  
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2016  
(CIFRAS EN QUETZALES)

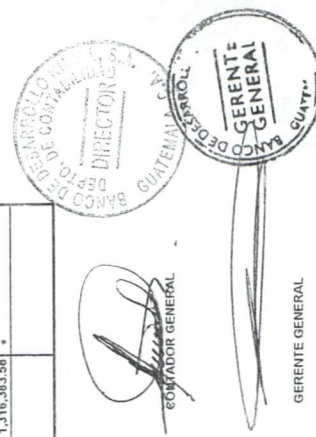
ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	8,707,271.49	8,707,271.49	*	CUENTAS POR PAGAR	0.00	0.00	
BANCOS		0.00		PROVISIONES	0.00	0.00	
OTROS BANCOS		8,707,271.49	*	SUMA DEL PASIVO	0.00		
INVERSIONES TEMPORALES	20,500,000.00	20,500,000.00	*	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	6,451,645.32	6,451,645.32	*
TÍTULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES		20,500,000.00	*	SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	6,451,645.32		
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00		CAPITAL PAGADO	22,939,756.86	22,939,756.86	*
SUMA		20,500,000.00	*	CAPITAL AUTORIZADO		35,159,000.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	0.00		ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		24,159,000.00	
CARTERA DE CREDITOS		0.00		CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		0.00	
VIGENTES		0.00		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)		0.00	
AL DIA		0.00		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)		0.00	
EN MORA		0.00		PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)		0.00	
VENCIDOS		2,111,302.55	*	TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)		0.00	
EN PROCESO DE PRORROGA		0.00		CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSADOR SOCIAL (-)		0.00	
EN COBRO ADMINISTRATIVO		2,083,672.48	*	OTROS APORTES		11,939,756.86	*
EN COBRO JUDICIAL		27,630.09	*	RESERVAS	6,868,937.85	6,868,937.85	*
SUMA		2,111,302.55	*	RESERVAS DE CAPITAL		6,868,937.85	*
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		2,111,302.55	*	RESULTADOS POR APLICAR	-1,915,848.80	-1,915,848.80	*
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	6,451,645.32	6,451,645.32	*	UTILIDADES POR APLICAR	0.00	0.00	
CUENTAS POR COBRAR	1,958.00	1,958.00	*	PERDIDAS POR APLICAR (-)		1,915,848.80	*
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		RESULTADOS DEL EJERCICIO	1,316,383.58	1,316,383.58	*
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	29,209,229.49		
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS		0.00		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	35,860,874.81		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00					
INMUEBLES Y MUEBLES		0.00					
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS		0.00					
INVERSIONES A LARGO PLAZO		0.00					
TÍTULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00					
SUMA EL ACTIVO	35,860,874.81						

GUATEMALA, 1 DE DICIEMBRE DE 2016  
LUGAR Y FECHA

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS  
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS  
OTRAS CUENTAS DE ORDEN  
CUENTAS DE REGISTRO  
SUMA

0.00  
5,196,070.60  
1,090,105.48  
96.00  
6,286,272.08






FIDEICOMISO PROYECTO DE DESARROLLO RURAL SOSTENIBLE EN ZONAS DE FRAGILIDAD  
ECOLÓGICA EN LA REGIÓN DEL TRIFINIO, ÁREA DE GUATEMALA -PRODERT-  
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2016  
(CIFRAS EN QUETZALES)

<u>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</u>		1,387,479.95
INTERESES	1,386,979.95	-
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	500.00	-
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
<u>GASTOS DEL EJERCICIO</u>		101,485.29
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	772.24	-
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	100,683.05	-
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	30.00	-
AMORTIZACIONES	0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO		1,285,994.66
<u>RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES</u>		30,388.92
PRODUCTOS	30,388.92	-
GASTOS	0.00	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		1,316,383.58
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00
GANANCIA (PERDIDA) NETA		1,316,383.58

GUATEMALA, 1 DE DICIEMBRE DE 2016

  
CONTADOR GENERAL  


  
GERENTE GENERAL  


  
AUDITOR INTERNO  
