

GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE
GUATEMALA

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL
DE DESARROLLO
FONADES



Guatemala, 09 de octubre de 2018
OFICIO COMISION ESPECIAL-139-2018

Ingeniera
Melida Lucia Izquierdo
Directora de Cooperación
Proyectos y Fideicomisos
M A G A

Ingeniera Izquierdo:

Por este medio me dirijo a usted con la finalidad de adjuntar copia de los oficios COMISIÓN ESPECIAL-135-2018, 136-2018, 137-2018 y 138-2018, los cuales corresponden a los Estados Financiero del mes de septiembre del año 2018, del Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo – FONADES-, que fueron entregados a las instituciones correspondientes.

Sin otro particular me suscribo de usted,

Atentamente,

[Signature]

Licenciado William Alexander Gudiel Barahona
Coordinador de la Comisión Especial

Se adjunta lo indicado
C.C. Comunicación Social E información Pública

Avenida Las Américas 5-76 Zona 13, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2413-7188

www.maga.gob.gt

COPIA 00016

REPUBLICA DE GUATEMALA

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

RECEPCION DE DOCUMENTOS - CAJAS
SECRETARIA DE FINANZAS PUBLICAS
RECEPCION DE DOCUMENTOS - ANILLA # 21
12 OCT 2018
09/258
208-72732
Registro de la Empresa
C.A. 12143 - 12144

Guatemala, 09 de octubre de 2018
OFICIO COMISION ESPECIAL-135-2018

Señores
Dirección de Fideicomisos
MINFIN
Ciudad

Estimados Señores:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de septiembre 2018, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

(Handwritten signature)



Licenciado William Alexander Gudiel Barahona

Comisión Especial Temporal de Custodia y Resguardo de los Archivos y Bienes del Fideicomiso "Fondo Nacional de Desarrollo - FONADES- QUE OBRAN EN EL MINISTERIO DE AGRICULTURA GANADERIA Y ALIMENTACION"

Se adjunta lo indicado
c.c. Archivo

Av. Avenida Las Américas 5-75 Zona 13, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2413-1185

www.mingajob.net

GUATEMALA

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL
DE DESARROLLO
FONADES

Guatemala, 09 de octubre de 2018
OFICIO COMISION ESPECIAL-136-2018

Diputado
Ferdy Ramón Elias Velásquez
Comisión de Finanzas
Congreso de la República
Ciudad


CONGRESO DE LA REPUBLICA
COMISION DE FINANZAS PUBLICAS Y MONEDA
12 OCT 2018
Recibido
Hora: 10:11 Fecha:

Diputado Elias:

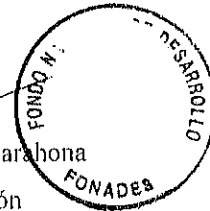
De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de septiembre 2,018, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,


Licenciado William Alexander Gudiel Barahona

Coordinador de la Comisión
COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y
RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO -
FONADES- UNA DEBIDA AL MINISTERIO DE
AGRICULTURA GANADERIA Y ALIMENTACION



Se adjunta lo indicado

000014

COPIA

REPUBLICA DE GUATEMALA
GUATEMALA

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL
DE DESARROLLO
FONADES

Guatemala, 09 de octubre de 2018
OFICIO COMISION ESPECIAL-137-2018

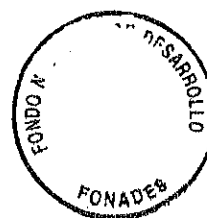
Licenciado
Carlos Mencos
Contralor General de Cuentas
Ciudad

Licenciado Mencos:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de septiembre 2,018, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

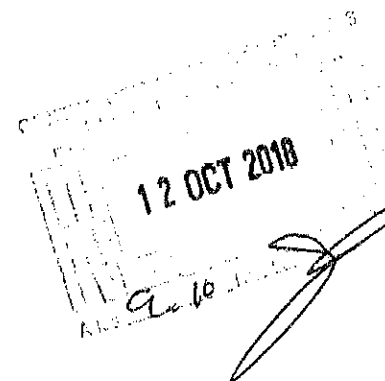
Atentamente,



Licenciado William Alexander Gudiel Barahona

Coordinador de la Comisión Especial
COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y
RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL
FIDEICOMISO "FONDO NACIONAL DE DESARROLLO -
FONADES- QUE ORRAN EN EL MINISTERIO DE
AGRICULTURA GANADERIA Y ALIMENTACION"

Se adjunta lo indicado



000013

COPIA

MINISTERIO DE AGRICULTURA,
GANADERIA Y ALIMENTACION
RECORRIDO
12 OCT 2018
ADMINISTRACION FINANCIERA
HORA: 9:18 POR: [Signature]

GOBIERNO DE LA REPUBLICA DE
GUATEMALA

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL
DE DESARROLLO
FONADES

Guatemala, 09 de octubre de 2018
OFICIO COMISION ESPECIAL-138-2018

Licenciado
Erick Saravia
Administrador Financiero
M A G A

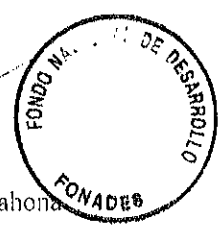
Licenciado Saravia:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de septiembre 2,018, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

[Signature]



Licenciado William Alexander Gudiel Barahona

Coordinador de la Comisión Especial
COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y
RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO -
FONADES- QUE OPERA EN EL MINISTERIO DE
AGRICULTURA GANADERIA Y ALIMENTACION

Se adjunta lo indicado

Avda. Las Américas 570 Zona 13, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2113-7188

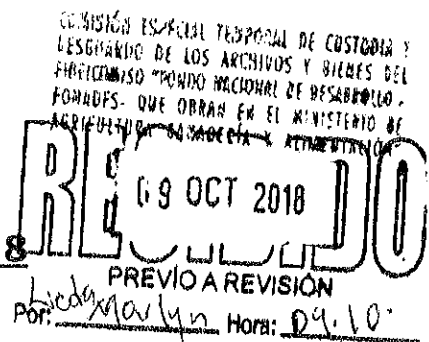
www.maga.gob.gt

000012

GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE
GUATEMALA

MINISTERIO DE AGRICULTURA
GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN

DESPACHO MINISTERIAL

TRASLADO No. 1749-2018**FECHA:** 08 de octubre de 2018.**ASUNTO:** Por instrucciones del Señor Ministro de Agricultura, Ganadería y Alimentación, Mario Méndez Montenegro.**REFERENCIA:** Oficio No. **GDF-AD-3428-2018** de fecha 08 de octubre de 2018, remitido por la Administradora de Fideicomisos del Banco CHN, por medio del cual remite **estados financieros e información relacionada al Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-**, correspondiente al mes de septiembre de 2018.**PASE A:**

DEPENDENCIAS DESPACHO MINISTERIAL		
ADMINISTRACIÓN GENERAL		DIRECCIÓN DE COORDINACIÓN REGIONAL Y EXTENSIÓN RURAL -DICORER-
UNIDAD DE ASESORIA JURIDICA	COPIA	DIRECCION DE COOPERACIÓN, PROYECTOS Y FIDEICOMISOS
PLANEAMIENTO		DIRECCION DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA, ESTRATEGICA Y GESTIÓN DE RIESGOS -DIGEGR-
INFORMÁTICA		CONSEJO NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO -CONADEA-
AUDITORIA INTERNA		OFICINA DE CONTROL DE ÁREAS DE RESERVA DEL ESTADO -OCRET-
INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL -IGN-		FONDO NACIONAL PARA LA REACTIVACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LA ACTIVIDAD AGROPECUARIA -FONAGRO-
ASESORES DESPACHO MINISTERIAL		UNIDAD DE GÉNERO
UNIDAD DE CAMBIO CLIMÁTICO		UNIDAD DE INTERCULTURALIDAD -UDRI-
ADMINISTRACIÓN FINANCIERA		RECURSOS HUMANOS
COMUNICACIÓN SOCIAL	X	COMISIÓN ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y BIENES QUE OBRAN EN EL MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN -MAGA-
ING. MANFRED ALBERTO MELGAR PADILLA, VICEMINISTRO DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL -VISAN-		
MV. JOSÉ FELIPE ORELLANA MEJÍA, VICEMINISTRO DESARROLLO ECONÓMICO RURAL -VIDER-		
LIC. BYRON OMAR ACEVEDO CORDÓN, VICEMINISTRO DE SANIDAD AGROPECUARIA Y REGULACIONES -VISAR-		
JORGE ARMANDO ROSADO, VICEMINISTRO ENCARGADO DE ASUNTOS DEL PETÉN		

		Para trámite correspondiente.
	X	Para su conocimiento y efectos procedentes.
		Para su análisis y emitir opinión.
		Para que se sirva participar.
		Para seguimiento respectivo.
		URGENTE

SE ADJUNTA: DOCUMENTO ORIGINAL X FOTOCOPIA FOLIOS 11 CD 01 

7a. Avenida 12-90 zona 13, Edificio Monja Blanca, PBX: 2413 7000 Ext. 7011 / 7012 / 7013

Guatemala, 08 de octubre de 2018

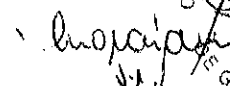
Señor Ministro:

Adjunto al presente sírvase encontrar los estados financieros e información relacionada, correspondiente al mes de septiembre del año 2018 del **Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-**, consistente en:

- a) Estado de Situación Financiera
- b) Estado de Resultados
- c) Flujo de efectivo
- d) Estado de Cambios en el Patrimonio
- e) Informe de Disponibilidades
- f) Conciliación Bancaria
- g) Estado de cuenta
- h) Detalle de Operaciones
- l) Certificación Contable.

Así mismo se adjunta cd conteniendo el diario mayor general y las integraciones. La información anteriormente mencionada se remite con el objeto de que se cumpla con el envió de los mismos a la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas Públicas, al Congreso de la República de Guatemala y a la Contraloría General de Cuentas, en el plazo y condiciones establecidas en la Ley

Sin otro particular, me suscribo atentamente,


Luisa Gulsela Morán Zarcero
Administradora de Fideicomisos

Señor
Marlo Méndez Montenegro
Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación
Su despacho

Adjunto: 10 hojas y 1 cd
c.c archivo/lgmz

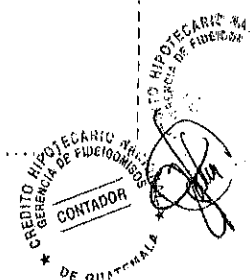
MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN
Dirección Superior
RECIBIDO
08 OCT 2018
16:00
Hora: _____ Firma: _____

Página 1 de 1



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 7A. AVENIDA 22-77 ZONA 1
 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018
 (CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

111	ACTIVO CORRIENTE (CIRCULANTE)			854,318.051
1111	ACTIVO DISPONIBLE		853,334.561	
1111.02	BANCOS	853,334.561		
1111.0202	DEPOSITOS MONETARIOS	853,334.561		
1111.0202.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	853,334.561		
1111.0202.0101	02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	853,334.561		
1112	ACTIVO EXIGIBLE		983.491	
1112.01	CUENTAS POR COBRAR		983.491	
1112.0101	DEUDORES	983.491		
1112.0101.10	OTROS	983.491		
1112.0101.1001	REINTEGROS POR COBRAR	983.491		
112	ACTIVO NO CORRIENTE (LARGO PLAZO)			431,658.851
1123	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO E INTANGIBLES		431,658.851	
1123.02	MAQUINARIA Y EQUIPO	57,000.001		
1123.0202	EQUIPO DE OFICINA Y MUEBLES	57,000.001		
1123.03	INTANGIBLES	374,658.851		
1123.0301	SOFTWARE	374,658.851		
121	(-) DEPRECIACIONES			430,547.811
1211	DEPRECIACION ACUMULADA PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO E INTANGI		430,547.811	
1211.02	DEPRECIACION ACUMULADA MAQUINARIA Y EQUIPO	56,094.241		
1211.0202	DEPRECIACION ACUMULADA EQUIPO DE OFICINA Y MUEBLES	56,094.241		
1211.03	DEPRECIACION ACUMULADA INTANGIBLES	374,453.571		
1211.0301	DEPRECIACION ACUMULADA SOFTWARE	374,453.571		
	TOTAL ACTIVO			855,429.091
131	PASIVO CORRIENTE		218,831,615.071	218,832,923.571
1311	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO			
1311.01	CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR	218,831,615.071		
1311.0101	DEUDAS CON PROVEEDORES Y OTROS	217,025,936.901		
1311.0102	SERVICIOS TECNICOS Y/O PROFESIONALES	1,803,888.731		
1311.0107	OTROS SERVICIOS	1,789.441		
1313	PASIVOS DIFERIDOS		1,308.501	
1313.01	INGRESOS POR APLICAR	1,308.501		
1313.0101	CUENTAS POR LIQUIDAR	375.201		
1313.0102	DEPOSITOS EN TRANSITO	933.301		
151	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO		2,343,946,653.271	2,343,946,653.271
1511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO		2,343,946,653.271	
1511.01	PATRIMONIO ASIGNADO	2,397,526,361.071		
1511.0101	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.071		
1511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.071		
1511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR	-53,579,707.801		
1511.0201	FONDOS DE GOBIERNO	-53,579,707.801		
152	RESULTADOS		-2,560,822,979.041	-2,560,822,979.041
1521	RESULTADOS POR APLICAR		-2,560,822,979.041	
1521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES	-2,560,822,979.041		
1521.0102	PERDIDAS	-2,560,822,979.041		
1521.0102.09	AÑO 2,006	-21,713.391		
1521.0102.10	AÑO 2,007	-20,349,578.361		
1521.0102.11	AÑO 2,008	-110,079,257.171		
1521.0102.12	AÑO 2,009	-411,344,162.271		
1521.0102.13	AÑO 2,010	-218,761,125.361		
1521.0102.14	AÑO 2,011	-181,315,977.081		
1521.0102.15	AÑO 2,012	-514,357,760.001		
1521.0102.16	AÑO 2,013	-475,301,437.941		
1521.0102.17	AÑO 2,014	-375,993,013.161		
1521.0102.18	AÑO 2,015	-252,688,456.271		
1521.0102.19	AÑO 2,016	-412,285.431		
1521.0102.20	AÑO 2,017	-198,212.711		
	RESULTADO DEL EJERCICIO			-1,101,168.711
	SUMA IGUAL AL ACTIVO			855,429.091
181	BIENES Y VALORES PROPIOS EN CUSTODIA		6.001	709,692.001
1811	DOCUMENTOS Y VALORES		6.001	
1811.01	DOCUMENTOS	6.001		
1811.0101	ESCRITURAS	6.001		
1812	FORMAS IMPRESAS		709,686.001	
1812.01	CHEQUES	127.001		
1812.0101	CHEQUES ORDINARIOS	127.001		
1812.0101.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	127.001		
1812.0101.0101	02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	127.001		
1812.04	CUPONES	709,559.001		
1812.0401	CUPONES DE FERTILIZANTES	709,559.001		
1812.0401.01	AÑO 2009	709,559.001		
1812.0401.0108	ENTREGADOS A BENEFICIARIOS NO PAGADOS	3,190.001		
1812.0401.0109	PAGADOS	607,827.001		
1812.0401.0110	ANULADOS	98,155.001		
1812.0401.0114	EXTRAVIADOS	387.001		
182	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO E INTANGIBLES		16.001	1,092.001
1821	ACTIVOS FIJOS EN USO		16.001	
1821.01	MAQUINARIA Y EQUIPO	16.001		
1821.0101	CELULARES	15.001		
1821.0102	MODEM INALAMBRICOS	1.001		
1822	ACTIVOS FIJOS TOTALMENTE DEPRECIADOS		1,076.001	
1822.02	MAQUINARIA Y EQUIPO	1,072.001		
1822.0202	EQUIPO DE OFICINA Y MUEBLES	232.001		
1822.0204	EQUIPO EDUCACIONAL, CULTURAL Y RECREATIVO	22.001		
1822.0206	EQUIPO DE COMUNICACIONES	6.001		
1822.0208	EQUIPO DE COMPUTO	773.001		
1822.0209	OTRAS MAQUINARIAS Y EQUIPOS	39.001		



000009



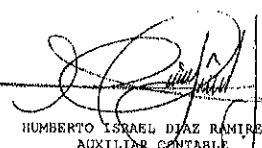
EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7A. AVENIDA 22-77 ZONA 1
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 745

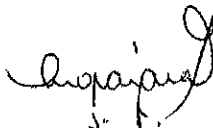
VIENEN DEL FOLIO 744				
1822.0209.02	ACTIVOS VARIOS	39.001		
1822.03	INTANGIBLES	4.001		
1822.0301	SOFTWARE	4.001		
189	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			
1899	CONTRA CUENTAS DE ORDEN		-710,784.001	-710,784.001
1899.99	CONTRA CUENTAS DE ORDEN	-710,784.001		

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT-, CERTIFICA QUE EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018 PRESENTA RAZONABLEMENTE LAS CIFRAS DE LOS ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

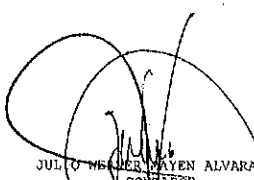
GUATEMALA, 04 DE OCTUBRE DE 2018


 HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
 AUXILIAR CONTABLE

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 AUXILIAR CONTABLE
 DE GUATEMALA


 LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
 MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACION

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 Mandataria Especial con Representación
 GUATEMALA C.A.


 JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
 CONTADOR

Julio Werner Mayen Alvarado
 Perito Contador
 Reg. No. 1800390-7

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 CONTADOR
 DE GUATEMALA

000008



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1
 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
 ESTADO DE RESULTADOS
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018
 (CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 746

16	PRODUCTOS			
161	INGRESOS CORRIENTES			13,873.33
1611	INTERESES			13,873.33
1611.01	DEPOSITOS		13,873.33	
1611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS		13,873.33	
1611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA		13,873.33	
1611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES		13,873.33	
	TOTAL PRODUCTO			13,873.33
17	GASTOS		.00	1,115,042.04
171	GASTOS CORRIENTES			1,115,042.04
1711	FUNCIONAMIENTO		1,115,042.04	
1711.01	SERVICIOS NO PERSONALES			
1711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES	1,387.34		
1711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS	1,387.34		
1711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	1,387.34		
1711.08	OTROS GASTOS			
1711.0803	DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	87,157.88		
1711.0803.02	MAQUINARIA Y EQUIPO	87,157.88		
1711.0803.0202	EQUIPO DE OFICINA	31,113.01		
1711.0803.0206	EQUIPO PARA COMUNICACIONES	20,790.53		
1711.0803.0209	OTRAS MAQUINARIAS Y EQUIPOS	233.11		
1711.0803.0209.02	ACTIVOS VARIOS	10,089.37		
1711.0803.03	ACTIVO INTANGIBLE	10,089.37		
1711.0803.0301	SOFTWARE	56,044.87		
1711.09	ASIGNACIONES GLOBALES			
1711.0901	GASTOS IMPREVISTOS	1,026,496.82		
1711.0901.03	SENTENCIAS JUDICIALES	1,026,496.82		
	TOTAL GASTO			1,115,042.04
	RESULTADO DEL EJERCICIO			-1,101,168.71

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018 PRESENTA RAZONABLEMENTE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES GUATEMALA, 04 DE OCTUBRE DE 2018

HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
 AUXILIAR CONTABLE



LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
 MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN



JULIO WENNER MAYEN ALVARADO
 PERITO CONTADOR

Julio Wenner Mayen Alvarado
 Perito Contador
 Reg. No. 1800390-7



000007

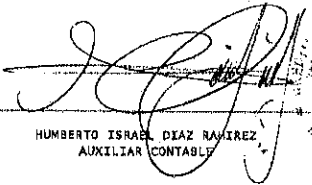


EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1
 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
 FLUJO DE EFECTIVO
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018
 (CIFRAS EXPRESADAS EN QUEZUALES)

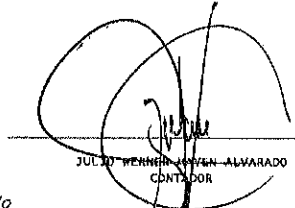
FOLIO No. 747

CTA. CONTABLE	DESCRIPCION	VARIACION	TOTALES
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACION		
611.01	DEPOSITOS		
611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS		
611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA		
611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FON	13,873.33	
711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS		
711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	(1,387.34)	
711.0901	GASTOS IMPREVISTOS		
711.0901.03	SENTENCIAS JUDICIALES	(1,026,496.82)	
	SUB TOTAL		(1,014,010.83)
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION		
	SUB TOTAL		-
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
	SUB TOTAL		-
	TOTAL AUMENTO/DISMINUCION DE EFECTIVO		(1,014,010.83)
	RESUMEN		
	AUMENTO/DISMINUCION NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		(1,014,010.83)
	EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO		1,867,345.39
	EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO		0.00
	EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO		853,334.56

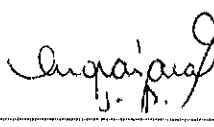
GUATEMALA, 04 DE OCTUBRE DE 2018


 HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
 AUXILIAR CONTABLE




 JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
 CONTADOR




 LUISA GUISELA MORAN ZARCO
 MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACION



Julio Werner Mayen Alvarado
 Perito Contador
 Reg. No. 1800390-7

LUISA GUISELA MORAN ZARCO
 MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACION

000006




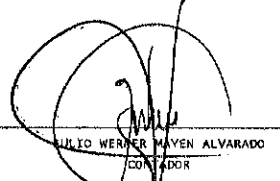
EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1
 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018
 (CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 748

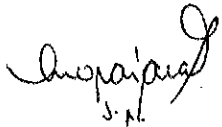
CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO AL 01/01/2018	VARIACIONES		SALDO AL 30/09/2018
			DEBE	HABER	
51	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO	2,343,946,653.27			2,343,946,653.27
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO				
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO				
511.0101	FONDOS DE GOBIERNO				
511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07			2,397,526,361.07
511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR				
511.0201	FONDOS DE GOBIERNO	(53,579,707.80)			(53,579,707.80)
52	RESULTADOS	(2,560,822,979.04)			(2,560,822,979.04)
521	RESULTADOS POR APLICAR				
521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES				
521.0102	PERDIDAS				
521.0102.09	AÑO 2,006	(21,713.39)			(21,713.39)
521.0102.10	AÑO 2,007	(20,349,578.36)			(20,349,578.36)
521.0102.11	AÑO 2,008	(110,079,257.17)			(110,079,257.17)
521.0102.12	AÑO 2,009	(411,344,162.27)			(411,344,162.27)
521.0102.13	AÑO 2,010	(218,761,125.36)			(218,761,125.36)
521.0102.14	AÑO 2,011	(181,315,977.08)			(181,315,977.08)
521.0102.15	AÑO 2,012	(514,357,760.00)			(514,357,760.00)
521.0102.16	AÑO 2,013	(475,301,437.84)			(475,301,437.84)
521.0102.17	AÑO 2,014	(375,993,013.16)			(375,993,013.16)
521.0102.18	AÑO 2,015	(252,688,456.27)			(252,688,456.27)
521.0102.19	AÑO 2,016	(412,285.43)			(412,285.43)
521.0102.20	AÑO 2,017	(198,212.71)			(198,212.71)
	RESULTADO DEL EJERCICIO				(1,101,168.71)
(-)	PRODUCTOS			13,873.33	13,873.33
	GASTOS		1,115,042.04		1,115,042.04
	TOTALES	(216,876,325.77)	1,115,042.04	13,873.33	(217,977,494.48)

GUATEMALA, 04 DE OCTUBRE DE 2018


 HUMBERTO ISMAEL DIAZ RAMIREZ
 AUXILIAR CONTABLE


 JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
 CONTADOR

Julio Werner Mayen Alvarado
 Perito Contador
 Reg. No. 1800390-7


 LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
 MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACION

LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
 MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACION




FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES

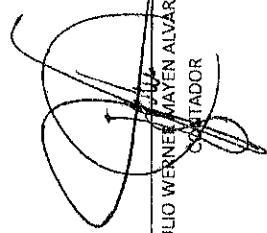
INFORME DE DISPONIBILIDADES AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

NOMBRE DE LA CUENTA	TIPO	NUMERO		BANCO	PLAZO (DIAS)	FECHA DE VENCIMIENTO	SALDO	
		CUENTA	CERTIFICADO				OTRA MONEDA	QUETZALES
FIDEL FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES	MONETARIOS	02-113-016494-4	NO APLICA	CHN	INDEFINIDO	INDEFINIDO	-	853,334.56
FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, CAJA CHICA	MONETARIOS	02-113-019606-4	NO APLICA	CHN	CANCELADA	CANCELADA	-	0.00
FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES -VIATICOS-	MONETARIOS	02-113-019605-6	NO APLICA	CHN	CANCELADA	CANCELADA	-	0.00

GUATEMALA, 04 DE OCTUBRE DE 2018


HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
AUXILIAR CONTABLE




JULIO WENNE MAYEN ALVARADO
CONTADOR



000004



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
74. AVENIDA 22-77 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
CONCILIACIÓN BANCARIA
BANCO CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
CUENTA DE DEPÓSITOS MONETARIOS 02-113-016494-4
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(CIFRAS EN QUETZALES)

CONCEPTO						SALDO SEGÚN BANCO	SALDO SEGÚN CONTABILIDAD	
SALDOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018						853,334.56	853,334.56	
(+) NOTAS DE CREDITO (PENDIENTES DE OPERAR)								
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR			
1	S/N	S/N	S/N	S/N				
2	S/N	S/N	S/N	S/N				
TOTAL NOTAS DE CREDITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)								
(-) NOTAS DE DEBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)								
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR			
1	S/N	S/N	S/N	S/N				
2	TOTAL NOTAS DE DEBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)							
TOTAL DE DEPOSITOS, ND Y NC. PENDIENTES + SALDOS						853,334.56	853,334.56	
CHEQUES EN CIRCULACION								
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR			
1	S/N	S/N	S/N	S/N				
TOTAL SALDO CONCILIADO						853,334.56	853,334.56	

GUATEMALA, 04 DE OCTUBRE DE 2018

HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
AUXILIAR CONTABLE

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

Luisa Guisela Moran Zarcero
Mandataria Especial con Representación
GUATEMALA C.A.

LUISA GUISELA MORAN ZARCERO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACION

Estado de Cuenta

Fecha: 4/10/18

Hora: 15:22:19

Página: 1

Moneda: QUETZALES

Cuenta: 02-113-016494-4

Cta. IBAN: GT88 CHNA 0101 0000 0211 3016 4944

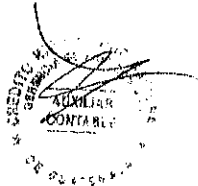
Del: 1/ 9/2018

Al: 30/ 9/2018

Nombre: FIDEI.FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

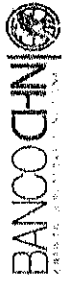
Dirección: 7 AVENIDA 22-77

Día	Documento	Debe(-)	Haber(+)	Saldo	Descripción Transacción	Age.Oper.Hora
			Saldo Inicial:	1,468,288.05		
19/09/2018	NDAH 579928	484,065.74	.00	984,222.31	DEBITO POR COMPRA DE CHEQUE	099 2742 1603
26/09/2018	NDE1 62404993	.00	.00	984,222.31	N/D DECLARAGUATE	185 9996 1559
27/09/2018	NDAH 586016	131,980.55	.00	852,241.76	DEBITO POR COMPRA DE CHEQUE	099 2712 1224
30/09/2018	INTE 10061	.00	1,214.22	853,455.98	CAPITALIZACION DE INTERESES	900 1951 4256
30/09/2018	ISR 10062	121.42	.00	853,334.56	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	900 1951 4256
----- ULTIMA LINEA -----						



Forma-EstCta

Saldo Anterior	Débitos		Créditos		Saldo Actual	Saldo Promedio
	Montos	No.	Montos	No.		
1,468,288.05	616,167.71	4	1,214.22	1	853,334.56	1,257,064.35



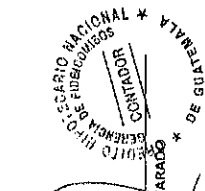
FIDEICOMISO
 EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

FIDEICOMISO
 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
 DETALLE DE OPERACIONES DE LA CUENTA DE DEPOSITOS MONETARIOS No. 02-113-016494-4
 DEL 01 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018
 (CIFRAS EN QUETZALES)

Fecha	No. Folios Contable	Partido	Concepto	Cargos	Abonos	Saldo Contable
19/09/2018	22	TESORERIA ORGANISMO JUDICIAL	PAGO DE PRESTACIONES LABORALES RECLAMADAS POR EL SEÑOR PERRY LEE DANIELS HERRERA SEGUN CHEQUE DE CASH NO. 579928.	484,065.74	-	984,222.31
27/09/2018	23	TESORERIA ORGANISMO JUDICIAL	PAGO DE PRESTACIONES LABORALES RECLAMADAS POR LA SEÑORA OLGA PATRICIA ORTIZ DAVID SEGUN CHEQUE DE CASH NO. 586016.	131,980.55	-	852,241.76
30/09/2018	25	FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	REGISTRO DE LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE SEPTIEMBRE 2018.	-	1,214.22	853,455.98
30/09/2018	25	SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA SAT	PAGO DEL IMPUESTO DE ISR RENTAS DE CAPITAL, CORRESPONDIENTE A LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE SEPTIEMBRE 2018.	121.42	-	853,334.56
SALDO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018				616,067.71	1,214.22	853,334.56

HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
 AUXILIAR CONTABLE

JULIO WERNER
 CONTADOR

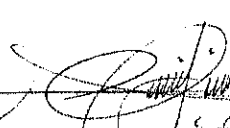



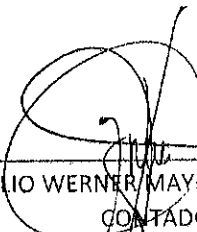

000001

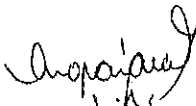
CERTIFICACIÓN CONTABLE

El infrascrito Perito Contador del Departamento de Contabilidad de la Gerencia de Fideicomisos de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, inscrito en la Superintendencia de Administración Tributaria -SAT- con número de registro un millón ochocientos mil trescientos noventa guión siete (1,800,390-7), CERTIFICA: Que según registros contables, del Fideicomiso denominado Fondo Nacional de Desarrollo "FONADES", obtuvo ingresos en concepto de intereses en la cuenta de depósitos monetarios número 02-113-016494-4 de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, correspondientes al período del 01 al 30 de septiembre de 2018, la cantidad de un mil doscientos catorce quetzales con veintidos centavos (Q. 1,214.22)

Para los usos que al interesado convenga se extiende la presente, en la ciudad de Guatemala, a los cuatro días de octubre de 2018.



HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
AUXILIAR CONTABLE



JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR
Julio Werner Mayen Alvarado
Perito Contador
Reg. No. 1800390.7



LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACION