

000016

COPIA

GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE
GUATEMALA


MINISTERIO DE AGRICULTURA,
GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL
DE DESARROLLO

FONADES

MINISTERIO DE AGRICULTURA,
GANADERIA Y ALIMENTACION

RECIBIDO
16 ENE 2019

UNIDAD DE INFORMACIÓN PÚBLICA -UIP-
FIRMA:  HORA: 14:20

Guatemala, 11 de enero de 2019
OFICIO COMISION ESPECIAL-006-2019

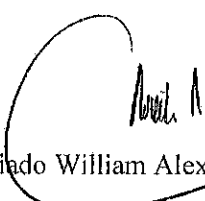
Ingeniera
Melida Lucia Izquierdo
Directora de Cooperación
Proyectos y Fideicomisos
M A G A

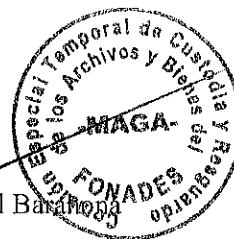
Ingeniera Izquierdo:

Por este medio me dirijo a usted con la finalidad de adjuntar copia de los oficios COMISIÓN ESPECIAL-002-2019, 003-2019, 004-2019 y 005-2019, los cuales corresponden a los Estados Financiero del mes de diciembre del año 2019, del Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo – FONADES-, que fueron entregados a las instituciones correspondientes.

Sin otro particular me suscribo de usted,

Atentamente,


Licenciado William Alexander Gudiel Barahona
Coordinador de la Comisión Especial



Se adjunta lo indicado
C.C. Comunicación Social E información Pública

Avenida Las Américas 5-76 Zona 13, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2413-7188

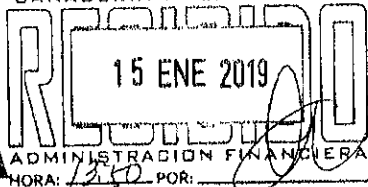
www.maga.gob.gt



000015

COPIA

MINISTERIO DE AGRICULTURA,
GANADERIA Y ALIMENTACION



GOBIERNO DE LA REPUBLICA DE
GUATEMALA

ADMINISTRACION FINANCIERA
HORA: 12:50 POR:

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL
DE DESARROLLO
FONADES

Guatemala, 11 de enero de 2019
OFICIO COMISION ESPECIAL-0005-2019

Licenciado
Erick Saravia
Administrador Financiero
MAGA

Licenciado Saravia:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de diciembre 2,018, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,



Licenciado William Alexander Gudiel Barahona
Coordinador de la Comisión Especial

Se adjunta lo indicado

Avenida Las Américas 5-76 Zona 13, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2413-7188

www.maga.gob.gt



000014

GOBIERNO DE LA REPUBLICA DE
GUATEMALA

MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS
MAGAF

14 ENE 2019
18.51
2019-3332

COPIA

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL
DE DESARROLLO
FONADES

Guatemala, 11 de enero de 2019
OFICIO COMISION ESPECIAL-0004-2019

Señores
Dirección de Fideicomisos
MINFIN
Ciudad

Estimados Señores:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de diciembre 2,018, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,



Licenciado William Alexander Gudiel Barahona
Coordinador de la Comisión Especial

Se adjunta lo indicado
c.c. Archivo

Avenida Las Américas 5-76 Zona 13, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2413-7188

www.maga.gob.gt



COPIA

GOBIERNO DE LA REPUBLICA DE
GUATEMALA

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL
DE DESARROLLO
FONADES

Guatemala, 11 de diciembre de 2019
OFICIO COMISION ESPECIAL-0003-2019

Licenciado
Felipe Fernando Fernández Chavarría
Sub Contralor de Proviadad Encargado de
Despacho Superior
Contraloría General de Cuentas
Ciudad de Guatemala.

CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS
DESPACHO SUPERIOR

RECIBIDO
11 ENE 2019
Firma: *[Signature]*
GUATEMALA, C.A. 16:10

Licenciado Fernández:

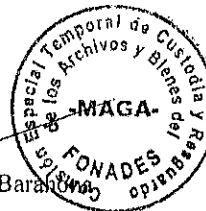
De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de diciembre 2,018, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

[Signature]

Licenciado William Alexander Gudiel Barahona
Coordinador de la Comisión Especial



Se adjunta lo indicado

11

Avenida Las Américas 5-76 Zona 13, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2413-7188

www.maga.gob.gt



GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE
GUATEMALA

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL
DE DESARROLLO
FONADES

COPIA

Guatemala, 11 de enero de 2019
OFICIO COMISION ESPECIAL-0002-2019


Diputado
Ferdy Ramón Elias Velásquez
Comisión de Finanzas
Congreso de la República
Ciudad

Diputado Elias:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de diciembre 2018, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,


Licenciado William Alexander Gudiel Barahona
Coordinador de la Comisión



Se adjunta lo indicado

Avenida Las Américas 5-76 Zona 13, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2413-7188

www.maga.gob.gt





DESPACHO MINISTERIAL

TRASLADO No. 036-2019

COMISIÓN ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y
RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL
FIDELCOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO -
FONADES - MINISTERIO DE
AGRICULTURA, GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN

RECIBIDO
11 ENE 2019

PREVIO A REVISIÓN

Por: Luisa Morán Mora: 11:58

FECHA: 10 de enero de 2019.

ASUNTO: Por instrucciones del Señor Ministro de Agricultura, Ganadería y Alimentación, Mario Méndez Montenegro.

REFERENCIA: Oficio No. GDF-AD-0083-2019 de fecha 09 de enero de 2019, remitido por Licda. Luisa Guísela Morán Zarceño, Administradora de Fidelcomisos del Banco Crédito Hipotecario Nacional, por medio del cual remite **estados financieros e información relacionada del Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-, del mes de diciembre del año 2018.**

PASE A:

DEPENDENCIAS DESPACHO MINISTERIAL		
ADMINISTRACIÓN GENERAL		DIRECCIÓN DE COORDINACIÓN REGIONAL Y EXTENSIÓN RURAL -DICORER-
UNIDAD DE ASESORIA JURÍDICA	COPIA	DIRECCION DE COOPERACIÓN, PROYECTOS Y FIDEICOMISOS
PLANEAMIENTO		DIRECCION DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA, ESTRATEGICA Y GESTIÓN DE RIESGOS -DIGEGR-
INFORMÁTICA		CONSEJO NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO -CONADEA-
AUDITORIA INTERNA		OFICINA DE CONTROL DE ÁREAS DE RESERVA DEL ESTADO -OCRET-
INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL -IGN-		FONDO NACIONAL PARA LA REACTIVACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LA ACTIVIDAD AGROPECUARIA -FONAGRO-
ASESORES DESPACHO MINISTERIAL		UNIDAD DE GÉNERO
UNIDAD DE CAMBIO CLIMÁTICO		UNIDAD DE INTERCULTURALIDAD -UDRI-
ADMINISTRACIÓN FINANCIERA		RECURSOS HUMANOS
COMUNICACIÓN SOCIAL	X	COMISIÓN ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y BIENES QUE OBRAN EN EL MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN (FONADES)
ING. MANFRED ALBERTO MELGAR PADILLA, VICEMINISTRO DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL -VISAN-		
MV. JOSÉ FELIPE ORELLANA MEJÍA, VICEMINISTRO DESARROLLO ECONÓMICO RURAL -VIDER-		
LIC. BYRON OMAR ACEVEDO CORDÓN, VICEMINISTRO DE SANIDAD AGROPECUARIA Y REGULACIONES -VISAR-		
JORGE ARMANDO ROSADO, VICEMINISTRO ENCARGADO DE ASUNTOS DEL PETÉN		

	Para trámite correspondiente
X	Para su conocimiento y efectos correspondientes
	Emitir opinión
	Para que se sirva participar o delegar
	Para seguimiento
	URGENTE

SE ADJUNTA: DOCUMENTO ORIGINAL X FOTOCOPIA _____ FOLIOS 10 CD 01

000010



21/7E/15
DM-88

GDF-AD-0083-2019

Guatemala, 09 de enero de 2019

Señor Ministro:

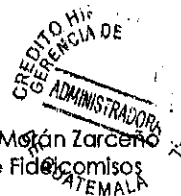
Adjunto al presente sírvase encontrar los estados financieros e información relacionada, correspondiente al mes de diciembre del año 2018 del Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-, consistente en:

- a) Estado de Situación Financiera
- b) Estado de Resultados
- c) Flujo de efectivo
- d) Estado de Cambios en el Patrimonio
- e) Informe de Disponibilidades
- f) Conciliación Bancaria
- g) Estado de cuenta
- h) Detalle de Operaciones
- i) Certificación Contable.

Así mismo se adjunta cd conteniendo el diario mayor general y las integraciones. La información anteriormente mencionada se remite con el objeto de que se cumpla con el envió de los mismos a la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas Publicas, al Congreso de la República de Guatemala y a la Contraloría General de Cuentas, en el plazo y condiciones establecidas en la Ley.

Sin otro particular, me suscribo atentamente,

Lcda. Luisa Guisela Meján Zarceno
Administradora de Fideicomisos

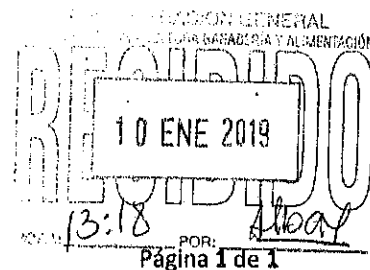


Señor
Mario Méndez Montenegro
Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación
Su despacho

Adjunto: 09 hojas y 1 cd
c.c archivo/Agmz

10 ENE 2019

14:50





EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 7A. AVENIDA 22-77 ZONA 1
 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
 (CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

111	ACTIVO CORRIENTE (CIRCULANTE)			856,215.33
1111	ACTIVO DISPONIBLE		856,231.84	
1111.02	BANCOS	856,231.84		
1111.0202	DEPOSITOS MONETARIOS	856,231.84		
1111.0202.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	856,231.84		
1111.0202.0101	02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	856,231.84		
1112	ACTIVO EXIGIBLE		983.49	
1112.01	CUENTAS POR COBRAR	983.49		
1112.0101	DEUDORES	983.49		
1112.0101.10	OTROS	983.49		
1112.0101.1001	REINTEGROS POR COBRAR	983.49		
	TOTAL ACTIVO			856,215.33
131	PASIVO CORRIENTE		218,831,615.07	218,832,923.57
1311	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO			
1311.01	CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR	218,831,615.07		
1311.0101	DEUDAS CON PROVEEDORES Y OTROS	217,025,936.90		
1311.0102	SERVICIOS TECNICOS Y/O PROFESIONALES	1,803,888.73		
1311.0107	OTROS SERVICIOS	1,789.44		
1313	PASIVOS DIFERIDOS		1,308.50	
1313.01	INGRESOS POR APLICAR		1,308.50	
1313.0101	CUENTAS POR LIQUIDAR		375.20	
1313.0102	DEPOSITOS EN TRANSITO		933.30	
151	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO			2,343,946,653.27
1511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO			
1511.01	PATRIMONIO ASIGNADO	2,397,526,361.07		
1511.0101	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07		
1511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07		
1511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR	-53,579,707.80		
1511.0201	FONDOS DE GOBIERNO	-53,579,707.80		
152	RESULTADOS			-2,560,822,979.04
1521	RESULTADOS POR APLICAR			
1521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES	-2,560,822,979.04		
1521.0102	PERDIDAS			
1521.0102.09	AÑO 2,006	-21,713.39		
1521.0102.10	AÑO 2,007	-20,349,578.36		
1521.0102.11	AÑO 2,008	-110,079,257.17		
1521.0102.12	AÑO 2,009	-411,344,162.27		
1521.0102.13	AÑO 2,010	-218,761,125.36		
1521.0102.14	AÑO 2,011	-181,315,977.08		
1521.0102.15	AÑO 2,012	-514,357,760.00		
1521.0102.16	AÑO 2,013	-175,301,437.84		
1521.0102.17	AÑO 2,014	-375,993,013.16		
1521.0102.18	AÑO 2,015	-252,688,456.27		
1521.0102.19	AÑO 2,016	-412,285.43		
1521.0102.20	AÑO 2,017	-198,212.71		
	RESULTADO DEL EJERCICIO			-1,100,382.47
	SUMA IGUAL AL ACTIVO			856,215.33
161	BIENES Y VALORES PROPIOS EN CUSTODIA		6.00	709,691.00
1611	DOCUMENTOS Y VALORES			
1611.01	DOCUMENTOS	6.00		
1611.0101	ESCRITURAS	6.00		
1612	FORMAS IMPRESAS			709,685.00
1612.01	CHEQUES	126.00		
1612.0101	CHEQUES ORDINARIOS	126.00		
1612.0101.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	126.00		
1612.0101.0101	02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	126.00		
1612.04	CUPONES	709,559.00		
1612.0401	CUPONES DE FERTILIZANTES	709,559.00		
1612.0401.01	AÑO 2009	709,559.00		
1612.0401.0108	ENTREGADOS A BENEFICIARIOS NO PAGADOS	3,190.00		
1612.0401.0109	PAGADOS	607,827.00		
1612.0401.0110	ANULADOS	98,155.00		
1612.0401.0114	EXTRAVIADOS	387.00		
162	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO E INTANGIBLES			1,213.00
1621	ACTIVOS FIJOS EN USO		16.00	
1621.01	MAQUINARIA Y EQUIPO	16.00		
1621.0101	CELULARES	15.00		
1621.0102	MODEM INALAMBRICOS	1.00		
1622	ACTIVOS FIJOS TOTALMENTE DEPRECIADOS		1,197.00	
1622.02	MAQUINARIA Y EQUIPO	1,078.00		
1622.0202	EQUIPO DE OFICINA Y MUEBLES	238.00		
1622.0204	EQUIPO EDUCACIONAL, CULTURAL Y RECREATIVO	22.00		
1622.0206	EQUIPO DE COMUNICACIONES	6.00		
1622.0208	EQUIPO DE COMPUTO	773.00		
1622.0209	OTRAS MAQUINARIAS Y EQUIPOS	39.00		
1622.0209.02	ACTIVOS VARIOS	39.00		
1622.03	INTANGIBLES	119.00		
1622.0301	SOFTWARE	119.00		
169	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			-710,904.00
1699	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			
1699.99	CONTRA CUENTAS DE ORDEN	-710,904.00		

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT-, CERTIFICA QUE EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 PRESENTA RAZONABLEMENTE LAS CIFRAS DE LOS ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES GUATEMALA, 07 DE ENERO DE 2019

HUMBERTO ISRAEL DIAS RAMIREZ
 AUXILIAR CONTABLE

LUISA GUISELLA MORAN SANCERO
 MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACION

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
 Perito Contador
 Reg. No. 1800390-7



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1
 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
 ESTADO DE RESULTADOS
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
 (CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 760

16	PRODUCTOS			16,025.75
161	INGRESOS CORRIENTES			16,025.75
1611	INTERESES	16,025.75	16,025.75	
1611.01	DEPOSITOS	16,025.75		
1611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS	16,025.75		
1611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	16,025.75		
1611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FON	16,025.75		
	TOTAL PRODUCTO			16,025.75
17	GASTOS		.00	1,116,408.22
171	GASTOS CORRIENTES			1,116,408.22
1711	FUNCIONAMIENTO		1,116,408.22	
1711.01	SERVICIOS NO PERSONALES	1,542.48		
1711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES	1,542.48		
1711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS	1,542.48		
1711.0109.0501	HABILITACION DE LIBROS	28.50		
1711.0109.0502	AUTORIZACION DE LIBROS	11.40		
1711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	1,602.58		
1711.08	OTROS GASTOS	88,268.92		
1711.0803	DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	88,268.92		
1711.0803.02	MAQUINARIA Y EQUIPO	32,018.77		
1711.0803.0202	EQUIPO DE OFICINA	21,696.29		
1711.0803.0206	EQUIPO PARA COMUNICACIONES	233.11		
1711.0803.0209	OTRAS MAQUINARIAS Y EQUIPOS	10,089.37		
1711.0803.0209.02	ACTIVOS VARIOS	10,089.37		
1711.0803.03	ACTIVO INTANGIBLE	56,250.15		
1711.0803.0301	SOFTWARE	56,250.15		
1711.09	ASIGNACIONES GLOBALES	1,026,496.82		
1711.0901	GASTOS IMPREVISTOS	1,026,496.82		
1711.0901.03	SENTENCIAS JUDICIALES	1,026,496.82		
	TOTAL GASTO			1,116,408.22
	RESULTADO DEL EJERCICIO			-1,100,382.47

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT-, CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 PRESENTA RAZONABLEMENTE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

GUATEMALA, 07 DE ENERO DE 2019

HUBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
 AUXILIAR CONTABLE

LUISA GUISELA MORAN ZARCERO
 MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACION

JULIO WEPPEP MAYEN ALVARADO
 PERITO CONTADOR
 Reg. No. 1800390-7

000007



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 7A. AVENIDA 27-77 ZONA 1
 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
 FLUJO DE EFECTIVO
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
 (CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 761

CTA. CONTABLE	DESCRIPCION	VARIACION	TOTALES
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
611.01	DEPOSITOS		
611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS		
611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA		
611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FON	16,025.73	
711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS		
711.0109.0501	HABILITACION DE LIBROS	(28.56)	
711.0109.0502	AUTORIZACION DE LIBROS	(11.40)	
711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	(1,602.58)	
711.0901	GASTOS IMPREVISTOS		
711.0901.03	SENTENCIAS JUDICIALES	(1,026,496.82)	
	SUB TOTAL		(1,012,113.55)
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
	SUB TOTAL		-
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
	SUB TOTAL		-
	TOTAL AUMENTO/DISMINUCION DE EFECTIVO		(1,012,113.55)
RESUMEN			
	AUMENTO/DISMINUCION NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		(1,012,113.55)
	EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO		1,867,345.39
	EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO		0.00
	EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO		855,231.84

GUATEMALA, 07 DE ENERO DE 2018

HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
 AUXILIAR CONTABLE

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
 CONTADOR

Julio Werner Mayen Alvarado
 Perito Contador
 Reg. No. 1800390-7

LUISA GUECELA MORAN ZARCEÑO
 MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACION



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1
 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
 (CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO AL 01/01/2018	VARIACIONES		SALDO AL 31/12/2018
			DEBE	HABER	
51	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO	2,343,946,653.27			2,343,946,653.27
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO				
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO				
511.0101	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07			2,397,526,361.07
511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO				
511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR	(53,579,707.80)			(53,579,707.80)
511.0201	FONDOS DE GOBIERNO				
52	RESULTADOS	(2,560,822,979.04)			(2,560,822,979.04)
521	RESULTADOS POR APLICAR				
521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES				
521.0102	PERDIDAS				
521.0102.09	AÑO 2,006	(21,713.39)			(21,713.39)
521.0102.10	AÑO 2,007	(20,349,578.36)			(20,349,578.36)
521.0102.11	AÑO 2,008	(110,079,257.17)			(110,079,257.17)
521.0102.12	AÑO 2,009	(411,344,162.27)			(411,344,162.27)
521.0102.13	AÑO 2,010	(218,761,125.36)			(218,761,125.36)
521.0102.14	AÑO 2,011	(181,315,977.08)			(181,315,977.08)
521.0102.15	AÑO 2,012	(514,357,760.00)			(514,357,760.00)
521.0102.16	AÑO 2,013	(475,301,437.84)			(475,301,437.84)
521.0102.17	AÑO 2,014	(375,993,013.16)			(375,993,013.16)
521.0102.18	AÑO 2,015	(252,688,456.27)			(252,688,456.27)
521.0102.19	AÑO 2,016	(432,285.43)			(432,285.43)
521.0102.20	AÑO 2,017	(198,212.71)			(198,212.71)
	RESULTADO DEL EJERCICIO				(1,100,382.47)
	PRODUCTOS			16,025.75	16,025.75
(-)	GASTOS		1,116,408.22		1,116,408.22
	TOTALES	(216,876,325.77)	1,116,408.22	16,025.75	(217,976,708.24)

GUATEMALA, 07 DE ENERO DE 2018

[Signature]
 HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
 AUXILIAR CONTABLE

[Signature]
 JULIO WERNER MORAEN ALVARADO
 CONTADOR

Julio Werner Morán Alvarado
 Perito Contador
 Reg. No. 1800390-7

[Signature]
 Mandataria Especial con Representación

LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
 MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACION




EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

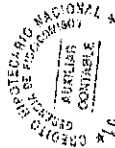
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES

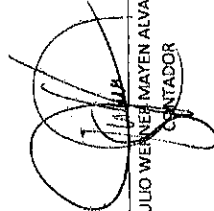
INFORME DE DISPONIBILIDADES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

NOMBRE DE LA CUENTA	TIPO	Cuenta	NUMERO	BANCO	PLAZO (DIAS)	FECHA DE VENCIMIENTO	SALDO	
							OTRA MONEDA	QUETZALES
FIDEL FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES	MONETARIOS	02-113-016494-4	NO APLICA	CHN	INDEFINIDO	INDEFINIDO	-	855,231.84
FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, CAVA CHICA	MONETARIOS	02-113-019606-4	NO APLICA	CHN	CANCELADA	CANCELADA	-	0.00
FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES -VIATICOS-	MONETARIOS	02-113-019605-6	NO APLICA	CHN	CANCELADA	CANCELADA	-	0.00

GUATEMALA, 07 DE ENERO DE 2018


 HUMBERTO ISRAEL BIAZ RAMIREZ
 AUXILIAR CONTABLE




 JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
 CONTADOR



000004



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
78. AVENIDA 22-77 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
CONCILIACION BANCARIA
BANCO CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
CUENTA DE DEPOSITOS MONETARIOS 02-113-016494-4
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

(CIFRAS EN QUETUALES)

CONCEPTO						SALDO SEGUN PLAN CONTABLE	SALDO SEGUN CONTABILIDAD
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018						855,231.84	855,231.84
(+) NOTAS DE CREDITO (PENDIENTES DE OPERAR)							
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR		
1	S/N	S/N	S/N	S/N			
2	S/N	S/N	S/N	S/N			
TOTAL NOTAS DE CREDITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)							
(-) NOTAS DE DEBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)							
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR		
1	S/N	S/N	S/N	S/N			
2	S/N	S/N	S/N	S/N			
TOTAL NOTAS DE DEBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)							
TOTAL DE DEPOSITOS, NO Y NC. PENDIENTES + SALDOS						855,231.84	855,231.84
CHEQUES EN CIRCULACION							
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR		
1	S/N	S/N	S/N	S/N		855,231.84	855,231.84
TOTAL SALDO CONCILIADO							

GUATEMALA, 07 DE ENERO DE 2018

HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
AUXILIAR CONTABLE

LUISA GUISELA MORAN ZARCO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACION

HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
AUXILIAR CONTABLE

000003



Estado de Cuenta

Fecha: 8/01/19
 Hora: 10:51:36
 Página: 1
 Moneda: QUETZALES

Cuenta: 02-113-016494-4

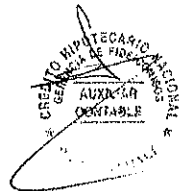
Cta. IBAN: GT88 CHNA 0101 0000 0211 3016 4944

Del: 1/12/2018 Al: 31/12/2018

Nombre: FIDEI.FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

Dirección: 7 AVENIDA 22-77

Día	Documento	Debe(-)	Haber(+)	Saldo	Descripción Transacción	Age.Oper.Hora
			Saldo Inicial:	854,578.61		
27/12/2018	NDE1 65919896	.00	.00	854,578.61	N/D DECLARAGUATE	185 9996 8001
31/12/2018	ISR 10661	72.58	.00	854,506.03	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	900 542 4805
31/12/2018	INTE 10660	.00	725.81	855,231.84	CAPITALIZACION DE INTERESES	900 542 4805
----- ULTIMA LINEA -----						



Forma-EstCta

Saldo Anterior	Débitos		Créditos		Saldo Actual	Saldo Promedio
	Montos	No.	Montos	No.		
854,578.61	72.58	2	725.81	1	855,231.84	854,578.61

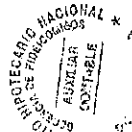


FIDEICOMISO
 EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

FIDEICOMISO
 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
 DETALLE DE OPERACIONES DE LA CUENTA DE DEPOSITOS MONETARIOS No. 02-113-016494-4
 DEL 01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
 (CIFRAS EN QUETZALES)

No. Cuenta Contable	Centro de Costos	Descripción	Saldo al 30 de Noviembre de 2018	Saldo al 31 de Diciembre de 2018
35	FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	REGISTRO DE LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE DICIEMBRE 2018.	855,304.42	855,304.42
35	SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA SAT	PAGO DEL IMPUESTO DE ISR RENTAS DE CAPITAL, CORRESPONDIENTE A LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE DICIEMBRE 2018.	72.58	72.58
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018			725.81	855,231.84

HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
 AUXILIAR CONTABLE



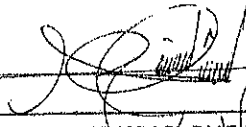
JULIO WILSON MAYEN SUVARADO
 CONTADOR




CERTIFICACIÓN CONTABLE


El infrascrito Perito Contador del Departamento de Contabilidad de la Gerencia de Fideicomisos de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, inscrito en la Superintendencia de Administración Tributaria -SAT- con número de registro un millón ochocientos mil trescientos noventa guión siete (1,800,390-7), CERTIFICA: Que según registros contables, del Fideicomiso denominado Fondo Nacional de Desarrollo "FONADES", obtuvo ingresos en concepto de intereses en la cuenta de depósitos monetarios número 02-113-016494-4 de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, correspondientes al período del 01 al 31 de diciembre de 2018, la cantidad de setecientos veinticinco quetzales con ochenta y un centavos (Q. 725.81)

Para los usos que al interesado convenga se extiende la presente, en la ciudad de Guatemala, a los siete días de enero de 2019.




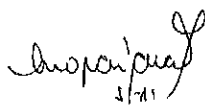
 HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
 AUXILIAR CONTABLE





 JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
 CONTADOR
 Julio Werner Mayen Alvarado
 Perito Contador
 Reg. No. 1800390-7





 LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
 MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACION

