

COPIA

GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE
GUATEMALA

MINISTERIO DE AGRICULTURA,
GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN

COMISIÓN ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL
DE DESARROLLO

FONADES

Guatemala, 11 de marzo de 2019
OFICIO COMISION ESPECIAL-027-2019

Ingeniera
Melida Lucia Izquierdo
Directora de Cooperación
Proyectos y Fideicomisos
M A G A

Ingeniera Izquierdo:

Por este medio me dirijo a usted con la finalidad de adjuntar copia de los oficios COMISIÓN ESPECIAL-023-2019, 024-2019, 025-2019 y 066-2019, los cuales corresponden a los Estados Financiero del mes de febrero del año 2019, del Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo – FONADES-, que fueron entregados a las instituciones correspondientes.

Sin otro particular me suscribo de usted,

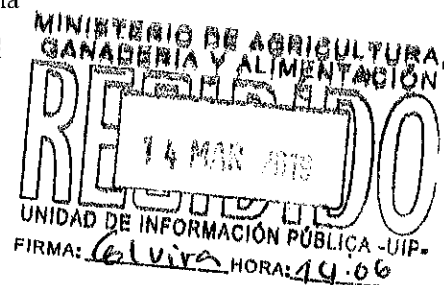
Atentamente,



Licenciado William Alexander Gudiel Barahona
Coordinador de la Comisión Especial



Se adjunta lo indicado
C.C. Comunicación Social E información Pública



Avenida Las Américas 5-76 Zona 13, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2413-7188

www.maga.gob.gt

COPIA

GOBIERNO DE LA REPUBLICA DE
GUATEMALACOMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL
DE DESARROLLO
FONADESGuatemala, 11 de marzo de 2019
OFICIO COMISION ESPECIAL-026-2019

Licenciado
Felipe Fernando Fernández Chavarría
Sub Contralor de Proviada Encargado de
Despacho Superior
Contraloría General de Cuentas
Ciudad de Guatemala.

Licenciado Fernández:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de febrero 2019, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,


Licenciado William Alexander Gudrez Balam
Coordinador de la Comisión Especial



Se adjunta lo indicado

13 MAR 2019

Avenida Las Américas 5-76 Zona 13, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2413-7188

www.maga.gob.gtwww.maga.gob.gt

Síguenos en:

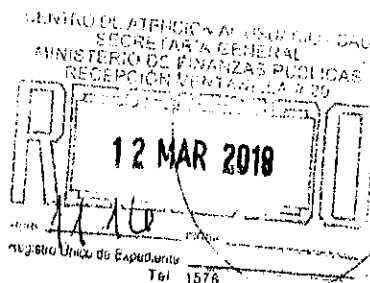


000014

COPIA

GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE
GUATEMALA

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL
DE DESARROLLO
FONADES



2019-21957

Guatemala, 11 de marzo de 2019
OFICIO COMISION ESPECIAL-025-2019

Señores
Dirección de Fideicomisos
MINFIN
Ciudad

Estimados Señores:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de febrero 2019, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

Licenciado William Alexander Gudiel Barahona
Coordinador de la Comisión Especial

Se adjunta lo indicado
c.c. Archivo

Avenida Las Américas 5-76 Zona 13, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2413-7188

www.maga.gob.gt



000013

COPIA

REPUBLICA DE GUATEMALA

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL
DE DESARROLLO
FONADES

Guatemala, 11 de marzo de 2019
OFICIO COMISION ESPECIAL-024-2019

Diputado
Rudy Berner Pereira Delgado
Comisión de Finanzas
Congreso de la República
Ciudad

Diputado Pereira:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de febrero 2019, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

RECEIVED
COMISION DE FINANZAS PUBLICAS Y MONEDA
2019 03 20

RECEIVED
FIRMA: [Firma]
FECHA: 11/3/19

William Alexander Guzmán Barahona
Licenciado
Coordinador de la Comisión
FONADES

Se adjunta lo indicado

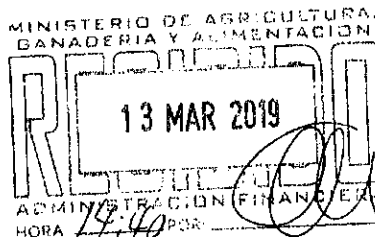
Avenida Las Américas 5-76 Zona 13, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2413-7188

www.maga.gob.gt

www.maga.gob.gt

Se adjunta:





000012

GOBIERNO DE LA REPUBLICA DE
GUATEMALA

COPIA

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL
DE DESARROLLO
FONADES

Guatemala, 11 de marzo de 2019
OFICIO COMISION ESPECIAL-023-2019

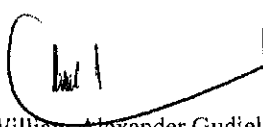
Licenciado
Erick Saravia
Administrador Financiero
M A G A

Licenciado Saravia:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de febrero 2019, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,


Licenciado William Alexander Gudiel Barahona
Coordinador de la Comisión Especial



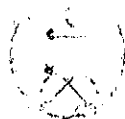
Se adjunta lo indicado

Avenida Las Américas 5-76 Zona 13, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2413-7188

www.maga.gob.gt

www.maga.gob.gt





COMISIÓN ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y
RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO
FONADES- QUE OBRAN EN EL MINISTERIO DE
AGRICULTURA GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN

RECORRIDO
11 MAR 2019

PREVIO A REVISIÓN

Por: Mailya Hora: 12:10

GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE
GUATEMALA

MINISTERIO DE AGRICULTURA,
GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN

DESPACHO MINISTERIAL

TRASLADO No. 411-2019

FECHA: 11 de marzo de 2019.

ASUNTO: Por instrucciones del Señor Ministro de Agricultura, Ganadería y Alimentación, Mario Méndez Montenegro.

REFERENCIA: Oficio No. **GDF-AD-520-2019** de fecha 07 de marzo de 2019, remitido por la Administradora de Fidelcomisos del Banco CHN, por medio del cual remite **estados financieros e información relacionada al Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-**, correspondiente al mes de febrero de 2019.

PASE A:

DEPENDENCIAS DESPACHO MINISTERIAL

ADMINISTRACIÓN GENERAL		DIRECCIÓN DE COORDINACIÓN REGIONAL Y EXTENSIÓN RURAL -DICORER-
UNIDAD DE ASESORIA JURÍDICA	COPIA	DIRECCION DE COOPERACIÓN, PROYECTOS Y FIDEICOMISOS
PLANEAMIENTO		DIRECCION DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA, ESTRATEGICA Y GESTIÓN DE RIESGOS -DIGEGR-
INFORMÁTICA		CONSEJO NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO -CONADEA-
AUDITORIA INTERNA		OFICINA DE CONTROL DE ÁREAS DE RESERVA DEL ESTADO -OCRET-
INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL -IGN-		FONDO NACIONAL PARA LA REACTIVACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LA ACTIVIDAD AGROPECUARIA -FONAGRO-
ASESORES DESPACHO MINISTERIAL		UNIDAD DE GÉNERO
UNIDAD DE CAMBIO CLIMÁTICO		UNIDAD DE INTERCULTURALIDAD -UDRI-
ADMINISTRACIÓN FINANCIERA		RECURSOS HUMANOS
COMUNICACIÓN SOCIAL	X	COMISIÓN ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y BIENES QUE OBRAN EN EL MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN -MAGA-
ING. MANFRED ALBERTO MELGAR PADILLA, VICEMINISTRO DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL -VISAN-		
MV. JOSÉ FELIPE ORELLANA MEJÍA, VICEMINISTRO DESARROLLO ECONÓMICO RURAL -VIDER-		
LIC. BYRON OMAR ACEVEDO CORDÓN, VICEMINISTRO DE SANIDAD AGROPECUARIA Y REGULACIONES -VISAR-		
JORGE ARMANDO ROSADO, VICEMINISTRO ENCARGADO DE ASUNTOS DEL PETÉN		

X	Para trámite correspondiente
	Para su conocimiento y efectos correspondientes
	Emitir opinión
	Para que se sirva participar o delegar
	Para seguimiento
	URGENTE

SE ADJUNTA: DOCUMENTO ORIGINAL X FOTOCOPIA 10 FOLIOS 10 CD 01

GDF-AD-520-2019

DM-065 85717
MINISTERIO DE AGRICULTURA
GANADERIA Y ALIMENTACION
RECIBIDO
08 MAR. 2019
ADMINISTRACIÓN GENERAL
Hora: 13:44 Firma: *[Firma]*

Guatemala, 07 de marzo de 2019

Señor Ministro:

Adjunto al presente sírvase encontrar los estados financieros e información relacionada, correspondientes al mes de febrero del año 2019 del **Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-**, consistente en:

- a) Estado de Situación Financiera
- b) Estado de Resultados
- c) Flujo de efectivo
- d) Estado de Cambios en el Patrimonio
- e) Informe de Disponibilidades
- f) Conciliación Bancaria
- g) Estados de cuenta
- h) Detalle de Operaciones
- i) Certificación Contable.

Así mismo se adjunta cd conteniendo el diario mayor general y las integraciones. La información anteriormente mencionada se remite con el objeto de que se cumpla con el envío de los mismos a la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas Públicas, al Congreso de la República de Guatemala y a la Contraloría General de Cuentas, en el plazo y condiciones establecidas en la Ley.

Sin otro particular, me suscribo atentamente,

[Firma]
Lcda. Luisa Guisela Morán Zarceño
Administradora de Fideicomisos

Señor
Mario Mendez Montenegro
Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación
Su despacho

Adjunto: 09 hojas y 1 cd
c.c archivo/lgmz

MINISTERIO DE AGRICULTURA
GANADERIA Y ALIMENTACION
RECIBIDO
08 MAR 2019
14:41

Página 1 de 1



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7A. AVENIDA 22-77 ZONA 1
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 28 DE FEBRERO DE 2019
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 767

111	ACTIVO CORRIENTE (CIRCULANTE)			857,459.96
1111	ACTIVO DISPONIBLE		856,476.47	
1111.02	BANCOS	856,476.47		
1111.0202	DEPOSITOS MONETARIOS	856,476.47		
1111.0202.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	856,476.47		
1111.0202.0101	02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	856,476.47		
1112	ACTIVO EXIGIBLE		983.49	
1112.01	CUENTAS POR COBRAR	983.49		
1112.0101	DEUDORES	983.49		
1112.0101.10	OTROS	983.49		
1112.0101.1001	REINTEGROS POR COBRAR	983.49		
	TOTAL ACTIVO			857,459.96
131	PASIVO CORRIENTE			218,832,923.57
1311	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO		218,831,615.07	
1311.01	CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR	218,831,615.07		
1311.0101	DEUDAS CON PROVEEDORES Y OTROS	217,025,936.90		
1311.0102	SERVICIOS TECNICOS Y/O PROFESIONALES	1,803,888.73		
1311.0107	OTROS SERVICIOS	1,789.44		
1313	PASIVOS DIFERIDOS		1,308.50	
1313.01	INGRESOS POR APLICAR	1,308.50		
1313.0101	CUENTAS POR LIQUIDAR	375.20		
1313.0102	DEPOSITOS EN TRANSITO	933.30		
151	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO			2,343,946,653.27
1511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO		2,343,946,653.27	
1511.01	PATRIMONIO ASIGNADO	2,397,526,361.07		
1511.0101	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07		
1511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07		
1511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR	-53,579,707.80		
1511.0201	FONDOS DE GOBIERNO	-53,579,707.80		
152	RESULTADOS			-2,561,923,361.51
1521	RESULTADOS POR APLICAR		-2,561,923,361.51	
1521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES	-2,561,923,361.51		
1521.0102	PERDIDAS	-2,561,923,361.51		
1521.0102.09	AÑO 2,006	-21,713.39		
1521.0102.10	AÑO 2,007	-20,349,578.36		
1521.0102.11	AÑO 2,008	-110,079,257.17		
1521.0102.12	AÑO 2,009	-411,344,162.27		
1521.0102.13	AÑO 2,010	-218,761,125.36		
1521.0102.14	AÑO 2,011	-181,315,977.08		
1521.0102.15	AÑO 2,012	-514,357,760.00		
1521.0102.16	AÑO 2,013	-475,301,437.84		
1521.0102.17	AÑO 2,014	-375,993,013.16		
1521.0102.18	AÑO 2,015	-252,688,456.27		
1521.0102.19	AÑO 2,016	-412,285.43		
1521.0102.20	AÑO 2,017	-198,212.71		
1521.0102.21	AÑO 2,018	-1,100,382.47		
	RESULTADO DEL EJERCICIO			1,244.63
	SUMA IGUAL AL ACTIVO			857,459.96
181	BIENES Y VALORES PROPIOS EN CUSTODIA			709,691.00
1811	DOCUMENTOS Y VALORES		6.00	
1811.01	DOCUMENTOS	6.00		
1811.0101	ESCRITURAS	6.00		
1812	FORMAS IMPRESAS		709,685.00	
1812.01	CHEQUES	126.00		
1812.0101	CHEQUES ORDINARIOS	126.00		
1812.0101.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	126.00		
1812.0101.0101	02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	126.00		
1812.04	CUPONES	709,559.00		
1812.0401	CUPONES DE FERTILIZANTES	709,559.00		
1812.0401.01	AÑO 2009	709,559.00		
1812.0401.0108	ENTREGADOS A BENEFICIARIOS NO PAGADOS	3,190.00		
1812.0401.0109	PAGADOS	607,827.00		
1812.0401.0110	ANULADOS	98,155.00		
1812.0401.0114	EXTRAVIDADOS	397.00		
182	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO E INTANGIBLES			1,213.00
1821	ACTIVOS FIJOS EN USO		16.00	
1821.01	MAQUINARIA Y EQUIPO	16.00		
1821.0101	CELULARES	15.00		
1821.0102	MODEM INALAMBRICOS	1.00		
1822	ACTIVOS FIJOS TOTALMENTE DEPRECIADOS		1,197.00	
1822.02	MAQUINARIA Y EQUIPO	1,078.00		
1822.0202	EQUIPO DE OFICINA Y MUEBLES	238.00		
1822.0204	EQUIPO EDUCACIONAL, CULTURAL Y RECREATIVO	22.00		
1822.0206	EQUIPO DE COMUNICACIONES	6.00		
1822.0208	EQUIPO DE COMPUTO	773.00		
1822.0209	OTRAS MAQUINARIAS Y EQUIPOS	39.00		
1822.0209.02	ACTIVOS VARIOS	39.00		
1822.03	INTANGIBLES	119.00		
1822.0301	SOFTWARE	119.00		
189	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			-710,904.00
1899	CONTRA CUENTAS DE ORDEN		-710,904.00	
1899.99	CONTRA CUENTAS DE ORDEN	-710,904.00		

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 28 DE FEBRERO DE 2019 PRESENTA RAZONABLEMENTE LAS CIFRAS DE LOS ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES GUATEMALA, 06 DE MARZO DE 2019

HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
AUXILIAR CONTABLE
GUATEMALA

LUISA GUISELA MORAN ZARCON
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

Mandatario Especial con Representación
GUATEMALA

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR
GUATEMALA

Julio Werner Mayen Alvarado
Perito Contador

Reg. No. 1800390-7



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2019
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 760

16	PRODUCTOS			1,382.93
161	INGRESOS CORRIENTES			1,382.93
1611	INTERESES		1,382.93	
1611.01	DEPOSITOS		1,382.93	
1611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS		1,382.93	
1611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA		1,382.93	
1611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES		1,382.93	
	TOTAL PRODUCTO			1,382.93
17	GASTOS			138.30
171	GASTOS CORRIENTES			138.30
1711	FUNCIONAMIENTO		138.30	
1711.01	SERVICIOS NO PERSONALES		138.30	
1711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES		138.30	
1711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS		138.30	
1711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL		138.30	
	TOTAL GASTO			138.30
	RESULTADO DEL EJERCICIO			1,244.63

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2019 PRESENTA RAZONABLEMENTE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES GUATEMALA, 06 DE MARZO DE 2019

HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
AUXILIAR CONTABLE
CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
AUXILIAR CONTABLE
DE GUATEMALA

LUISA GUISELA MORAN ZARCO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
Mandatario Especial con Representación
GUATEMALA C.A.

JULIO WERNER MAYÉN ALVARADO
CONTADOR
CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
CONTADOR
DE GUATEMALA
Julio Werner Mayén Alvarado
Perito Contador
Reg. No. 1800390-7

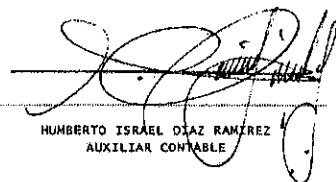
000007



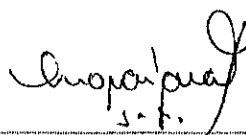
EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 7A. AVENIDA 22-77 ZONA 1
 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
 FLUJO DE EFECTIVO
 DEL 01 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2019
 (CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

		FOLIO No.	769
CTA, CONTABLE	DESCRIPCION	VARIACION	TOTALES
611.01	DEPOSITOS		
611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS		
611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA		
611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FON	1,382.93	
711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS		
711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	(138.30)	
	SUB TOTAL		1,244.63
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
	SUB TOTAL		-
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
	SUB TOTAL		-
	TOTAL AUMENTO/DISMINUCION DE EFECTIVO		1,244.63
	RESUMEN		
	AUMENTO/DISMINUCION NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		1,244.63
	EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO		855,231.84
	EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO		0.00
	EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO		856,476.47

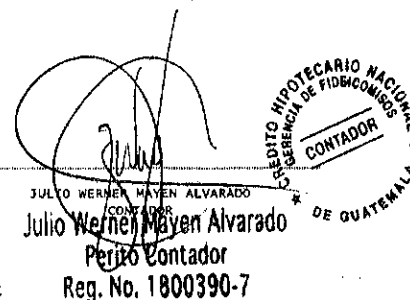
GUATEMALA, 06 DE MARZO DE 2019

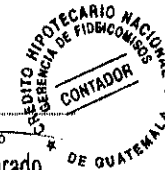

 HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
 AUXILIAR CONTABLE




 LUISA GUISELA MORAN ZARCO
 MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACION




 JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
 Contador
 Julio Werner Mayen Alvarado
 Perito Contador
 Reg. No. 1800390-7





EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
DEL 01 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2019
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO AL 01/01/2019	VARIACIONES		SALDO AL 28/02/2019
			DEBE	HABER	
51	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO	2,343,946,653.27			2,343,946,653.27
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO				
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO				
511.0101	FONDOS DE GOBIERNO				
511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07			2,397,526,361.07
511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR				
511.0201	FONDOS DE GOBIERNO	(53,579,707.80)			(53,579,707.80)
52	RESULTADOS	(2,561,923,361.51)			(2,561,923,361.51)
521	RESULTADOS POR APLICAR				
521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES				
521.0102	PERDIDAS				
521.0102.09	AÑO 2,006	(21,713.39)			(21,713.39)
521.0102.10	AÑO 2,007	(20,349,578.35)			(20,349,578.35)
521.0102.11	AÑO 2,008	(110,079,257.17)			(110,079,257.17)
521.0102.12	AÑO 2,009	(411,344,162.27)			(411,344,162.27)
521.0102.13	AÑO 2,010	(218,761,125.36)			(218,761,125.36)
521.0102.14	AÑO 2,011	(181,315,977.08)			(181,315,977.08)
521.0102.15	AÑO 2,012	(514,357,760.00)			(514,357,760.00)
521.0102.16	AÑO 2,013	(475,301,437.84)			(475,301,437.84)
521.0102.17	AÑO 2,014	(375,993,013.16)			(375,993,013.16)
521.0102.18	AÑO 2,015	(252,688,456.27)			(252,688,456.27)
521.0102.19	AÑO 2,016	(412,285.43)			(412,285.43)
521.0102.20	AÑO 2,017	(198,212.71)			(198,212.71)
521.0102.21	AÑO 2,018	(1,100,382.47)			(1,100,382.47)
	RESULTADO DEL EJERCICIO	-			1,244.63
	PRODUCTOS			1,382.93	1,382.93
(-)	GASTOS		138.30		138.30
	TOTALES	(217,976,708.24)	138.30	1,382.93	(217,975,463.61)

GUATEMALA, 06 DE MARZO DE 2019

HUMBERTO ISRAEL DÍAZ RAMÍREZ
AUXILIAR CONTABLE

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR
Julio Werner Mayen Alvarado
Perito Contador
Reg. No. 1800390-7

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
CONTADOR
DE GUATEMALA

LUISA GUISELA MORAN ZARCO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACION

LUISA GUISELA MORAN ZARCO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACION



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES

INFORME DE DISPONIBILIDADES AL 28 DE FEBRERO DE 2019

NOMBRE DE LA CUENTA	TIPO	NUMERO		BANCO	PLAZO (DÍAS)	FECHA DE VENCIMIENTO	SALDO	
		CUENTA	CERTIFICADO				OTRA MONEDA	QUETZALES
FIDEL FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES	MONETARIOS	02-113-016494-4	NO APLICA	CHN	INDEFINIDO	INDEFINIDO	-	856,476.47
FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, CAJA CHICA	MONETARIOS	02-113-019606-4	NO APLICA	CHN	CANCELADA	CANCELADA	-	0.00
FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES -VIATICOS-	MONETARIOS	02-113-019605-6	NO APLICA	CHN	CANCELADA	CANCELADA	-	0.00

GUATEMALA, 06 DE MARZO DE 2019

HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
AUXILIAR CONTABLE

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

000005

000004



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7A. AVENIDA 22-77 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
CONCILIACIÓN BANCARIA
BANCO CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
CUENTA DE DEPÓSITOS MONETARIOS 02-113-016494-4
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
AL 28 DE FEBRERO DE 2019

[CIFRAS EN QUETZALES]

CONCEPTO					SALDO SEGÚN BANCO	SALDO SEGÚN CONTABILIDAD
SALDOS AL 28 DE FEBRERO DE 2019					856,476.47	856,476.47
(+)- NOTAS DE CRÉDITO (PENDIENTES DE OPERAR)						
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCIÓN	VALOR	
1	S/N	S/N	S/N	S/N	-	
2	S/N	S/N	S/N	S/N	-	
TOTAL NOTAS DE CRÉDITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)						

(-)- NOTAS DE DÉBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)						
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCIÓN	VALOR	
1	S/N	S/N	S/N	S/N	-	
2	TOTAL NOTAS DE DÉBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)					
TOTAL DE DEPÓSITOS, ND Y NC. PENDIENTES + SALDOS					856,476.47	856,476.47

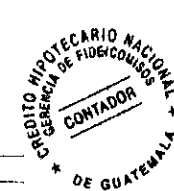
CHEQUES EN CIRCULACIÓN						
(-)	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCIÓN	VALOR	
	S/N	S/N	S/N	S/N	-	
1	TOTAL SALDO CONCILIADO					856,476.47

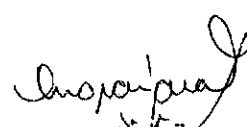
GUATEMALA, 06 DE MARZO DE 2019


HUMBERTO RAFAEL DÍAZ RAMÍREZ
AUXILIAR CONTABLE




JULIO VENERANDA ALVARADO
CONTADOR




LUISA GUISELA MORÁN ZARCO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN



Estado de Cuenta

Fecha: 6/03/19
 Hora: 10:09:33
 Página: 1
 Moneda: QUETZALES

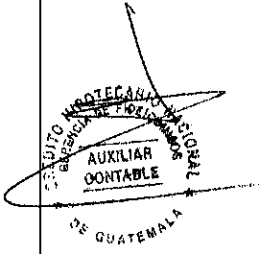
Cuenta: 02-113-016494-4

Cta. IBAN: GT88 CHNA 0101 0000 0211 3016 4944

Del: 1/ 2/2019 Al: 28/ 2/2019

Nombre: FIDEI.FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

Dirección: 7 AVENIDA 22-77

Día	Documento	Debe(-)	Haber(+)	Saldo	Descripción Transacción	Age.Oper.Hora
			Saldo Inicial;	855,885.56		
28/02/2019	INTE 10715	.00	656.57	856,542.13	CAPITALIZACION DE INTERESES	900 1951 1171
28/02/2019	ISR 10716	65.66	.00	856,476.47	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	900 1951 1171
----- ULTIMA LINEA -----						
						

Saldo Anterior		Débitos		Créditos		Saldo Actual	Saldo Promedio
		Montos	No.	Montos	No.		
855,885.56		65.66	1	656.57	1	856,476.47	855,885.56



FIDEICOMISO
EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

FIDEICOMISO
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
DETALLE DE OPERACIONES DE LA CUENTA DE DEPOSITOS MONETARIOS No. 02-113-016494-4
DEL 01 AL 28 DE FEBRERO DE 2019
(CIFRAS EN QUETZALES)

AL 31 DE ENERO DE 2019						
Fecha	No. Poliza Contable	Beneficiario	Concepto	Cargo	Abono	Saldo Actual
28/02/2019	3	FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	REGISTRO DE LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE FEBRERO 2019.	-	656.57	856,542.13
28/02/2019	3	SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA SAT	PAGO DEL IMPUESTO DE ISR RENTAS DE CAPITAL CORRESPONDIENTE A LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE FEBRERO 2019.	65.66	-	856,476.47
SALDO AL 28 DE FEBRERO DE 2019				856.66	656.57	856,476.47

HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
AUXILIAR CONTABLE

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
AUXILIAR CONTABLE

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
CONTADOR

000002



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA

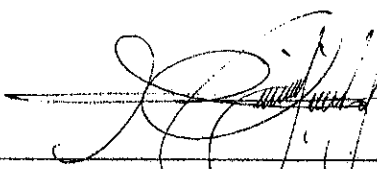
GERENCIA DE FIDEICOMISOS

7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

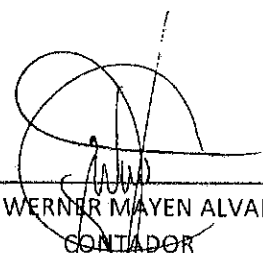
CERTIFICACIÓN CONTABLE

El infrascrito Perito Contador del Departamento de Contabilidad de la Gerencia de Fideicomisos de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, Inscrito en la Superintendencia de Administración Tributaria -SAT- con número de registro un millón ochocientos mil trescientos noventa guión siete (1,800,390-7), CERTIFICA: Que según registros contables, del Fideicomiso denominado Fondo Nacional de Desarrollo "FONADES", obtuvo ingresos en concepto de intereses en la cuenta de depósitos monetarios número 02-113-016494-4 de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, correspondientes al período del 01 al 28 de febrero de 2019, la cantidad de seiscientos cincuenta y seis quetzales con cincuenta y siete centavos (Q. 656.57)

Para los usos que al interesado convenga se extiende la presente, en la ciudad de Guatemala, a los seis días de marzo de 2019.

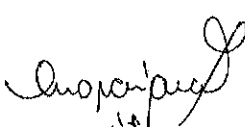

 HUMBERTO ISRAEL DÍAZ RAMÍREZ
 AUXILIAR CONTABLE




 JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
 CONTADOR

Julio Werner Mayen Alvarado
 Perito Contador
 Reg. No. 1800390-7




 LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
 MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACION

