



GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE

**GUATEMALA**

MINISTERIO DE AGRICULTURA  
GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN

VICEMINISTERIO DE DESARROLLO  
ECONÓMICO RURAL

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA  
PRODUCTIVA

Ingeniero

Erick Suarez

Coordinador Técnico de DIAPRYD

Dirección de Infraestructura Productiva

VIDER-MAGA

Presente

Ingeniero Suarez:

Por este medio reciba un cordial saludo, de la manera más atenta me dirijo a usted en referencia al Oficio DCPF-1241-2016, donde adjuntan copia de los estados financieros al 30 de noviembre de 2016, del Fideicomiso "Programa de Desarrollo Integral en Áreas con Potencial de Riego y Drenaje" -DIAPRYD-

Sin otro en particular, me es grato suscribir.

Atentamente,

Ing. Agt. OMAR JOSE EFRAIM POLANCO MOLL  
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA  
VIDER - MAGA

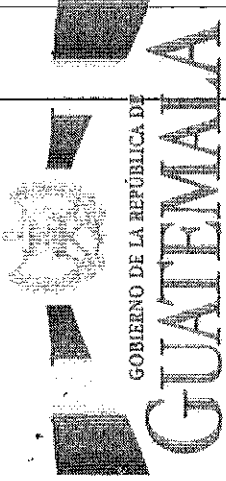


Cc.: archivo

Ref. Oficio DIPRODU 572-11-2016/sf

Bárcena, Villa Nueva 19 de Diciembre de 2016





GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE

**GUATEMALA**

MINISTERIO DE AGRICULTURA  
GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN

DIRECCIÓN DE COOPERACIÓN,  
PROYECTOS Y FIDEICOMISOS

Guatemala, 15 de diciembre de 2016  
DCPF-1241-2016

Ingeniero Agrónomo  
Omar José Efraín Polanco Moll  
Director de Infraestructura Productiva  
Dirección de Infraestructura Productiva  
Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación  
Kilómetro 22. Carretera al Pacífico,  
Edificio La Ceiba, Bárcenas, Villa Nueva

Estimado Ingeniero Polanco:

Adjunto copia de los estados financieros al 30 de noviembre de 2016 del Fideicomiso Programa de Desarrollo Integral en Áreas con Potencial de Riego y Drenaje (Balance General y Estado de Resultados Condensado y Analítico; Reporte de Inversiones; certificación de intereses; reporte de Recuperaciones; y reporte de créditos radicados), proporcionados por el Fiduciario.

Atentamente,

**Ing. Agustín González Arvizu**

Jefe del Departamento de Proyectos  
Dirección de Cooperación Proyectos y Fideicomisos



12 folios  
DEPARTAMENTO DE RIEGO  
Y DRENAJE  
15 DE DICIEMBRE DE 2016  
CDA: \_\_\_\_\_ NOMBRE: PUA

c.c. Fideicomisos DCPF

Activo  
ajrp

7ma. Avenida 12-90 zona 13, Edificio Monja Blanca, 4to. Nivel, Oficina 416, P.B.X.: 2413-7000, Extensión 7295

@MagaGuatemala

maga.gt

www.maga.gob.gt

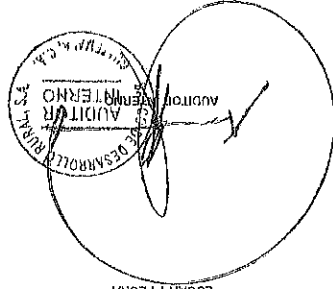
FIDECOMISO PROGRAMA DE DESARROLLO INTEGRAL EN AREAS CON POTENCIAL DE REGO Y DRENAJE  
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2016  
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO		PASIVO	
TOTAL	MONEDA NACIONAL (EN QUETZALES)	TOTAL	MONEDA NACIONAL (EN QUETZALES)
DISPONIBLIZADOS	20,494,490.63	CUENTAS POR PAGAR	230,460.39
BANCOS	0.00	PROVISIONES	0.00
OTROS BANCOS	20,494,490.63	SUMA DEL PASIVO	230,460.39
INVERSIONES TEMPORALES	66,121,611.04	SUMA DEL PASIVO	230,460.39
TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES	66,121,611.04	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	33,949,280.28
TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES	0.00	SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	34,187,748.67
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	CAPITAL PAGADO	142,075,741.56
CARTEIRA DE CREDITOS	132,084,392.19	CAPITAL AUTORIZADO	215,638,933.00
VIGENTES	73,165,885.07	ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)	0.00
AL DIA	17,947,123.19	CAPITAL DEVUELTO AL FIDECOMITENTE (-)	81,678,375.70
EN MORA	65,218,661.68	CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)	0.00
VENCIDOS	71,925,612.82	OTRAS APORTACIONES	8,115,194.17
EN PROCESO DE PROROGA	0.00	TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)	0.00
EN COBRO ADMINISTRATIVO	28,066,901.47	PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDECOMITENTE (-)	0.00
EN COBRO JUDICIAL	43,866,717.45	CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)	0.00
SUMA	66,121,611.04	SUMAS ANTICIPADAS	0.00
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	GASTOS ANTICIPADOS	0.00
SUMA	145,091,297.99	ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	1,073,051.77
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	12,996,906.84	RESERVAS	93,998,877.86
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	33,315,191.64	RESERVAS DE CAPITAL	93,998,877.86
CUENTAS POR COBRAR	112,018.98	RESERVAS POR APLICAR	-289,532.48
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	UTILIDADES POR APLICAR	0.00
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	PERDIDAS POR APLICAR (-)	0.00
TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES	0.00	RESULTADOS DEL EJERCICIO	3,248,720.80
SUMA EL ACTIVO	273,211,654.21	SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	239,023,007.54
		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	273,211,654.21

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 8,699,722.12  
 GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS 14,694,039.65  
 OTRAS CUENTAS DE ORDEN 138,760.00  
 CUENTAS DE REGISTRO 2,030.00  
 SUMA 163,635,068.97

GUATEMALA, 1 DE DICIEMBRE DE 2016  
LUGAR Y FECHA



GERENTE GENERAL



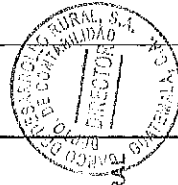
CONTADOR GENERAL



FIDEICOMISO PROGRAMA DE DESARROLLO INTEGRAL EN AREAS CON POTENCIAL DE RIEGO  
Y DRENAJE  
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2016  
(CIFRAS EN QUETZALES)

<u>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</u>			6,741,438.95
INTERESES			6,741,438.95
COMISIONES		0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES		0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS		0.00	
DIVERSOS		0.00	
<u>GASTOS DEL EJERCICIO</u>		3,451,100.66	
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS		0.00	
COMISIONES		156,327.68	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES		0.00	
DEPRECIACIONES		0.00	
GASTOS VARIOS		0.00	
GASTOS ESPECIFICOS		2,467,180.43	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES		770,984.43	
GASTOS EXTRAORDINARIOS		56,608.12	
AMORTIZACIONES		0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO		3,290,338.29	
RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES		130,382.09	130,382.09
PRODUCTOS			
GASTOS		0.00	
IMPUESTO SOBRE LA RENTA			
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA			3,420,720.38
IMPUESTO SOBRE LA RENTA			171,999.58
GANANCIA (PERDIDA) NETA			3,248,720.80

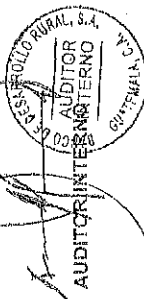
GUATEMALA, 1 DE DICIEMBRE DE 2016



CONTADOR GENERAL



GERENTE GENERAL



**3 ACTIVO**

301	DISPONIBILIDADES	20,494,490.63	20,494,490.63
3011	NORMA NACIONAL	0.00	0.00
30101	BANCO		
30101.01	DISPONIBILIDADES BANCARAS	20,494,490.63	20,494,490.63
30102	OTROS BANCOS		
30102.02	DEPOSITOS DE MONEDA		
302	INVERSIONES TEMPORALES	86,530,532.53	86,530,532.53
3021	NORMA NACIONAL		
302101	TÍTULOS VALORES DE EMPRESAS NACIONALES	86,121,611.04	86,121,611.04
302101.02	DE INSTITUCIONES FINANCIERAS		
302199	PRODUCTOS FINANCIEROS POR CORRAL	408,921.49	408,921.49
302199.01	INTERESES		
303	GOBIERNO DE CREDITOS	165,000,662.30	165,000,662.30

303101	VIJERES AL DIA	17,947,123.19	17,947,123.19
303101.01	PRESTAMOS		
303101.0101	FINANCIEROS	13,630,606.02	13,630,606.02
303101.0102	PREMIOS EDUCATIVOS	41,376.88	41,376.88
303101.0103	PREMIOS	59,267.44	59,267.44
303101.0104	HIPOTECARIOS EDUCATIVOS	396,048.98	396,048.98
303101.0105	HIPOTECARIOS PREMIOS	2,654,266.53	2,654,266.53
303101.0106	HIPOTECARIOS		
303101.02	VENTA DE ACTIVOS EXTRANJEROS	120,000.00	120,000.00
303102	VIJERES EN HORAS	55,218,561.88	55,218,561.88
303102.01	PRESTAMOS		
303102.0101	FINANCIEROS	44,575,622.29	44,575,622.29
303102.0102	PREMIOS EDUCATIVOS	4,134,260.06	4,134,260.06
303102.0103	PREMIOS	495,870.97	495,870.97
303102.0104	HIPOTECARIOS EDUCATIVOS	712,063.42	712,063.42
303102.0105	HIPOTECARIOS PREMIOS	1,109,775.01	1,109,775.01
303102.0106	HIPOTECARIOS	4,190,170.13	4,190,170.13
303104	UNIDADES EN GOBIERNO ADMINISTRATIVO	28,056,901.47	28,056,901.47
303104.01	PRESTAMOS		
303104.0101	FINANCIEROS	4,137,049.21	4,137,049.21
303104.0102	PREMIOS EDUCATIVOS	9,437,434.16	9,437,434.16
303104.0103	PREMIOS	7,032,690.43	7,032,690.43
303104.0104	HIPOTECARIOS EDUCATIVOS	427,898.76	427,898.76
303104.0105	HIPOTECARIOS PREMIOS	2,524,116.19	2,524,116.19



VIENEN		VAN	
501101.02	CUENTAS POR PAGAR	8,399.96	11,634.98
501101.03	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	3,235.02	
501102	IMPUESTOS POR APLICAR	226,825.41	
501102.01	CARRERA DE CREDITOS	226,825.41	
503	UTILIDADES DIERIBAS		33,315,191.64
5031	MONEDA NACIONAL		33,315,191.64
503101	IMPUESTOS DEVENGADOS NO PERCIBIDOS	33,315,191.64	
503101.01	INTERESES	408,921.49	
503101.02	CARRERA DE CREDITOS	32,906,270.15	
503101.0301	PREMIOS	25,624,921.72	
503101.0303	POR HONORARIO	1,281,348.43	
504	PRODUCTOS CAPITALIZADOS		634,094.64
5041	MONEDA NACIONAL		634,094.64
504199	DIVERSOS		634,094.64
<b>C A P I T A L Y R E S E R V A S</b>			
601	CAPITAL PAGADO		142,075,741.56
6011	MONEDA NACIONAL		142,075,741.56
601101	CAPITAL AUTORIZADO	215,638,933.09	
601101.01	APROBACION GOBIERNO DE GUATEMALA	215,638,933.09	
601103	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)	81,670,375.70	
601103.01	ACOSO A LA PERMANENCIA	16,233,995.38	
601103.02	GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	56,720,383.77	
601103.0202	GASTOS NO REEMBOLSABLES	56,720,383.77	
601103.03	COMPENSACION Y ASISTENCIA TECNICA	0,723,996.55	
601111	OTROS APORTES	8,115,184.17	
601111.02	PROYECTOS DE UTILIDADES POR APLICAR	8,115,184.17	
602	RESERVAS		93,998,877.66
6021	MONEDA NACIONAL		93,998,877.66
602101	RESERVA DE CAPITAL	93,998,877.66	
602101.03	FONDO DE RESERVA	93,998,877.66	
604	RESERVADOS POR APLICAR		(299,532.48)
6041	MONEDA NACIONAL		(299,532.48)
<b>TOTAL</b>			
		235,775,086.74	235,775,086.74

604102	RENDIDAS POR APLICAR (-)	299,532.48	
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO	3,248,720.80	
699101	MONEDA NACIONAL	3,248,720.80	
9	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO	163,635,868.97	
901	CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	8,898,722.12	
9011	MONEDA NACIONAL	8,898,722.12	
901101	CUENTAS NO FORMALIZADAS	5,036,661.90	
901102	CREDITOS CONCEDIDOS POR UTILIZAR	3,862,060.22	
901102.01	PRESTAMOS	3,862,060.22	
901102.0102	DE ENTREGA GRADUAL	3,162,243.19	
901102.0103	RECURSOS NO REEMBOLSABLES	699,817.03	
9021	GANANTIAS CUANTIA DE CREDITOS	154,598,539.05	
9021	MONEDA NACIONAL	154,598,539.05	
902101	PRESTAMOS	48,019,080.66	
902101.01	HIPOTECAS	106,879,459.19	
902101.02	PROMOSAS	9,907,283.07	
902101.0203	EN PODER DE DEPOSITARIOS	96,072,176.12	
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN	135,768.00	
9031	MONEDA NACIONAL	135,768.00	
903101	ACTIVOS INRECUPERABLES	99,462.18	
903101.02	INTERESES	36,305.82	
904	CUENTAS DE REGISTRO	2,839.00	
9041	MONEDA NACIONAL	2,839.00	
904101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA	2,839.00	
904101.01	PROYECTOS	2,839.00	
904101.0101	RENTAS DE BIENES DE BIENES	2,839.00	

LIC. RAFAEL ESTUDIO DE LA CRUZ PARROQUIN  
 GERENTE GENERAL  
 BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.  
 COMPTON - FIDELITY - CONTROL

GUATEMALA, 01 DE DICIEMBRE DE 2016  
 LIC. RAFAEL ESTUDIO DE LA CRUZ PARROQUIN  
 GERENTE GENERAL

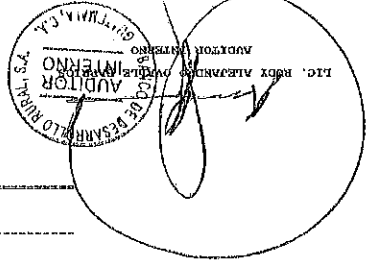
LIC. RAFAEL ESTUDIO DE LA CRUZ PARROQUIN  
 GERENTE GENERAL  
 BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.  
 COMPTON - FIDELITY - CONTROL



701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO	6,741,438.95	
70101	INTERESES	6,741,438.95	
70101.01	INVERSIONES	5,100,976.25	
70101.0101	VALORES	4,556,605.39	
70101.0102	DEPOSITOS DE AJORO	544,370.86	
70101.02	CARTELA DE CREDITO	1,640,462.70	
70101.0201	PRESTAMOS	1,640,462.70	
801	GASTOS DEL EJERCICIO		3,451,100.66
80103	COMISIONES		156,327.68
80103.02	RECUPERACION DE CAMBIO	156,327.68	
80107	GASTOS ESPECIFICOS		2,467,180.43
80107.01	INCENTIVOS POR ADMINISTRACION	2,467,180.43	
80108	CHEQUES Y VALORES INCORPORABLES		770,984.43
80109	GASTOS EXORDINARIOS		56,608.12
80109.01	ACTIVOS EXORDINARIOS	56,608.12	
80109.0202	PERDIDA EN LIQUIDACION	56,608.12	
70199	RECUPERACION RESERVADOS EJERCICIOS ANTERIORES	130,382.09	
70199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	130,382.09	
899	GANANCIA O PERDIDA BRUTA	3,420,720.38	
899	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	171,999.58	
	GANANCIA O PERDIDA NETA	3,248,720.80	

GUATEMALA, 01 DE DICIEMBRE DE 2016

LIC. SANDER ESTEBAN DE LA CRUZ MARRUQUIN  
GERENTE GENERAL



LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA  
COMANDADOR GENERAL

INTEGRACION EN RECUPERACIONES  
PROGRAMA DE DESARROLLO INTEGRAL EN AREAS CON POTENCIAL DE RIEGO Y DRENAJE  
REPORTE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2016

Operación	Cliente	Fecha Pago	Capital	Interés	Mora
7004200358	ROSALYES SARCEÑO MAGDALARA	05/11/2016	10,428.48	9,184.52	-
7010150242	JOSE LEOPOLDO TURCIOS BALCARCE	17/11/2016	57,058.05	32,570.32	571.63
7010150242	JOSE LEOPOLDO TURCIOS BALCARCE	17/11/2016	2,241.95	0.05	-
7015073559	MARIA ELENA GIRON BAUTISTA	02/11/2016	21,799.15	75.32	-
7026036465	JOSE MARIA SOLIS CHUC	22/11/2016	38,429.43	827.75	827.75
7028094168	EDWIN DONBLEY VALLADARES DOMING	02/11/2016	2,309.53	4.20	-
7030144676	GODOY GUZMAN ANIBAL ANTONIO	21/11/2016	1,700.00	-	-
7030288933	SOSA SANCHEZ ADELSO	23/11/2016	-	1,322.12	-
7030291611	VICTORIA-MONTEQUE-GOMEZ	11/11/2016	-	1,182.00	-
7039207586	MARTINEZ LOPEZ FELMAN ARNEL	09/11/2016	5,999.94	4,030.76	-
7044056041	MOYA CABNAL MIGUEL ANGEL	04/11/2016	-	902.47	-
7065127634	GARCIA SALAZAR JORGE LUIS	07/11/2016	-	-	-
7084065569	CHALI XOCOP ELISEO	21/11/2016	1,431.24	16.20	-
7220004136	NOHEMIAS LEONEL RETANA BARRERA	25/11/2016	959.08	20.46	20.46
7220005680	ODILIA ARCELA AVILA ZECENA	16/11/2016	995.00	5.00	-
7445163292	OSCAR EDILBERTO PINEDA BARRAHON	16/11/2016	35,755.65	205.80	0.62
7530039827	HSPITAL XICAY JOSE ANGEL	07/11/2016	533.78	66.22	-
7764001484	ORELLANA SANDOVAL BYRON RAFAEL	30/11/2016	547.60	2,350.77	101.63
			180,138.88	92,768.96	2,022.09

TRAMITES  
PROGRAMA DE DESARROLLO INTEGRAL EN AREAS CON POTENCIAL DE RIEGO Y DRENAJE  
DETALLE DE DEMANDA CREDITICIA

TRAMITE	PRODUCTO	ETAPA ACT	NOMBRE CLIENTE	MONTO SOL
5955883	FIRIEGO	APROBACION CENTRAL	PROMOCIONES EMPRESARIALES 71 SOCIEDAD ANONIMA	927,700.00
5991935	FIRIEGO	APROBACION CENTRAL	ASOCIACION CIVIL DE AGRICULTORES UNION Y FUERZA	793,560.83
6426877	FIRIEGO	APROBACION CENTRAL	ASOCIACION DE PRODUCTORES NUSCA	498,342.48
6426932	FIRIEGO	APROBACION CENTRAL	ASOCIACION DE DESARROLLO AGRICOLA AMIGOS DEL CAMPO "ASODAC"	292,163.55
6549595	FIRIEGO	APROBACION CENTRAL	ASOCIACION DE AGRICULTORES PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL SALTO	107,600.00
6718480	FIRIEGO	APROBACION CENTRAL	ASOCIACION DE USUARIOS DE LA UNIDAD DE RIEGOS DE TZUNUNUL	1,873,140.78
6949781	FIRIEGO	APROBACION CENTRAL	LOPEZ PALMA RULY DIMITRI	147,531.04
6950069	FIRIEGO	APROBACION CENTRAL	BOLES LEMUS TELMA YOLANDA	396,623.22
<b>TOTAL</b>				<b>5,036,661.90</b>

PROGRAMA DE INVERSIONES  
Integral en Areas con Potencial de Riego y Drenaje - PLAMAR

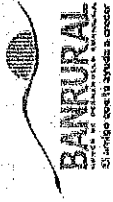
Reporte al 30 de noviembre de 2016



Garantía	No. De Cuenta o Certificado	Fecha de Inversión	Monto Invertido	Plazo/Días	Fecha de vencimiento	Tasa	Intereses Reportados	Total cuenta de ahorro y vencimiento	Forma de Pago	Garantía	Institución Bancaria o Financiera
----------	-----------------------------	--------------------	-----------------	------------	----------------------	------	----------------------	--------------------------------------	---------------	----------	-----------------------------------

Cta. De Ahorro	4-033-04482-7		Q 7,475,130.69		3.50%	Q 22,454.10	Q 7,497,584.79	Mensual	Cia. de Ahorro	BANRURAL, S.A.	
Total Cta de Ahorro			Q 20,434,797.83			Q 59,692.80	Q 20,494,490.63				
Certificado	747827	23-nov-16	Q 7,150,000.00	365	22-nov-17	6.50%	Q 464,750.00	Q 7,614,750.00	Al vencimiento	Dep. plazo fijo	BANRURAL, S.A.
Certificado	710325	16-mar-16	Q 78,971,611.04	365	15-mar-17	7.00%	Q 5,528,012.77	Q 84,499,623.81	Al vencimiento	Dep. plazo fijo	BANRURAL, S.A.
Total en Certificados			Q 86,121,611.04			Q 5,992,762.77	Q 92,114,373.81				

Total General Invertido Q112,608,864.44



BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.  
DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD

AVENIDA LA REFORMA 9-30, ZONA 9 TELS:23398888, 24228888 WEBSITE: WWW.BANRURAL.COM

Ref.: C-DC-10034-2016


El infrascrito Director del Departamento de Contabilidad del Banco de Desarrollo Rural, S.A. -BANRURAL- CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Programa de Desarrollo Integral en Áreas con Potencial de Riego y Drenaje -PLAMAR- al 30 de noviembre de 2016, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de noviembre de 2016 los productos que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0101	VALORES (Intereses)	Q. 483,288.03
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 59,692.80
701101.0201.01	PRESTAMOS DIRECTOS (Intereses)	Q. 54,786.05
	TOTAL	Q. 597,766.88

Y para los usos legales correspondientes, extendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el día siete de diciembre de dos mil dieciséis.

DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD



  
Lic. Luis Fernando Hernández García  
Director

C.c.: Correlativo.