

FIDEICOMISO PROGRAMA DE DESARROLLO INTEGRAL EN AREAS CON POTENCIAL DE RIEGO Y DRENAJE
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 30 DE JUNIO DE 2020
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (En Quetzales)
DISPONIBILIDADES	7,090,330.71	7,090,330.71		CUENTAS POR PAGAR	159,873.25	159,873.25	
BANCOS		0.00		PROVISIONES	0.00	0.00	
OTROS BANCOS		7,090,330.71					
INVERSIONES TEMPORALES	47,325,377.82	47,325,377.82		SUMA DEL PASIVO	159,873.25		
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		47,325,377.82		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	719,866.54	719,866.54	
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00					
SUMA		47,325,377.82		SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	879,739.79		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		CAPITAL PAGADO	130,841,217.61	130,841,217.61	
CARTERA DE CREDITOS	177,230,723.89	177,230,723.89		CAPITAL AUTORIZADO		215,638,933.09	
VIGENTES		106,092,666.29		ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		0.00	
AL DIA		9,375,041.85		CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		92,912,899.65	
EN MORA		96,717,624.44		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)		0.00	
VENCIDOS		88,168,055.54		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)		0.00	
EN PROCESO DE PRORROGA		0.00		PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)		0.00	
EN COBRO ADMINISTRATIVO		42,416,562.61		TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)		0.00	
EN COBRO JUDICIAL		45,751,492.93		OTRAS APORTACIONES		8,115,184.17	
SUMA		194,260,721.83		SUBSIDIOS PAGADOS (-)		0.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		17,029,997.94		RESERVAS	100,828,083.24	100,828,083.24	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	684,210.30	684,210.30		RESERVAS DE CAPITAL		100,828,083.24	
CUENTAS POR COBRAR	224,894.49	224,894.49		RESULTADOS POR APLICAR	1,469,811.28	1,469,811.28	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		UTILIDADES POR APLICAR		1,937,481.74	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00		PERDIDAS POR APLICAR (-)		467,670.46	
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	1,073,851.77	1,073,851.77		RESULTADOS DEL EJERCICIO	-389,462.94	-389,462.94	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	232,749,649.19		
INMUEBLES Y MUEBLES	0.00	0.00		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	233,629,388.98		
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS		0.00					
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00					
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00					
SUMA EL ACTIVO	233,629,388.98						

GUATEMALA, 1 DE JULIO DE 2020
LUGAR Y FECHA

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	11,198,148.46
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS	121,530,916.25
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	63,058,288.35
CUENTAS DE REGISTRO	4,759.00
SUMA	195,792,112.06

AUDITOR INTERNO EN FUNCIONES
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.
GUATEMALA, C.A.

CONTADOR GENERAL
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.
GUATEMALA, C.A.

REPRESENTANTE LEGAL

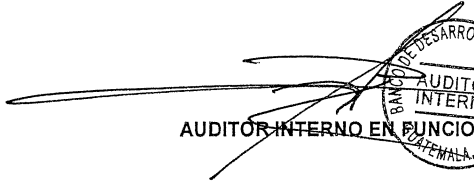
**FIDEICOMISO PROGRAMA DE DESARROLLO INTEGRAL EN AREAS CON POTENCIAL DE RIEGO
Y DRENAJE
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2020
(CIFRAS EN QUETZALES)**

PRODUCTOS DEL EJERCICIO		1,599,456.55
INTERESES	1,599,456.55	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
GASTOS DEL EJERCICIO		1,959,981.92
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	27,478.00	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	1,340,378.62	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	592,125.30	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO		(360,525.37)
RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES		0.00
PRODUCTOS	0.00	
GASTOS	0.00	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		(360,525.37)
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	28,937.57	28,937.57
GANANCIA (PERDIDA) NETA		(389,462.94)

GUATEMALA, 1 DE JULIO DE 2020


CONTADOR GENERAL


REPRESENTANTE LEGAL


AUDITOR INTERNO EN FUNCIONES

		VIENEN	45,751,492.93	194,260,721.83	232,330,642.72
303105.0101	FIDUCIARIOS	12,177,367.52			
303105.0102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS	24,565,624.65			
303105.0103	PRENDARIOS	1,612,068.30			
303105.0104	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS	670,473.83			
303105.0105	HIPOTECARIOS PRENDARIOS	3,204,955.72			
303105.0106	HIPOTECARIOS	2,013,615.33			
303105.0108	HIPOTECARIOS-PRENDARIOS-FIDUCIARIOS	1,507,387.58			
SUMA				194,260,721.83	
401101	ESTIMACIONES POR VALUACION (-)			17,029,997.94	
SUB-TOTAL				177,230,723.89	
303199	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR			480,303.15	
303199.01	INTERESES		480,303.15		
303199.0101	PRESTAMOS	476,943.06			
303199.0103	POR MOROSIDAD	3,360.09			
304	CUENTAS POR COBRAR				224,894.49
3041	MONEDA NACIONAL				224,894.49
304101	DEUDORES			224,894.49	
304101.01	GASTOS ADMINISTRATIVOS		711.60		
304101.02	GASTOS JUDICIALES		161,445.57		
304101.04	COSTAS Y GASTOS		33,943.51		
304101.09	DEUDORES VARIOS		28,793.81		
304101.0999	OTROS	28,793.81			
305	ACTIVOS EXTRAORDINARIOS				1,073,851.77
3051	MONEDA NACIONAL				1,073,851.77
305101	INMUEBLES			1,073,851.77	
SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL IGUAL AL ACTIVO					233,629,388.98
5	P A S I V O				879,739.79
501	CUENTAS POR PAGAR				159,873.25
5011	MONEDA NACIONAL				159,873.25
501101	OBLIGACIONES INMEDIATAS			994.24	
501101.03	IMPUESTO SOBRE LA RENTA		994.24		
501102	INGRESOS POR APLICAR			158,879.01	
VAN					159,873.25

		VIENEN		159,873.25
501102.01	CARTERA DE CREDITOS	158,879.01		
503	UTILIDADES DIFERIDAS		684,210.30	684,210.30
5031	MONEDA NACIONAL			
503101	INTERESES DEVENGADOS NO PERCIBIDOS		684,210.30	
503101.01	INVERSIONES	203,907.15		
503101.03	CARTERA DE CREDITOS	480,303.15		
503101.0301	PRESTAMOS	476,943.06		
503101.0303	POR MOROSIDAD	3,360.09		
504	PRODUCTOS CAPITALIZADOS			35,656.24
5041	MONEDA NACIONAL		35,656.24	
504199	DIVERSOS		35,656.24	
6	CAPITAL Y SUPERAVIT			232,749,649.19
601	CAPITAL PAGADO			130,841,217.61
6011	MONEDA NACIONAL		130,841,217.61	
601101	CAPITAL AUTORIZADO		215,638,933.09	
601101.01	APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA	215,638,933.09		
601103	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		92,912,899.65	
601103.01	APOYO A LA PREINVERSION	16,233,995.38		
601103.02	GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	67,954,907.72		
601103.0202	GASTOS NO REEMBOLSABLES	67,954,907.72		
601103.03	CAPACITACION Y ASISTENCIA TECNICA		8,723,996.55	
601111	OTROS APORTES		8,115,184.17	
601111.02	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR		8,115,184.17	
602	RESERVAS			100,828,083.24
6021	MONEDA NACIONAL		100,828,083.24	
602101	RESERVA DE CAPITAL		100,828,083.24	
602101.14	RESERVAS PROVENIENTES DE UTILIDADES		100,828,083.24	
604	RESULTADOS POR APLICAR			1,469,811.28
6041	MONEDA NACIONAL		1,469,811.28	
604101	UTILIDADES POR APLICAR		1,937,481.74	
604102	PERDIDAS POR APLICAR (-)		467,670.46	
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO			(389,462.94)
VAN				

		VIENEN			
6991	MONEDA NACIONAL			(389,462.94)	
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO		(389,462.94)		
9	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO				195,792,112.06
901	CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS				11,198,148.46
9011	MONEDA NACIONAL			11,198,148.46	
901101	CREDITOS NO FORMALIZADOS		6,827,110.72		
901101.01	PRESTAMOS	6,827,110.72			
901102	CREDITOS CONCEDIDOS POR UTILIZAR		4,371,037.74		
901102.01	PRESTAMOS	4,371,037.74			
901102.0102	DE ENTREGA GRADUAL	4,272,327.93			
901102.0103	RECURSOS NO REEMBOLSABLES	98,709.81			
902	GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS				121,530,916.25
9021	MONEDA NACIONAL			121,530,916.25	
902101	PRESTAMOS		121,530,916.25		
902101.01	HIPOTECAS	24,393,228.06			
902101.02	PRENDAS	97,137,688.19			
902101.0202	EN PODER DE DEPOSITARIOS	8,579,792.30			
902101.0203	PRENDA AGRARIA	88,557,895.89			
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN				63,058,288.35
9031	MONEDA NACIONAL			63,058,288.35	
903101	ACTIVOS IRRECUPERABLES		1,296,399.54		
903101.01	PRESTAMOS	751,866.64			
903101.02	INTERESES	544,532.90			
903107	INTERESES POR LUCRO CESANTE EN CUENTAS ACTIVAS		61,761,888.81		
903107.01	POR CARTERA DE CREDITOS	61,761,888.81			
903107.0102	INTERESES	61,761,888.81			
904	CUENTAS DE REGISTRO				4,759.00
9041	MONEDA NACIONAL			4,759.00	
904101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA		4,759.00		
904101.01	PROPIOS	4,759.00			
		VAN			

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A. - BANRURAL -
CONTABILIDAD -FIDEICOMISOS-
GUATEMALA, C. A.

BALANCE GENERAL ANALITICO FIDEI. PROG. DESA. INTEGRAL AREAS POTEN. RIEGO Y DRENAJE -PLAMAR-
AL 30 DE JUNIO DE 2020
(Cifras en Quetzales)

PAGINA : 5

904101.0101 TESTIMONIOS DE PRESTAMOS

VIENEN

4,759.00

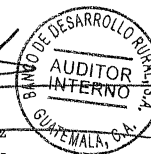
GUATEMALA, 01 DE JULIO DE 2020

LIC. SERGIO YINICIO MAZARIEGOS LEMUS
CONTADOR GENERAL



LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL

LIC. VICTORIANO MATEO MENDEZ
AUDITOR INTERNO EN FUNCIONES



BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A. - BANRURAL -
CONTABILIDAD -FIDEICOMISOS-
GUATEMALA, C. A.

ESTADO DE RESULTADOS ANALITICO FIDEI. PROG. DESA. INTEGRAL AREAS POTEN. RIEGO Y DRENAJE -PLAMAR-
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2020
(Cifras en Quetzales)

PAGINA : 1

701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO			1,599,456.55	1,599,456.55
701101	INTERESES				
701101.01	INVERSIONES		1,314,664.47		
701101.0101	VALORES	1,200,803.79			
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO	113,860.68			
701101.02	CARTERA DE CREDITOS		284,792.08		
701101.0201	PRESTAMOS	284,792.08			
801	GASTOS DEL EJERCICIO			27,478.00	1,959,981.92
801103	COMISIONES		27,478.00		
801103.02	RECUPERACION DE CARTERA				
801107	GASTOS ESPECIFICOS		1,340,378.62		
801107.01	HONORARIOS POR ADMINISTRACION				
801108	CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES			592,125.30	
	RESULTADOS DEL EJERCICIO				(360,525.37)
	RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES			0.00	0.00
701199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			0.00	
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES				
	GANANCIA O PERDIDA BRUTA				(360,525.37)
899	IMPUESTO SOBRE LA RENTA				28,937.57
	GANANCIA O PERDIDA NETA				(389,462.94)

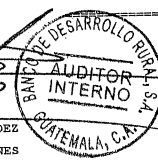
LIC. SERGIO VINICIO MAZARIEGOS LEMUS
CONTADOR GENERAL



GUATEMALA, 01 DE JULIO DE 2020

LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL

LIC. VICTORIANO MATEO MENDEZ
AUDITOR INTERNO EN FUNCIONES



Programa de Desarrollo Integral en Áreas con Potencial de Riego y Drenaje –PLAMAR-
 REPORTE AL 30 DE JUNIO DE 2020

Capital Recuperado al 30.06.2020	282,960.06
Intereses Recuperados al 30.06.2020	18,884.77
Total Recuperado al 30.06.2020	301,844.83

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.
 INTEGRACION DE CARTERA DE TRAMITES
 Programa de Desarrollo Integral en Áreas con Potencial de Riego y Drenaje –PLAMAR-
 REPORTE AL 30 DE JUNIO DE 2020

TRAMITE	OFICINA	REGION	ETAPA_ACT	MONTO_SOL
8745126	445	21	26 - - ESTACION CARTERA	3,224,287.78
9914465	445	21	2398 - ljfr - DIRECTOR DEL DEPARTAMENTO DE FIDEICOMISOS	106,097.39
9914628	445	21	2398 - ljfr - DIRECTOR DEL DEPARTAMENTO DE FIDEICOMISOS	1,954,123.10
9914718	445	21	2398 - ljfr - DIRECTOR DEL DEPARTAMENTO DE FIDEICOMISOS	1,512,194.18
10380966	30	34	6465 - dmgb - PLATAFORMA DE CREDITOS AG.30	30,408.27
SALDO AL 30/06/2020				6,827,110.72

Banco de Desarrollo Rural, S. A.
Departamento de Fideicomisos
Adiministracion de Fideicomisos



REPORTE DE INVERSIONES
Programa de Desarrollo Integral en Areas con Potencial de Riego y Drenaje

Reporte al 30-jun-2020

Garantia	No. De Cuenta o Certificado	Monto Invertido	Tasa %	Intereses generados	Total cuenta de ahorro ó al vencimiento	Fecha de Inversión	Fecha de Vencimiento	Forma de Pago	Garantía	Institución Bancaria o Financiera
Cta. De Ahorro	4-03304482-7	Q 2,437,053.96	3.50%	Q 7,216.94	Q 2,444,270.90	Mensual			Cta. de Ahorro	BANRURAL, S.A.
Cta. De Ahorro	4-03306599-9	Q 4,632,728.95	3.50%	Q 13,330.86	Q 4,646,059.81					
Total Cta de Ahorro		Q 7,069,782.91		Q 20,547.80	Q 7,090,330.71					
Certificado	906752	Q 3,000,000.00	5.75%	Q 42,534.25	Q 3,042,534.25	24/06/2020	25/06/2020	Mensual	Dep. plazo fijo	BANRURAL, S.A.
Certificado	901055	Q 12,175,377.82	6.00%	Q 730,522.67	Q 12,905,900.49	14/11/2020	15/11/2020	Mensual	Dep. plazo fijo	BANRURAL, S.A.
	901051	Q 7,150,000.00	6.00%	Q 429,000.00	Q 7,579,000.00	14/11/2020	15/11/2020	Mensual	Dep. plazo fijo	BANRURAL, S.A.
Certificado	902221	Q 25,000,000.00	6.25%	Q 1,562,500.00	Q 26,562,500.00	26/12/2020	27/12/2020	Mensual	Dep. plazo fijo	BANRURAL, S.A.
Total en Certificados		Q 47,325,377.82		Q 2,764,556.92	Q 50,089,934.74					
Total General Invertido					57,180,265.45					

Ref.: C-DC-05537-2020

El infrascrito Director del Departamento de Contabilidad del Banco de Desarrollo Rural, S.A. -BANRURAL- CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Programa de Desarrollo Integral en Áreas con Potencial de Riego y Drenaje -PLAMAR- al 30 de junio de 2020, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de junio de 2020 los intereses producto que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0101	VALORES (Intereses)	Q. 231,460.77
701101.0102	DÉPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 20,547.80
701101.0201.01	PRESTAMOS DIRECTOS (Intereses)	Q. 18,884.77
	TOTAL	Q. 270,893.34

Y para los usos legales correspondientes, extendiendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el día seis de julio de dos mil veinte.

DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD



Lic. Sergio Vinicio Mazariegos Lemus
Director

C.c.: Correlativo.