

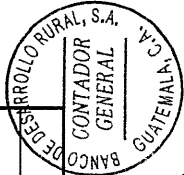
FIDEICOMISO PROGRAMA DE DESARROLLO INTEGRAL EN AREAS CON POTENCIAL DE RIEGO Y DRENAJE
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 30 DE ABRIL DE 2021
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA EXTRANJERA (En Quetzales)
DISPONIBILIDADES	8,252,429.32	8,252,429.32		CUENTAS POR PAGAR	85,412.08	85,412.08	
BANCOS	0.00	0.00		PROVISIONES	0.00	0.00	
OTROS BANCOS		8,252,429.32		SUMA DEL PASIVO	85,412.08		
INVERSIONES TEMPORALES	36,000,000.00	36,000,000.00		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	475,805.01	475,805.01	
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		36,000,000.00		SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	561,217.09		
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00		CAPITAL PAGADO	123,262,237.61	123,262,237.61	
SUMA		36,000,000.00		CAPITAL AUTORIZADO	215,638,933.09		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)	0.00		
CARTERA DE CREDITOS	179,261,386.50	179,261,386.50		CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)	100,491,879.65		
VIGENTES		106,674,452.01		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)	0.00		
AL DIA		6,579,113.82		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)	0.00		
EN MORA		100,095,338.19		PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)	0.00		
VENCIDOS		90,772,634.30		TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)	0.00		
EN PROCESO DE PRORROGA		0.00		OTRAS APORTACIONES	8,115,184.17		
EN COBRO ADMINISTRATIVO		46,739,735.70		SUBSIDIOS PAGADOS (-)	0.00		
EN COBRO JUDICIAL		44,032,898.80		RESERVAS	100,828,083.24	100,828,083.24	
SUMA		197,447,086.31		RESERVAS DE CAPITAL			
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		18,185,699.81		RESULTADOS POR APLICAR	1,083,355.45	1,083,355.45	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	440,148.77	440,148.77		UTILIDADES POR APLICAR	1,937,461.74	1,937,461.74	
CUENTAS POR COBRAR	224,894.49	224,894.49		PERDIDAS POR APLICAR (-)	854,126.29		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		RESULTADOS DEL EJERCICIO	-482,182.54	-482,182.54	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	224,691,493.76		
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	1,073,851.77	1,073,851.77		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	225,252,710.85		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00					
INMUEBLES Y MUEBLES	0.00	0.00					
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS	0.00	0.00					
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00					
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00					
SUMA EL ACTIVO	225,252,710.85						

GUATEMALA, 1 DE MAYO DE 2021
LUGAR Y FECHA

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	17,304,600.26
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS	119,299,800.52
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	71,767,417.02
CUENTAS DE REGISTRO	4,888.00
SUMA	208,355,705.80



[Signature]
CONTADOR GENERAL

[Signature]
REPRESENTANTE LEGAL

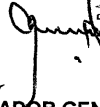


[Signature]
AUDITOR INTERNO

FIDEICOMISO PROGRAMA DE DESARROLLO INTEGRAL EN AREAS CON POTENCIAL DE RIEGO
Y DRENAJE
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2021
(CIFRAS EN QUETZALES)

PRODUCTOS DEL EJERCICIO		936,482.27
INTERESES	936,482.27	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
GASTOS DEL EJERCICIO		1,395,485.50
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	55,135.14	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	21,190.90	
GASTOS ESPECIFICOS	886,187.39	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	432,972.07	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO		(459,003.23)
RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES		0.00
PRODUCTOS	0.00	
GASTOS	0.00	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		(459,003.23)
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	23,179.31	23,179.31
GANANCIA (PERDIDA) NETA		(482,182.54)

GUATEMALA, 1 DE MAYO DE 2021


CONTADOR GENERAL




REPRESENTANTE LEGAL


AUDITOR INTERNO



[illegible]

VIENEN		197,447,086.31	223,953,964.59
303105.0101	FIDUCIARIOS		
303105.0102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS	12,177,367.52	
303105.0103	PRENDARIOS	24,565,624.65	
303105.0104	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS	1,612,068.30	
303105.0105	HIPOTECARIOS PRENDARIOS	670,473.83	
303105.0106	HIPOTECARIOS	2,828,690.63	
303105.0108	HIPOTECARIOS-PRENDARIOS-FIDUCIARIOS	671,286.09	
		1,507,387.58	
SUMA		197,447,086.31	
401101	ESTIMACIONES POR VALUACION (-)	18,185,699.81	
SUB-TOTAL		179,261,386.50	
303199	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	270,011.78	
303199.01	INTERESES	270,011.78	
303199.0101	PRESTAMOS	268,432.58	
303199.0103	FOR MOROSIDAD	1,579.20	
304	CUENTAS POR COBRAR		
3041	MONEDA NACIONAL		224,894.49
304101	DEUDORES		
304101.01	GASTOS ADMINISTRATIVOS	711.60	
304101.02	GASTOS JUDICIALES	161,445.57	
304101.04	COSTAS Y GASTOS	33,943.51	
304101.09	DEUDORES VARIOS	28,793.81	
304101.0999	OTROS	28,793.81	
305	ACTIVOS EXTRAORDINARIOS		1,073,851.77
3051	MONEDA NACIONAL		
305101	INMUEBLES		
SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL IGUAL AL ACTIVO		1,073,851.77	1,073,851.77
5	P A S I V O		225,252,710.85
501	CUENTAS POR PAGAR		561,217.09
5011	MONEDA NACIONAL		85,412.08
501101	OBLIGACIONES INMEDIATAS		
501101.03	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	1,096.48	85,412.08
501102	INGRESOS POR APLICAR		
501102.01	CANTERA DE CREDITOS		
VAN			85,412.08

		VIENEN	
503	UTILIDADES DIFERIDAS		85,412.08
5031	MONEDA NACIONAL		440,148.77
503101	INTERESES DEVENGADOS NO PERCIBIDOS	440,148.77	
503101.01	INVERSIONES	170,136.99	
503101.03	CARTERA DE CREDITOS	270,011.78	
503101.0301	PRESTAMOS	268,432.58	
503101.0303	FOR MOROSIDAD	1,579.20	
504	PRODUCTOS CAPITALIZADOS		35,656.24
5041	MONEDA NACIONAL		35,656.24
504199	DIVERSOS	35,656.24	
6	C A P I T A L Y S U P E R A V I T		224,691,493.76
601	CAPITAL PAGADO		123,262,237.61
6011	MONEDA NACIONAL	123,262,237.61	
601101	CAPITAL AUTORIZADO	215,638,933.09	
601101.01	APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA	215,638,933.09	
601103	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		100,491,879.65
601103.01	APOYO A LA PREINVERSION	16,233,995.38	
601103.02	GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	75,533,887.72	
601103.0202	GASTOS NO REEMBOLSABLES	75,533,887.72	
601103.03	CAPACITACION Y ASISTENCIA TECNICA	8,723,996.55	
60111	OTROS APORTES	8,115,184.17	
601111.02	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR	8,115,184.17	
602	RESERVAS		100,828,083.24
6021	MONEDA NACIONAL	100,828,083.24	
602101	RESERVA DE CAPITAL	100,828,083.24	
602101.14	RESERVAS PROVENIENTES DE UTILIDADES	100,828,083.24	
604	RESULTADOS POR APLICAR		1,083,355.45
6041	MONEDA NACIONAL	1,083,355.45	
604101	UTILIDADES POR APLICAR	1,937,481.74	
604102	PERDIDAS POR APLICAR (-)	854,126.29	
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO		(482,182.54)

VAN

[illegible]

PRESTAMOS

[Signature]

LIC. SERGIO VINICIO MAZARIEGOS LEMUS
CONTADOR GENERAL

GUATEMALA

GUATEMALA, 01 DE MAYO DE 2011

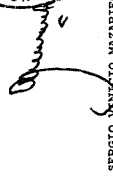
LTC. LOUIS FERNANDO HERNANDEZ GARZA
REPRESENTANTE LEGAL



4,888.00

CODIGO	DESCRIPCION	IMPORTE	IMPORTE	IMPORTE
701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO			936,482.27
701101	INTERESES			
701101.01	INVERSIONES		709,826.21	
701101.0101	VALORES	617,691.76		
701101.0102	DEPOSITOS DE AMORO	92,134.45		
701101.02	CANTERA DE CREDITOS		226,656.06	
701101.0201	PRESTAMOS		226,656.06	
801	GASTOS DEL EJERCICIO			1,395,485.50
801103	COMISIONES		55,135.14	
801103.02	RECUPERACION DE CANTERA		55,135.14	
801106	GASTOS VARIOS			21,190.90
801106.01	CABLES TELEGRAMAS Y CORREOS		21,190.90	
801107	GASTOS ESPECIFICOS			886,187.39
801107.01	HONORARIOS POR ADMINISTRACION		886,187.39	
801108	CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES		432,972.07	
	RESULTADOS DEL EJERCICIO			(459,003.23)
	RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES			0.00
701199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		0.00	
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		0.00	
899	GANANCIA O PERDIDA BRUTA			(459,003.23)
	IMPUESTO SOBRE LA RENTA			23,179.31
	GANANCIA O PERDIDA NETA			(482,182.54)

GUATEMALA, 01 DE MAYO DE 2021

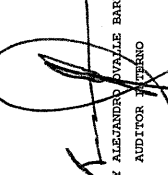


CONTADOR GENERAL

LIC. SERGIO VAZQUEZ MAZARIEGOS LEMUS



BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
CONTADOR GENERAL
GUATEMALA, C.A.



LIC. RUDY ALEJANDRO OVALLE BARRIOS
AUDITOR INTERNO



BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
AUDITOR INTERNO
GUATEMALA, C.A.

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.
RECUPERACIONES
Programa de Desarrollo Integral en Áreas con Potencial de Riego y Drenaje –PLAMAR
REPORTE AL 30 DE ABRIL DE 2021

Operación	Cliente	Fecha Pago	Reversas				Replicaciones				
			Capital	Intereses	Mora	Total	Fecha Pago Reversado	Capital	Intereses	Mora	Total
7065320005	GARCIA SALAZAR JORGE LUIS	07/04/2021	12,816.38	2,462.76	-	15,279.14	-	-	-	-	-
7030151790	BYRON ESTUARDO BOLANOS DEL CID	09/04/2021	10,507.94	1,026.92	-	11,534.86	-	-	-	-	-
7269046594	JORGE ROMEO PORTILLO QUIJADA	10/04/2021	28,338.35	1,302.56	-	29,640.91	09/04/2021	(9,691.05)	-	(1,843.81)	(11,534.86)
7269046594	JORGE ROMEO PORTILLO QUIJADA	13/04/2021	602.64	0.21	-	602.85	-	-	-	-	-
7606046770	MACARIO RAMON TOILL PEREZ	13/04/2021	5,141.27	231.51	-	5,372.78	-	-	-	-	-
7606046770	MACARIO RAMON TOILL PEREZ	13/04/2021	3.45	-	-	3.45	-	-	-	-	-
7007070538	POSADAS JUAN FRANCISCO	14/04/2021	74.97	2.10	-	77.07	-	-	-	-	-
7606046940	RODRIGUEZ CARIAS ELIO	16/04/2021	497.40	273.01	-	770.41	-	-	-	-	-
7030143659	QUICH ASENCIO MIGUEL	18/04/2021	61.88	758.59	254.61	1,075.08	-	-	-	-	-
7195067792	MIGUEL ANGEL BONILLA SOTO	21/04/2021	16,502.67	6,947.47	486.56	23,936.70	-	-	-	-	-
7606046720	ALVAREZ ESTRADA HEYNER TIMOTEO	21/04/2021	-	1,902.11	-	1,902.11	-	-	-	-	-
7007037547	LUIS JAVIER ROCHE PINEDA	23/04/2021	1,902.80	96.86	0.34	2,000.00	-	-	-	-	-
7065109252	ENRIQUE PEREZ CORDOVA	23/04/2021	17,103.06	1,448.47	1,448.47	20,000.00	-	-	-	-	-
7445157571	CITREX SOCIEDAD ANONIMA	23/04/2021	159,893.27	0.01	-	159,893.28	-	-	-	-	-
7445157571	CITREX SOCIEDAD ANONIMA	23/04/2021	159,893.28	-	-	159,893.28	-	-	-	-	-
7445157571	CITREX SOCIEDAD ANONIMA	23/04/2021	159,893.28	-	-	159,893.28	-	-	-	-	-
7445157571	CITREX SOCIEDAD ANONIMA	23/04/2021	159,893.28	-	-	159,893.28	-	-	-	-	-
7030103193	RAMIREZ MORALES ADILIA	26/04/2021	1,767.41	7.04	7.04	1,781.49	-	-	-	-	-
7591003093	EMILIANO ELIAS ELIAS	26/04/2021	24,352.95	2,211.35	1,458.34	28,022.64	-	-	-	-	-
7539077867	AUDINO MORALES LOPEZ	28/04/2021	451.25	64.59	0.30	516.14	-	-	-	-	-
7007070538	POSADAS JUAN FRANCISCO	29/04/2021	457.01	2.10	-	459.11	-	-	-	-	-
7030325316	GEISY NINETH CABRERA TUPUL	29/04/2021	7,483.00	1,374.92	5.08	8,863.00	-	-	-	-	-
Totales			767,637.54	20,112.58	3,660.74	791,410.86	-	(9,691.05)	-	(1,843.81)	(11,534.86)

Capital Recuperado al 30.04. 2021	757,946.49
Intereses Recuperados al 30.04. 2021	21,929.51
Total Recuperado al 30.04. 2021	779,876.00

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.
INTEGRACION DE CARTERA DE TRAMITES
Programa de Desarrollo Integral en Áreas con Potencial de Riego y Drenaje –PLAMAR-
REPORTE AL 30 DE ABRIL DE 2021

TRAMITE	OFICINA	REGION	ETAPA_ACT	MONTO_SOL
8745126	445	21	26 - - ESTACION CARTERA	3,224,287.78
9914465	445	21	2398 - ljfr - DIRECTOR DEL DEPARTAMENTO DE FIDEICOMISOS	106,097.39
10807883	30	34	6465 - dmgb - PLATAFORMA DE CREDITOS AG.30	27,309.00
10808022	30	34	6465 - dmgb - PLATAFORMA DE CREDITOS AG.30	27,309.00
TRAMITES AL 30/04/2021				3,385,003.17

Banco de Desarrollo Rural, S. A.
Departamento de Fideicomisos
Administración de Fideicomisos



REPORTE DE INVERSIONES
Programa de Desarrollo Integral en Areas con Potencial de Riego y Drenaje

Reporte al 30-abr-2021

Garantía	No. De Cuenta o Certificado	Monto Invertido	Tasa %	Intereses generados	Total cuenta de ahorro ó al vencimiento	Fecha de Inversión	Fecha de Vencimiento	Forma de Pago	Garantía	Institución Bancaria o Financiera
Cta. De Ahorro	4-03304482-7	Q 4,913,908.67	3.50%	Q 13,417.29	Q 4,927,325.96			Mensual	Cta. de Ahorro	BANRURAL, S.A.
Cta. De Ahorro	4-03306599-9	Q 3,315,562.70	3.50%	Q 9,540.66	Q 3,325,103.36					
Total Cta de Ahorro		Q 8,229,471.37		Q 22,957.95	Q 8,252,429.32					
Certificado	958011	Q 13,000,000.00	5.75%	Q 747,500.00	Q 13,747,500.00	20/11/2020	20/11/2021	Mensual	Dep. plazo fijo	BANRURAL, S.A.
Certificado	958012	Q 8,000,000.00	5.75%	Q 460,000.00	Q 8,460,000.00	20/11/2020	20/11/2021	Mensual	Dep. plazo fijo	BANRURAL, S.A.
Certificado	961077	Q 15,000,000.00	5.75%	Q 862,500.00	Q 15,862,500.00	30/12/2020	30/12/2021	Mensual	Dep. plazo fijo	BANRURAL, S.A.
		Q -		Q -	Q -				Dep. plazo fijo	BANRURAL, S.A.
Total en Certificados		Q 36,000,000.00		Q 2,070,000.00	Q 38,070,000.00					
Total General Invertido					46,322,429.32					

Ref.: C-DC-004266-2021

El infrascrito Director del Departamento de Contabilidad del Banco de Desarrollo Rural, S.A. -BANRURAL- CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Programa de Desarrollo Integral en Áreas con Potencial de Riego y Drenaje -PLAMAR- al 30 de abril de 2021, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de abril de 2021 los intereses producto que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0101	VALORES (Intereses)	Q. 175,808.21
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 22,957.95
701101.0201.01	PRESTAMOS DIRECTOS (Intereses)	Q. 21,929.51
	TOTAL	Q. 220,695.67

Y para los usos legales correspondientes, extendiendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el día seis de mayo de dos mil veinte y uno.

DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD



Lic. Sergio Viricio Mazariegos Lemus
Director

C.c.: Correlativo.