

00000000099

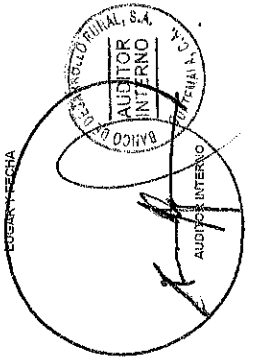
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
CONTABILIDAD - FIDEICOMISOS

FIDEICOMISO CREDITO RURAL
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 30 DE JUNIO DE 2018
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MIDA EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MIDA EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	43,464,001.86	43,464,001.86		CUENTAS POR PAGAR	5,202.00	5,202.00	
BANCOS	624.69	624.69		PROVISIONES	0.00	0.00	
OTROS BANCOS	43,463,375.17	43,463,375.17		SUMA DEL PASIVO	5,202.00		
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	83,941,670.79	83,941,670.79	
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES				SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	83,946,872.79		
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES				CAPITAL PAGADO	48,032,549.52	48,032,549.52	
SUMA	955,586.23	955,586.23		CAPITAL AUTORIZADO	184,653,475.49	184,653,475.49	
CARTERA DE CREDITOS VIGENTES	3,861,501.30	3,861,501.30		ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)	37,663,395.03	37,663,395.03	
AL DIA	1,378,408.70	1,378,408.70		CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)	108,213,156.84	108,213,156.84	
EN MORA	2,573,092.60	2,573,092.60		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)	0.00	0.00	
VENCIDOS	17,863,605.61	17,863,605.61		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)	0.00	0.00	
EN PROCESO DE PRORROGA	0.00	0.00		PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)	0.00	0.00	
EN COBRO ADMINISTRATIVO	16,838,646.14	16,838,646.14		TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)	0.00	0.00	
EN COBRO JUDICIAL	2,144,656.47	2,144,656.47		SUBSIDIOS PAGADOS (-)	0.00	0.00	
SUMA	21,675,005.91	21,675,005.91		OTROS APORTE	29,245,527.90	29,245,527.90	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	20,519,420.68	20,519,420.68		RESERVAS	4,994,346.12	4,994,346.12	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	83,290,797.24	83,290,797.24		RESERVAS DE CAPITAL			
CUENTAS POR COBRAR	58,060.81	58,060.81		RESULTADOS POR APLICAR	-2,822,831.45	-2,822,831.45	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	0.00		UTILIDADES POR APLICAR	4,874,321.86	4,874,321.86	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00		PERDIDAS POR APLICAR (-)	7,797,253.31	7,797,253.31	
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	5,191,254.43	5,191,254.43		RESULTADOS DEL EJERCICIO	-368,033.55	-368,033.55	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION				SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	49,535,500.64	49,535,500.64	
MUJERES Y NIÑOS	10,053,084.95	10,053,084.95		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	143,782,803.43	143,782,803.43	
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS	9,254,577.64	9,254,577.64					
CARGOS DIFERIDOS	498,318.49	498,318.49					
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS	414,122.94	414,122.94					
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00					
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES	0.00	0.00					
SUMA EL ACTIVO	143,782,803.43	143,782,803.43					

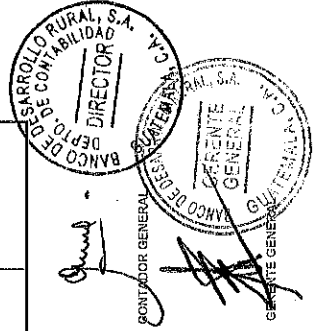
GUATEMALA, 2 DE JULIO DE 2018

COSECHA



CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 1,217,568.12
 GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS 70,265,567.46
 OTRAS CUENTAS DE ORDEN 72,645,805.67
 CUENTAS DE REGISTRO 3,726.00
 SUMA 144,122,667.19





CONTADOR GENERAL

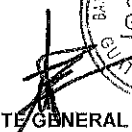

GERENTE GENERAL



FIDEICOMISO CREDITO RURAL
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2018
(CIFRAS EN QUETZALES)

PRODUCTOS DEL EJERCICIO		1,020,313.39
INTERESES	1,007,211.89	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	13,101.50	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
GASTOS DEL EJERCICIO		1,388,346.94
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	348,510.26	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	992,924.54	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.24	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	30.00	
AMORTIZACIONES	46,881.90	
RESULTADO DEL EJERCICIO		(368,033.55)
RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES		0.00
PRODUCTOS	0.00	
GASTOS	0.00	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		(368,033.55)
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00
GANANCIA (PERDIDA) NETA		(368,033.55)

GUATEMALA, 2 DE JULIO DE 2018


 CONTADOR GENERAL



 GERENTE GENERAL



 AUDITOR INTERNO


3	A C T I V O								
301	DISPONIBILIDADES								143,782,303.43 *
3011	MONEDA NACIONAL								43,464,001.86 *
301101	BANCOS							626.69 *	
301101.01	DISPONIBILIDADES CREDITO RURAL		526.59						
301102	OTROS BANCOS							43,463,375.17 *	
301102.02	DEPOSITOS DE AHORRO								
303	CARTELA DE CREDITOS								
3031	MONEDA NACIONAL								94,246,383.47 *
303101	VIGENTES AL DIA		1,094,408.70 *						
303101.01	PRESTAMOS		226,111.17 *						
303101.0103	PRENDARIOS		349,742.53 *						
303101.0106	HIPOTECARIOS		819,555.00 *						
303101.0108	HIPOTECARIOS-PRENDARIOS-FIDUCIARIOS								
303101.02	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS		224,000.00 *						
303102	VIGENTES EN AJRA								
303102.01	PRESTAMOS		2,532,786.61 *						2,573,092.60 *
303102.0103	PRENDARIOS		3,324.46 *						
303102.0106	HIPOTECARIOS PRENDARIOS		1,779,462.15 *						
303102.0106	HIPOTECARIOS		750,000.00 *						
303102.02	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS		40,305.99 *						
303104	VENCIDOS EN COBRO ADMINISTRATIVO								15,838,849.14 *
303104.01	PRESTAMOS		15,816,049.14 *						
303104.0101	FIDUCIARIOS		742,494.41 *						
303104.0102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS		5,257,958.34 *						
303104.0103	PRENDARIOS		8,016,793.07 *						
303104.0104	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS		46,332.57 *						
303104.0105	HIPOTECARIOS PRENDARIOS		988,091.05 *						
303104.0106	HIPOTECARIOS		749,379.70 *						
303104.0108	HIPOTECARIOS-PRENDARIOS-FIDUCIARIOS		15,000.00 *						
303104.02	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS		22,800.00						
303105	VENCIDOS EN COBRO JUDICIAL								2,144,656.47
303105.01	PRESTAMOS		2,144,656.47						
303105.0101	FIDUCIARIOS		1,367,641.04 *						
303105.0102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS		332,709.48 *						
303105.0103	PRENDARIOS		189,854.97 *						
303105.0104	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS		127,579.59						
303105.0105	HIPOTECARIOS PRENDARIOS		99,999.93						
303105.0106	HIPOTECARIOS		17,871.46 *						
303105.0108	HIPOTECARIOS-PRENDARIOS-FIDUCIARIOS		10,000.00 *						

BALANCE
 00000000096

	VIENEN		21,875,006.91 *	137,710,385.33 *
	SUMA		21,875,006.91	
401101	ESTIMACIONES POR VALIDACION (-)		20,919,420.68 *	
	SUS-TOTAL		955,586.23 *	
303199	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR		53,290,797.24 *	
303199-01	INTERESES			
303199-0101	PREMIOS	39,439,784.87 *		
303199-0102	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	141,989.31 *		
303199-0103	POR MOROSIDAD	53,709,023.06 *		
304	CUENTAS POR COBRAR			
3041	MONEDA NACIONAL			58,060.81 *
304101	DEUDORES		46,197.46	
304101-01	GASTOS ADMINISTRATIVOS	30.00 *		
304101-02	GASTOS JUDICIALES	27,529.11 *		
304101-04	COSTAS Y GASTOS	10,081.30		
304101-09	DEUDORES VARIOS	8,553.05 *		
304101-0599	OTROS	8,553.05		
304102	CUENTAS POR LIQUIDAR		11,863.35 *	
304102-01	ANTICIPO DE GASTOS	11,863.35		
305	ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			5,191,254.43 *
3051	MONEDA NACIONAL			
305101	INMOBILIAES			
305104	ENGRABACIONES POR ACTIVOS EXTRAORDINARIOS		5,138,654.20 *	
306	ACTIVOS FIJOS		52,600.23 *	
3061	MONEDA NACIONAL			768,407.31 *
306101	INMOBILIAES		12,260.87	
306101-02	EDIFICIOS	79,567.30 *		
306101-0202	MEJORAS	79,567.30 *		
402101	SUMA			
402101	DEPRECIACIONES ACUMULADAS (-)			756,146.74 *
306102	INMOBILIAES			
306102-09	EQUIPO DE TELECOMUNICACIONES			
306102-0901	EN SERVICIO	9,983,517.65 *		
	SUMA		9,983,517.65 *	143,728,107.88 *
	VAN			

402102	DEPRECIACIONES ACUMULADAS (-)	9,982,527.65 *	143,728,107.88 *
307	ACTIVO DIFERIDO	9,227,370.91	54,695.55
3071	MONEDA NACIONAL		
307102	ACTIVOS INTANGIBLES	54,695.55 *	
307102.01	CONCESIONES	468,818.49	
	SUMA	468,818.49	
403102	AMORTIZACIONES ACUMULADAS (-)	414,122.94	
	SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL IGUAL AL ACTIVO		143,782,803.43 *
5	P A S I V O		
501	CUENTAS POR PAGAR		93,946,872.79
5011	MONEDA NACIONAL		5,202.00 *
501102	INGRESOS POR APLICAR		5,202.00 *
501102.01	CARTEIRA DE CREDITOS	5,202.00 *	
503	UTILIDADES DIFERIDAS		
5031	MONEDA NACIONAL		93,290,797.24 *
503101	INTERESES DEVENGADOS NO PERCIDOS	93,290,797.24	
503101.03	CARTEIRA DE CREDITOS	93,290,797.24 *	
503101.0301	PRESTAMOS	39,439,784.87 *	
503101.0302	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	141,989.31 *	
503101.0303	FOR MOROSIDAD	53,709,023.06 *	
504	PRODUCTOS CAPITALIZADOS		650,873.55 *
5041	MONEDA NACIONAL		650,873.55 *
504101	ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	650,873.55 *	
6	C A P I T A L Y S U P E R A V I T		
601	CAPITAL PAGADO		49,835,930.64 *
6011	MONEDA NACIONAL		48,032,549.52 *
601101	CAPITAL AUTORIZADO		
601101.01	AFORACION AID	164,963,475.49 *	
601101.02	AFORACION GOBIERNO DE GUATEMALA	45,831,968.89 *	
601101.03	AFORACION CONVENIO NO. 520-0425-10	7,336,447.57 *	
601101.04	AFORACION CONVENIO NO. 520-0426	15,493,060.00 *	
		23,239,620.00 *	
		91,901,116.46 *	164,963,475.49 *
			48,032,549.52 *

00000000094

601101.05	AFORRACION CONVENIO NO. 520-0432	91,901,116.46 *	154,963,475.49 *	48,032,549.52 *
601101.20	AFORRACION POR DIVIDENDOS	15,493,080.00	57,569,279.03	
601102	ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		37,963,395.03	
601102.01	AFORRACION AID	2,498,454.21		
601102.02	AFORRACION GOBIERNO DE GUATEMALA	1,650,979.82		
601102.03	AFORRACION CONVENIO NO. 520-0425.10	13,511,525.00		
601102.04	AFORRACION CONVENIO NO. 520-0425	19,902,881.00 *		
601102.05	AFORRACION CONVENIO NO. 520-0432	399,655.00		
601103	CAPITAL DEVENIDO AL FIDUCIARIAMENTE (-)		108,213,159.84	
601111	OTROS APORTES		29,245,627.90	
601111.02	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR	29,245,627.90		
602	RESERVAS			
6021	MONEDA NACIONAL		4,994,346.12 *	4,994,346.12 *
602101	RESERVA DE CAPITAL		4,994,346.12 *	
602101.01	RESERVA PARA PERDIDAS	336,573.75		
602101.02	FONDO DE RESERVA	4,501,179.08		
602101.07	FONDO DE CANCELACION	156,593.29		
604	RESULTADOS POR APLICAR			
6041	MONEDA NACIONAL			(2,822,931.45) *
604101	UTILIDADES POR APLICAR	4,974,321.66 *		
604102	PERDIDAS POR APLICAR (-)	7,797,253.31		
609	RESULTADOS DEL EJERCICIO			(2,822,931.45) *
6091	MONEDA NACIONAL			
609101	RESULTADOS DEL EJERCICIO		(368,033.55) *	(368,033.55) *
9	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO			
901	CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS			144,122,697.19
9011	MONEDA NACIONAL			1,217,568.12 *
901102	CREDITOS CONCEDIDOS POR UTILIZAR		1,217,568.12	
901102.01	PRESTAMOS	1,217,568.12 *		
901102.0101	EN CUENTA CORRIENTE			
902	GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS			70,255,597.40 *
9021	MONEDA NACIONAL		70,255,597.40 *	
902101	PRESTAMOS			

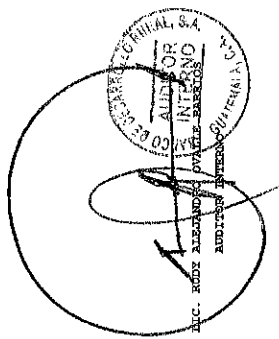
902101.01	HIPOTECAS	9,111,847.33			
902101.02	PRENDAS	61,143,750.07			
902101.0202	EN PODER DE DEPOSITARIOS		9,279,780.98		
902101.0203	PRENDA AGRARIA		52,869,969.09		
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN				
9031	MONEDA NACIONAL				
903101	ACTIVOS IRRECUPERABLES			72,645,805.67	72,645,805.67
903101.01	PRESTAMOS	20,293,752.34			
903101.02	INTERESES	52,336,509.04			
903101.03	PAGOS POR CUENTA AJENA	1,548.69			
903101.07	GASTOS	13,995.60			
904	CUENTAS DE REGISTRO				
9041	MONEDA NACIONAL				
904101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA				
904101.01	PROFITOS	1,152.00			1,152.00
904101.0101	TESTIMONIOS DE PRESTAMOS				
904102	ACTIVOS TOTALMENTE DEPRECIADOS				
904102.01	MOBILIARIO Y EQUIPO	13.00			
904102.05	SISTEMAS INFORMATICOS	2,527.00			
904102.06	EQUIPO DE TELECOMUNICACIONES	28.00			
904102.07	EDIFICIOS	1.00			
904102.99	OTROS	5.00			
					3,726.00
					3,726.00
					71,479,165.52
					71,479,165.52
					72,645,805.67
					72,645,805.67
					1,152.00
					1,152.00
					2,574.00
					2,574.00



LIC. SERGIO VENTURO MARTINEZ GUERRA
 CONTADOR GENERAL




LIC. EDGAR ROSALES GUZMAN BENEDECENTE
 GERENTE GENERAL



GUATEMALA, 02 DE JULIO DE 2018

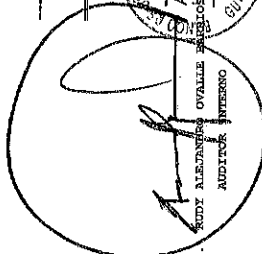
0000000092

701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO		1,020,313.99
701101	INTERESES		1,007,211.99
701101.01	INVERSIONES	746,302.25	
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO		
701101.02	CARRERA DE CREDITOS	260,909.64	
701101.0201	PRESTAMOS	260,909.64	
701103	RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCORRIBLES		13,101.50
701103.01	PRESTAMOS	7,000.00	
701103.02	INTERESES	6,101.50	
801	GASTOS DEL EJERCICIO		3,388,346.94
801103	COMISIONES		348,510.25
801103.01	ADMINISTRACION BANCARIA		
801105	DEPRECIACIONES		992,924.54
801105.07	EQUIPO DE TELECOMUNICACIONES	990,097.42	
801105.0701	EN SERVICIO	990,097.42	
801105.08	INMOBILIARES	2,827.12	
801106	CUENTAS Y VALORES INCORRIBLES		0.24
801109	GASTOS EXTRAORDINARIOS		30.00
801109.99	OTROS GASTOS	30.00	
801110	AMORTIZACIONES		46,881.90
801110.01	CONCESIONES	46,881.90	
RESULTADOS DEL EJERCICIO			(368,033.55)
701199	RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES		0.00
801199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		0.00
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		0.00
999	GANANCIA O PERDIDA BRUTA		(368,033.55)
999	IMPUESTO SOBRE LA RENTA		0.00
999	GANANCIA O PERDIDA NETA		(368,033.55)


 LIC. SERGIO VIVIANO MARRERO
 DIRECTOR
 BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
 DEPTO. DE CONTABILIDAD
 GUATEMALA, C.A.

GUATEMALA, 02 DE JULIO DE 2018


 LIC. EDGAR ROLANDO GUDAN RESTANCOURTE
 GERENTE GENERAL
 BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
 GUATEMALA, C.A.


 LIC. JUDY ALEJANDRO OVALLE MARRERO
 AUDITOR INTERNO
 BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
 GUATEMALA, C.A.



REPORTE DE INVERSIONES
Del Fideicomiso -CREDITO RURAL-

Reporte al 30-jun-2018

GARANTIA Y/O CUENTA DE AHORRO	No. DE CUENTA O CERTIFICADO	Fecha de Inversión	Monto Invertido	Plazo Dias	Fecha de Vencimiento	Tasa %	Monto de Intereses	Total cuenta de Ahorro o Vencimiento	Forma de Pago	Garantía	Institución Bancaria o Financiera
Cuenta de ahorro	Cta. 409900660-7		41,814,461.92			3.50%	120,306.60	Q 41,934,768.52			BANRURAL, S. A.
Cuenta de ahorro	Cta. 403309819-4		1,524,221.85			3.50%	4,384.80	Q 1,528,606.65			BANRURAL, S. A.
TOTALES			Q 43,338,683.77				Q 124,691.40	Q 43,463,375.17			

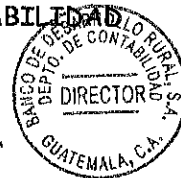
Ref.: C-DC-09965-2018

El infrascrito Director del Departamento de Contabilidad del Banco de Desarrollo Rural, S.A. -BANRURAL- CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Crédito Rural al 30 de junio de 2018, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de junio de 2018 los intereses producto que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 124,691.40
701101.0201.01	PRESTAMOS DIRECTOS (Intereses)	Q. 23,015.48
701101.0201.02	PRESTAMOS INTERMEDIARIOS FINANCIEROS (Intereses)	Q. 13,600.95
	TOTAL	Q. 161,307.83

Y para los usos legales correspondientes, extendiendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el día cinco de julio de dos mil dieciocho.

DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD




Lic. Sergio Vinicio Mazariegos Lemus
Director

C.c.: Correlativo.

Banco de Desarrollo Rural, S.A.
 Departamento de Fideicomisos
 Eficiencia en Recuperaciones
 Fecha de Corte: 30/06/2018



Control de Recuperaciones Fideicomiso CREDITO RURAL

Operacion	Cliente	FechaPago	Capital	Interes	Int. Mora
7445231056	JORGE ARMANDO SOLIS CEBALLOS	01/06/2018	270.00	628.13	1.87
7445135139	KARINA MARISOL CANTE LIMA	05/06/2018	1,539.07	650.11	10.82
7474031860	ADRIAN GOMEZ LOPEZ	05/06/2018	96.98	203.02	-
7474031860	ADRIAN GOMEZ LOPEZ	05/06/2018	200.00	-	-
7928014179	CARLOS FERNANDO ORTIZ ALVAREZ	14/06/2018	-	67.14	0.26
7928006342	MAGNO RUBEN RUIZ SANCHEZ	18/06/2018	5,549.45	2,652.49	1,798.06
7043022112	SUB TUX RAMOS	20/06/2018	-	-	496.39
7445084699	EDUARDO RENE JO LEON	20/06/2018	-	2,743.90	312.76
7019093149	MIGUEL ANGEL SANDOVAL MEDINA	26/06/2018	-	528.96	528.96
7445021604	ASOCIACION COOPERACION PARA EL	28/06/2018	-	13,600.95	-
7010011274	ALFONSO RAYMUNDO LOPEZ	28/06/2018	-	-	2,000.00
7043021719	JUAN JOSE XOL CAAL	28/06/2018	-	245.54	734.37
7054005800	PEDRO LOPEZ TUM	28/06/2018	-	-	589.71
7054088910	LOPEZ REYES RAMON	28/06/2018	-	501.37	65.09
7083155846	GARCIA TORRES MARIA LUISA	28/06/2018	-	-	200.00
7089031791	PEREZ JIMENEZ ANTONIO	28/06/2018	-	-	578.78
7445135955	WALTER OSVALDO MARROQUIN QUINT	28/06/2018	-	5,373.12	23.17
7445135955	WALTER OSVALDO MARROQUIN QUINT	28/06/2018	4,603.71	-	-
7928014179	CARLOS FERNANDO ORTIZ ALVAREZ	28/06/2018	7,293.92	2,081.46	-
Totales:			19,553.13	29,276.19	7,340.24