BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.
CONTABILIDAD - FIDEICOMISOS

FIDEICOMISO CREDITO RURAL
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE MAYO DE 2022
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	554,418.70	554,418.70	
BANCOS		0.01	
OTROS BANCOS		554,418.69	
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00	
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00	
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00	
SUMA		0.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00	
CARTERA DE CREDITOS	33,061.21	33,061.21	
VIGENTES		30,448.66	
AL DIA		0.00	
EN MORA		30,448.66	
VENCIDOS		7,628,605.54	
EN PROCESO DE PRORROGA		0.00	
EN COBRO ADMINISTRATIVO		5,332,295.64	
EN COBRO JUDICIAL		2,296,309.90	
SUMA		7,659,054.20	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		7,625,992.99	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	0.00	0.00	
CUENTAS POR COBRAR	12,071.86	12,071.86	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00	
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	5,703,671.80	5,703,671.80	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00	
INMUEBLES Y MUEBLES	0.00	0.00	
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS		0.00	
CARGOS DIFERIDOS	0.00	0.00	
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS		0.00	
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00	
SUMA EL ACTIVO	6,303,223.57		

PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
CUENTAS POR PAGAR	121,202.00	121,202.00	
PROVISIONES	0.00	0.00	
SUMA DEL PASIVO	121,202.00		
OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	650,873.55	650,873.55	
SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	772,075.55		
CAPITAL PAGADO	-10,963,265.56	-10,963,265.56	
CAPITAL AUTORIZADO		164,963,475.49	
ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		37,963,395.03	
CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		167,208,973.92	
CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)		0.00	
CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)		0.00	
PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)		0.00	
TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)		0.00	
SUBSIDIOS PAGADOS (-)		0.00	
OTROS APORTES		29,245,627.90	
RESERVAS	9,968,667.98	9,968,667.98	
RESERVAS DE CAPITAL		9,968,667.98	
RESULTADOS POR APLICAR	5,278,953.80	5,278,953.80	
UTILIDADES POR APLICAR		13,076,207.11	
PERDIDAS POR APLICAR (-)		7,797,253.31	
RESULTADOS DEL EJERCICIO	1,246,791.80	1,246,791.80	
SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	5,531,148.02		
TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	6,303,223.57		

GUATEMALA, 1 DE JUNIO DE 2022
LUGAR Y FECHA

AUDITOR INTERNO

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A. AUDITOR INTERNO GUATEMALA, C.A.

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	0.00
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS	11,027,756.43
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	200,613,719.25
CUENTAS DE REGISTRO	7,029.00
SUMA	211,648,504.68

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A. CONTADOR GENERAL GUATEMALA, C.A.

CONTADOR GENERAL

REPRESENTANTE LEGAL

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
CONTABILIDAD -FIDEICOMISOS-

FIDEICOMISO CREDITO RURAL
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MAYO DE 2022
(CIFRAS EN QUETZALES)

PRODUCTOS DEL EJERCICIO		449,807.53
INTERESES	425,693.03	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	24,114.50	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
GASTOS DEL EJERCICIO		11,005.72
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	11,004.91	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.81	
AMORTIZACIONES	0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO		438,801.81
RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES		807,989.99
PRODUCTOS	807,989.99	
GASTOS	0.00	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		1,246,791.80
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00
GANANCIA (PERDIDA) NETA		1,246,791.80

GUATEMALA, 1 DE JUNIO DE 2022

CONTADOR GENERAL

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A. CONTADOR GENERAL GUATEMALA, C.A.

AUDITOR INTERNO

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A. AUDITOR INTERNO GUATEMALA, C.A.

REPRESENTANTE LEGAL

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A. - BANRURAL -
CONTABILIDAD -FIDEICOMISOS-
GUATEMALA, C. A.

BALANCE GENERAL ANALITICO FIDEICOMISO CREDITO RURAL
AL 31 DE MAYO DE 2022
(Cifras en Quetzales)

3	A C T I V O					6,303,223.57
301	DISPONIBILIDADES					554,418.70
3011	MONEDA NACIONAL				554,418.70	
301101	BANCOS			0.01		
301101.01	DISPONIBILIDADES CREDITO RURAL		0.01			
301102	OTROS BANCOS			554,418.69		
301102.02	DEPOSITOS DE AHORRO		554,418.69			
303	CARTERA DE CREDITOS					33,061.21
3031	MONEDA NACIONAL				33,061.21	
303102	VIGENTES EN MORA			30,448.66		
303102.02	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS		30,448.66			
303104	VENCIDOS EN COBRO ADMINISTRATIVO			5,332,295.64		
303104.01	PRESTAMOS		5,309,495.64			
303104.0101	FIDUCIARIOS	150,573.95				
303104.0102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS	2,489,205.55				
303104.0103	PRENDARIOS	2,041,547.58				
303104.0104	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS	10,111.38				
303104.0105	HIPOTECARIOS PRENDARIOS	213,787.16				
303104.0106	HIPOTECARIOS	404,270.02				
303104.02	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS		22,800.00			
303105	VENCIDOS EN COBRO JUDICIAL			2,296,309.90		
303105.01	PRESTAMOS		2,296,309.90			
303105.0101	FIDUCIARIOS	78,095.03				
303105.0102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS	255,671.43				
303105.0103	PRENDARIOS	295,407.41				
303105.0105	HIPOTECARIOS PRENDARIOS	1,667,136.03				
	SUMA			7,659,054.20		
401101	ESTIMACIONES POR VALUACION (-)			7,625,992.99		
304	CUENTAS POR COBRAR					12,071.86
3041	MONEDA NACIONAL				12,071.86	
304101	DEUDORES			208.51		
304101.02	GASTOS JUDICIALES		208.51			
304102	CUENTAS POR LIQUIDAR			11,863.35		
304102.01	ANTICIPO DE GASTOS		11,863.35			
305	ACTIVOS EXTRAORDINARIOS					5,703,671.80
3051	MONEDA NACIONAL				5,703,671.80	
305101	INMUEBLES			5,651,071.57		
305104	EROGACIONES POR ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			52,600.23		

VAN

		VIENEN			
	SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL IGUAL AL ACTIVO				6,303,223.57
5	P A S I V O				772,075.55
501	CUENTAS POR PAGAR				121,202.00
5011	MONEDA NACIONAL			121,202.00	
501102	INGRESOS POR APLICAR		121,202.00		
501102.01	CARTERA DE CREDITOS	121,202.00			
504	PRODUCTOS CAPITALIZADOS				650,873.55
5041	MONEDA NACIONAL			650,873.55	
504101	ACTIVOS EXTRAORDINARIOS		650,873.55		
6	C A P I T A L Y S U P E R A V I T				5,531,148.02
601	CAPITAL PAGADO				(10,963,265.56)
6011	MONEDA NACIONAL			(10,963,265.56)	
601101	CAPITAL AUTORIZADO		164,963,475.49		
601101.01	APORTACION AID	45,831,968.89			
601101.02	APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA	7,336,447.57			
601101.03	APORTACION CONVENIO NO. 520-0425.10	15,493,080.00			
601101.04	APORTACION CONVENIO NO. 520-0426	23,239,620.00			
601101.05	APORTACION CONVENIO NO. 520-0432	15,493,080.00			
601101.20	APORTACION POR DIVIDENDOS	57,569,279.03			
601102	ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		37,963,395.03		
601102.01	APORTACION AID	2,498,454.21			
601102.02	APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA	1,650,879.82			
601102.03	APORTACION CONVENIO NO. 520-0425.10	13,511,525.00			
601102.04	APORTACION CONVENIO NO. 520-0426	19,902,881.00			
601102.05	APORTACION CONVENIO NO. 520-0432	399,655.00			
601103	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		167,208,973.92		
601111	OTROS APORTES		29,245,627.90		
601111.02	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR	29,245,627.90			
602	RESERVAS				9,968,667.98
6021	MONEDA NACIONAL			9,968,667.98	
602101	RESERVA DE CAPITAL		9,968,667.98		
602101.01	RESERVA PARA PERDIDAS	336,573.75			
602101.03	FONDO DE RESERVA	4,501,179.08			
602101.07	FONDO DE CAPACITACION	156,593.29			
602101.14	RESERVAS PROVENIENTES DE UTILIDADES	4,974,321.86			
		VAN			(994,597.58)

	VIENEN					(994,597.58)
604	RESULTADOS POR APLICAR					5,278,953.80
6041	MONEDA NACIONAL				5,278,953.80	
604101	UTILIDADES POR APLICAR			13,076,207.11		
604102	PERDIDAS POR APLICAR (-)			7,797,253.31		
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO					1,246,791.80
6991	MONEDA NACIONAL				1,246,791.80	
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO			1,246,791.80		
9	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO					211,648,504.68
902	GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS					11,027,756.43
9021	MONEDA NACIONAL				11,027,756.43	
902101	PRESTAMOS			11,027,756.43		
902101.01	HIPOTECAS		2,918,797.51			
902101.02	PRENDAS		8,108,958.92			
902101.0202	EN PODER DE DEPOSITARIOS	8,108,958.92				
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN					200,613,719.25
9031	MONEDA NACIONAL				200,613,719.25	
903101	ACTIVOS IRRECUPERABLES			164,237,101.51		
903101.01	PRESTAMOS		31,255,557.91			
903101.02	INTERESES		132,956,219.95			
903101.03	PAGOS POR CUENTA AJENA		1,548.69			
903101.07	GASTOS		23,774.96			
903107	INTERESES POR LUCRO CESANTE EN CUENTAS ACTIVAS			36,376,617.74		
903107.01	POR CARTERA DE CREDITOS		36,376,617.74			
903107.0102	INTERESES	36,376,617.74				
904	CUENTAS DE REGISTRO					7,029.00
9041	MONEDA NACIONAL				7,029.00	
904101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA			223.00		
904101.01	PROPIOS		223.00			
904101.0101	TESTIMONIOS DE PRESTAMOS	223.00				
904102	ACTIVOS TOTALMENTE DEPRECIADOS			6,806.00		
904102.01	MOBILIARIO Y EQUIPO		13.00			
	VAN		13.00			

	VIENEN	13.00
904102.05	SISTEMAS INFORMATICOS	2,527.00
904102.06	EQUIPO DE TELECOMUNICACIONES	4,260.00
904102.07	EDIFICIOS	1.00
904102.99	OTROS	5.00

GUATEMALA, 01 DE JUNIO DE 2022

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A. CONTADOR GENERAL GUATEMALA, C.A.

LIC. SERGIO VINICIO MAZARIEGOS LEMUS
CONTADOR GENERAL

LIC. RUDY ALEJANDRO OVALLE BARRIOS
AUDITOR INTERNO

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A. AUDITOR INTERNO GUATEMALA, C.A.

LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A. - BANRURAL -
CONTABILIDAD -FIDEICOMISOS-
GUATEMALA, C. A.

ESTADO DE RESULTADOS ANALITICO FIDEICOMISO CREDITO RURAL
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MAYO DE 2022
(Cifras en Quetzales)

701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO				449,807.53
701101	INTERESES			425,693.03	
701101.01	INVERSIONES		422,324.61		
701101.0101	VALORES	386,514.75			
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO	35,809.86			
701101.02	CARTERA DE CREDITOS		3,368.42		
701101.0201	PRESTAMOS	3,368.42			
701103	RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES			24,114.50	
701103.01	PRESTAMOS		17,500.82		
701103.02	INTERESES		6,613.68		
801	GASTOS DEL EJERCICIO				11,005.72
801103	COMISIONES			11,004.91	
801103.01	ADMINISTRACION BANCARIA		11,004.91		
801109	GASTOS EXTRAORDINARIOS			0.81	
801109.99	OTROS GASTOS		0.81		
	RESULTADOS DEL EJERCICIO				438,801.81
	RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES				
701199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES				807,989.99
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			807,989.99	
	GANANCIA O PERDIDA BRUTA			0.00	
899	IMPUESTO SOBRE LA RENTA				1,246,791.80
	GANANCIA O PERDIDA NETA				0.00
					1,246,791.80

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A. CONTADOR GENERAL GUATEMALA, C.A.

LIC. SERGIO VINICIO MAZARIEGOS LEMUS
CONTADOR GENERAL

GUATEMALA, 01 DE JUNIO DE 2022

LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A. AUDITOR INTERNO GUATEMALA, C.A.

LIC. RUDY ALEJANDRO OVALLE BARRIOS
AUDITOR INTERNO

BANRURAL
El amigo que te ayuda a crecer

Ref.: C-DC-013422-2022

El infrascrito Director del Departamento de Contabilidad del Banco de Desarrollo Rural, S.A. -BANRURAL- CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Crédito Rural al 31 de mayo de 2022, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de mayo de 2022 los intereses producto que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 1,642.84
701101.0201.01	PRESTAMOS DIRECTOS (Intereses)	Q. 611.72
701199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES (Otros Productos)	Q. 807,989.99
	TOTAL	Q. 810,244.55

Y para los usos legales correspondientes, extiendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el tres de junio de dos mil veintidós.

DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A. DEPTO. DE CONTABILIDAD DIRECTOR GUATEMALA, C.A.

Lic. Sergio Vinicio Mazariegos Lemus
Director

C.c.: Correlativo.

Banco de Desarrollo Rural, S. A.
Departamento Fiduciario

BANRURAL

REPORTE DE INVERSIONES
Del Fideicomiso -CREDITO RURAL-

Reporte al 31-may-2022

GARANTIA Y/O CUENTA DE AHORRO	No. DE CUENTA O CERTIFICADO	Fecha de Inversión	Monto Invertido	Plazo Días	Fecha de Vencimiento	Tasa %	Monto de Intereses	Total cuenta de Ahorro ò al Vencimiento	Forma de Pago	Garantía	Institución Bancaria o Financiera
Cuenta de ahorro	Cta. 409900660-7		552,775.85			3.50%	1,642.84	Q 554,418.69			BANRURAL, S. A.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALES			Q 552,775.85				Q 1,642.84	Q 554,418.69			

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A. ADMINISTRACIÓN DE FIDEICOMISOS GUATEMALA, C.A.

Banco de Desarrollo Rural, S.A.
Departamento de Fideicomisos
Eficiencia en Recuperaciones
Fecha de Corte: 31/05/2022

BANRURAL
El amigo que te ayuda a crecer

Control de Recuperaciones Fideicomiso CREDITO RURAL

Operacion	Cliente	FechaPago	Capital	Interes	Interes Mora
7445084699	EDUARDO RENE JO LEON	12/05/2022	910.53	88.74	0.73
7445231056	JORGE ARMANDO SOLIS CEBALLOS	09/05/2022	477.75	519.20	3.05
Totales:			**1,388.28**	**607.94**	**3.78**

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A. ADMINISTRACIÓN DE FIDEICOMISOS GUATEMALA, C.A.