



FIDEICOMISO CREDITO RURAL
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE MAYO DE 2020
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	2,881,828.83	2,881,828.83		CUENTAS POR PAGAR	5,372.82	5,372.82	
BANCOS		0.00		PROVISIONES	0.00	0.00	
OTROS BANCOS		2,881,828.83		SUMA DEL PASIVO	5,372.82		
INVERSIONES TEMPORALES	47,000,000.00	47,000,000.00		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	918,844.60	918,844.60	
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		47,000,000.00		SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	924,217.32		
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00		CAPITAL PAGADO	40,032,549.52	40,032,549.52	
SUMA		47,000,000.00		CAPITAL AUTORIZADO		164,903,475.49	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		37,903,395.03	
CARTERA DE CREDITOS	1,022,738.31	1,022,738.31		CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		108,213,158.84	
VIGENTES		2,406,064.82		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)		0.00	
AL DIA		702,397.95		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)		0.00	
EN MORA		1,763,663.87		PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)		0.00	
VENCIDOS		17,264,296.98		TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)		0.00	
EN PROCESO DE PRORROGA		0.00		SUBSIDIOS PAGADOS (-)		0.00	
EN COBRO ADMINISTRATIVO		14,516,873.56		OTROS APORTES		29,245,627.90	
EN COBRO JUDICIAL		2,748,425.42		RESERVAS	9,968,667.98	9,968,667.98	
SUMA		19,730,360.80		RESERVAS DE CAPITAL		0,968,667.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		18,707,922.29		RESULTADOS POR APLICAR	-3,744,680.18	-3,744,680.18	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	267,970.95	267,970.95		UTILIDADES POR APLICAR		4,052,573.13	
CUENTAS POR COBRAR	21,851.22	21,851.22		PERDIDAS POR APLICAR (-)		7,797,263.31	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		RESULTADOS DEL EJERCICIO	1,146,792.64	1,146,792.64	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	55,403,329.96		
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	5,329,116.99	5,329,116.99		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	66,327,547.28		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00					
INMUEBLES Y MUEBLES	4,040.88	79,567.30					
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS		75,526.32					
CARGOS DIFERIDOS	0.00	0.00					
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS		0.00					
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00					
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00					
SUMA EL ACTIVO	56,327,547.28						

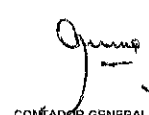
GUATEMALA, 1 DE JUNIO DE 2020
LUGAR Y FECHA



AUDITOR INTERNO


BANCO DE DESARROLLO RURAL S.A.
AUDITOR INTERNO
GUATEMALA, C.A.

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	0.00
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS	31,317,321.92
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	177,980,174.40
CUENTAS DE REGISTRO	7,946.00
SUMA	<u>209,305,442.32</u>


CONTADOR GENERAL


BANCO DE DESARROLLO RURAL S.A.
CONTADOR GENERAL
GUATEMALA, C.A.


REPRESENTANTE LEGAL

FIDEICOMISO CREDITO RURAL
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MAYO DE 2020
(CIFRAS EN QUETZALES)

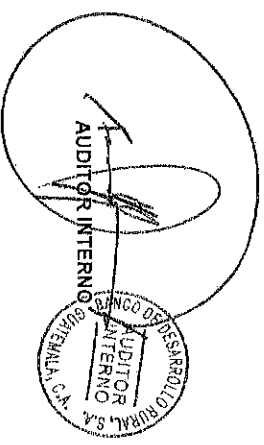
PRODUCTOS DEL EJERCICIO		1,190,095.49
INTERESES	1,156,348.79	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	33,746.70	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
GASTOS DEL EJERCICIO		43,302.85
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	41,616.10	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	1,656.75	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	30.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO		1,146,792.64
RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES		0.00
PRODUCTOS	0.00	
GASTOS	0.00	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		1,146,792.64
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00
GANANCIA (PERDIDA) NETA		1,146,792.64

GUATEMALA, 1 DE JUNIO DE 2020

CONTADOR GENERAL



REPRESENTANTE LEGAL



3		A C T I V O			
301	DISPONIBILIDADES				56,327,547.28
3011	MONEDA NACIONAL				2,681,828.83
				2,681,828.83	
301101	BANCOS				
301101.01	DISPONIBILIDADES CREDITO RURAL			0.00	0.00
				0.00	
301102	OTROS BANCOS				
					2,681,828.83
301102.02	DEPOSITOS DE AHORRO			2,681,828.83	
302	INVERSIONES TEMPORALES				
3021	MONEDA NACIONAL				47,219,547.95
302101	TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES				
302101.02	DE INSTITUCIONES FINANCIERAS			47,000,000.00	47,000,000.00
				47,000,000.00	
302199	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR				
					219,547.95
302199.01	INTERESES			219,547.95	
303	CARTERA DE CREDITOS				
3031	MONEDA NACIONAL				1,071,161.31
303101	VIGENTES AL DIA				
303101.01	PRESTAMOS				702,397.95
303101.0101	FIDUCIARIOS			651,397.95	
303101.0103	PRENDARIOS	390,648.47			
303101.0106	HIPOTECARIOS	72,938.05			
		187,810.63			
303101.02	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			51,000.00	
303102	VIGENTES EN HORA				
303102.01	PRESTAMOS				1,763,663.67
303102.0103	PRENDARIOS			1,733,215.01	
303102.0105	HIPOTECARIOS PRENDARIOS	3,324.46			
303102.0106	HIPOTECARIOS	1,673,163.92			
		56,726.63			
303102.02	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			30,448.66	
303104	VENCIDOS EN COBRO ADMINISTRATIVO				
303104.01	PRESTAMOS				14,515,873.56
303104.0101	FIDUCIARIOS			14,493,873.56	
303104.0102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS	701,904.00			
303104.0103	PRENDARIOS	5,210,222.07			
303104.0104	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS	7,395,999.45			
303104.0105	HIPOTECARIOS PRENDARIOS	25,018.84			
303104.0106	HIPOTECARIOS	402,118.58			
303104.0108	HIPOTECARIOS-PRENDARIOS-FIDUCIARIOS	742,810.62			
		15,000.00			
303104.02	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			22,800.00	
303105	VENCIDOS EN COBRO JUDICIAL				
					2,748,425.42
VAN					19,730,360.60
					50,372,538.09

		VIENEN		
303105.01	PRESTAMOS		2,748,425.42	19,730,360.60
				50,972,538.09
303105.0101	FIDUCIARIOS			
303105.0102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS	1,466,338.21		
303105.0103	PRENDARIOS	360,291.15		
303105.0105	HIPOTECARIOS PRENDARIOS	793,934.67		
303105.0106	HIPOTECARIOS	99,999.93		
303105.0108	HIPOTECARIOS-PRENDARIOS-FIDUCIARIOS	17,071.46		
		10,000.00		
	SUMA			19,730,360.60
401101	ESTIMACIONES POR VALUACION (-)			18,707,622.29
303199	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR			1,022,738.31
				48,423.00
303199.01	INTERESES			
			48,423.00	
303199.0101	PRESTAMOS			
303199.0102	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	45,044.05		
303199.0103	POR MOROSIDAD	3,370.77		
		8.18		
304	CUENTAS POR COBRAR			
3041	MONEDA NACIONAL			21,851.22
				21,851.22
304101	DEUDORES			
304101.01	GASTOS ADMINISTRATIVOS			9,987.87
304101.02	GASTOS JUDICIALES		30.00	
304101.04	COSTAS Y GASTOS		8,293.60	
			1,674.27	
304102	CUENTAS POR LIQUIDAR			11,863.35
304102.01	ANTICIPO DE GASTOS			
			11,863.35	
305	ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			
3051	MONEDA NACIONAL			5,329,116.99
				5,329,116.99
305101	INMUEBLES			
305104	ENCARGACIONES POR ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			5,276,516.76
				52,600.23
306	ACTIVOS FIJOS			
				4,040.98
3061	MONEDA NACIONAL			
				4,040.98
306101	INMUEBLES			
				4,040.98
306101.02	EDIFICIOS			
306101.0202	MEJORAS		79,567.30	
		79,567.30		
	SUMA			79,567.30
402102	DEPRECIACIONES ACUMULADAS (-)			75,526.32
	SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL IGUAL AL ACTIVO			56,327,547.28

PASIVO		VIENEN		
5				924,217.32
501	CUENTAS POR PAGAR			
5011	MONEDA NACIONAL			5,372.82
501101	OBLIGACIONES INMEDIATAS			
501101.02	CUENTAS POR PAGAR	170.82	170.82	
501102	INGRESOS POR APLICAR			
501102.01	CARTERA DE CREDITOS	5,202.00	5,202.00	
503	UTILIDADES DIFERIDAS			
5031	MONEDA NACIONAL			267,970.95
503101	INTERESES DEVENGADOS NO PERCIBIDOS			
503101.01	INVERSIONES			
503101.03	CARTERA DE CREDITOS	219,547.95	219,547.95	
503101.0301	PRESTAMOS	45,044.05		
503101.0302	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	3,370.77		
503101.0303	POR MOROSIDAD	8.10		
504	PRODUCTOS CAPITALIZADOS			650,873.55
5041	MONEDA NACIONAL			
504101	ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			650,873.55
6	CAPITAL Y SUPRAVIT			55,403,329.96
601	CAPITAL PAGADO			
6011	MONEDA NACIONAL			48,032,549.52
601101	CAPITAL AUTORIZADO			
601101.01	APORTACION AID		164,963,475.49	
601101.02	APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA	45,831,968.89		
601101.03	APORTACION CONVENIO NO. 520-0425.10	7,336,447.57		
601101.04	APORTACION CONVENIO NO. 520-0426	15,493,080.00		
601101.05	APORTACION CONVENIO NO. 520-0432	23,239,620.00		
601101.20	APORTACION POR DIVIDENDOS	15,493,080.00		
601102	ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)			
601102.01	APORTACION AID		37,963,395.03	
601102.02	APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA	2,498,454.21		
601102.03	APORTACION CONVENIO NO. 520-0425.10	1,650,879.82		
601102.04	APORTACION CONVENIO NO. 520-0426	13,511,525.00		
601102.05	APORTACION CONVENIO NO. 520-0432	19,902,881.00		
601103	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)			
601111	OTROS APORTES		108,213,150.84	
601111.02	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR		29,245,627.90	
		29,245,627.90		
				48,032,549.52

VAN


48,032,549.52

		VIENEN		
602	RESERVAS			48,032,549.52
6021	MONEDA NACIONAL			9,969,667.98
602101	RESERVA DE CAPITAL		9,969,667.98	
602101.01	RESERVA PARA PERDIDAS		9,969,667.98	
602101.03	FONDO DE RESERVA	336,673.75		
602101.07	FONDO DE CAPACITACION	4,501,179.00		
602101.14	RESERVAS PROVENIENTES DE UTILIDADES	156,593.29		
		4,974,321.06		
604	RESULTADOS POR APLICAR			
6041	MONEDA NACIONAL			(3,744,600.18)
604101	UTILIDADES POR APLICAR			
604102	PERDIDAS POR APLICAR (-)		4,052,573.13	
			7,797,253.31	
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO			
6991	MONEDA NACIONAL			1,146,792.64
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO			1,146,792.64
9	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO			
902	GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS			209,305,442.32
9021	MONEDA NACIONAL			31,317,321.92
902101	PRESTAMOS			31,317,321.92
902101.01	HIPOTECAS			
902101.02	FRENDAS	4,662,798.39		
		26,654,523.53		
902101.0202	EN PODER DE DEPOSITARIOS	8,273,780.98		
902101.0203	FRENDA AGRARIA	19,380,742.55		
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN			
9031	MONEDA NACIONAL			177,980,174.40
903101	ACTIVOS IRRECUPERABLES			177,980,174.40
903101.01	PRESTAMOS		72,451,010.80	
903101.02	INTERESES	20,218,020.48		
903101.03	PAGOS POR CUENTA AJENA	52,216,646.03		
903101.07	GASTOS	1,548.69		
		13,995.60		
903107	INTERESES POR LUCRO CESANTE EN CUENTAS ACTIVAS			105,529,155.60
903107.01	POR CARTERA DE CREDITOS			105,529,155.60
903107.0102	INTERESES			
		105,529,155.60		
904	CUENTAS DE REGISTRO			
9041	MONEDA NACIONAL			7,946.00
				7,946.00

VAN

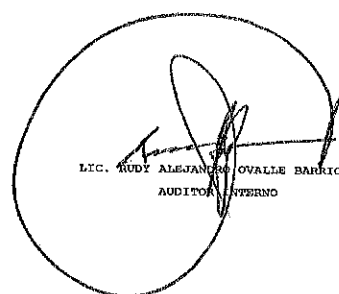
		VIENEN	
904101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA		1,140.00
904101.01	PROPIOS	1,140.00	
904101.0101	TESTIMONIOS DE PRESTAMOS	1,140.00	
904102	ACTIVOS TOTALMENTE DEPRECIADOS		6,806.00
904102.01	MOBILIARIO Y EQUIPO	13.00	
904102.05	SISTEMAS INFORMATICOS	2,527.00	
904102.06	EQUIPO DE TELECOMUNICACIONES	4,260.00	
904102.07	EDIFICIOS	1.00	
904102.99	OTROS	5.00	

GUATEMALA, 01 DE JUNIO DE 2020


LIC. SERGIO VINICIO MAZARIYGOS LEMUS
CONTADOR GENERAL

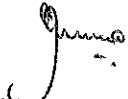



LIC. LOIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL


LIC. RUDY ALEJANDRO OVALLE BARRIOS
AUDITOR INTERNO



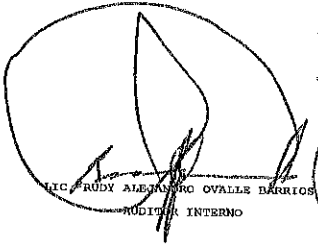
701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO				
701101	INTERESES				1,190,095.49
701101.01	INVERSIONES				
701101.0101	VALORES			1,094,045.07	
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO	1,061,711.02			
		32,334.05			
701101.02	CARTERA DE CREDITOS			62,303.72	
701101.0201	PRESTAMOS				
		62,303.72			
701103	RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES				33,746.70
701103.01	PRESTAMOS				
701103.02	INTERESES			30,177.86	
				3,568.84	
801	GASTOS DEL EJERCICIO				
801103	COMISIONES				43,302.85
801103.01	ADMINISTRACION BANCARIA			41,616.10	
801105	DEPRECIACIONES				
801105.08	INMUEBLES			1,656.75	1,656.75
801109	GASTOS EXTRAORDINARIOS				30.00
801109.99	OTROS GASTOS			30.00	
	RESULTADOS DEL EJERCICIO				1,146,792.64
	RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES				
701199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES				0.00
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES				0.00
	GANANCIA O PERDIDA BRUTA				1,146,792.64
899	IMPUESTO SOBRE LA RENTA				0.00
	GANANCIA O PERDIDA NETA				1,146,792.64


 LIC. SERGIO VANUSTO MAZARIEGOS LEMUS
 CONTADOR GENERAL



GUATEMALA, 01 DE JUNIO DE 2020


 LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA
 REPRESENTANTE LEGAL


 LIC. RUDY ALEJANDRO OVALLE BARRIOS
 AUDITOR INTERNO





REPORTE DE INVERSIONES
Del Fideicomiso -CREDITO RURAL-

Reporte al 31-may-2020

GARANTIA Y/O CUENTA DE AHORRO	No. DE CUENTA O CERTIFICADO	Fecha de Inversión	Monto Invertido	Plazo Días	Fecha de Vencimiento	Tasa %	Monto de Intereses	Total cuenta de Ahorro: o al Vencimiento	Forma de Pago	Garantía	Institución Bancaria o Financiera
Cuenta de ahorro	Cta. 409900660-7		2,195,293.71			3.50%	6,547.86	Q 2,201,841.57			BANRURAL, S. A.
Cuenta de ahorro	Cta. 403309819-4		478,564.68			3.50%	1,422.58	Q 479,987.26			BANRURAL, S. A.
TOTALS			Q 2,673,858.39				Q 7,970.44	Q 2,681,828.83			

No. CERTIFICADO	No. PLAZO FIJO	F. APERTURA	MONTO	PLAZO	F. VENCIMIENTO	F. PAGO	TASA	INTERESES
890836	4450PPP00100561	31-mar-20	45,000,000.00	180	26-sep-20	27-sep-20	5.50%	1,220,547.95
890837	4450PPP00100572	31-mar-20	2,000,000.00	180	26-sep-20	27-sep-20	5.50%	54,246.58
Total:			47,000,000.00					

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.
COBIS Gerencial - 2.1.5

EFICIENCIA EN RECUPERACIONES

Seleccionado por: BANRURAL \ PRODUCTO

Fecha de Corte: 31/05/2020

Operacion	Cliente	FechaPago	Capital	Interes	Int. Mora
7445135139	KARINA MARISOL CANTE LIMA	20/05/2020	1,964.98	134.69	0.33
Totales:			1,964.98	134.69	0.33

Ref: C-DC-05497-2020

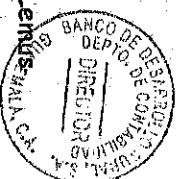
El infrascrito Director del Departamento de Contabilidad del Banco de Desarrollo Rural, S.A. -BANRURAL- CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Crédito Rural al 31 de mayo de 2020, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de mayo de 2020 los intereses producto que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0101	VALORES (Intereses)	Q. 212,465.76
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 7,970.44
701101.0201:01	PRESTAMOS DIRECTOS (Intereses)	Q. 135.02
TOTAL		Q. 220,571.22

Y para los usos legales correspondientes, extiendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el día cuatro de junio de dos mil veinte.

DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD

Lic. Sergio Vinicio Mazariegos Lemus
Director



C.c.: Correlativo.