

FIDEICOMISO CREDITO RURAL
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE MARZO DE 2021
(CIFRAS EN QUETZALES)

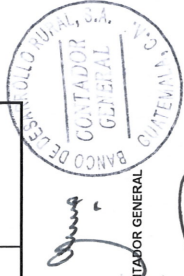
ACTIVO	TOTAL	MDA EXTRANJERA (EN QUETZALES)		PASIVO CUENTAS POR PAGAR	TOTAL	MDA EXTRANJERA (EN QUETZALES)	
		MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA (EN QUETZALES)			MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	6,182,950.61	6,182,950.61	0.00	CUENTAS POR PAGAR	147,445.46	147,445.46	
BANCOS	0.00	0.00	0.00	PROVISIONES	0.00	0.00	
OTROS BANCOS	6,182,950.61	6,182,950.61	0.00	SUMA DEL PASIVO	147,445.46	147,445.46	
INVERSIONES TEMPORALES	47,000,000.00	47,000,000.00	0.00	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	705,315.71	705,315.71	
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES	47,000,000.00	47,000,000.00	0.00	SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	852,761.17	852,761.17	
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES	0.00	0.00	0.00	CAPITAL PAGADO	48,032,549.52	48,032,549.52	
SUMA	47,000,000.00	47,000,000.00	0.00	CAPITAL AUTORIZADO	164,963,475.49	164,963,475.49	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION				ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)	37,963,395.03	37,963,395.03	
CARTERA DE CREDITOS	260,879.41	260,879.41	0.00	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)	108,213,158.84	108,213,158.84	
VIGENTES	354,987.76	354,987.76	0.00	CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)	0.00	0.00	
AL DIA	324,539.10	324,539.10	0.00	CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)	0.00	0.00	
EN MORA	30,448.66	30,448.66	0.00	PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)	0.00	0.00	
VENCIDOS	16,587,254.55	16,587,254.55	0.00	TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)	0.00	0.00	
EN PROCESO DE PRORROGA	0.00	0.00	0.00	SUBSIDIOS PAGADOS (-)	0.00	0.00	
EN COBRO ADMINISTRATIVO	15,892,515.74	15,892,515.74	0.00	OTROS APORTES	29,245,627.90	29,245,627.90	
EN COBRO JUDICIAL	2,674,738.81	2,674,738.81	0.00	RESERVAS	9,968,667.98	9,968,667.98	
SUMA	18,922,242.31	18,922,242.31	0.00	RESERVAS DE CAPITAL	9,968,667.98	9,968,667.98	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	18,661,362.90	18,661,362.90	0.00	RESULTADOS POR APLICAR	-829,364.28	-829,364.28	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	54,442.16	54,442.16	0.00	UTILIDADES POR APLICAR	6,967,889.03	6,967,889.03	
CUENTAS POR COBRAR	21,808.55	21,808.55	0.00	PERDIDAS POR APLICAR (-)	7,797,253.31	7,797,253.31	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	0.00	0.00	RESULTADOS DEL EJERCICIO	836,937.54	836,937.54	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00	0.00	SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	58,006,790.76	58,006,790.76	
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	5,340,743.72	5,340,743.72	0.00	TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	58,861,551.93	58,861,551.93	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	0.00	0.00				
INMUEBLES Y MUEBLES	727.48	79,567.30	0.00				
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS	0.00	78,839.82	0.00				
CARGOS DIFERIDOS	0.00	0.00	0.00				
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS	0.00	0.00	0.00				
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00				
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES	0.00	0.00	0.00				
SUMA EL ACTIVO	58,861,551.93	58,861,551.93	0.00				

GUATEMALA, 1 DE ABRIL DE 2021
LUGAR Y FECHA



CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	0.00
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS	28,900,371.39
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	183,734,468.39
CUENTAS DE REGISTRO	7,873.00
SUMA	<u>212,642,712.78</u>



CONTADOR GENERAL

REPRESENTANTE LEGAL

**FIDEICOMISO CREDITO RURAL
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2021
(CIFRAS EN QUETZALES)**

<u>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</u>		844,740.06
INTERESES	843,961.69	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	778.37	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
<u>GASTOS DEL EJERCICIO</u>		22,584.71
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	21,603.74	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	980.97	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO		822,155.35
<u>RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES</u>		14,782.19
PRODUCTOS	14,782.19	
GASTOS	0.00	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		836,937.54
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00
GANANCIA (PERDIDA) NETA		836,937.54

GUATEMALA, 1 DE ABRIL DE 2021


 CONTADOR GENERAL



 REPRESENTANTE LEGAL


 AUDITOR INTERNO


3	A C T I V O				58,861,551.93
301	DISPONIBILIDADES				
3011	MONEDA NACIONAL				6,182,950.61
301101	BANCOS				
301101.01	DISPONIBILIDADES CREDITO RURAL	0.00			6,182,950.61
301102	OTROS BANCOS				
301102.02	DEPOSITOS DE AMORRO		6,182,950.61		
302	INVERSIONES TEMPORALES				
3021	MONEDA NACIONAL				47,038,630.14
302101	TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES				
302101.02	DE INSTITUCIONES FINANCIERAS	47,000,000.00			47,000,000.00
302199	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR		38,630.14		38,630.14
302199.01	INTERESES		38,630.14		
303	CANTERA DE CREDITOS				
3031	MONEDA NACIONAL				276,691.43
303101	VIGENTES AL DIA				
303101.01	PRESTAMOS	324,539.10			324,539.10
303101.0101	FIDUCIARIOS	195,324.47			195,324.47
303101.0106	HIPOTECARIOS	129,214.63			129,214.63
303102	VIGENTES EN MORA			30,448.66	30,448.66
303102.02	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS				
303104	VENCIDOS EN COBRO ADMINISTRATIVO				
303104.01	PRESTAMOS	15,869,715.74			15,869,715.74
303104.0101	FIDUCIARIOS	692,397.12			692,397.12
303104.0102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS	5,155,119.46			5,155,119.46
303104.0103	PRENDARIOS	7,177,871.31			7,177,871.31
303104.0104	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS	17,322.62			17,322.62
303104.0105	HIPOTECARIOS PRENDARIOS	2,069,254.61			2,069,254.61
303104.0106	HIPOTECARIOS	742,810.62			742,810.62
303104.0108	HIPOTECARIOS-PRENDARIOS-FIDUCIARIOS	15,000.00			15,000.00
303104.02	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS		22,800.00		22,800.00
303105	VENCIDOS EN COBRO JUDICIAL				
303105.01	PRESTAMOS	2,674,738.81			2,674,738.81
303105.0101	FIDUCIARIOS	1,407,651.60			1,407,651.60
303105.0102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS	360,281.15			360,281.15
303105.0103	PRENDARIOS	778,934.67			778,934.67
303105.0105	HIPOTECARIOS PRENDARIOS	99,999.93			99,999.93
303105.0106	HIPOTECARIOS	17,871.46			17,871.46
				18,222,242.31	53,498,272.18
					VN

303105.0108	HIPOTECARIOS-PRENDARIOS-FIDUCIARIOS	VIENEN	2,664,738.81	18,922,242.31	53,498,272.18
			10,000.00		
401101	SUMA ESTIMACIONES POR VALUACION (-)			18,922,242.31	
				18,661,362.90	
303199	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR			260,879.41	
303199.01	INTERESES		15,812.02	15,812.02	
303199.0101	PRESTAMOS		15,812.02		
304	CUENTAS POR COBRAR				21,808.55
3041	MONEDA NACIONAL				21,808.55
304101	DEUDORES			9,945.20	
304101.01	GASTOS ADMINISTRATIVOS		30.00		
304101.02	GASTOS JUDICIALES		8,240.93		
304101.04	COSTAS Y GASTOS		1,674.27		
304102	CUENTAS POR LIQUIDAR			11,863.35	
304102.01	ANTICIPO DE GASTOS		11,863.35		
305	ACTIVOS EXTRAORDINARIOS				5,340,743.72
3051	MONEDA NACIONAL				5,340,743.72
305101	INMUEBLES			5,288,143.49	
305104	EROGACIONES POR ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			52,600.23	
306	ACTIVOS FIJOS				727.48
3061	MONEDA NACIONAL				727.48
306101	INMUEBLES			727.48	
306101.02	EDIFICIOS				
306101.0202	MEJORAS		79,567.30		
402102	SUMA DEPRECIACIONES ACUMULADAS (-)			79,567.30	
				79,567.30	
				78,839.82	
5	SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL IGUAL AL ACTIVO				58,863,551.93
	P A S I V O				58,863,551.93
501	CUENTAS POR PAGAR				852,761.17
5011	MONEDA NACIONAL				852,761.17
501101	OBLIGACIONES INMEDIATAS				147,445.46
501101.02	CUENTAS POR PAGAR		299.95		
501102	INGRESOS POR APLICAR			147,145.51	
				147,445.46	
					147,445.46

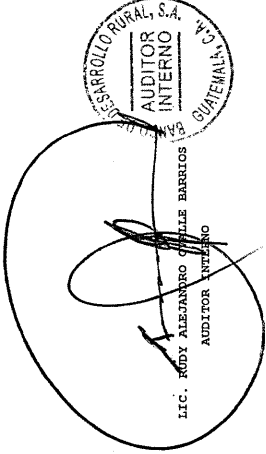
	VIENEN		
602101.14	RESERVAS PROVENIENTES DE UTILIDADES	4,994,346.12	58,001,217.50
604	RESULTADOS POR APLICAR	4,974,321.86	
6041	MONEDA NACIONAL		(829,364.28)
604101	UTILIDADES POR APLICAR	6,967,889.03	
604102	PERDIDAS POR APLICAR (-)	7,797,253.31	
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO		836,937.54
6991	MONEDA NACIONAL		836,937.54
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO	836,937.54	
9	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO		212,642,712.78
902	GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS		28,900,371.39
9021	MONEDA NACIONAL		28,900,371.39
902101	PRESTAMOS	28,900,371.39	
902101.01	HIPOTECAS	4,248,904.06	
902101.02	FRENDAS	24,651,467.33	
902101.0202	EN PODER DE DEPOSITARIOS	8,273,780.98	
902101.0203	FRENDA AGRARIA	16,377,686.35	
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN		183,734,468.39
9031	MONEDA NACIONAL		183,734,468.39
903101	ACTIVOS IRRECUPERABLES	73,638,214.32	
903101.01	PRESTAMOS	20,440,296.13	
903101.02	INTERESES	53,182,331.23	
903101.03	PAGOS POR CUENTA AJENA	1,548.69	
903101.07	GASTOS	14,038.27	
903107	INTERESES POR LUCRO CESANTE EN CUENTAS ACTIVAS	110,096,254.07	
903107.01	FOR CARTERA DE CREDITOS	110,096,254.07	
903107.0102	INTERESES	110,096,254.07	
904	CUENTAS DE REGISTRO		7,873.00
9041	MONEDA NACIONAL		7,873.00
904101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA	1,067.00	
904101.01	PROFICOS	1,067.00	
904101.0101	TESTIMONIOS DE PRESTAMOS	1,067.00	
904102	ACTIVOS TOTALMENTE DEPRECIADOS	6,806.00	
	VAN		7,873.00

	VIENEN	7,873.00
904102.01 MOBILIARIO Y EQUIPO	13.00	
904102.05 SISTEMAS INFORMATICOS	2,527.00	
904102.06 EQUIPO DE TELECOMUNICACIONES	4,260.00	
904102.07 EDIFICIOS	1.00	
904102.99 OTROS	5.00	

LIC. SERGIO VINICIO MAZARIEGOS LEMUS
CONTADOR GENERAL



GUATEMALA, 01 DE ABRIL DE 2021



LIC. RODY ALEJANDRO CALLE BARRICOS
AUDITOR INTERNO



LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL

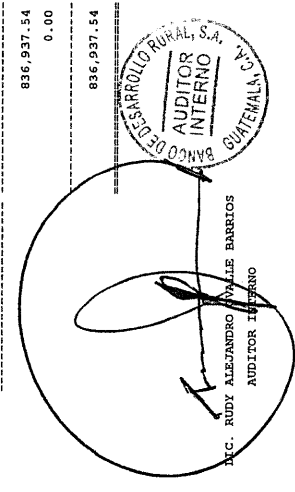
701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO			844,740.06
701101	INTERESES		843,961.69	
701101.01	INVERSIONES	777,431.50		
701101.0101	VALORES	49,482.87		
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO			
701101.02	CARTERA DE CREDITOS	17,047.32		
701101.0201	PRESTAMOS			
701103	RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES		778.37	
701103.01	PRESTAMOS			
801	GASTOS DEL EJERCICIO			22,584.71
801103	COMISIONES	21,603.74		
801103.01	ADMINISTRACION BANCARIA			
801105	DEPRECIACIONES		980.97	
801105.08	INMOBILES			

701199	RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES			14,782.19
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			0.00
899	GANANCIA O PERDIDA BRUTA			836,937.54
	IMPUESTO SOBRE LA RENTA			0.00
	GANANCIA O PERDIDA NETA			836,937.54



LIC. SERGIO VUICHO MAZARIEGOS LEMUS
CONTADOR GENERAL

GUATEMALA, 01 DE ABRIL DE 2021



LIC. RUDY ALEJANDRO VALLE BARRIOS
AUDITOR INTERNO

LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL



REPORTE DE INVERSIONES
Del Fideicomiso -CREDITO RURAL-

Reporte al 31-mar-2021

GARANTIA Y/O CUENTA DE AHORRO	No. DE CUENTA O CERTIFICADO	Fecha de Inversión	Monto Invertido	Plazo Días	Fecha de Vencimiento	Tasa %	Monto de Intereses	Total cuenta de Ahorro o Vencimiento	Forma de Pago	Garantía	Institución Bancaria o Financiera
Cuenta de ahorro	Cta. 409900660-7		5,224,215.07			3.50%	15,049.83	Q 5,239,264.90			BANRURAL, S. A.
Cuenta de ahorro	Cta. 403309819-4		940,906.01			3.50%	2,779.70	Q 943,685.71			BANRURAL, S. A.
TOTALES			Q 6,165,121.08				Q 17,829.53	Q 6,182,950.61			
No. CERTIFICADO	No. PLAZO FIJO	F. APERTURA	MONTO	PLAZO	F. VENCIMIENTO	F. PAGO	TASA	INTERESES			
975164	44500PP00100561	26-mar-21	45,000,000.00	180	21-sep-21	22-sep-21	5.00%	1,109,589.04			
975163	44500PP00100572	26-mar-21	2,000,000.00	180	21-sep-21	22-sep-21	5.00%	49,315.07			
Total:			47,000,000.00								





BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.
COBIS Gerencial - 2.1.5

EFICIENCIA EN RECUPERACIONES

Seleccionado por: BANRURAL \ FIDEICOMISO CREDITO RURAL

Fecha de Corte: 05/04/2021

Operacion	Cliente	FechaPago	Capital	Interes	Interes Mora
7049174130	ESLER WILFREDO CASTRO REINOSO	17/03/2021	13,686.61	14,060.26	-
7049174130	ESLER WILFREDO CASTRO REINOSO	17/03/2021	45,000.00	-	-
7445231056	JORGE ARMANDO SOLIS CEBALLOS	04/03/2021	369.72	463.28	-
7445231056	JORGE ARMANDO SOLIS CEBALLOS	30/03/2021	369.91	460.09	-
Totales:			59,426.24	14,983.63	-



Ref.: C-DC-004202-2021

El infrascrito Director del Departamento de Contabilidad del Banco de Desarrollo Rural, S.A. -BANRURAL- CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Crédito Rural al 31 de marzo de 2021, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de marzo de 2021 los intereses producto que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0101	VALORES (Intereses)	Q. 358,294.52
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 17,829.53
701101.0201.01	PRESTAMOS DIRECTOS (Intereses)	Q. 14,983.63
701103.01	PRESTAMOS (Cuentas Incobrables)	Q. 778.37
	TOTAL	Q. 391,886.05

Y para los usos legales correspondientes, extendiendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el día seis de abril de dos mil veinte y uno.

DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD




Lic. Sergio Vinicio Mazariegos Lemus
Director

C.c.: Correlativo.