

FIDEICOMISO CREDITO RURAL
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 30 DE JUNIO DE 2021
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL (EN QUETZALES)	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL (EN QUETZALES)	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	1,552,070.78	1,552,070.78		CUENTAS POR PAGAR	5,202.00	5,202.00	
BANCOS		2,028.90		PROVISIONES	0.00	0.00	
OTROS BANCOS		1,550,041.88		SUMA DEL PASIVO	5,202.00		
INVERSIONES TEMPORALES	54,000,000.00	54,000,000.00		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	889,980.52	889,980.52	
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00		SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	895,182.52		
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00		CAPITAL PAGADO	48,032,549.52	48,032,549.52	
SUMA		54,000,000.00		CAPITAL AUTORIZADO	164,863,475.49		
(+) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)	37,963,395.03		
CARTERA DE CREDITOS	259,566.63	259,566.63		CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)	108,213,158.84		
VIGENTES		259,566.63		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)	0.00		
AL DIA		354,247.58		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)	0.00		
EN MORA		323,798.92		PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)	0.00		
VENCIDOS		30,448.66		TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)	0.00		
EN PROCESO DE PRORROGA		18,566,681.95		SUBSIDIOS PAGADOS (-)	0.00		
EN COBRO ADMINISTRATIVO		14,224,807.11		OTROS APORTES	29,245,627.90		
EN COBRO JUDICIAL		4,341,874.84		RESERVAS	9,968,667.98	9,968,667.98	
SUMA		18,920,929.53		RESERVAS DE CAPITAL	9,968,667.98		
(+) ESTIMACIONES POR VALUACION		19,661,362.90		RESULTADOS POR APLICAR	-829,364.28	-829,364.28	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	239,106.97	239,106.97		UTILIDADES POR APLICAR	6,967,889.03	6,967,889.03	
CUENTAS POR COBRAR		21,808.55		PERDIDAS POR APLICAR (-)	7,797,253.31		
(+) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		RESULTADOS DEL EJERCICIO	3,105,588.71	3,105,588.71	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	80,277,441.93		
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	5,100,071.52	5,100,071.52		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	61,172,924.45		
(+) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00					
INMUEBLES Y MUEBLES	0.00	79,567.30					
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS		79,567.30					
CARGOS DIFERIDOS	0.00	0.00					
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS		0.00					
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00					
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00					
SUMA EL ACTIVO	61,172,924.45						

GUATEMALA - 1 DE JULIO DE 2021

LUGAR Y FECHA


AUDITOR INTERNO


BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
AUDITOR INTERNO
GUATEMALA, C.A.

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS
OTRAS CUENTAS DE ORDEN
CUENTAS DE REGISTRO
SUMA

0.00
28,877,871.39
185,339,721.54
7,872.00
214,225,464.93


CONTADOR GENERAL


BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
CONTADOR GENERAL
GUATEMALA, C.A.


REPRESENTANTE LEGAL

**FIDEICOMISO CREDITO RURAL
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2021
(CIFRAS EN QUETZALES)**

<u>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</u>		3,129,295.41
INTERESES	1,333,460.71	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	76,778.37	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	1,719,056.33	
DIVERSOS	0.00	
<u>GASTOS DEL EJERCICIO</u>		38,488.89
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	32,408.54	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	1,708.45	
GASTOS VARIOS	4,371.90	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO		3,090,806.52
<u>RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES</u>		14,782.19
PRODUCTOS	14,782.19	
GASTOS	0.00	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		3,105,588.71
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00
GANANCIA (PERDIDA) NETA		3,105,588.71

GUATEMALA, 1 DE JULIO DE 2021


CONTADOR GENERAL



AUDITOR INTERNO



REPRESENTANTE LEGAL

303105.0108	HIPOTECARIOS-PRENDARIOS-FIDUCIARIOS	VIENEN	4,331,874.84	18,920,929.53	56,050,744.38
			10,000.00		
401101	SUMA ESTIMACIONES POR VALUACION (-)			18,920,929.53	
				18,661,362.90	
303199	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR			259,566.63	
303199.01	INTERESES		18,627.51	18,627.51	
303199.0101	PRESTAMOS		18,627.51		
304	CUENTAS POR COBRAR				21,808.55
3041	MONEDA NACIONAL				
304101	DEUDORES			9,945.20	
304101.01	GASTOS ADMINISTRATIVOS		30.00		
304101.02	GASTOS JUDICIALES		8,240.93		
304101.04	COSTAS Y GASTOS		1,674.27		
304102	CUENTAS POR LIQUIDAR			11,863.35	
304102.01	ANTICIPO DE GASTOS		11,863.35		
305	ACTIVOS EXTRAORDINARIOS				5,100,071.52
3051	MONEDA NACIONAL				
305101	INMUEBLES			5,047,471.29	
305104	EROGACIONES POR ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			52,600.23	
306101.02	EDIFICIOS		79,567.30		
306101.0202	MEJORAS		79,567.30		
402102	SUMA DEPRECIACIONES ACUMULADAS (-)				61,172,624.45
					895,182.52
5	P A S I V O				5,202.00
501	CUENTAS POR PAGAR				
5011	MONEDA NACIONAL				
501102	INGRESOS POR APLICAR			5,202.00	
501102.01	CARTERA DE CREDITOS		5,202.00		
503	UTILIDADES DIFERIDAS				239,106.97
5031	MONEDA NACIONAL				
503101	INTERESES DEVENGADOS NO PERCIDOS			239,106.97	
					244,308.97

VIENEN		
503101.01	INVERSIONES	220,479.46
503101.03	CARTERA DE CREDITOS	18,627.51
503101.0301	PRESTAMOS	18,627.51
504	PRODUCTOS CAPITALIZADOS	
5041	MONEDA NACIONAL	650,873.55
504101	ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	650,873.55
6	CAPITAL Y SUPERAVIT	
601	CAPITAL PAGADO	60,277,441.93
6011	MONEDA NACIONAL	48,032,549.52
601101	CAPITAL AUTORIZADO	164,963,475.49
601101.01	APORTACION AID	45,831,968.89
601101.02	APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA	7,336,447.57
601101.03	APORTACION CONVENIO NO. 520-0425.10	15,493,080.00
601101.04	APORTACION CONVENIO NO. 520-0426	23,239,620.00
601101.05	APORTACION CONVENIO NO. 520-0432	15,493,080.00
601101.20	APORTACION POR DIVIDENDOS	57,569,279.03
601102	ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)	37,963,395.03
601102.01	APORTACION AID	2,498,454.21
601102.02	APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA	1,650,979.82
601102.03	APORTACION CONVENIO NO. 520-0425.10	13,511,525.00
601102.04	APORTACION CONVENIO NO. 520-0426	19,902,881.00
601102.05	APORTACION CONVENIO NO. 520-0432	399,655.00
601103	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)	108,213,158.84
601111	OTROS APORTES	29,245,627.90
601111.02	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR	29,245,627.90
602	RESERVAS	9,968,667.98
6021	MONEDA NACIONAL	9,968,667.98
602101	RESERVA DE CAPITAL	9,968,667.98
602101.01	RESERVA PARA PERDIDAS	336,573.75
602101.03	FONDO DE RESERVA	4,501,179.08
602101.07	FONDO DE CAPACITACION	156,593.29
602101.14	RESERVAS PROVENIENTES DE UTILIDADES	4,974,321.86
604	RESULTADOS POR APLICAR	
6041	MONEDA NACIONAL	(829,364.28)
604101	UTILIDADES POR APLICAR	6,967,889.03
604102	PERDIDAS POR APLICAR (-)	7,797,253.31
VAN		57,171,853.22

VIENEN

699	RESULTADOS DEL EJERCICIO	57,171,853.22
6991	MONEDA NACIONAL	3,105,588.71
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO	3,105,588.71
9	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO	3,105,588.71
902	GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS	214,225,464.93
9021	MONEDA NACIONAL	28,877,871.39
902101	PRESTAMOS	28,877,871.39
902101.01	HIPOTECAS	4,248,904.06
902101.02	FRENDAS	24,628,967.33
902101.0202	EN PODER DE DEPOSITARIOS	8,273,780.98
902101.0203	FRENDA AGRARIA	16,355,186.35
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN	185,339,721.54
9031	MONEDA NACIONAL	185,339,721.54
903101	ACTIVOS IRRECUPERABLES	73,490,644.17
903101.01	PRESTAMOS	20,364,296.13
903101.02	INTERESES	53,110,761.08
903101.03	PAGOS POR CUENTA AJENA	1,548.69
903101.07	GASTOS	14,038.27
903107	INTERESES POR LUCRO CESANTE EN CUENTAS ACTIVAS	111,849,077.37
903107.01	FOR CARTERA DE CREDITOS	111,849,077.37
903107.0102	INTERESES	111,849,077.37
904	CUENTAS DE REGISTRO	7,872.00
9041	MONEDA NACIONAL	7,872.00
904101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA	1,066.00
904101.01	PROPIOS	1,066.00
904101.0101	TESTIMONIOS DE PRESTAMOS	1,066.00
904102	ACTIVOS TOTALMENTE DEPRECIADOS	6,806.00
904102.01	MOBILIARIO Y EQUIPO	13.00
904102.05	SISTEMAS INFORMATICOS	2,527.00
904102.06	EQUIPO DE TELECOMUNICACIONES	4,260.00
904102.07	EDIFICIOS	1.00
904102.99	OTROS	5.00



[Signature]

LIC. SENGIO VINCIO HAZARIEGOS LEROS
CONTADOR GENERAL

GUATEMALA, 01 DE JULIO DE 2021

[Signature]

LIC. LUIS FERRASMO HERNANDEZ GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL



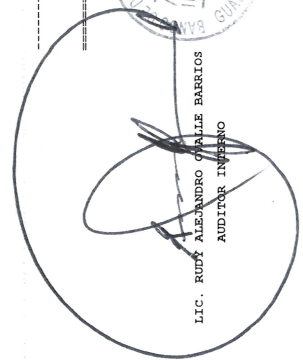
LIC. KODY ALEJANDRO OVALLE BARRIOS
AUDITOR INTERNO

701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO		3,129,295.41
701101	INTERESES	1,333,460.71	
701101.01	INVERSIONES	1,310,161.00	
701101.0101	VALORES	1,227,020.55	
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO	83,140.45	
701101.02	CANTERA DE CREDITOS	23,299.71	
701101.0201	PRESTAMOS	23,299.71	
701103	RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	76,778.37	
701103.01	PRESTAMOS	76,778.37	
701104	PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	1,719,056.33	
701104.01	ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	1,719,056.33	
701104.0102	UTILIDAD EN LIQUIDACION	1,719,056.33	
801	GASTOS DEL EJERCICIO		38,488.89
801103	COMISIONES	32,408.54	
801103.01	ADMINISTRACION BANCARIA	32,408.54	
801105	DEPRECIACIONES	1,708.45	
801105.08	INMUEBLES	1,708.45	
801106	GASTOS VARIOS	4,371.90	
801106.01	CABLES TELEGRAMAS Y CORREOS	4,371.90	
	RESULTADOS DEL EJERCICIO		3,090,806.52
701199	RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES	14,782.19	
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	0.00	
899	GANANCIA O PERDIDA BRUTA	3,105,588.71	
	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	
	GANANCIA O PERDIDA NETA	3,105,588.71	



[Signature]

LIC. SERGIO VENICIO MAZARIEGOS LEMOS
CONTADOR GENERAL



LIC. RUDY ALEJANDRO GUALLE BARRIOS
AUDITOR INTERNO

GUATEMALA, 01 DE JULIO DE 2021

[Signature]

LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL

Ref.: C-DC-007014-2021

El infrascrito Director del Departamento de Contabilidad del Banco de Desarrollo Rural, S.A. -BANRURAL- CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Crédito Rural al 30 de junio de 2021, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de junio de 2021 los intereses producto que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0101	VALORES (Intereses)	Q. 217,808.22
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 4,432.38
701101.0201.01	PRESTAMOS DIRECTOS (Intereses)	Q. 5,650.27
701104.0102	UTILIDAD EN LIQUIDACION	Q. 1,719,056.33
	TOTAL	Q.1,946,947.20

Y para los usos legales correspondientes, extendiendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el día seis de julio de dos mil veinte y uno.

DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD



Lic. Sergio Vinicio Mazariegos Lemus
Director



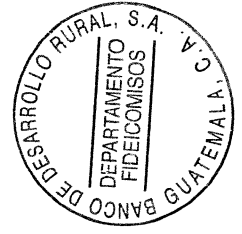
C.c.: Correlativo.



**REPORTE DE INVERSIONES
Del Fideicomiso -CREDITO RURAL-**

Reporte al 30-jun-2021

GARANTIA Y/O CUENTA DE AHORRO	No. DE CUENTA O CERTIFICADO	Fecha de Inversión	Monto Invertido	Plazo Días	Fecha de Vencimiento	Tasa %	Monto de Intereses	Total cuenta de Ahorro ó Vencimiento	Forma de Pago	Garantía	Institución Bancaria o Financiera
Cuenta de ahorro	Cta. 409900660-7		578,005.57			3.50%	1,648.86	579,654.43	Q		BANRRURAL, S. A.
Cuenta de ahorro	Cta. 403309819-4		967,603.93			3.50%	2,783.52	970,387.45	Q		BANRRURAL, S. A.
TOTALES			Q 1,545,609.50				Q 4,432.38	Q 1,550,041.88			
No. CERTIFICADO	No. PLAZO FIJO	F. APERTURA	MONTO	PLAZO	F. VENCIMIENTO	F. PAGO	TASA	INTERESES			
975164	4450DPP00100561	26-mar-21	45,000,000.00	180	21-sep-21	22-sep-21	5.00%	1,109,589.04			
975163	4450DPP00100572	26-mar-21	2,000,000.00	180	21-sep-21	22-sep-21	5.00%	49,315.07			
976619	4450DPP00113008	12-may-21	7,000,000.00	365	11-may-22	12-may-22	4.75%	332,500.00			
Total:			54,000,000.00								





BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.
Departamento de Fideicomisos

EFICIENCIA EN RECUPERACIONES

Seleccionado por: BANRURAL \ PRODUCTO FIDEICOMISO CRÉDITO RURAL

Fecha de Corte: 05/07/2021

Operacion	Cliente	FechaPago	Capital	Interes	Interes Mora
7445231056	JORGE ARMANDO SOLIS CEBALLOS	08/06/2021	370.30	453.70	-
7062190627	TEC AX JUANA	15/06/2021	572.57	451.85	180.88
7062190627	TEC AX JUANA	15/06/2021	0.03	-	-
7253136890	MILTON EZEQUIEL FLORES POLANCO	30/06/2021	-	4,563.84	-
Totales:			942.90	5,469.39	180.88

