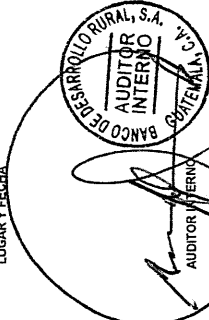


FIDEICOMISO CREDITO RURAL  
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 30 DE ABRIL DE 2021  
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL (EN QUETZALES)	MIDA EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO Cuentas por pagar	TOTAL	MONEDA NACIONAL (EN QUETZALES)	MIDA EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	8,038,734.97	8,038,734.97	0.00	Cuentas por pagar	147,231.26	147,231.26	
BANCOS	0.00	0.00	0.00	PROVISIONES	0.00	0.00	
OTROS BANCOS	8,038,734.97	8,038,734.97	0.00	SUMA DEL PASIVO	147,231.26		
INVERSIONES TEMPORALES	47,000,000.00	47,000,000.00	0.00	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	862,408.61	862,408.61	
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES	47,000,000.00	47,000,000.00	0.00	SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	1,009,639.87		
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES	0.00	0.00	0.00	CAPITAL PAGADO	48,032,549.52	48,032,549.52	
SUMA	47,000,000.00	47,000,000.00	0.00	CAPITAL AUTORIZADO	164,963,475.49	164,963,475.49	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	260,879.41	260,879.41		ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)	37,963,395.03	37,963,395.03	
CARTERA DE CREDITOS VIGENTES	354,987.76	354,987.76		CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)	108,213,159.84	108,213,159.84	
AL DIA	324,539.10	324,539.10		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)	0.00	0.00	
EN MORA	30,448.66	30,448.66		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)	0.00	0.00	
VENCIDOS	18,997,254.55	18,997,254.55		PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)	0.00	0.00	
EN PROCESO DE PRORROGA	0.00	0.00		TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)	0.00	0.00	
EN COBRO ADMINISTRATIVO	15,802,515.74	15,802,515.74		SUBSIDIOS PAGADOS (-)	0.00	0.00	
EN COBRO JUDICIAL	2,674,238.81	2,674,238.81		OTROS APORTES	29,245,927.90	29,245,927.90	
SUMA	18,922,242.31	18,922,242.31		RESERVAS	9,968,667.98	9,968,667.98	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	18,661,362.90	18,661,362.90		RESERVAS DE CAPITAL	9,968,667.98	9,968,667.98	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	211,535.06	211,535.06		RESULTADOS POR APLICAR	-829,364.28	-829,364.28	
Cuentas por cobrar	21,808.55	21,808.55		UTILIDADES POR APLICAR	6,967,889.03	6,967,889.03	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	0.00		PERDIDAS POR APLICAR (-)	7,797,253.31	7,797,253.31	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00		RESULTADOS DEL EJERCICIO	884,552.62	884,552.62	
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	3,532,687.23	3,532,687.23		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	59,066,045.71	59,066,045.71	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	0.00		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	59,066,045.71	59,066,045.71	
INMUEBLES Y MUEBLES	400.49	79,367.30	79,367.30				
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS	0.00	79,166.81	79,166.81				
CARGOS DIFERIDOS	0.00	0.00	0.00				
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS	0.00	0.00	0.00				
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00				
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES	0.00	0.00	0.00				
SUMA EL ACTIVO	59,066,045.71	59,066,045.71	0.00				

GUATEMALA, 1 DE MAYO DE 2021  
LUGAR Y FECHA

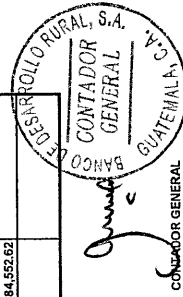
AUDITOR INTERNO



Cuentas de Orden y de Registro

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS  
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS  
OTRAS CUENTAS DE ORDEN  
CUENTAS DE REGISTRO  
SUMA

0.00  
28,900,371.39  
184,311,127.01  
7,873.00  
213,219,371.40



CONTADOR GENERAL

REPRESENTANTE LEGAL

**FIDEICOMISO CREDITO RURAL  
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2021  
(CIFRAS EN QUETZALES)**

<b><u>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</u></b>		<b>901,439.78</b>
INTERESES	900,661.41	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	778.37	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
<b><u>GASTOS DEL EJERCICIO</u></b>		<b>31,669.35</b>
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	21,603.74	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	1,307.96	
GASTOS VARIOS	4,371.90	
GASTOS ESPECIFICOS	4,385.75	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>869,770.43</b>
<b><u>RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES</u></b>		<b>14,782.19</b>
PRODUCTOS	14,782.19	
GASTOS	0.00	
<b>GANANCIA (PERDIDA) BRUTA</b>		<b>884,552.62</b>
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00
<b>GANANCIA (PERDIDA) NETA</b>		<b>884,552.62</b>

GUATEMALA, 1 DE MAYO DE 2021

  
  
**CONTADOR GENERAL**

  
**REPRESENTANTE LEGAL**

  
  
**AUDITOR INTERNO**

3	A C T I V O				59,066,045.71
301	DISPONIBILIDADES				
3011	MONEDA NACIONAL			8,038,734.97	8,038,734.97
301101	BANCOS		0.00		
301101.01	DISPONIBILIDADES CREDITO RURAL		0.00		
301102	OTROS BANCOS		8,038,734.97		8,038,734.97
301102.02	DEPOSITOS DE AHORRO				
302	INVERSIONES TEMPORALES				
3021	MONEDA NACIONAL			47,193,150.69	47,193,150.69
302101	TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES				
302101.02	DE INSTITUCIONES FINANCIERAS		47,000,000.00		47,000,000.00
302199	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR			193,150.69	193,150.69
302199.01	INTERESES		193,150.69		193,150.69
303	CARTERA DE CREDITOS				
3031	MONEDA NACIONAL			279,263.78	279,263.78
303101	VIGENTES AL DIA			324,539.10	324,539.10
303101.01	PRESTAMOS				
303101.0101	FIDUCIARIOS		195,324.47		195,324.47
303101.0106	HIPOTECARIOS		129,214.63		129,214.63
303102	VIGENTES EN MORA			30,448.66	30,448.66
303102.02	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS		30,448.66		30,448.66
303104	VENCIDOS EN COBRO ADMINISTRATIVO				
303104.01	PRESTAMOS		15,869,715.74		15,869,715.74
303104.0101	FIDUCIARIOS		692,337.12		692,337.12
303104.0102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS		5,155,119.46		5,155,119.46
303104.0103	PRENDARIOS		7,177,871.31		7,177,871.31
303104.0104	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS		17,322.62		17,322.62
303104.0105	HIPOTECARIOS PRENDARIOS		2,069,254.61		2,069,254.61
303104.0106	HIPOTECARIOS		742,810.62		742,810.62
303104.0108	HIPOTECARIOS-PRENDARIOS-FIDUCIARIOS		15,000.00		15,000.00
303104.02	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS		22,800.00		22,800.00
303105	VENCIDOS EN COBRO JUDICIAL				
303105.01	PRESTAMOS		2,674,738.81		2,674,738.81
303105.0101	FIDUCIARIOS		1,407,651.60		1,407,651.60
303105.0102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS		360,281.15		360,281.15
303105.0103	PRENDARIOS		778,934.67		778,934.67
303105.0105	HIPOTECARIOS PRENDARIOS		99,999.93		99,999.93
303105.0106	HIPOTECARIOS		17,871.46		17,871.46
				18,922,242.31	18,922,242.31
					55,511,149.44
					VAN

303105.0108	HIPOTECARIOS-PRENDARIOS-FIDUCIARIOS	VIENEN	2,664,738.81	18,922,242.31	55,511,149.44
			10,000.00		
401101	SUMA			18,922,242.31	
	ESTIMACIONES POR VALUACION (-)			18,661,362.90	
303199	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR			260,879.41	
			18,384.37	18,384.37	
303199.01	INTERESES				
303199.0101	PRESTAMOS		18,384.37		
304	CUENTAS POR COBRAR				21,808.55
3041	MONEDA NACIONAL				
304101	DEUDORES			9,945.20	
304101.01	GASTOS ADMINISTRATIVOS		30.00		
304101.02	GASTOS JUDICIALES		8,240.93		
304101.04	COSTAS Y GASTOS		1,674.27		
304102	CUENTAS POR LIQUIDAR			11,863.35	
304102.01	ANTICIPO DE GASTOS		11,863.35		
305	ACTIVOS EXTRAORDINARIOS				3,532,687.23
3051	MONEDA NACIONAL				
305101	INMUEBLES			3,480,087.00	
305104	EROGACIONES POR ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			52,600.23	
306	ACTIVOS FIJOS				400.49
3061	MONEDA NACIONAL				
306101	INMUEBLES			400.49	
306101.02	EDIFICIOS				
306101.0202	MEJORAS		79,567.30		
402102	SUMA				
	DEPRECIACIONES ACUMULADAS (-)			79,567.30	
				78,839.82	
5	SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL IGUAL AL ACTIVO				59,066,045.71
	P A S I V O				
501	CUENTAS POR PAGAR				1,009,639.87
5011	MONEDA NACIONAL				
501101	OBLIGACIONES INMEDIATAS				147,231.26
501101.02	CUENTAS POR PAGAR		85.75		
501102	INGRESOS POR APLICAR			147,145.51	
				147,231.26	
					147,231.26

501102.01	CARTERA DE CREDITOS	147,145.51	147,231.26	147,231.26
503	UTILIDADES DIFERIDAS			211,535.06
5031	MONEDA NACIONAL			211,535.06
503101	INTERESES DEVENGADOS NO PERCIBIDOS		211,535.06	
503101.01	INVERSIONES	193,150.69		
503101.03	CARTERA DE CREDITOS	18,384.37		
503101.0301	PRESTAMOS	18,384.37		
504	PRODUCTOS CAPITALIZADOS			650,873.55
5041	MONEDA NACIONAL			650,873.55
504101	ACTIVOS EXTRAORDINARIOS		650,873.55	
6	C A P I T A L Y S U P E R A V I T			58,056,405.84
601	CAPITAL PAGADO			48,032,549.52
6011	MONEDA NACIONAL			48,032,549.52
601101	CAPITAL AUTORIZADO		164,963,475.49	
601101.01	APORTACION AID	45,831,968.89		
601101.02	APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA	7,336,447.57		
601101.03	APORTACION CONVENIO NO. 520-0425.10	15,493,080.00		
601101.04	APORTACION CONVENIO NO. 520-0426	23,239,620.00		
601101.05	APORTACION CONVENIO NO. 520-0432	15,493,080.00		
601101.20	APORTACION POR DIVIDENDOS	57,569,279.03		
601102	ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		37,963,395.03	
601102.01	APORTACION AID	2,498,454.21		
601102.02	APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA	1,650,875.82		
601102.03	APORTACION CONVENIO NO. 520-0425.10	13,511,525.00		
601102.04	APORTACION CONVENIO NO. 520-0426	19,902,881.00		
601102.05	APORTACION CONVENIO NO. 520-0432	399,655.00		
601103	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		108,213,158.84	
601111	OTROS APORTES		29,245,627.90	
601111.02	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR	29,245,627.90		
602	RESERVAS			9,968,667.98
6021	MONEDA NACIONAL			9,968,667.98
602101	RESERVA DE CAPITAL		9,968,667.98	
602101.01	RESERVA PARA PERDIDAS	336,573.75		
602101.03	FONDO DE RESERVA	4,501,179.08		
602101.07	FONDO DE CAPACITACION	156,593.29		
		4,994,346.12		58,001,217.50

VAN

	VIENEN	
602101.14 RESERVAS PROVENIENTES DE UTILIDADES		58,001,217.50
604 RESULTADOS POR APLICAR	4,994,346.12	
6041 MONEDA NACIONAL	4,974,321.86	
604101 UTILIDADES POR APLICAR		(829,364.28)
604102 PERDIDAS POR APLICAR (-)	6,967,889.03	
699 RESULTADOS DEL EJERCICIO	7,797,253.31	
6991 MONEDA NACIONAL		884,552.62
699101 RESULTADOS DEL EJERCICIO	884,552.62	
9 CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO		213,219,371.40
902 GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS		
9021 MONEDA NACIONAL		28,900,371.39
902101 PRESTAMOS	28,900,371.39	
902101.01 HIPOTECAS	4,248,904.06	
902101.02 FRENDA	24,651,467.33	
902101.0202 EN PODER DE DEPOSITARIOS	8,273,780.98	
902101.0203 FRENDA AGRARIA	16,377,686.35	
903 OTRAS CUENTAS DE ORDEN		184,311,127.01
9031 MONEDA NACIONAL		
903101 ACTIVOS IRRECUPERABLES	73,638,214.32	
903101.01 PRESTAMOS	20,440,296.13	
903101.02 INTERESES	53,182,331.23	
903101.03 PAGOS POR CUENTA AJENA	1,548.69	
903101.07 GASTOS	14,038.27	
903107 INTERESES POR LUCRO CESANTE EN CUENTAS ACTIVAS	110,672,912.69	
903107.01 POR CARTERA DE CREDITOS	110,672,912.69	
903107.0102 INTERESES		7,873.00
904 CUENTAS DE REGISTRO		
9041 MONEDA NACIONAL		7,873.00
904101 DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA		
904101.01 PROPIOS	1,067.00	
904101.0101 TESTIMONIOS DE PRESTAMOS	1,067.00	
904102 ACTIVOS TOTALMENTE DEPRECIADOS		6,806.00
		7,873.00
		VAN

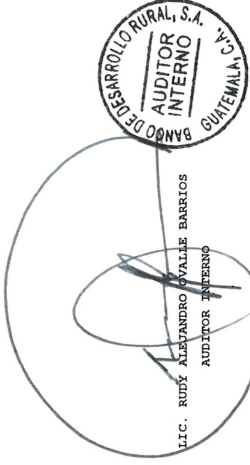
VIENEN 7,873.00

904102.01	MOBILIARIO Y EQUIPO	13.00
904102.05	SISTEMAS INFORMATICOS	2,527.00
904102.06	EQUIPO DE TELECOMUNICACIONES	4,260.00
904102.07	EDIFICIOS	1.00
904102.99	OTROS	5.00

GUATEMALA, 01 DE MAYO DE 2021



LIC. SERGIO VINICIO MAZARIEGOS LEMUS  
CONTADOR GENERAL



LIC. RUDY ALEJANDRO SVALLE BARRIOS  
AUDITOR INTERNO

LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA  
REPRESENTANTE LEGAL

701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO			901,439.78
701101	INTERESES			
701101.01	INVERSIONES	883,614.09		900,661.41
701101.0101	VALORES	816,061.64		
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO	67,552.45		
701101.02	CARTERA DE CREDITOS	17,047.32		
701101.0201	PRESTAMOS	17,047.32		
701103	RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES		778.37	
701103.01	PRESTAMOS		778.37	
801	GASTOS DEL EJERCICIO			31,669.35
801103	COMISIONES		21,603.74	
801103.01	ADMINISTRACION BANCARIA	21,603.74		
801105	DEPRECIACIONES		1,307.96	
801105.08	INMUEBLES		1,307.96	
801106	GASTOS VARIOS		4,371.90	
801106.01	CABLES TELEGRAMAS Y CORREOS		4,371.90	
801107	GASTOS ESPECIFICOS		4,385.75	
801107.01	HONORARIOS POR ADMINISTRACION		4,385.75	

RESULTADOS DEL EJERCICIO

869,770.43

RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES

14,782.19

PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES

14,782.19

GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES

0.00

GANANCIA O PERDIDA BRUTA

884,552.62

IMPUESTO SOBRE LA RENTA

0.00

GANANCIA O PERDIDA NETA

884,552.62

GUATEMALA, 01 DE MAYO DE 2021



LIC. SERGIO VINICIO MAZARIEGOS LEMUS  
CONTADOR GENERAL



LIC. RUDY ALEJANDRO OVALLE BARRIOS  
AUDITOR INTERNO

*[Signature]*

LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA  
REPRESENTANTE LEGAL





REPORTE DE INVERSIONES  
Del Fideicomiso -CREDITO RURAL-

Reporte al 30-abr-2021

GARANTIA Y/O CUENTA DE AHORRO	No. DE CUENTA O CERTIFICADO	Fecha de Inversión	Monto Invertido	Plazo Días	Fecha de Vencimiento	Tasa %	Monto de Intereses	Total cuenta de Ahorro o Vencimiento	Forma de Pago	Garantía	Institución Bancaria o Financiera
Cuenta de ahorro	Cta. 409900660-7		7,075,335.84			3.50%	15,350.14	7,090,685.98	Q		BANRURAL, S. A.
Cuenta de ahorro	Cta. 403309819-4		945,328.55			3.50%	2,719.44	948,048.99	Q		BANRURAL, S. A.
TOTALES			Q 8,020,665.39				Q 18,069.58	8,038,734.97	Q		
No. CERTIFICADO	No. PLAZO FIJO	F. APERTURA	MONTO	PLAZO	F. VENCIMIENTO	F. PAGO	TASA	INTERESES			
975164	4450DPP00100561	26-mar-21	45,000,000.00	180	21-sep-21	22-sep-21	5.00%	1,109,589.04			
975163	4450DPP00100572	26-mar-21	2,000,000.00	180	21-sep-21	22-sep-21	5.00%	49,315.07			
Total:			47,000,000.00								

Ref.: C-DC-004278-2021

El infrascrito Director del Departamento de Contabilidad del Banco de Desarrollo Rural, S.A. -BANRURAL- CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Crédito Rural al 30 de abril de 2021, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de abril de 2021 los intereses producto que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0101	VALORES (Intereses)	Q. 38,630.14
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 18,069.58
	<b>TOTAL</b>	Q. 56,699.72

Y para los usos legales correspondientes, extendiendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el día seis de mayo de dos mil veinte y uno.

**DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD**



*[Handwritten signature]*  
**Lic. Sergio Vinicio Mazariegos Lemus**  
Director

C.c.: Correlativo.



**BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.**  
Departamento de Fideicomisos

**EFICIENCIA EN RECUPERACIONES**

Seleccionado por: **BANRURAL \FIDEICOMISO CRÉDITO RURAL**

Fecha de Corte: **30/04/2021**

Operacion	Cliente	FechaPago	Capital	Interes	Int. Mora
SIN MOVIMIENTO					
Totales:					-