

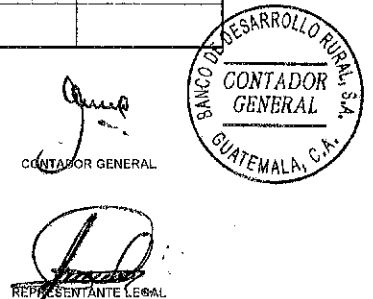
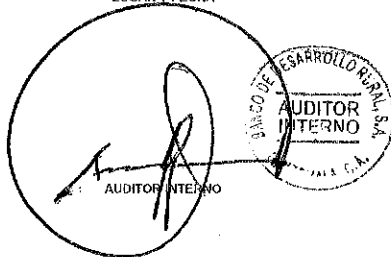
FIDEICOMISO CREDITO RURAL
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 30 DE ABRIL DE 2019
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	46,727,313.59	46,727,313.59		CUENTAS POR PAGAR	5,202.00	5,202.00	
BANCOS		984.43		PROVISIONES	0.00	0.00	
OTROS BANCOS		46,726,329.16		SUMA DEL PASIVO	5,202.00		
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	98,981,393.90	98,981,393.90	
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00		SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	98,986,595.90		
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00		CAPITAL PAGADO	48,032,549.52	48,032,549.52	
SUMA		0.00		CAPITAL AUTORIZADO		164,963,475.49	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		37,963,395.03	
CARTERA DE CREDITOS	1,034,805.60	1,034,805.60		CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		108,213,158.84	
VIGENTES		2,945,589.16		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)		0.00	
AL DIA		1,198,174.10		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)		0.00	
EN MORA		1,749,425.08		PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)		0.00	
VENCIDOS		17,377,579.54		TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)		0.00	
EN PROCESO DE PRORROGA		0.00		SUBSIDIOS PAGADOS (-)		0.00	
EN COBRO ADMINISTRATIVO		14,548,261.14		OTROS APORTES		29,245,627.90	
EN COBRO JUDICIAL		2,829,318.40		RESERVAS	9,968,667.98	9,968,667.98	
SUMA		20,323,178.70		RESERVAS DE CAPITAL		9,968,667.98	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		19,288,373.10		RESULTADOS POR APLICAR	-6,200,933.58	-6,200,933.58	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	98,330,520.35	98,330,520.35		UTILIDADES POR APLICAR		1,596,319.73	
CUENTAS POR COBRAR	58,060.81	58,060.81		PERDIDAS POR APLICAR (-)		7,797,253.31	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		RESULTADOS DEL EJERCICIO	563,443.11	563,443.11	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	52,363,727.03		
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	5,191,254.43	5,191,254.43		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	151,350,322.93		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00					
INMUEBLES Y MUEBLES	8,368.15	79,567.30					
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS		71,199.15					
CARGOS DIFERIDOS	0.00	0.00					
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS		0.00					
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00					
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00					
SUMA EL ACTIVO	151,350,322.93						

GUATEMALA, 1 DE MAYO DE 2019
LUGAR Y FECHA

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO


CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	1,217,588.12
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS	38,672,353.75
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	72,567,266.99
CUENTAS DE REGISTRO	7,953.00
SUMA	110,465,141.86



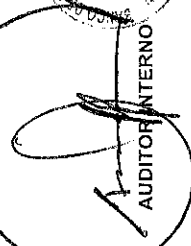
FIDEICOMISO CREDITO RURAL
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2019
(CIFRAS EN QUETZALES)

<u>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</u>		596,263.66
INTERESES	587,114.95	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	9,148.71	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
<u>GASTOS DEL EJERCICIO</u>		185,793.24
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	176,671.63	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	1,307.96	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	7,813.65	
RESULTADO DEL EJERCICIO		410,470.42
<u>RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES</u>		152,972.69
PRODUCTOS	174,670.69	
GASTOS	21,698.00	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		563,443.11
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	
GANANCIA (PERDIDA) NETA		563,443.11


GUATEMALA, 1 DE MAYO DE 2019


CONTADOR GENERAL
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
GUATEMALA, C.A.




AUDITOR INTERNO
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
GUATEMALA, C.A.





REPRESENTANTE LEGAL

3	ACTIVO							151,350,322.93
301	DISPONIBILIDADES							
3011	MONEDA NACIONAL							46,727,313.59
							46,727,313.59	
301101	BANCOS							
301101.01	DISPONIBILIDADES CREDITO RURAL				984.43	984.43		
					984.43			
301102	OTROS BANCOS							
						46,726,329.16		
301102.02	DEPOSITOS DE AHORRO							
					46,726,329.16			
303	CARTERA DE CREDITOS							
3031	MONEDA NACIONAL							99,365,325.95
								99,365,325.95
303101	VIGENTES AL DIA							
303101.01	PRESTAMOS						1,196,174.10	
303101.0101	FIDUCIARIOS				1,049,174.10			
303101.0103	PRENDARIOS				585,972.47			
303101.0106	HIPOTECARIOS				160,465.89			
					302,735.74			
303101.02	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS							
						147,000.00		
303102	VIGENTES EN MORA							
303102.01	PRESTAMOS							1,749,425.06
303102.0103	PRENDARIOS					1,714,488.38		
303102.0105	HIPOTECARIOS PRENDARIOS				3,324.46			
					1,711,163.92			
303102.02	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS							
						34,936.68		
303104	VENCIDOS EN COBRO ADMINISTRATIVO							
303104.01	PRESTAMOS							14,548,261.14
303104.0101	FIDUCIARIOS					14,525,461.14		
303104.0102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS				702,483.85			
303104.0103	PRENDARIOS				5,220,818.95			
303104.0104	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS				7,397,740.42			
303104.0105	HIPOTECARIOS PRENDARIOS				38,458.72			
303104.0106	HIPOTECARIOS				402,118.58			
303104.0108	HIPOTECARIOS-PRENDARIOS-FIDUCIARIOS				748,840.62			
					15,000.00			
303104.02	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS							
						22,800.00		
303105	VENCIDOS EN COBRO JUDICIAL							
303105.01	PRESTAMOS							2,829,318.40
								2,829,318.40
303105.0101	FIDUCIARIOS							
303105.0102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS				1,407,651.60			
303105.0103	PRENDARIOS				360,281.15			
303105.0104	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS				805,934.67			
303105.0105	HIPOTECARIOS PRENDARIOS				127,579.59			
303105.0106	HIPOTECARIOS				99,999.93			
303105.0108	HIPOTECARIOS-PRENDARIOS-FIDUCIARIOS				17,871.46			
					10,000.00			

VAN

20,323,178.70

146,027,639.54

		VIENEN		
501102.01	CARTERA DE CREDITOS		5,202.00 ✓	5,202.00 ✓
503	UTILIDADES DIFERIDAS			
5031	MONEDA NACIONAL			98,330,520.35 ✓
503101	INTERESES DEVENGADOS NO PERCIBIDOS		98,330,520.35 ✓	
503101.03	CARTERA DE CREDITOS	98,330,520.35 ✓		
503101.0301	PRESTAMOS	40,717,525.11 ✓		
503101.0302	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	138,498.71 ✓		
503101.0303	FOR MOROSIDAD	57,474,496.53 ✓		
504	PRODUCTOS CAPITALIZADOS			650,873.55 ✓
5041	MONEDA NACIONAL			650,873.55 ✓
504101	ACTIVOS EXTRAORDINARIOS		650,873.55 ✓	
6	C A P I T A L Y S U P E R A V I T			52,363,727.03 ✓
601	CAPITAL PAGADO			48,032,549.52 ✓
6011	MONEDA NACIONAL			48,032,549.52 ✓
601101	CAPITAL AUTORIZADO		164,953,475.49 ✓	
601101.01	APORTACION AID	45,831,968.89 ✓		
601101.02	APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA	7,336,447.57 ✓		
601101.03	APORTACION CONVENIO NO. 520-0425.10	15,493,080.00 ✓		
601101.04	APORTACION CONVENIO NO. 520-0426	23,239,620.00 ✓		
601101.05	APORTACION CONVENIO NO. 520-0432	15,493,080.00 ✓		
601101.02	APORTACION POR DIVIDENDOS	57,569,279.03 ✓		
601102	ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		37,963,395.03 ✓	
601102.01	APORTACION AID	2,498,454.21 ✓		
601102.02	APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA	1,650,879.82 ✓		
601102.03	APORTACION CONVENIO NO. 520-0425.10	13,511,525.00 ✓		
601102.04	APORTACION CONVENIO NO. 520-0426	19,902,881.00 ✓		
601102.05	APORTACION CONVENIO NO. 520-0432	399,655.00 ✓		
601103	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		108,213,158.84 ✓	
601111	OTROS APORTES		29,245,627.90 ✓	
601111.02	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR	29,245,627.90 ✓		
602	RESERVAS			9,968,667.98 ✓
6021	MONEDA NACIONAL			9,968,667.98 ✓
602101	RESERVA DE CAPITAL		9,968,667.98 ✓	
602101.01	RESERVA PARA PERDIDAS	336,573.75 ✓		
602101.03	FONDO DE RESERVA	4,501,179.08 ✓		
602101.07	FONDO DE CAPACITACION	156,593.29 ✓		
VHM		4,994,346.12		58,001,217.50

602101.14	RESERVAS PROVENIENTES DE UTILIDADES	VIENEN	4,994,346.12	58,001,217.50
			4,974,321.86	
604	RESULTADOS POR APLICAR			(6,200,933.58)
6041	MONEDA NACIONAL			(6,200,933.58)
604101	UTILIDADES POR APLICAR			
604102	PERDIDAS POR APLICAR (-)		1,596,319.73	
			7,797,253.31	
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO			563,443.11
6991	MONEDA NACIONAL			563,443.11
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO		563,443.11	
9	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO			110,465,141.86
901	CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS			1,217,568.12
9011	MONEDA NACIONAL			1,217,568.12
901102	CREDITOS CONCEDIDOS POR UTILIZAR		1,217,568.12	
901102.01	PRESTAMOS		1,217,568.12	
901102.0101	EN CUENTA CORRIENTE		1,217,568.12	
902	GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS			36,672,353.75
9021	MONEDA NACIONAL			36,672,353.75
902101	PRESTAMOS			36,672,353.75
902101.01	HIPOTECAS		4,916,593.03	
902101.02	PRENDAS		31,755,760.72	
902101.0202	EN PODER DE DEPOSITARIOS		8,273,780.98	
902101.0203	PRENDA AGRARIA		23,481,979.74	
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN			72,567,266.99
9031	MONEDA NACIONAL			72,567,266.99
903101	ACTIVOS IRRECUPERABLES			72,567,266.99
903101.01	PRESTAMOS		20,267,723.26	
903101.02	INTERESES		52,283,999.44	
903101.03	PAGOS POR CUENTA AJENA		1,548.69	
903101.07	GASTOS		13,995.60	
904	CUENTAS DE REGISTRO			7,953.00
9041	MONEDA NACIONAL			7,953.00
904101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA			1,147.00
904101.01	PROPIOS		1,147.00	
				1,147.00
				1,147.00

VAN

1,147.00

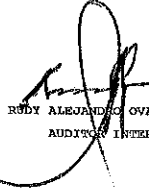
904101.0101	TESTIMONIOS DE PRESTAMOS	VIENEN	1,147.00 /	1,147.00 /
904102	ACTIVOS TOTALMENTE DEPRECIADOS		-----	6,806.00 /
904102.01	MOBILIARIO Y EQUIPO			-----
904102.05	SISTEMAS INFORMATICOS		13.00 .	
904102.06	EQUIPO DE TELECOMUNICACIONES		2,527.00 .	
904102.07	EDIFICIOS		4,260.00 .	
904102.99	OTROS		1.00 .	
			5.00 .	

GUATEMALA, 01 DE MAYO DE 2019


LIC. SERGIO VINICIO MAZARIEGOS LEMOS
CONTADOR GENERAL





LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL


LIC. RODY ALEJANDRO OVALLE BARRICOS
AUDITOR INTERNO





701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO				596,263.86
701101	INTERESES				
701101.01	INVERSIONES			587,114.95	
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO	532,414.89	532,414.89		
701101.02	CARTERA DE CREDITOS		54,700.06		
701101.0201	PRESTAMOS	54,700.06			
701103	RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES			9,148.71	
701103.01	PRESTAMOS		4,746.53		
701103.02	INTERESES		4,402.18		
801	GASTOS DEL EJERCICIO				185,793.24
801103	COMISIONES			176,671.63	
801103.01	ADMINISTRACION BANCARIA		176,671.63		
801105	DEPRECIACIONES			1,307.96	
801105.09	INMUEBLES		1,307.96		
801110	AMORTIZACIONES			7,813.65	
801110.01	CONCESIONES		7,813.65		
RESULTADOS DEL EJERCICIO					410,470.42
RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES					
701199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			174,670.69	152,972.69
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			21,698.00	
GANANCIA O PERDIDA BRUTA					563,443.11
899	IMPUESTO SOBRE LA RENTA				0.00
GANANCIA O PERDIDA NETA					563,443.11


 LIC. SERGIO VINICIO MAZARIEGOS LEMUS
 CONTADOR GENERAL



GUATEMALA, 01 DE MAYO DE 2019


 LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA
 REPRESENTANTE LEGAL


 LIC. RUDY ALEJANDRA OVALLE BARRIOS
 AUDITOR INTERNO



Ref: C-DC-08499-2019

El infrascrito Director del Departamento de Contabilidad del Banco de Desarrollo Rural, S.A. -BANRURAL- CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Crédito Rural al 30 de abril de 2019, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de abril de 2019 los intereses producto que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 133,863.00
701101.0201.01	PRESTAMOS DIRECTOS (Intereses)	Q. 13,465.62
701103.01	PRESTAMOS (Cuentas Incobrables)	Q. 535.85
701103.02	INTERESES (Cuentas Incobrables)	Q. 615.51
701199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES (Otros Productos)	Q. 124,793.98
	TOTAL	Q. 273,273.96

Y para los usos legales correspondientes, extendiendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el día seis de mayo de dos mil diecinueve.

DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD



Lic. Sergio Vinicio Mazariegos Lemus
Director

C.c.: Correlativo.



REPORTE DE INVERSIONES
Del Fideicomiso -CREDITO RURAL-

Reporte al 30-abr-2019

GARANTIA Y/O CUENTA DE AHORRO	No. DE CUENTA O CERTIFICADO	Fecha de Inversión	Monto Invertido	Plazo Días	Fecha de Vencimiento	Tasa %	Monto de Intereses	Total cuenta de Ahorro o al Vencimiento	Forma de Pago	Garantía	Institución Bancaria o Financiera
Cuenta de ahorro	Cta. 409900660-7		44,453,096.21			3.50%	127,804.50	Q 44,580,900.71			BANRURAL, S. A.
Cuenta de ahorro	Cta. 403309819-4		2,139,369.95			3.50%	6,058.50	Q 2,145,428.45			BANRURAL, S. A.
TOTALES			Q 46,592,466.16				Q 133,863.00	Q 46,726,329.16			

Banco de Desarrollo Rural, S.A.
 Departamento de Fideicomisos
 Eficiencia en Recuperaciones
 Fecha de Corte: 30/04/2019



Control de Recuperaciones Fideicomiso Crédito Rural

Operacion	Cliente	Fecha Pago	Capital	Interes	Interes Mora
7445135139	KARINA MARISOL CANTE LIMA	24/04/2019	1,745.40	351.38	3.22
7445084699	EDUARDO RENE JO LEON	26/04/2019	2,927.94	70.00	2.06
7445084699	EDUARDO RENE JO LEON	26/04/2019	-	941.84	10.49
7445135955	WALTER OSVALDO MARROQUIN QUINT	30/04/2019	-	9,840.80	159.20
7445135955	WALTER OSVALDO MARROQUIN QUINT	30/04/2019	50,000.00	-	-
7445231056	JORGE ARMANDO SOLIS CEBALLOS	01/04/2019	300.00	548.20	1.80
7928014179	CARLOS FERNANDO ORTIZ ALVAREZ	17/04/2019	7,293.92	1,529.66	6.97
Totales:			62,267.26	13,281.88	183.74