

**GDF-AD-0091-2019**

Guatemala, 10 de enero de 2019

Señor Ministro:

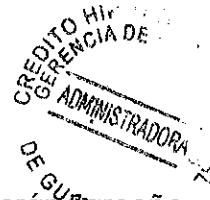
Adjunto al presente sírvase encontrar los estados financieros e información relacionada, correspondiente al mes de diciembre del año 2018 del **Fideicomiso Bosques y Agua para la Concordia**, consistente en:

- a) Estado de Situación Financiera
- b) Estado de Resultados
- c) Flujo de efectivo
- d) Estado de Cambios en el Patrimonio.
- e) Libro de compras y servicios recibidos
- f) Libro de ventas y servicios prestados

Los documentos descritos en el párrafo precedente, se remiten con el objeto de que se cumpla con el envió de los mismos a la Dirección de Fideicomisos de Finanzas Publicas, al Congreso de la República de Guatemala y a la Contraloría General de Cuentas, en el plazo y condiciones establecidas en el Decreto numero 50-2016.

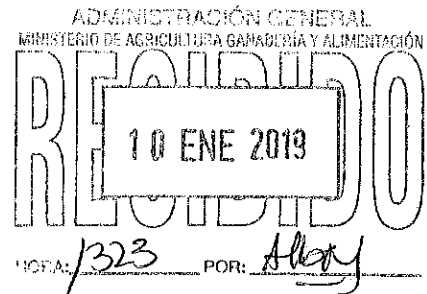
Sin otro particular, me suscribo atentamente,

Lcda. Luisa Guisela Morán Zamparino  
Administradora de Fideicomisos



Señor  
Mario Mendez Montenegro  
Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación  
Su despacho

c.c archivo  
Adjunto: Lo indicado, consistente en 6 hojas




FIDEICOMISO BOSQUES Y AGUA PARA LA CONCORDIA  
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018  
 (CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

1	ACTIVO				
		SUMA DEL ACTIVO			-
3	PASIVO				-
5	PATRIMONIO				-
		SUMA IGUAL AL ACTIVO			-
8	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO				-
		SUMAS IGUALES			-

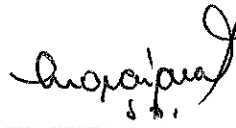
EL INFRASCrito PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA, INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CON NÚMERO DE REGISTRO SEIS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE GUIÓN CINCO (6,755,679-5), CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018, NO PRESENTA VALORES EN LAS CUENTAS DE ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO BOSQUES Y AGUA PARA LA CONCORDIA.

GUATEMALA, 04 DE ENERO DE 2019



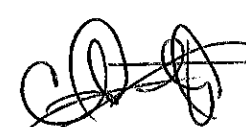
CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
 AUXILIAR  
 CONTABLE  
 DE GUATEMALA

MARTITA MAGDALENA SUN CAMBY  
 AUXILIAR CONTABLE



CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
 Mandataria  
 Especial con  
 Representación  
 GUATEMALA C.A.

LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO  
 MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACION



CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
 CONTADOR  
 DE GUATEMALA

ADONIAS MARTINEZ  
 CONTADOR

Adonias Martinez  
 Perito Contador  
 Reg. No. 6755679-5


FIDEICOMISO BOSQUES Y AGUA PARA LA CONCORDIA  
ESTADO DE RESULTADOS  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018  
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

	PRODUCTOS Y GASTOS			
6	PRODUCTOS			-
7	GASTOS			-
	RESULTADO DEL EJERCICIO			-

(-)

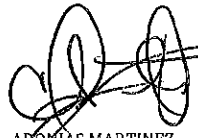
EL INFRASCrito CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA, INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CON NÚMERO DE REGISTRO SEIS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE GUIÓN CINCO (6,755,679-5), CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018, NO PRESENTA OPERACIONES DEL FIDEICOMISO BOSQUES Y AGUA PARA LA CONCORDIA.

GUATEMALA, 04 DE ENERO DE 2019



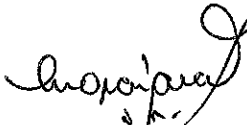
CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
AUXILIAR  
CONTABLE  
DE GUATEMALA

MARTITA MAGDALENA SUN CAMEY  
AUXILIAR CONTABLE



CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
CONTADOR  
DE GUATEMALA

ADONIAS MARTINEZ  
CONTADOR



CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
Mandataria  
Especial con  
Representación  
GUATEMALA C.A.


LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO  
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACION

Adonias Martinez  
Perito Contador  
Reg. No. 6755679-5

FIDEICOMISO BOSQUES Y AGUA PARA LA CONCORDIA  
 FLUJO DE EFECTIVO  
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018  
 (CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)


CTA. CONTABLE	DESCRIPCION	VARIACION	TOTALES
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
	<b>SUB TOTAL</b>		-
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
	<b>SUB TOTAL</b>		-
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
	<b>SUB TOTAL</b>		-
	<b>TOTAL AUMENTO/DISMINUCION DE EFECTIVO</b>		-
	<b>RESUMEN</b>		
	AUMENTO/DISMINUCION NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		-
	EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO		-
	EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO		-
	EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO		-

GUATEMALA, 04 DE ENERO DE 2019



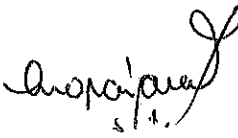
CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
 AUXILIAR CONTABLE  
 DE GUATEMALA

MARTITA MAGDALENA SUN CAMEY  
 AUXILIAR CONTABLE



CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
 CONTADOR  
 DE GUATEMALA

ADONIAS MARTINEZ  
 CONTADOR



LUISA GUISKLA MORAN ZARCEÑO  
 MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACION


CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
 Mandataria Especial con Representación  
 GUATEMALA, C.A.

Adonias Martinez  
 Perito Contador  
 Reg. No. 6755679-5

FIDEICOMISO BOSQUES Y AGUA PARA LA CONCORDIA  
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018  
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

CUESTA	DESCRIPCIÓN	SALDO AL 1/01/2018	VARIACIONES		SALDO AL 31/12/2018
			DEBE	HABER	
5	PATRIMONIO	-			-
513	DEVOLUCIONES AL FIDEICOMITENTE	-			-
52	RESULTADOS	-			-
	RESULTADO DEL EJERCICIO	-			-
	PRODUCTOS	-			-
	GASTOS	-			-
	<b>TOTALES</b>	-	-	-	-

GUATEMALA, 04 DE ENERO DE 2019



CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
AUXILIAR  
CONTABLE  
DE GUATEMALA

MARTITA MAGDALENA SUN CAMBY  
AUXILIAR CONTABLE



ADONIAS MARTINEZ  
CONTADOR



CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
Mandataria  
Especial con  
Representación  
GUATEMALA

LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO  
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACION

Adonias Martinez  
Perito Contador  
Reg. No. 6755679-5



EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
 7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

LIBRO DE COMPRAS Y SERVICIOS RECIBIDOS

FIDEICOMISO BOSQUES Y AGUA PARA LA CONCORDIA

NIT: 4303567-1  
 MES: DICIEMBRE  
 AÑO: 2018

NO. DOCUMENTO	SERIE	NO. DE FACTURA	FECHA	NIT. DEL PROVEEDO	NOMBRE DEL PROVEEDOR	PRECIO NETO		IVA CREDITO FISCAL	TOTAL IVA INCLUIDO
						SERVICIO	COMPRA		
SIN MOVIMIENTO									
TOTALES									

	V/ SIN IVA	IVA
TOTAL SERVICIOS RECIBIDOS	0.00	0.00
TOTAL DE COMPRAS	0.00	0.00
<b>TOTALES</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

GUATEMALA, 04 DE ENERO DE 2019

  
 GERENTE  
 FIDEICOMISOS  
 CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL \* GUATEMALA \*

  
 GERENTE  
 FIDEICOMISOS  
 CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL \* GUATEMALA \*

EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
 7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1



LIBRO DE VENTAS Y SERVICIOS PRESTADOS

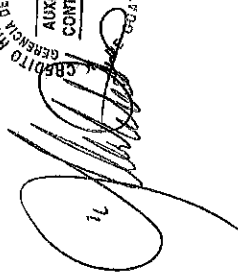
FIDEICOMISO BOSQUES Y AGUA PARA LA CONCORDIA

NIT: 4303567-1  
 MES: DICIEMBRE  
 AÑO: 2,018

NO.	DOCUMENTO	SERIE	NO. DE DOCUMENTO	FECHA	NIT.	NOMBRE	PRECIO NETO		VALOR IVA	TOTAL
							VENTAS	SERVICIOS		
1						<b>SIN MOVIMIENTO</b>				
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										

	V/SIN IVA	IVA
TOTAL VENTAS AFECTAS	-	-
TOTAL SERVICIOS AFECTOS	-	-
TOTALES	-	-

GUATEMALA, 04 DE ENERO DE 2019

  
 GERENTE CONTABLE  
 CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
 GUATEMALA

  
 GERENTE CONTABLE  
 CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
 GUATEMALA