

Hora: 12:10 Por: anofeño

**INFORME TECNICO**

**U.R.EL ESTOR.SEGEPLAN No. JABR-DIPRODU-03-2023**

A: Ing. Agr. José Inocente Solorzano Hernandez  
Director de Infraestructura Productiva  
VIDER-MAGA

DE: Ing. Jaime Augusto Barrientos Ruiz  
Supervisor del Proyecto  
"CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE RIEGO UNIDAD DE RIEGO EL ESTOR EL ESTOR IZABAL, MUNICIPIO DE EL ESTOR, DEPARTAMENTO DE IZABAL."

ASUNTO: INFORME TECNICO INSTITUCIONAL DEL PERIODO FISCAL CORRESPONDIENTE DEL 01 DE MARZO AL 31 DE MARZO DE 2023, PARA EL PROYECTO "**CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE RIEGO UNIDAD DE RIEGO EL ESTOR EL ESTOR IZABAL**", SEGÚN CONTRATO ADMINISTRATIVO No. **19-2023** APROBADO MEDIANTE ACUERDO MINISTERIAL No. **80-2023** Y CONTRATO ADMINISTRATIVO No. **85-2022**. APROBADO MEDIANTE ACUERDO MINISTERIAL No. **357-2022**

FECHA: 03 de abril de 2023.

Atentamente me dirijo a usted y como supervisor del proyecto: "**CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE RIEGO UNIDAD DE RIEGO EL ESTOR EL ESTOR IZABAL**", le hago entrega del informe del periodo fiscal del mes de enero de 2023.

**I. ANTECEDENTES:**

A partir del día 14 de diciembre del 2022 se inicia el proyecto de construcción sistema de Riego de la Unidad de Riego El Estor El Estor Izabal, mediante el contrato administrativo No. 85-2022, conforme al Acuerdo Ministerial No. 357-2022, adjudicado a la empresa AVALON, SOCIEDAD ANONIMA, en apoyo a las medidas que el Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación ha tomado en torno a las necesidades del Riego de la agricultura y al desarrollo económico del área que se presentan en el Municipio de El Estor, en el Departamento de Izabal.

Entre los proyectos formulados se cuenta con el denominado construcción sistema de riego unidad de riego El Estor El Estor Izabal, como medio de captación y distribución de agua a través de un sistema de riego, que irriga una cantidad de 29.98 HA, el mismo fue publicado con el Número de Operación Guatecompras 17693195 el 31 de agosto del 2022 y adjudicado el día 09 de noviembre del 2022 a María Alejandra Sánchez Cáceres Gerente General y Representante Legal de la empresa AVALON, SOCIEDAD ANONIMA.

Se supervisaron, evaluaron y cuantificaron los renglones y cantidades de trabajo contratados, los cuales son reportadas en la presente Estimación No.1 y se emite el Informe técnico Número Uno del avance físico respecto al "CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE RIEGO UNIDAD DE RIEGO EL ESTOR EL ESTOR IZABAL".

A la empresa AVALON, Sociedad Anónima, se le efectuó el desembolso del anticipo equivalente a un 20 % del total del contrato administrativo No. 85-2022, con Comprobante Único de Registro –CUR- No. 65371 de fecha 27 de diciembre del 2022.

Se informó a la dirección de Infraestructura Productiva que se realizó un cambio de residente del proyecto, el Ingeniero Abel Gonzáles Velásquez quien fue nombrado como nuevo residente del proyecto según oficio sin número, de fecha 9 de febrero de 2023 enviado por la empresa constructora, quien a partir de esta fecha sustituirá al ingeniero Daniel Maldonado.

Se informó a la Dirección de Infraestructura Productiva con oficio sin número por parte de empresa AVALON S.A. que a partir de la fecha 29 de diciembre de 2022 quedo inscrito el nombramiento de José David Navarro Quiroa como Gerente General y Representante Legal de la entidad "AVALON, SOCIEDAD ANÓNIMA".

Se elaboró nuevo contrato administrativo entre el Viceministerio de Desarrollo Económico Rural y empresa constructora AVALON SOCIEDAD ANONIMA de esta manera queda inscrito como gerente general y representante legal el señor José David Navarro Quiroa según contrato administrativo No. 19-2023 aprobado mediante acuerdo ministerial No. 80-2023 de modificación al contrato administrativo No. 80-2022 aprobado mediante acuerdo administrativo No. 357-2022.

El señor José David Navarro Quiroa quien actúa en calidad de Gerente General y Representante Legal de la empresa AVALON SOCIEDAD ANONIMA, presentó el expediente a DIPRODU con fecha 21 de marzo de 2023, **SOLICITANDO** el trámite para el pago de la Estimación No. 1 con un porcentaje de avance físico del cuatro punto seis ocho uno cinco siete siete uno nueve por ciento (4.68157719%) equivalente a un monto de quinientos treinta y tres mil seiscientos noventa y nueve quetzales con ochenta centavos (Q 533,699.80), al que hay que descontarle el veinte por ciento (20%) de amortización del anticipo que es de ciento seis mil setecientos treinta y nueve quetzales con noventa y seis centavos (Q 106,739.96) y **el monto líquido a cancelar para la presente estimación uno** es de cuatrocientos veintiséis mil nueve cientos cincuenta y nueve quetzales con ochenta y cuatro centavos (Q 426,959.84), para lo cual se adjunta la documentación correspondiente.

Se supervisaron, evaluaron y cuantificaron los renglones y cantidades de trabajo presentados por la empresa constructora de acuerdo a lo contratado, los cuales son reportados en la Estimación No.1 y se emite el Informe Técnico del avance físico respecto al proyecto "CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE RIEGO UNIDAD DE RIEGO EL ESTOR EL ESTOR IZABAL".

**RESUMEN DE SUPERVISIÓN**  
EVALUACIÓN DEL AVANCE FÍSICO Y PORCENTAJE EJECUTADO DE OBRAS Y PROYECTOS  
-DIPRODU- Dirección de Infraestructura Productiva

FECHA: marzo 2023

VISITA ACUMULADA No. 06

Nombre del proyecto:

**NÚMERO DE NOG. 17693195**

**LICITACIÓN PÚBLICA VIDER- L008-2022**

**CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE RIEGO UNIDAD DE RIEGO EL ESTOR EL ESTOR IZABAL.**

Ubicación:

Municipio: El Estor

Departamento: Izabal

Acuerdo Ministerial No. 80-2023 Contrato Administrativo: 19-2023

Derivado de Acuerdo Ministerial No. 357-2022 Contrato Administrativo: 85-2022

Fecha de Inicio: 14/12/2022

Fecha de Finalización Programada : 13/08/2023

Plazo de ejecución: 8 meses

PLAZO ORIGINAL CONTRACTUAL:	243	DIAS
PRORROGA AUTORIZADA:	0	DIAS
PLAZO ACTUALIZADO:	243	DIAS
TIEMPO TRANSCURRIDO:	112	DIAS
TIEMPO POR CUMPLIRSE:	131	DIAS



MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN

Viceministerio de Desarrollo Económico Rural  
Dirección de Infraestructura Productiva

II. **EVALUACIÓN FÍSICO-FINANCIERO**



Viceministerio de Desarrollo Económico Rural  
Dirección de Infraestructura Productiva

**Construcción Sistema de Riego Unidad de Riego El Estor El Estor Izabal**

PROYECTO: Construcción Sistema de Riego Unidad de Riego El Estor El Estor Izabal  
EMPRESA CONTRATISTA: AVALÓN, SOCIEDAD ANÓNIMA  
CONTRATO ADMINISTRATIVO No.: 19-2023 DE FECHA: 17/03/2023  
ACUERDO MINISTERIAL No.: 80-2023 DE FECHA: 14/03/2023  
CONTRATO ADMINISTRATIVO No.: 85-2022 DE FECHA: 25/11/2022  
ACUERDO MINISTERIAL No.: 357-2022 DE FECHA: 08/12/2022  
FECHA DE INICIO: 12/12/2022  
FECHA DE TERMINACIÓN: 11/08/2023

PLAZO ORIGINAL CONTRACTUAL: 243 DÍAS  
PRORROGA AUTORIZADA: 0 DÍAS  
PLAZO ACTUALIZADO: 243 DÍAS  
TIEMPO TRANSCURRIDO: 112 DÍAS  
TIEMPO POR CUMPLIRSE: 131 DÍAS

No.	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO	COSTO	CANTIDADES EJECUTADAS			COSTO DE LA EJECUCIÓN								
						ESTE PERÍODO	ACUMULADO ANTERIOR	TOTAL A LA FECHA	% ACUMULADO	ESTE PERÍODO	ACUMULADO ANTERIOR	TOTAL A LA FECHA	% ACUMULADO				
1.00	ACTIVIDADES PRELIMINARES																
1.1	REPLANTEO TOPOGRÁFICO	33,400.00	METRO	Q 9.55	Q 318,970.00	21,000.0000	0.00	21,000.0000	62.87%	Q 200,250.00	Q -	Q 200,250.00					1.76%
2.0	EXCAVACIÓN	7,920.00	METRO CÚBICO	Q 198.00	Q 1,575,288.00	400.00	0.00	400.00	5.05%	Q 79,560.00	Q -	Q 79,560.00					0.70%
3.0	MANEJO DE INSTALACIÓN DE TUBERÍAS PVC, ACCESORIOS Y VALVULAS	33,400.00	METRO	Q 142.00	Q 4,742,800.00	600.00	0.00	600.00	1.80%	Q 85,200.00	Q -	Q 85,200.00					0.75%
4.0	RELLENO	7,130.00	METRO CÚBICO	Q 222.00	Q 1,582,860.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	Q -	Q -	Q -					0.00%
5.0	TRASLADO DE MATERIALES	400.00	TON	Q 2,346.40	Q 938,560.00	100.00	0.00	100.00	75.00%	Q 234,640.00	Q -	Q 234,640.00					7.06%
6.0	CONSTRUCCIÓN DE PRISA DE DERIVACIÓN (CAPTACIÓN)	1.00	UNIDAD	Q 58,072.00	Q 58,072.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	Q -	Q -	Q -					0.00%
7.0	CONSTRUCCIÓN DE CAJA DESARENADORA INCLUYE VALVULA DE IMPULSA SIETE (7) PASOS	1.00	UNIDAD	Q 9,002.00	Q 9,002.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	Q -	Q -	Q -					0.00%
7.1	CONSTRUCCIÓN DE CAJA DESARENADORA INCLUYE VALVULA DE IMPULSA SIETE (7) PASOS	1.00	UNIDAD	Q 9,002.00	Q 9,002.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	Q -	Q -	Q -					0.00%
8.0	CONSTRUCCIÓN DE PASOS ADOSADOS	3.00	UNIDAD DE MEDIDA	#####	Q 1,759,842.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	Q -	Q -	Q -					0.00%
9.0	CONSTRUCCIÓN DE CASAS PARA VALVULAS DE IMPULSA	4.00	UNIDAD DE MEDIDA	Q 4,543.00	Q 18,172.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	Q -	Q -	Q -					0.00%
10.0	CONSTRUCCIÓN DE CASAS PARA VALVULAS DE AIRE	8.00	UNIDAD	Q 4,543.00	Q 36,344.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	Q -	Q -	Q -					0.00%
11.0	PASOS DE BARRIO DE 11MFS	1.00	UNIDAD DE MEDIDA	#####	Q 193,681.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	Q -	Q -	Q -					0.00%
12.0	RECLAMAMIENTO TUBERIA DE PVC	102.00	METRO	Q 160.30	Q 16,350.60	0.00	0.00	0.00	0.03%	Q -	Q -	Q -					0.00%
13.0	CONSTRUCCIÓN DE CASAS PARA VALVULAS DE IMPULSA	1.00	UNIDAD	Q 67,182.40	Q 67,182.40	0.00	0.00	0.00	0.00%	Q -	Q -	Q -					0.00%
14.0	MEDIDAS DE MITIGACIÓN	8.00	MES	Q 10,812.00	Q 86,496.00	4.00	0.00	4.00	50.00%	Q 42,448.00	Q -	Q 42,448.00					0.37%
	<b>TOTAL</b>				<b>Q 11,400,000.00</b>							<b>Q 677,241.20</b>					<b>5.94071228%</b>

Km. 22, Carretera al Pacífico, Bárcenas, Villa Nueva, edificio La Ceiba  
Teléfono Provisional: 24137000 Ext. 9304



www.maga.gob.gt



AVANCE TOTAL DE OBRA 5.94071228%

Constructora: AVALON, SOCIEDAD ANONIMA

Encargado de Obra: Ing. Abel Humberto Gonzáles Velásquez

Se firmó bitácora de constructora: SI

### III. OBSERVACIONES:

Durante la visita técnica se cuantifico una cantidad de personal laborando en el proyecto en un total de 29 personas distribuidas de la siguiente manera: 1 residente 28 personas de trabajo en campo.

### IV. MEDIDAS FÍSICAS DEL PROYECTO:

La empresa constructora realizo los trabajos siguientes de:

- a) La empresa realiza trabajos de fundición de presa de derivación.
- b) Se verifico que la empresa sigue trabajando en el renglón de excavación.
- c) En las funciones que se llevan a cabo se verifico que la empresa avance en el suministro e instalación de tubería.

### V. INFORME TÉCNICO:

El ingeniero Jaime Barrientos como supervisor de DIPRODU solicita y recomienda al Ing. Residente de AVALON, las siguientes observaciones:

1. Que avance el trabajo de excavación antes que entre la temporada lluviosa.
2. Que la instalación de tubería sea con personal calificado para que en la prueba de bombeo no existan inconvenientes.
3. Que se cumpla con las especificaciones técnicas en los renglones que se encuentran trabajando.

### VI. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

La empresa AVALON Sociedad Anónima, realiza los trabajos en el mejoramiento con base a lo determinado en las especificaciones técnicas del proyecto y la buena práctica conforme lo establece el Contrato Administrativo original No. 19-2023 de fecha 17 de marzo de 2023.

### VII. PROGRAMA DE TRABAJO:

Actualmente la empresa AVALON Sociedad Anónima, cuenta con personal laborando en el proyecto siendo un total de 29 personas, trabajando en la presa de captación y recepción de materiales a utilizar, alcanzando un avance acumulado del 5.94071228% de los trabajos contratados.

**VIII. AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO DEL PROYECTO:**

Actualmente el proyecto presenta un avance físico acumulado 5.94071228% y se tiene un avance financiero de 4.68157719%

**IX. CONDICIONES DE LOS EQUIPOS Y SU OPERATIVIDAD:**

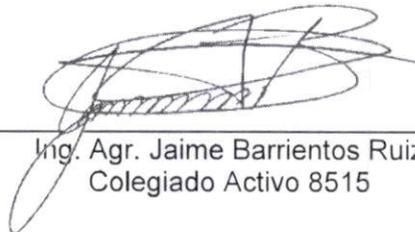
La empresa AVALON Sociedad Anónima, cuenta con equipo topográfico más una prisma, herramientas básicas (palas, piochas, martillos), carretillas metálicas, equipo de seguridad (cascos, guantes y chalecos), retroexcavadora, camión de volteo, bomba eléctrica de agua, bombas para aplicar antisol, planta.

**X. CONDICIONES CLIMÁTICAS:**

La región presenta un clima seco con un máximo de temperatura alcanzada de 30° centígrados.

NOMBRE DE SUPERVISOR QUE REALIZÓ LA VISITA Ing. Jaime Augusto Barrientos Ruiz

Firma



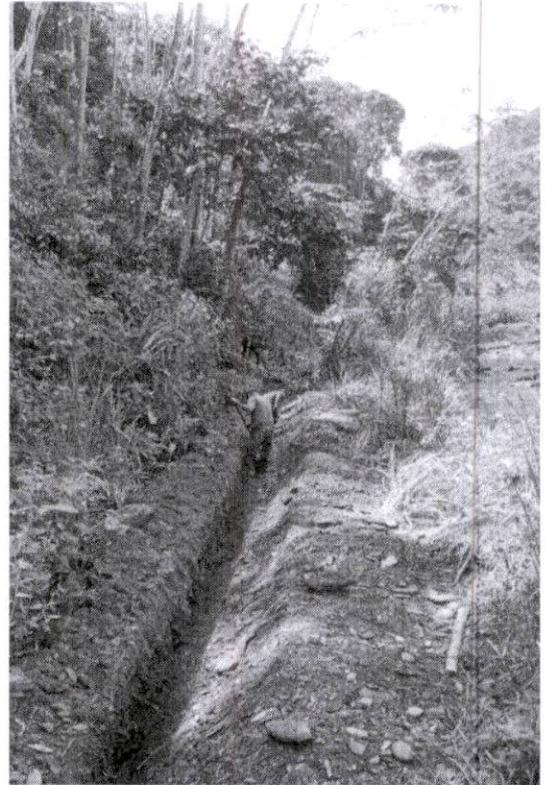
Ing. Agr. Jaime Barrientos Ruiz  
Colegiado Activo 8515



Jaime Augusto Barrientos Ruiz  
Ingeniero Agrónomo  
Colegiado 8515

c.c. archivo  
Jefe de riego Ing. Agr. Jorge Isaac Sotomayor Delio

**GALERIA FOTOGRÁFICA**

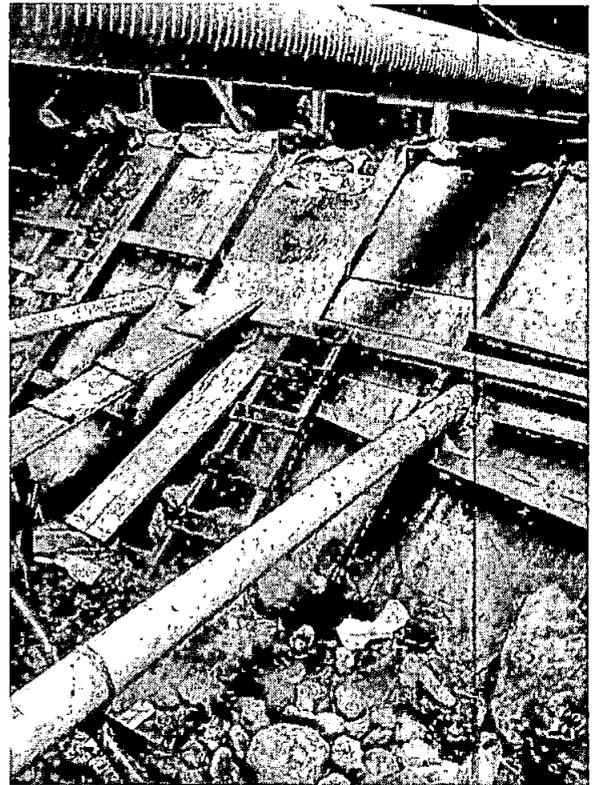
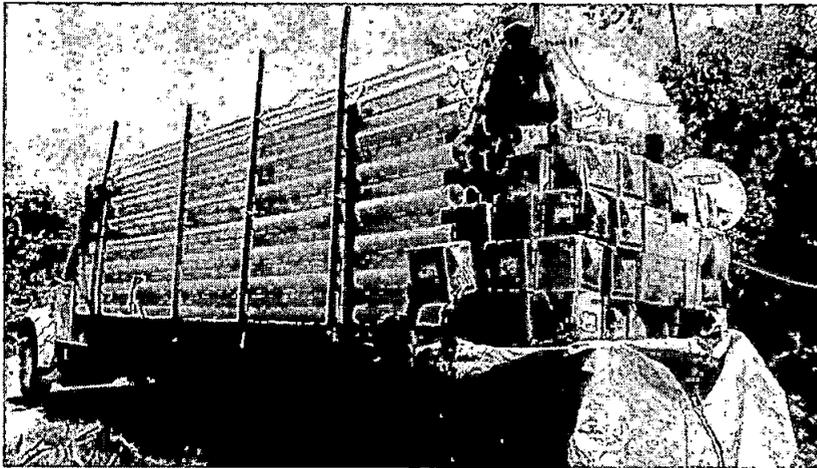
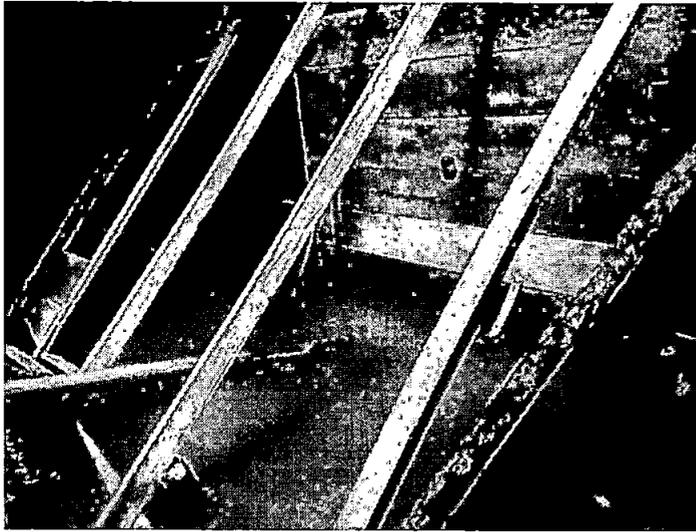




GOBIERNO de  
GUATEMALA

MINISTERIO DE  
AGRICULTURA,  
GANADERÍA Y  
ALIMENTACIÓN

Viceministerio de Desarrollo Económico Rural  
Dirección de Infraestructura Productiva



Km. 22, Carretera al Pacífico, Bárcenas, Villa Nueva, edificio La Ceiba  
Teléfono Provisional: 24137000 Ext. 9304



[www.maga.gob.gt](http://www.maga.gob.gt)