

INFORME TÉCNICO INSTITUCIONAL
U.R.LA BLANCA SEGEPLAN No. GLDL-DIPRODU-03-2022

A: Ing. Agr. Rudy René Morán Ávila
Director de Infraestructura Productiva
VIDER-MAGA

DE: Arq. Gabriela Lucia de León Leiva
Supervisora del Proyecto
“MEJORAMIENTO SISTEMA DE RIEGO UNIDAD DE RIEGO LA BLANCA,
MUNICIPIO DE COATEPEQUE, QUETZALTENANGO, MUNICIPIO LA
BLANCA, SAN MARCOS LA BLANCA, SAN MARCOS.”

ASUNTO: INFORME TECNICO INSTITUCIONAL DEL PERIODO FISCAL
CORRESPONDIENTE DEL 01 DE JUNIO AL 30 DE JUNIO DE 2022,
PARA EL PROYECTO “MEJORAMIENTO SISTEMA DE RIEGO UNIDAD
DE RIEGO LA BLANCA, MUNICIPIO DE COATEPEQUE,
QUETZALTENANGO, MUNICIPIO LA BLANCA, SAN MARCOS LA
BLANCA, SAN MARCOS”, SEGÚN CONTRATO ADMINISTRATIVO No.
30-2021.

FECHA: 05 de septiembre de 2022.

Atentamente me dirijo a usted y como supervisora del proyecto: “MEJORAMIENTO SISTEMA DE RIEGO UNIDAD DE RIEGO LA BLANCA, MUNICIPIO DE COATEPEQUE, QUETZALTENANGO, MUNICIPIO LA BLANCA, SAN MARCOS LA BLANCA, SAN MARCOS”, le hago entrega del informe del periodo fiscal agosto de 2022.

I. ANTECEDENTES:

A partir del día 25 de mayo del 2022 se inicia el proyecto del Sistema de Riego de la Unidad de Riego La Blanca, mediante el contrato administrativo No. 30-2022, conforme al Acuerdo Ministerial No. 136-2022, adjudicado a la empresa Construcciones e Importaciones EXICASA, en apoyo a las medidas que el Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación ha tomado en torno a las necesidades del Riego de la agricultura y al desarrollo económico del área que se presentan en los municipios de Coatepeque y La Blanca, en los departamentos de Quetzaltenango y San Marcos respectivamente.

Entre los proyectos formulados se cuenta con el denominado Mejoramiento Unidad de Riego La Blanca, como medio de captación y distribución de agua a través de un sistema de riego, que irriga una cantidad de 2,511 HA, el mismo fue publicado con el Número de Operación Guatecompras 16102215 el 28 de enero del 2022 y adjudicado el día 22 de marzo del 2022 a la señora Ana Izabel Cáceres Sandoval de Samaniego mandataria general judicial de la empresa Mercantil Construcción e Importaciones EXICASA.

Se supervisaron, evaluaron y cuantificaron los renglones y cantidades de trabajo contratados, para determinar el avance físico respecto al **“MEJORAMIENTO SISTEMA DE RIEGO UNIDAD DE RIEGO LA BLANCA, MUNICIPIO DE COATEPEQUE, QUETZALTENANGO, MUNICIPIO LA BLANCA, SAN MARCOS LA BLANCA, SAN MARCOS”**.

A la empresa Construcción e Importaciones EXICASA, se le efectuó el desembolso del anticipo equivalente a un 20% del total del contrato administrativo No. 30-2022, con Comprobante Único de Registro –CUR- No. 23372 de fecha 22 de junio del 2022.

RESUMEN DE SUPERVISIÓN

EVALUACIÓN DEL AVANCE FÍSICO Y PORCENTAJE EJECUTADO DE OBRAS Y PROYECTOS
-DIPRODU- Dirección de Infraestructura Productiva

FECHA: agosto de 2022

VISITA ACUMULADA No. 03

Nombre del proyecto:

NÚMERO DE NOG. 16102215
LICITACIÓN PÚBLICA MAGA VIDER- L002-2022
MEJORAMIENTO SISTEMA DE RIEGO UNIDAD DE RIEGO LA BLANCA, MUNICIPIO DE
COATEPEQUE, QUETZALTENANGO, MUNICIPIO LA BLANCA,
SAN MARCOS LA BLANCA, SAN MARCOS

Ubicación:

Municipio: COATEPEQUE Y LA BLANCA

Departamento: QUETZALTENANGO Y SAN MARCOS

ACUERDO MINISTERIAL No. 136-2022 Contrato Administrativo: 30-2022 Fecha de Inicio: 26/05/2022

Fecha de Finalización Programada: 25/01/2022 Plazo de ejecución: 8 meses

PLAZO ORIGINAL CONTRACTUAL:	245	DIAS
PRORROGA AUTORIZADA:	0	DIAS
PLAZO ACTUALIZADO:	245	DIAS
TIEMPO TRANSCURRIDO:	98	DIAS
TIEMPO POR CUMPLIRSE:	147	DIAS

II. EVALUACIÓN FÍSICO-FINANCIERO

No.	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES	CANTIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO	COSTO	CANTIDADES EJECUTADAS		COSTO DE LA EJECUCIÓN ACUMULADO ANTERIOR	TOTAL A LA FECHA	%	ACUMULADO
					ESTE PERÍODO	ANTERIOR				
1.00	Preliminares									
1.1	Limpia, chapeo y destroncha (incluye limpieza interior de los canales y retiro del material)	51,416.00	Q 10.00	Q 514,160.00	0.00	12,000.00	Q 120,000.00	Q 120,000.00	23.34%	Q 120,000.00
1.2	Replanteo Topográfico	51,416.00	Q 10.00	Q 514,160.00	0.00	45,000.00	Q 450,000.00	Q 450,000.00	87.52%	Q 450,000.00
1.3	Demolición de pizarras y piso de canales abiertos (incluye retiro del material)	3,543.00	Q 100.00	Q 354,300.00	213.10	35.00	Q 21,310.00	Q 3,500.00	7.00%	Q 24,810.00
2.00	Desazolve en la presa (cinclaco)									
2.1	Desazolve (incluye la conformación de borda para desvío del río hacia la salida de desagüe) y retorno posterior del río a su cauce	3,750.00	Q 100.00	Q 375,000.00	0.00	0.00	Q 0.00	Q 0.00	0.00%	Q 0.00
3.00	Presa (Cinlaco)									
3.1	Mejoramiento de piso de la presa (cinlaco) espesor de 0.20 metro incluye encaje de verilla de 3/8" profundidad de 5 centímetros a cada metro ambos sentidos	4,600.00	Q 343.00	Q 1,577,800.00	0.00	0.00	Q 0.00	Q 0.00	0.00%	Q 0.00
3.2	Aplicación de producto (achapso) para unir concreto endurecido (viejo) y concreto fresco (nuevo) en losa existente rampa	53.20	Q 125.00	Q 6,650.00	0.00	0.00	Q 0.00	Q 0.00	0.00%	Q 0.00
3.3	Ampliación Rampa de Acceso espesor de 0.20 metro incluye zapatas, muros y vigas	84.00	Q 625.00	Q 52,500.00	0.00	0.00	Q 0.00	Q 0.00	0.00%	Q 0.00
3.4	Ampliación piso acceso para presa (cinlaco) muro de concreto ciclópeo espesor de 2.00 metro	60.00	Q 1,225.00	Q 73,500.00	0.00	0.00	Q 0.00	Q 0.00	0.00%	Q 0.00
3.5	Resanado de muro de la presa (cinlaco) espesor de 0.15 metro incluye mortero de reparación estructural Base de cemento reforzado con fibras y unido con alambres de acero para unir concreto endurecido (viejo) y concreto fresco (nuevo)	42.00	Q 125.00	Q 5,250.00	0.00	0.00	Q 0.00	Q 0.00	0.00%	Q 0.00
3.6	Protección de despaldo, rampa y diente para mejoramiento con concreto ciclópeo y anclajes de acero	300.00	Q 1,475.00	Q 442,500.00	0.00	0.00	Q 0.00	Q 0.00	0.00%	Q 0.00
3.7	Demolición del piso al pie del segundo disipador incluye retiro del material	200.00	Q 425.00	Q 85,000.00	0.00	0.00	Q 0.00	Q 0.00	0.00%	Q 0.00
3.8	Desazolve dentro del área de la presa (cinlaco) incluye retiro del material	1,940.00	Q 100.00	Q 194,000.00	0.00	0.00	Q 0.00	Q 0.00	0.00%	Q 0.00
4.00	Túnel Canal									
4.1	Mejoramiento de juntas de dilatación y contracción con sellador elástico de poluretano y adhesivo epóxico para sellar de juntas estructurales	1,000.00	Q 125.00	Q 125,000.00	0.00	0.00	Q 0.00	Q 0.00	0.00%	Q 0.00
5.00	Demolición Piso en Desarenador y Caja Estrella									
5.1	Demolición (incluye retiro del material)	50.00	Q 425.00	Q 21,250.00	0.00	0.00	Q 0.00	Q 0.00	0.00%	Q 0.00
5.2	Excavación (incluye retiro del material)	84.00	Q 85.00	Q 7,140.00	0.00	0.00	Q 0.00	Q 0.00	0.00%	Q 0.00
5.3	Mejoramiento de piso con concreto reforzado electromalla 4.5/4.5 corrugada 6'x6' espesor de 20 centímetros	98.77	Q 425.00	Q 41,977.25	0.00	0.00	Q 0.00	Q 0.00	0.00%	Q 0.00
6.00	Pozo de Visita altura de 1.20 metro									
6.1	Pozo con block pinado incluye excavación, demolición de losa y retiro del material	4.00	Q 2,975.00	Q 11,900.00	0.00	0.00	Q 0.00	Q 0.00	0.00%	Q 0.00
7.00	Pozo de Visita altura de 3.70 metro									
7.1	Pozo con block pinado incluye excavación, demolición de losa y retiro del material	1.00	Q 7,500.00	Q 7,500.00	0.00	0.00	Q 0.00	Q 0.00	0.00%	Q 0.00
8.00	Pozo de Visita altura de 5.70 metro									
8.1	Pozo con block pinado incluye excavación, demolición de losa y retiro del material	7.00	Q 8,500.00	Q 59,500.00	0.00	0.00	Q 0.00	Q 0.00	0.00%	Q 0.00
9.00	Pizarras y piso canal central									
9.1	Mejoramiento de pizarras y piso espesor de 7 centímetros	2,883.00	Q 275.00	Q 792,825.00	0.00	0.00	Q 0.00	Q 0.00	0.00%	Q 0.00
9.2	Mejoramiento de Sisa ancho de 0.005 metro por una profundidad de 0.01 metro, juntas de dilatación y contracción con sellador elástico con poluretano	323.00	Q 125.00	Q 40,375.00	0.00	0.00	Q 0.00	Q 0.00	0.00%	Q 0.00

Km. 22, Carretera al Pacífico, Bárcena, Villa Nueva, Edificio La Ceiba

Correo Electrónico: dlprod@gob.gt

Teléfono: 6640 9335

10.00	Pizarras y piso canal principal uno																
10.1	Mejoramiento de pizarras y piso espesor de 7 centímetros	24,230.00	Metro Cuadrado	Q	150.00	Q	3,634,300.00	3,040.00	0.00	12.55%	Q	456,000.00	Q	-	Q	456,000.00	3.04%
10.2	Mejoramiento de Sisa ancho de 0.005 metro por una profundidad de 0.01 metro, juntas de dilatación y contracción con sellador elástico con poluretano.	713.00	Metro Cuadrado	Q	125.00	Q	89,125.00	0.00	0.00	0.00%	Q	-	Q	-	Q	-	0.00%
11.00	Pizarras y piso canal principal dos																
11.1	Mejoramiento de pizarras y piso espesor de 7 centímetros	4,552.00	Metro Cuadrado	Q	150.00	Q	682,800.00	0.00	0.00	0.00%	Q	-	Q	-	Q	-	0.00%
11.2	Mejoramiento de Sisa ancho de 0.005 metro por una profundidad de 0.01 metro, juntas de dilatación y contracción con sellador elástico con poluretano.	1,725.00	Metro Cuadrado	Q	125.00	Q	215,625.00	0.00	0.00	0.00%	Q	-	Q	-	Q	-	0.00%
12.00	Pizarras y piso canal secundario uno																
12.1	Mejoramiento de pizarras y piso espesor de 7 centímetros	5,688.00	Metro Cuadrado	Q	150.00	Q	853,200.00	0.00	0.00	0.00%	Q	-	Q	-	Q	-	0.00%
12.2	Mejoramiento de Sisa ancho de 0.005 metro por una profundidad de 0.01 metro, juntas de dilatación y contracción con sellador elástico con poluretano.	250.00	Metro Cuadrado	Q	125.00	Q	31,250.00	0.00	0.00	0.00%	Q	-	Q	-	Q	-	0.00%
13.00	Pizarras y piso canal secundario dos																
13.1	Mejoramiento de pizarras y piso espesor de 7 centímetros	7,250.00	Metro Cuadrado	Q	150.00	Q	1,087,500.00	0.00	705.50	9.73%	Q	105,825.00	Q	-	Q	105,825.00	0.71%
13.2	Mejoramiento de Sisa ancho de 0.005 metro por una profundidad de 0.01 metro, juntas de dilatación y contracción con sellador elástico con poluretano.	955.00	Metro Cuadrado	Q	125.00	Q	119,375.00	0.00	68.00	7.12%	Q	8,500.00	Q	-	Q	8,500.00	0.06%
14.00	Pizarras y piso canal secundario tres																
14.1	Mejoramiento de pizarras y piso espesor de 7 centímetros	1,161.00	Metro Cuadrado	Q	200.00	Q	232,200.00	0.00	0.00	0.00%	Q	-	Q	-	Q	-	0.00%
14.2	Mejoramiento de Sisa ancho de 0.005 metro por una profundidad de 0.01 metro, juntas de dilatación y contracción con sellador elástico con poluretano.	113.00	Metro Cuadrado	Q	125.00	Q	14,125.00	0.00	0.00	0.00%	Q	-	Q	-	Q	-	0.00%
15.00	Pizarras y piso canal secundario cuatro																
15.1	Mejoramiento de pizarras y piso espesor de 6 centímetros	3,003.00	Metro Cuadrado	Q	175.00	Q	525,525.00	0.00	0.00	0.00%	Q	-	Q	-	Q	-	0.00%
15.2	Mejoramiento de Sisa ancho de 0.005 metro por una profundidad de 0.01 metro, juntas de dilatación y contracción con sellador elástico con poluretano.	135.00	Metro Cuadrado	Q	125.00	Q	16,875.00	0.00	0.00	0.00%	Q	-	Q	-	Q	-	0.00%
16.00	Pizarras y piso canal terciario																
16.1	Mejoramiento de pizarras y piso espesor de 8 centímetros.	2,136.00	Metro Cuadrado	Q	150.00	Q	320,400.00	0.00	0.00	0.00%	Q	-	Q	-	Q	-	0.00%
17.00	Muro de Block de concreto con cimienta, solera y columnas.																
17.1	Muro de block de 35 kg/cm ² con cimienta, columnas y soleras.	2,160.00	Metro Cuadrado	Q	475.00	Q	1,026,000.00	0.00	0.00	0.00%	Q	-	Q	-	Q	-	0.00%
17.2	Excavación.	1,512.00	Metro Cúbico	Q	85.00	Q	128,520.00	0.00	0.00	0.00%	Q	-	Q	-	Q	-	0.00%
17.3	Halleno estructural (Se seleccionará y utilizará el mismo material de excavación para relleno).	1,188.00	Metro Cúbico	Q	95.00	Q	112,860.00	0.00	0.00	0.00%	Q	-	Q	-	Q	-	0.00%
17.4	Planchas tipo banquetta espesor 5 centímetros.	2,700.00	Metro Cuadrado	Q	125.00	Q	337,500.00	0.00	0.00	0.00%	Q	-	Q	-	Q	-	0.00%
18.00	Compuertas																
18.1	Mejoramiento de Compuerta Canal principal 1, incluye solera de amarra o corona, columna, losa y tallados (incluye demolición y retiro del material)	1.00	Unidad	Q	28,000.00	Q	28,000.00	0.00	0.00	0.00%	Q	-	Q	-	Q	-	0.00%
18.2	Mejoramiento de Compuerta Canal principal 2, incluye solera de amarra o corona, columna, losa y tallados (incluye demolición y retiro del material)	1.00	Unidad	Q	28,000.00	Q	28,000.00	0.00	0.00	0.00%	Q	-	Q	-	Q	-	0.00%
18.3	Mejoramiento de Compuerta Canal secundario 1, incluye solera de amarra o corona, columna, losa y tallados (incluye demolición y retiro del material)	1.00	Unidad	Q	28,000.00	Q	28,000.00	0.00	0.00	0.00%	Q	-	Q	-	Q	-	0.00%
18.4	Mejoramiento de Compuerta Canal secundario 2, incluye solera de amarra o corona, columna, losa y tallados (incluye demolición y retiro del material)	1.00	Unidad	Q	28,000.00	Q	28,000.00	0.00	0.00	0.00%	Q	-	Q	-	Q	-	0.00%
18.5	Mejoramiento de Compuerta Canal secundario 3, incluye solera de amarra o corona, columna, losa y tallados (incluye demolición y retiro del material)	1.00	Unidad	Q	29,000.00	Q	29,000.00	0.00	0.00	0.00%	Q	-	Q	-	Q	-	0.00%
18.6	Mejoramiento de Compuerta Canal terciario, incluye solera de amarra o corona, columna, losa y tallados (incluye demolición y retiro del material)	1.00	Unidad	Q	29,332.75	Q	29,332.75	0.00	0.00	0.00%	Q	-	Q	-	Q	-	0.00%
18.7	Compuerta en muro lateral de la presa (cimado) contempla losa y tallado de muros (incluye demolición y retiro del material)	4.00	Unidad	Q	27,500.00	Q	110,000.00	0.00	0.00	0.00%	Q	-	Q	-	Q	-	0.00%
	TOTAL					Q	15,000,000.00				Q	477,310.00			Q	1,545,135.00	7.26%

AVANCE TOTAL DE OBRA: 7.76756667 %
Constructora: CONSTRUCCIONES E IMPORTACIONES EXICASA
Encargado de Obra: Ing. Ronaldi Abidán Ardiano Fuentes
Se firmó bitácora de constructora: SI

III. OBSERVACIONES:

Durante la visita técnica se cuantifico una cantidad de personal laborando en el proyecto en un total de 48 personas distribuidas de la siguiente manera: 1 topógrafo, 2 cadeneros, 3 encargados de obra, 12 albañiles y 30 ayudantes distribuidos en 3 frentes de trabajo conforme a los renglones contratados.

IV. MEDIDAS FÍSICAS DEL PROYECTO:

La empresa constructora realizo los trabajos siguientes de:

- a) Se ha realizado la demolición de las pizarras y pisos del canal principal uno.
- b) Se ha realizado la fundición de las pizarras y pisos del canal principal uno.

V. INFORME TÉCNICO:

La Arq. Gabriela de León como supervisora de DIPRODU solicita y recomienda al Ing. Residente de la empresa mercantil CONSTRUCCIONES E IMPORTACIONES EXICASA, las siguientes observaciones:

1. Que los trabajos avancen de acuerdo al programa de Ejecución e inversión, para que los mismos sean finalizados en el tiempo convenido.
2. Que el material obtenido de los trabajos de limpia, chapeo y destronque sea retirado hacia el botadero autorizado por la Junta Directiva de la Asociación de Usuarios de la Unidad de Riego La Blanca.
3. Que se continúe con la marcación temporal de estaciones sobre las pizarras existentes, debido a que al finalizar los tramos determinados de fundición de canales se llevará a cabo el rotulado final de las mismas.
4. Tomar las muestras de concreto a cada 1,000 m² de fundición.
5. Presentar los documentos correspondientes a los ensayos de compresión de los testigos para garantizar la calidad del concreto.
6. Aplicar las buenas prácticas de la ingeniería para obtener una obra de calidad.
7. Utilizar cerchas para la fundición de las planchas de concreto.
8. Que se cumplan con los espesores de las planchas de pisos y pizarras conforme a los planos y especificaciones técnicas.
9. Se realicen las pruebas de revenimiento con el cono de slump de las mezclas.

VI. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

Se le recomienda al ingeniero residente que continúe con los trabajos de acuerdo a lo recomendado en campo y a lo establecido en las especificaciones técnicas del proyecto y la buena práctica conforme lo establece el Contrato Administrativo No. 30-2022 de fecha 09 de mayo de 2022.

VII. PROGRAMA DE TRABAJO:

Actualmente la empresa CONSTRUCCIONES E IMPORTACIONES EXICASA cuenta con personal laborando en el proyecto siendo un total de 48 personas, en los diferentes frentes de trabajo, alcanzando un 7.76756667 % de los trabajos contratados.

VIII. AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO DEL PROYECTO:

Actualmente el proyecto presenta un avance físico del 7.76756667 % del cual se hace un detalle dentro de este informe de supervisión.

IX. CONDICIONES DE LOS EQUIPOS Y SU OPERATIVIDAD:

La empresa CONSTRUCCIONES E IMPORTACIONES EXICASA, herramientas básicas (palas, piochas, martillos), carretillas metálicas, equipo de seguridad (cascos, guantes y chalecos), 2 mezcladoras, camión mezclador de concreto hidráulico con capacidad de 4 metros cúbicos, bomba para aplicar antisol, vehículo para el transporte de material, pulidoras, plantas eléctricas.

X. CONDICIONES CLIMÁTICAS:

La región presenta un clima seco con un máximo de temperatura alcanzada de 37° centígrados.

NOMBRE DE SUPERVISORA QUE REALIZÓ LA VISITA: Arq. Gabriela Lucia de León Leiva.

Firma Supervisora



Arq. Gabriela Lucia de León Leiva
Colegiado No. 4291
SUPERVISORA
DIPRODU-VIDER-MAGA

Arq. Gabriela Lucia de León Leiva
Colegiado Activo 4,291

c.c. archivo

REGISTRO FOTOGRÁFICO



**Demolición de pizarras y
piso de canales abiertos
(incluye retiro del material)**



**Pizarras y piso canal
principal uno: chequeo de 7
cm espesor de pizarras y pisos**



**Pizarras y piso canal
principal uno: Fundición de
pizarras y pisos.**



**Pizarras y piso canal
principal uno:** Aplicación de
antisol con bomba para el
curado en las fundiciones
nuevas



**Pizarras y piso canal
principal uno:** Terminación de
acabados en el concreto nuevo.