

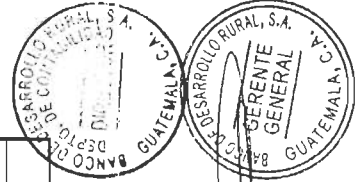
FIDEICOMISO ADMINISTRACION DE CARTERAS
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE ENERO DE 2017
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	3,067,945.05	3,067,945.05	0.00	CUENTAS POR PAGAR	222,745.60	222,745.60	0.00
BIANCOS	0.00	0.00	0.00	PROVISIONES	0.00	0.00	0.00
OTROS BANCOS	3,067,945.05	3,067,945.05	0.00	SUMA DEL PASIVO	222,745.60	222,745.60	0.00
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00	0.00	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	19,391,433.74	19,391,433.74	0.00
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES	0.00	0.00	0.00	SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	19,614,179.34	19,614,179.34	0.00
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES	0.00	0.00	0.00	CAPITAL PAGADO	6,521,696.74	6,521,696.74	0.00
SUMA	0.00	0.00	0.00	CAPITAL AUTORIZADO	14,290,957.04	14,290,957.04	0.00
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	0.00	0.00	ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)	35.00	35.00	0.00
CARTERA DE CREDITOS	0.00	0.00	0.00	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)	7,769,025.30	7,769,025.30	0.00
VIGENTES	0.00	0.00	0.00	CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)	0.00	0.00	0.00
AL DIA	126,999.36	126,999.36	0.00	CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)	0.00	0.00	0.00
EN MORA	126,999.36	126,999.36	0.00	TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)	0.00	0.00	0.00
VENCIDOS	0.00	0.00	0.00	CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSADOR SOCIAL (-)	0.00	0.00	0.00
EN PROCESO DE PRORROGA	5,251,764.86	5,251,764.86	0.00	RESERVAS	269,081.50	269,081.50	0.00
EN COBRO ADMINISTRATIVO	0.00	0.00	0.00	RESERVAS DE CAPITAL	269,081.50	269,081.50	0.00
EN COBRO JUDICIAL	5,251,764.86	5,251,764.86	0.00	RESULTADOS POR APLICAR	-2,167,681.59	-2,167,681.59	0.00
SUMA	5,378,764.22	5,378,764.22	0.00	UTILIDADES POR APLICAR	6,650,583.94	6,650,583.94	0.00
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	0.00	0.00	PERDIDAS POR APLICAR (-)	8,818,265.53	8,818,265.53	0.00
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	19,306,750.84	19,306,750.84	0.00	PRODUCTOS TRASLADADOS (-)	723,728.85	723,728.85	0.00
CUENTAS POR COBRAR	912,244.86	912,244.86	0.00	PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE	723,728.85	723,728.85	0.00
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	0.00	0.00	RESULTADOS DEL EJERCICIO	16,013.50	16,013.50	0.00
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00	0.00	SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	3,915,581.30	3,915,581.30	0.00
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	242,819.79	242,819.79	0.00	TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	23,529,760.64	23,529,760.64	0.00
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	0.00	0.00				
INMUEBLES Y MUEBLES	0.00	0.00	0.00				
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS	0.00	0.00	0.00				
CARGOS DIFERIDOS	0.00	0.00	0.00				
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS	0.00	0.00	0.00				
SUMA EL ACTIVO	23,529,760.64	23,529,760.64	0.00				

GUATEMALA, 1 DE FEBRERO DE 2017
LUGAR Y FECHA

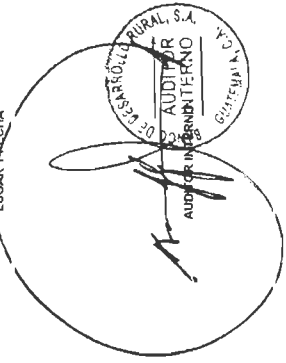
CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 0.00
 GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS 21,222,434.66
 OTRAS CUENTAS DE ORDEN 7,895,992.87
 CUENTAS DE REGISTRO 1,487.00
 SUMA 29,119,914.53



[Signature]
CONTADOR GENERAL

[Signature]
GERENTE GENERAL







[Signature]
AUDITOR INTERNO

FIDEICOMISO ADMINISTRACION DE CARTERAS
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 AL 31 DE ENERO DE 2017
(CIFRAS EN QUETZALES)

PRODUCTOS DEL EJERCICIO		9,952.11
INTERESES	9,952.11	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
GASTOS DEL EJERCICIO		288.58
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	288.58	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO		9,663.53
RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES		6,349.97
PRODUCTOS	6,349.97	
GASTOS	0.00	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		16,013.50
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00
GANANCIA (PERDIDA) NETA		16,013.50

GUATEMALA, 1 DE FEBRERO DE 2017

CONTADOR GENERAL



GERENTE GENERAL



AUDITOR INTERNO
