



DE 120/2016

Firma: *[Handwritten Signature]* Hora: *14:10*

Guatemala, 10 de Octubre de 2016

Ingeniero
Danilo González
Jefe de Proyectos
Dirección de Cooperación, Proyectos y Fideicomisos
Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación
SU DESPACHO

Respectable Ingeniero González:

De manera atenta y de conformidad al Oficio de la Dirección de Cooperación, Proyectos y Fideicomisos del Ministerio de Agricultura Ganadería y Alimentación, DCPF-0050-2016, y OFICIO CIRCULAR 000011 de la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas Públicas, de fecha seis de enero del 2016, adjunto sírvase encontrar la siguiente documentación financiera y contable emitida por el Fiduciario del Fideicomiso para el Desarrollo Rural Guate Invierte, Financiera G&T Continental, S. A. según Ref.: 10102016-002 de fecha 10 de octubre de 2016, correspondiente al mes de Septiembre de 2016, la cual se encuentra foliada de la No.1 a la No. 9.

1. Balance General Condensado
2. Anexo de Balance General Condensado
3. Estado de Resultados Condensado
4. Estado de Flujo de Efectivo, y
5. Las Anotaciones a los Estados Financieros,

Atentamente,

[Handwritten Signature]
Lic. José Guillermo De León Piedrasanta
Director Ejecutivo



c.c. archivo

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL GUATE INVIERTE

6ª. Avenida 8-42, zona 9, Guatemala, C.A. Tels: 2334-3501, 2334-3502



**FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016**



GUATEMALA, C.A.

ACTIVO	TOTAL	MONEDA EXTRANJERA		PASIVO Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA EXTRANJERA	
		NACIONAL	(En Quetzales)			NACIONAL	(En Quetzales)
DISPONIBILIDADES	500,649.53	500,649.53	0.00	CUENTAS POR PAGAR	214,822.20	214,822.20	0.00
CAJA		25,000.00	0.00	DEBITO FISCAL		15,071.39	0.00
BANCO CENTRAL		0.00	0.00	IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR PAGAR		7,941.21	0.00
BANCOS DEL PAIS		475,649.53	0.00	RETENCIONES FISCALES		6,374.77	0.00
INVERSIONES DE CORTO PLAZO	78,050,000.00	78,050,000.00	0.00	INGRESOS DIVERSOS POR APLICAR		92,612.59	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		78,050,000.00	0.00	ASISTENCIAS TECNICA POR PAGAR		0.00	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSION POR PAGAR		0.00	0.00
CUENTAS POR COBRAR	641,250.01	641,250.01	0.00	PRIMAS DE SEGURO POR PAGAR		48,570.84	0.00
INTERESES SOBRE TITULOS-VALORES POR COBRAR		399,914.93	0.00	GARANTIAS PAGADAS		42,001.40	0.00
CRÉDITO FISCAL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA		241,335.08	0.00	GASTOS POR PAGAR DE CAJA CHICA		0.00	0.00
ANTICIPO PARA EMISIÓN DE PÓLIZAS DE SEGURO		0.00	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSION POR APLICAR		0.00	0.00
ANTICIPO PARA GASTOS		0.00	0.00	ASISTENCIA TÉCNICA POR APLICAR		2,250.00	0.00
CUENTAS DIVERSAS POR LIQUIDAR		0.00	0.00	PRIMAS DE SEGUROS POR APLICAR		0.00	0.00
PAGO EN EXCESO SAT		0.00	0.00	SUMA EL PASIVO	214,822.20	214,822.20	0.00
MUEBLES E INMUEBLES (NETO)	48,706.29	48,706.29	0.00	PATRIMONIO INICIAL		150,000,000.00	0.00
EQUIPO DE CÓMPUTO (HARDWARE)		37,283.24	0.00	FONDO DE GARANTIA		100,000,000.00	0.00
MOBILIARIO Y EQUIPO		5,652.46	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		4,800,000.00	0.00
EQUIPO DE COMPUTO (SOFTWARE)		5,770.59	0.00	ASISTENCIA TÉCNICA		9,200,000.00	0.00
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		10,000,000.00	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		0.00	0.00	SEGURO AGROPECUARIO		22,800,000.00	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00	0.00	INTERESES CORRIENTES		3,200,000.00	0.00
OTROS ACTIVOS	56,398.70	56,398.70	0.00	(+) CAPITALIZACION DE PRODUCTOS		132,638,791.59	0.00
ASISTENCIAS TÉCNICAS		0.00	0.00	(+) CAPITALIZACIONES FONDO GARANTIA		6,763,725.39	0.00
SEGUROS G&T		32,137.70	0.00	(+) RECUPERACION GARANTIAS (FG)		9,139,621.28	0.00
ESTUDIOS DE PREINVERSION		0.00	0.00	(+) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		11,200,000.00	0.00
COLUMNA-COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.		0.00	0.00	(+) ASISTENCIA TÉCNICA		19,144,209.94	0.00
DEPOSITOS Y DERECHOS		23,921.00	0.00	(+) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		62,792,471.03	0.00
TIMBRES FISCALES		340.00	0.00	(+) SEGURO AGROPECUARIO		23,598,763.95	0.00
				(+) INTERESES CORRIENTES		0.00	0.00
SUMA EL ACTIVO	79,297,004.53			(-) PATRIMONIO EJECUTADO		203,776,046.47	0.00
				(-) GARANTIAS PAGADAS (FG)		26,714,467.55	0.00
				(-) GARANTIAS INCORRIBLES (FG)		27,292,578.29	0.00
				(-) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		15,125,852.55	0.00
				(-) ASISTENCIA TÉCNICA		26,591,059.31	0.00
				(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		63,408,636.00	0.00
				(-) SEGURO AGROPECUARIO		41,806,146.13	0.00
				(-) INTERESES CORRIENTES		2,837,306.64	0.00
				PATRIMONIO NETO	78,862,745.12	78,862,745.12	0.00
				FONDO DE GARANTIA		61,896,300.83	0.00
				ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		874,147.45	0.00
				ASISTENCIA TÉCNICA		1,753,150.63	0.00
				GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		9,383,835.03	0.00
				SEGURO AGROPECUARIO		4,592,617.82	0.00
				INTERESES CORRIENTES		362,693.36	0.00
				PATRIMONIO COMPLEMENTARIO	219,437.21	219,437.21	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO 2015		0.00	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO 2016		219,437.21	0.00
				TOTAL IGUAL AL ACTIVO	79,297,004.53		

TOTAL CUENTAS DE ORDEN:

(VER ANEXO 01 ADJUNTO)

GUATEMALA, 03 DE OCTUBRE DEL 2016

81,529,928.06

CONTADOR
E. Armando Galindo A.
CONTADOR
REGISTRO: 5082433-3

Lic. Nelson Milán Cruz
AUDITOR CORPORATIVO

BANCO G&T CONTINENTAL S.A.
GERENTE DE CONTABILIDAD CORPORATIVA
GUATEMALA, C.A.

Lic. Carlos Alfredo Rosales Camp
GERENTE DE CREDITOS Y REPRESENTANTE LEGAL FIDEICOMISOS

0001

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
 GUATE INVIERTE
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
 DEL 01/01/2016 AL 30/09/2016

0003



	Saldo	Parcial	Total
(+) PRODUCTOS DE OPERACIÓN			
Comisión por Emisión de Certificados de Garantía	183,546.67		
		183,546.67	183,546.67
(+) PRODUCTOS FINANCIEROS			
Intereses sobre Títulos-Valores de Entidades Bancarias	4,034,513.19		
Intereses sobre Cuentas de Depósitos Bancarios	16,820.72		
Productos Extraordinarios	20,735.85		
		4,072,069.76	4,072,069.76
TOTAL DE PRODUCTOS			4,255,616.43
(-) GASTOS DE OPERACIÓN			
Comisión por Administración Fiduciaria	1,020,281.48		
Apoyo pagado a prima de seguros con Certificados	546,914.38		
Estudios de Preinversión Creditos Aprobados	13,500.00		
Asistencias Tecnicas Pagadas	98,550.00		
Apoyo pagado a prima de seguros sin Certificados	251,025.23		
		1,930,271.09	1,930,271.09
(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			
Dietas Junta Directiva	26,000.00		
Honorarios Profesionales y Técnicos	1,402,168.00		
Viáticos al Interior	9,460.25		
Honorarios por Autenticación de Documentos	3,150.00		
		1,440,778.25	1,440,778.25
(-) GASTOS GENERALES			
Mantenimiento y acondicionamiento de oficinas	13,044.44		
Arrendamientos del Local	234,846.06		
Prima de seguros de vehículos	30,625.53		
Servicio de vigilancia y seguridad	3,019.50		
Papelera y Útiles	7,601.66		
Combustibles y Lubricantes	28,035.00		
Gastos de atención y Protocolo	15,993.85		
Servicio de peajes	30.50		
Energía Eléctrica	25,506.39		
Servicio Agua Potable	7,400.90		
Servicio de extracción de basura	1,200.00		
Servicio telefónico Móvil	11,297.00		
Servicio telefónico Fijo	15,465.00		
Gastos Judiciales	18,445.00		
Propaganda y Publicidad	4,380.00		
Servicio de fotocopiadora	10,161.85		
Repuestos y Accesorios	8,265.00		
Servicio de Internet	34,611.61		
Servicio de Alarmas	6,238.35		
Materiales y Suministros	25,965.16		
Suscripciones Diversas	1,215.60		
Honorarios por Auditoría Externa	9,000.00		
Impresión y Encuadernación	1,845.00		
Mantenimiento de Equipo	5,477.90		
Mantenimiento de Vehículos	18,274.68		
Mantenimiento de Software	4,620.00		
Servicio de arrendamiento de escaners	4,590.00		
Servicio Tecnico TI y Desarrollo de Sistema	73,500.00		
Otros gastos	4,475.04		
		625,131.02	625,131.02
(-) IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES			
Impuesto Placas de Circulación de Vehículos	1,170.76		
Tasa Municipal Empresa Eléctrica	2,827.23		
		3,997.99	3,997.99
(-) GASTOS EXTRAORDINARIOS			
		0.00	0.00
(-) DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES			
Depreciación Mobiliario y Equipo	1,262.86		
Depreciación Programas de Computadora	2,736.58		
Depreciación Equipo de Cómputo	16,244.10		
		20,243.54	20,243.54
TOTAL GASTOS			4,020,421.89
OTROS GASTOS Y PRODUCTOS			
(-) Gastos de Ejercicios Anteriores	245,215.10		
(+) Productos de Ejercicios Anteriores	167,043.16		
(+) Otros Productos	88,878.41		
		10,706.47	10,706.47
PERDIDA O GANANCIA BRUTA			245,901.01
(-) IMPUESTO SOBRE LA RENTA			26,463.80
RESULTADO DEL EJERCICIO			219,437.21

GUATEMALA, 03 DE OCTUBRE DEL 2016



E. Armando Galindo A.
 CONTADOR
 REGISTRO: 5082433-3



Lic. Nelson Milán Cruz
 AUDITOR CORPORATIVO



Lic. Carlos Alfredo Rosales Campo
 REPRESENTANTE LEGAL

[Handwritten signature]