

FIDEICOMISO CREDITO RURAL  
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE AGOSTO DE 2017  
(CIFRAS EN QUETZALES)

| ACTIVO                                 | TOTAL          | MONEDA NACIONAL<br>(EN QUETZALES) | MDA. EXTRANJERA<br>(EN QUETZALES) | PASIVO<br>CUENTAS POR PAGAR<br>PROVISIONES<br>SUMA DEL PASIVO<br>OTRAS CUENTAS ACREEDORAS<br>SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS<br>CAPITAL PAGADO<br>CAPITAL AUTORIZADO<br>ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)<br>CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)<br>CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)<br>CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)<br>PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)<br>TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)<br>SUBSIDIOS PAGADOS (-)<br>OTROS APORTES<br>RESERVAS<br>RESERVAS DE CAPITAL<br>RESULTADOS POR APLICAR<br>UTILIDADES POR APLICAR<br>PERDIDAS POR APLICAR (-)<br>RESULTADOS DEL EJERCICIO<br>SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT<br>TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO | TOTAL          | MONEDA NACIONAL<br>(EN QUETZALES) | MDA. EXTRANJERA<br>(EN QUETZALES) |
|----------------------------------------|----------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
|                                        |                |                                   |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |                                   |                                   |
| DISPONIBILIDADES                       | 40,228,404.04  | 40,228,404.04                     | 0.00                              | CUENTAS POR PAGAR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 145,287.32     | 145,287.32                        |                                   |
| BANCOS                                 |                | 0.00                              |                                   | PROVISIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 0.00           | 0.00                              |                                   |
| OTROS BANCOS                           |                | 40,228,404.04                     |                                   | SUMA DEL PASIVO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 145,287.32     |                                   |                                   |
| INVERSIONES TEMPORALES                 | 0.00           | 0.00                              |                                   | OTRAS CUENTAS ACREEDORAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 91,011,272.48  | 91,011,272.48                     |                                   |
| TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES |                | 0.00                              |                                   | SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 91,156,559.80  |                                   |                                   |
| INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES |                | 0.00                              |                                   | CAPITAL PAGADO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 48,032,549.52  | 48,032,549.52                     |                                   |
| SUMA                                   |                | 0.00                              |                                   | CAPITAL AUTORIZADO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 164,963,475.48 |                                   |                                   |
| (-) ESTIMACIONES POR VALUACION         |                | 0.00                              |                                   | ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 37,963,395.03  |                                   |                                   |
| CARTERA DE CREDITOS VIGENTES           | 0.00           | 5,015,140.62                      |                                   | CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 108,213,158.84 |                                   |                                   |
| AL DIA                                 |                | 2,214,541.14                      |                                   | CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 0.00           | 0.00                              |                                   |
| EN MORA                                |                | 2,800,599.48                      |                                   | CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0.00           | 0.00                              |                                   |
| VENCIDOS                               |                | 18,512,984.95                     |                                   | PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 0.00           | 0.00                              |                                   |
| EN PROCESO DE PRORROGA                 |                | 0.00                              |                                   | TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0.00           | 0.00                              |                                   |
| EN COBRO ADMINISTRATIVO                |                | 16,575,618.96                     |                                   | SUBSIDIOS PAGADOS (-)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0.00           | 0.00                              |                                   |
| EN COBRO JUDICIAL                      |                | 1,937,365.99                      |                                   | OTROS APORTES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 29,245,627.90  |                                   |                                   |
| SUMA                                   |                | 23,528,125.57                     |                                   | RESERVAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 4,994,345.88   | 4,994,345.88                      |                                   |
| (-) ESTIMACIONES POR VALUACION         |                | 23,528,125.57                     |                                   | RESERVAS DE CAPITAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                |                                   |                                   |
| PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR       | 90,360,398.93  | 90,360,398.93                     |                                   | RESULTADOS POR APLICAR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | -7,797,253.31  | -7,797,253.31                     |                                   |
| CUENTAS POR COBRAR                     |                | 49,495.53                         |                                   | UTILIDADES POR APLICAR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0.00           | 0.00                              |                                   |
| (-) ESTIMACIONES POR VALUACION         |                | 0.00                              |                                   | PERDIDAS POR APLICAR (-)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 7,797,253.31   |                                   |                                   |
| GASTOS ANTICIPADOS                     | 0.00           | 0.00                              |                                   | RESULTADOS DEL EJERCICIO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1,993,772.53   | 1,993,772.53                      |                                   |
| ACTIVOS EXTRAORDINARIOS                | 5,178,052.50   | 5,178,052.50                      |                                   | SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 47,223,414.62  |                                   |                                   |
| (-) ESTIMACIONES POR VALUACION         |                | 0.00                              |                                   | TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 138,379,974.42 |                                   |                                   |
| INMUEBLES Y MUEBLES                    | 2,430,791.37   | 10,109,136.29                     |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |                                   |                                   |
| (-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS          |                | 7,678,344.92                      |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |                                   |                                   |
| CARGOS DIFERIDOS                       | 132,832.05     | 468,818.49                        |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |                                   |                                   |
| (-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS          |                | 335,986.44                        |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |                                   |                                   |
| INVERSIONES A LARGO PLAZO              | 0.00           | 0.00                              |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |                                   |                                   |
| TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES |                | 0.00                              |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |                                   |                                   |
| SUMA EL ACTIVO                         | 138,379,974.42 |                                   |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |                                   |                                   |

GUATEMALA, 1 DE SEPTIEMBRE DE 2017

LUGAR Y FECHA

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS  
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS  
OTRAS CUENTAS DE ORDEN  
CUENTAS DE REGISTRO  
SUMA

1,283,020.27  
73,316,579.40  
72,683,022.02  
3,748.00  
147,266,369.89

AUDITOR INTERNO  
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.

DIRECTOR  
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.  
COMISARIO GENERAL  
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.

**FIDEICOMISO CREDITO RURAL  
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO DE 2017  
(CIFRAS EN QUETZALES)**

|                                                       |              |                     |
|-------------------------------------------------------|--------------|---------------------|
| <b>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</b>                        |              | <b>1,325,124.44</b> |
| INTERESES                                             | 1,311,208.04 |                     |
| COMISIONES                                            | 0.00         |                     |
| RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES              | 13,916.40    |                     |
| PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS                             | 0.00         |                     |
| DIVERSOS                                              | 0.00         |                     |
| <b>GASTOS DEL EJERCICIO</b>                           |              | <b>1,855,725.21</b> |
| FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS                              | 0.00         |                     |
| COMISIONES                                            | 458,988.56   |                     |
| IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES                  | 385.00       |                     |
| DEPRECIACIONES                                        | 1,333,468.72 |                     |
| GASTOS VARIOS                                         | 0.00         |                     |
| GASTOS ESPECIFICOS                                    | 0.00         |                     |
| CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES                         | 343.80       |                     |
| GASTOS EXTRAORDINARIOS                                | 30.00        |                     |
| AMORTIZACIONES                                        | 62,509.13    |                     |
| <b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>                        |              | <b>(530,600.77)</b> |
| <b>RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES</b> |              | <b>2,524,373.30</b> |
| PRODUCTOS                                             | 2,547,120.24 |                     |
| GASTOS                                                | 22,746.94    |                     |
| <b>GANANCIA (PERDIDA) BRUTA</b>                       |              | <b>1,993,772.53</b> |
| IMPUESTO SOBRE LA RENTA                               | 0.00         | 0.00                |
| <b>GANANCIA (PERDIDA) NETA</b>                        |              | <b>1,993,772.53</b> |

GUATEMALA, 1 DE SEPTIEMBRE DE 2017

  
CONTADOR GENERAL

  
GERENTE GENERAL

  
AUDITOR INTERNO

  
GERENTE GENERAL  
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.  
GUATEMALA, C.A.

| 3           | A C T I V O                         |              |               | 138,379,974.42 |
|-------------|-------------------------------------|--------------|---------------|----------------|
| 301         | DISPONIBILIDADES                    |              |               |                |
| 3011        | MONEDA NACIONAL                     |              |               | 40,228,404.04  |
| 301101      | BANCOS                              |              | 0.00          |                |
| 301101.01   | DISPONIBILIDADES CREDITO RURAL      |              |               |                |
| 301102      | OTROS BANCOS                        |              | 40,228,404.04 |                |
| 301102.02   | DEPOSITOS DE AHORRO                 |              |               |                |
| 303         | CARTERA DE CREDITOS                 |              |               |                |
| 3031        | MONEDA NACIONAL                     |              |               | 90,360,398.93  |
| 303101      | VIGENTES AL DIA                     |              | 2,214,541.14  |                |
| 303101.01   | PRESTAMOS                           | 1,867,280.23 |               |                |
| 303101.0102 | PRENDARIOS FIDUCIARIOS              | 52,889.69    |               |                |
| 303101.0103 | PRENDARIOS                          | 458,085.26   |               |                |
| 303101.0106 | HIPOTECARIOS                        | 321,640.85   |               |                |
| 303101.0108 | HIPOTECARIOS-PRENDARIOS-FIDUCIARIOS | 1,034,664.43 |               |                |
| 303101.02   | VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS    | 347,260.91   |               |                |
| 303102      | VIGENTES EN MORA                    |              | 2,800,599.48  |                |
| 303102.01   | PRESTAMOS                           | 2,789,599.48 |               |                |
| 303102.0101 | FIDUCIARIOS                         | 36,797.57    |               |                |
| 303102.0103 | PRENDARIOS                          | 3,324.46     |               |                |
| 303102.0105 | HIPOTECARIOS                        | 1,930,095.15 |               |                |
| 303102.0106 | HIPOTECARIOS                        | 819,382.30   |               |                |
| 303102.02   | VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS    | 11,000.00    |               |                |
| 303104      | VENCIDOS EN CORRO ADMINISTRATIVO    |              | 16,552,818.96 |                |
| 303104.01   | PRESTAMOS                           | 862,995.09   |               |                |
| 303104.0101 | FIDUCIARIOS                         | 5,322,118.65 |               |                |
| 303104.0102 | PRENDARIOS FIDUCIARIOS              | 8,195,558.74 |               |                |
| 303104.0103 | PRENDARIOS                          | 64,582.41    |               |                |
| 303104.0104 | HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS            | 1,341,700.07 |               |                |
| 303104.0105 | HIPOTECARIOS PRENDARIOS             | 750,864.00   |               |                |
| 303104.0106 | HIPOTECARIOS                        | 15,000.00    |               |                |
| 303104.0108 | HIPOTECARIOS-PRENDARIOS-FIDUCIARIOS |              |               |                |
| 303104.02   | VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS    | 22,800.00    |               |                |
| 303105      | VENCIDOS EN CORRO JUDICIAL          |              | 1,937,365.99  |                |
| 303105.01   | PRESTAMOS                           | 1,937,365.99 |               |                |
| 303105.0101 | FIDUCIARIOS                         | 1,231,309.40 |               |                |
| 303105.0102 | PRENDARIOS FIDUCIARIOS              | 387,461.63   |               |                |
| 303105.0103 | PRENDARIOS                          | 51,315.11    |               |                |
| 303105.0104 | HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS            | 127,579.59   |               |                |
| 303105.0105 | HIPOTECARIOS PRENDARIOS             | 99,999.93    |               |                |
| 303105.0106 | HIPOTECARIOS                        | 29,700.33    |               |                |
|             |                                     |              | 23,538,125.57 |                |
|             |                                     |              |               | 130,588,802.97 |

[illegible]

|             |                                           | VIENEN        |                |
|-------------|-------------------------------------------|---------------|----------------|
|             | SUMA                                      | 9,983,517.65  | 138,247,142.37 |
| 402102      | DEPRECIACIONES ACUMULADAS (-)             |               |                |
| 307         | ACTIVO DIFERIDO                           | 9,983,517.65  |                |
| 3071        | MONEDA NACIONAL                           | 7,569,913.35  |                |
| 307102      | ACTIVOS INTANGIBLES                       |               | 132,832.05     |
| 307102.01   | CONCESIONES                               |               | 132,832.05     |
| 403102      | SUMA                                      | 468,818.49    |                |
|             | AMORTIZACIONES ACUMULADAS (-)             |               |                |
|             |                                           | 468,818.49    |                |
|             |                                           | 335,986.44    |                |
|             | SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL IGUAL AL ACTIVO |               | 138,379,974.42 |
| 5           | P A S I V O                               |               |                |
| 501         | CUENTAS POR PAGAR                         |               | 91,156,559.80  |
| 5011        | MONEDA NACIONAL                           |               | 145,287.32     |
| 501101      | OBLIGACIONES INMEDIATAS                   | 85.32         |                |
| 501101.02   | CUENTAS POR PAGAR                         |               |                |
| 501102      | INGRESOS POR APLICAR                      | 145,202.00    |                |
| 501102.01   | CARTERA DE CREDITOS                       |               |                |
| 503         | UTILIDADES DIFERIDAS                      |               | 90,360,398.93  |
| 5031        | MONEDA NACIONAL                           |               |                |
| 503101      | INTERESES DEVENGADOS NO PERCIBIDOS        |               |                |
| 503101.03   | CARTERA DE CREDITOS                       | 90,360,398.93 |                |
| 503101.0301 | PRESTAMOS                                 | 39,464,990.16 |                |
| 503101.0302 | VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS          | 124,169.43    |                |
| 503101.0303 | POR MOROSIDAD                             | 50,771,239.34 |                |
| 504         | PRODUCTOS CAPITALIZADOS                   |               | 650,873.55     |
| 5041        | MONEDA NACIONAL                           |               | 650,873.55     |
| 504101      | ACTIVOS EXTRAORDINARIOS                   | 650,873.55    |                |
| 6           | C A P I T A L Y S U P E R A V I T         |               |                |
| 601         | CAPITAL PAGADO                            |               | 47,223,414.62  |
| 6011        | MONEDA NACIONAL                           |               | 48,032,549.52  |
|             |                                           |               | 48,032,549.52  |
|             |                                           |               | 48,032,549.52  |

VAN

|           |                                        |                |                |
|-----------|----------------------------------------|----------------|----------------|
| VIENEN    |                                        | 164,963,475.49 | 48,032,549.52  |
| 601101    | CAPITAL AUTORIZADO                     |                |                |
| 601101.01 | APORTACION AID                         | 45,831,968.89  |                |
| 601101.02 | APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA       | 7,336,447.57   |                |
| 601101.03 | APORTACION CONVENIO NO. 520-0425.10    | 15,493,080.00  |                |
| 601101.04 | APORTACION CONVENIO NO. 520-0426       | 23,239,620.00  |                |
| 601101.05 | APORTACION CONVENIO NO. 520-0432       | 15,493,080.00  |                |
| 601101.20 | APORTACION POR DIVIDENDOS              | 57,569,279.03  |                |
| 601102    | ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)           | 37,963,395.03  |                |
| 601102.01 | APORTACION AID                         | 2,498,454.21   |                |
| 601102.02 | APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA       | 1,650,879.82   |                |
| 601102.03 | APORTACION CONVENIO NO. 520-0425.10    | 13,511,525.00  |                |
| 601102.04 | APORTACION CONVENIO NO. 520-0426       | 19,902,981.00  |                |
| 601102.05 | APORTACION CONVENIO NO. 520-0432       | 399,655.00     |                |
| 601103    | CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-) | 108,213,158.84 |                |
| 601111    | OTROS APORTES                          | 29,245,627.90  |                |
| 601111.02 | PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR | 29,245,627.90  |                |
| 602       | RESERVAS                               |                |                |
| 6021      | MONEDA NACIONAL                        |                | 4,994,345.88   |
| 602101    | RESERVA DE CAPITAL                     | 4,994,345.88   |                |
| 602101.01 | RESERVA PARA PERDIDAS                  | 336,573.75     |                |
| 602101.03 | FONDO DE RESERVA                       | 4,501,179.08   |                |
| 602101.07 | FONDO DE CAPACITACION                  | 156,593.05     |                |
| 604       | RESULTADOS POR APLICAR                 |                | (7,797,253.31) |
| 6041      | MONEDA NACIONAL                        |                |                |
| 604102    | PERDIDAS POR APLICAR (-)               | 7,797,253.31   |                |
| 699       | RESULTADOS DEL EJERCICIO               |                | 1,993,772.53   |
| 6991      | MONEDA NACIONAL                        |                |                |
| 699101    | RESULTADOS DEL EJERCICIO               | 1,993,772.53   |                |
| 9         | CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO         |                | 147,286,369.69 |
| 901       | CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS            |                | 1,283,020.27   |
| 9011      | MONEDA NACIONAL                        |                |                |
| 901101    | CREDITOS NO FORMALIZADOS               |                |                |
| 901101.01 | PRESTAMOS                              | 65,452.15      |                |
| 901102    | CREDITOS CONCEDIDOS POR UTILIZAR       |                |                |
| 901102.01 | PRESTAMOS                              | 1,217,568.12   |                |
| VAN       |                                        |                | 1,283,020.27   |

|             |                                  | VIENEN        |               |
|-------------|----------------------------------|---------------|---------------|
| 901102.0101 | EN CUENTA CORRIENTE              | 1,217,569.12  | 1,283,020.27  |
| 902         | GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS    |               |               |
| 9021        | MONEDA NACIONAL                  |               | 73,316,579.40 |
| 902101      | PRESTAMOS                        |               | 73,316,579.40 |
| 902101.01   | HIPOTECAS                        | 9,453,047.33  |               |
| 902101.02   | FRENDAS                          | 63,863,532.07 |               |
| 902101.0202 | EN PODER DE DEPOSITARIOS         | 8,273,780.98  |               |
| 902101.0203 | FRENDAS AGRARIAS                 | 55,589,751.09 |               |
| 903         | OTRAS CUENTAS DE ORDEN           |               |               |
| 9031        | MONEDA NACIONAL                  |               | 72,683,022.02 |
| 903101      | ACTIVOS IRRECUPERABLES           |               | 72,683,022.02 |
| 903101.01   | PRESTAMOS                        | 20,303,940.48 |               |
| 903101.02   | INTERESES                        | 52,363,537.25 |               |
| 903101.03   | PAGOS POR CUENTA AJENA           | 1,548.69      |               |
| 903101.07   | GASTOS                           | 13,995.60     |               |
| 904         | CUENTAS DE REGISTRO              |               | 3,748.00      |
| 9041        | MONEDA NACIONAL                  |               | 3,748.00      |
| 904101      | DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA |               |               |
| 904101.01   | PROFITOS                         | 1,175.00      | 1,175.00      |
| 904101.0101 | TESTIMONIOS DE PRESTAMOS         | 1,175.00      |               |
| 904102      | ACTIVOS TOTALMENTE DEPRECIADOS   |               | 2,573.00      |
| 904102.01   | MOBILIARIO Y EQUIPO              | 13.00         |               |
| 904102.05   | SISTEMAS INFORMATICOS            | 2,527.00      |               |
| 904102.06   | EQUIPO DE TELECOMUNICACIONES     | 28.00         |               |
| 904102.07   | EDIFICIOS                        | 1.00          |               |
| 904102.99   | OTROS                            | 4.00          |               |

GUATEMALA, 01 DE SEPTIEMBRE DE 2017

LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA  
CONTADOR GENERAL

LIC. EDGAR RAMIRO RUCARO ROSALES  
GERENTE GENERAL

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.  
AUDITOR INTERNO  
LIC. ROY ALEJANDRO OVALLE BARRIOS  
AUDITOR INTERNO

|             |                                          |              |              |
|-------------|------------------------------------------|--------------|--------------|
| 701         | PRODUCTOS DEL EJERCICIO                  |              | 1,325,124.44 |
| 701101      | INTERESES                                | 1,311,208.04 |              |
| 701101.01   | INVERSIONES                              | 914,688.48   |              |
| 701101.0102 | DEPOSITOS DE AHORRO                      | 914,688.48   |              |
| 701101.02   | CARTERA DE CREDITOS                      | 396,519.56   |              |
| 701101.0201 | PRESTAMOS                                | 396,519.56   |              |
| 701103      | RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES | 13,916.40    |              |
| 701103.01   | PRESTAMOS                                | 9,550.47     |              |
| 701103.02   | INTERESES                                | 4,365.93     |              |
| 801         | GASTOS DEL EJERCICIO                     |              | 1,855,725.21 |
| 801103      | COMISIONES                               |              | 458,988.56   |
| 801103.01   | ADMINISTRACION BANCARIA                  |              |              |
| 801104      | IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES     |              | 385.00       |
| 801105      | DEPRECIACIONES                           |              | 1,333,468.72 |
| 801105.07   | EQUIPO DE TELECOMUNICACIONES             |              |              |
| 801105.0701 | EN SERVICIO                              | 1,329,268.82 |              |
| 801105.08   | INMUEBLES                                | 4,199.90     |              |
| 801108      | CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES            |              | 343.80       |
| 801109      | GASTOS EXTRAORDINARIOS                   |              | 30.00        |
| 801109.99   | OTROS GASTOS                             | 30.00        |              |
| 801110      | AMORTIZACIONES                           | 62,509.13    |              |
| 801110.01   | CONCESIONES                              | 62,509.13    |              |

RESULTADOS DEL EJERCICIO

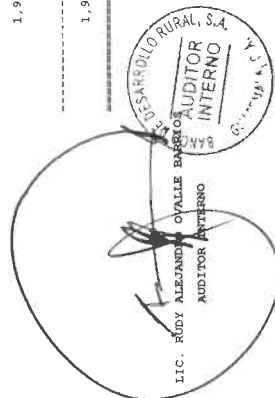
|        |                                                |              |  |
|--------|------------------------------------------------|--------------|--|
| 701199 | RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES |              |  |
| 801199 | PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES             | 2,547,120.24 |  |
|        | GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES                | 22,746.94    |  |
| 899    | GANANCIA O PERDIDA BRUTA                       | 1,993,772.53 |  |
|        | IMPUESTO SOBRE LA RENTA                        | 0.00         |  |
|        | GANANCIA O PERDIDA NETA                        | 1,993,772.53 |  |

LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA  
CONTADOR GENERAL

GUATEMALA, 01 DE SEPTIEMBRE DE 2017



LIC. EMANUEL ROSALES  
GERENTE GENERAL



LIC. RUDY ALEJANDRO OVALLE BARRIOS  
AUDITOR INTERNO

**REPORTE DE INVERSIONES**  
**Del Fideicomiso -CREDITO RURAL-**

Reporte al 31-ago-2017

| GARANTIA Y/O<br>CUENTA DE<br>AHORRO | No. DE CUENTA<br>O CERTIFICADO | Fecha de<br>Inversión | Monto Invertido | Plazo<br>Días | Fecha de<br>Vencimiento | Tasa % | Monto de<br>Intereses | Total cuenta de<br>Ahorro o<br>Vencimiento | Forma de<br>Pago | Garantía | Institución<br>Bancaria o<br>Financiera |
|-------------------------------------|--------------------------------|-----------------------|-----------------|---------------|-------------------------|--------|-----------------------|--------------------------------------------|------------------|----------|-----------------------------------------|
| Cuenta de ahorro                    | Cta. 409900660-7               |                       | 39,066,594.55   |               |                         | 3.50%  | 116,148.63            | Q 39,182,743.18                            |                  |          | BANRURAL, S. A.                         |
| Cuenta de ahorro                    | Cta 403309819-4                |                       | 1,042,561.79    |               |                         | 3.50%  | 3,099.07              | Q 1,045,660.86                             |                  |          | BANRURAL, S. A.                         |
| TOTALES                             |                                |                       | Q 40,109,156.34 |               |                         |        | Q 119,247.70          | Q 40,228,404.04                            |                  |          |                                         |

Ref.: C-DC-13331-2017

El infrascrito Director del Departamento de Contabilidad del Banco de Desarrollo Rural, S.A. -BANRURAL- CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Crédito Rural al 31 de agosto de 2017, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de agosto de 2017 los intereses producto que se indican a continuación:

| CUENTA         | NOMBRE                                           | MONTO         |
|----------------|--------------------------------------------------|---------------|
| 701101.0102    | DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)                  | Q. 119,247.70 |
| 701101.0201.01 | PRESTAMOS DIRECTOS (Intereses)                   | Q. 26,215.43  |
| 701101.0201.02 | PRESTAMOS INTERMEDIARIOS FINANCIEROS (Intereses) | Q. 8,929.30   |
| 701199         | PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES               | Q. 25,010.60  |
|                | TOTAL                                            | Q. 179,403.03 |

Y para los usos legales correspondientes, extendiendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el día seis de septiembre de dos mil diecisiete.

DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD



  
Lic. Luis Fernando Hernández García  
Director

C.c.: Correlativo.

Banco de Desarrollo Rural, S.A.  
 Departamento de Fideicomisos  
 Eficiencia en Recuperaciones  
 Fecha de Corte: 31/08/2017



### Control de Recuperaciones Fideicomiso Crédito Rural

| Operacion       | Cliente                         | FechaPago  | Capital          | Interes          | Interes Mora     |
|-----------------|---------------------------------|------------|------------------|------------------|------------------|
| 7928006342      | MAGNO RUBEN RUIZ SANCHEZ        | 12/08/2017 | 2,524.93         | 1,514.72         | 960.35           |
| 7445135139      | KARINA MARISOL CANTE LIMA       | 21/08/2017 | 1,418.17         | 666.94           | 0.00             |
| 7445140681      | MARIO ELIAS CIFUENTES ESCOBAR   | 30/08/2017 | 9,716.08         | 280.84           | 3.08             |
| 7445021604      | ASOCIACION C.D.R.O.             | 09/08/2017 | 0.00             | 8,929.30         | 0.00             |
| 7004159234      | GAMALIEL ROSALES SALGUERO       | 18/08/2017 | 0.00             | 1,373.86         | 1,373.86         |
| 7034036562      | JUSTINIANO RUFINO LOPEZ FUENTES | 31/08/2017 | 0.00             | 0.00             | 6,300.00         |
| 7041084376      | MARINA GODINEZ HERNANDEZ        | 25/08/2017 | 592.35           | 47.25            | 0.40             |
| 7445084699      | EDUARDO RENE JO LEON            | 11/08/2017 | 3,465.15         | 34.68            | 0.17             |
| 7445135955      | WALTER OSVALDO MARROQUIN QUIN   | 28/08/2017 | 0.00             | 0.00             | 10,000.00        |
| 7445231056      | JORGE ARMANDO SOLIS CEBALLOS    | 31/08/2017 | 0.00             | 911.56           | 88.44            |
| 7928014179      | CARLOS FERNANDO ORTIZ ALVAREZ   | 16/08/2017 | 7,293.92         | 2,647.91         | 11.37            |
| <b>Totales:</b> |                                 |            | <b>25,010.60</b> | <b>16,407.06</b> | <b>18,737.67</b> |