

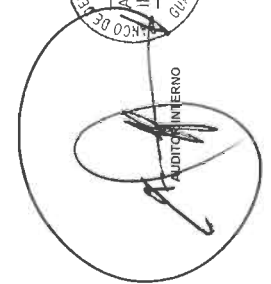
FIDEICOMISO PROYECTO DE DESARROLLO RURAL SOSTENIBLE EN ZONAS DE FRAGILIDAD ECOLÓGICA EN LA REGIÓN DEL TRIFINIO, ÁREA DE GUATEMALA - PRODERT-
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE JULIO DE 2017
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	MONEDA NACIONAL		MONEDA EXTRANJERA (EN QUETZALES)		TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA (EN QUETZALES)	
	TOTAL						TOTAL	
DISPONIBILIDADES	9,693,353.52				9,693,353.52	0.00		
BANCOS		9,693,353.52				0.00		
OTROS BANCOS		9,693,353.52				0.00		
INVERSIONES TEMPORALES	20,500,000.00				20,500,000.00	0.00		
TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES		20,500,000.00						
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00						
SUMA		20,500,000.00						
(+) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00						
CARTERA DE CREDITOS	0.00				0.00			
VIGENTES		0.00						
AL DIA		0.00						
EN MORA		0.00						
VENCIDOS		2,110,320.62						
EN PROCESO DE PRORROGA		0.00						
EN COBRO ADMINISTRATIVO		2,082,690.53						
EN COBRO JUDICIAL		27,630.09						
SUMA		2,110,320.62						
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		2,110,320.62						
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	6,888,569.91				6,888,569.91			
CUENTAS POR COBRAR	1,958.00				1,958.00			
(+) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00						
GASTOS ANTICIPADOS	0.00				0.00			
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS		0.00						
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00						
INMUEBLES Y MUEBLES		0.00						
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS		0.00						
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00				0.00			
TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00						
SUMA EL ACTIVO	37,083,881.43				37,083,881.43			
PASIVO								
CUENTAS POR PAGAR								
PROVISIONES								
SUMA DEL PASIVO								
OTRAS CUENTAS ACREEDORAS								
SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS								
CAPITAL PAGADO								
CAPITAL AUTORIZADO								
ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)								
CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)								
CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)								
CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)								
PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)								
TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)								
CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSADOR SOCIAL (-)								
OTROS APORTES								
RESERVAS								
RESERVAS DE CAPITAL								
RESULTADOS POR APLICAR								
UTILIDADES POR APLICAR								
PERDIDAS POR APLICAR (-)								
RESULTADOS DEL EJERCICIO								
SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT								
TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	37,083,881.43				37,083,881.43			

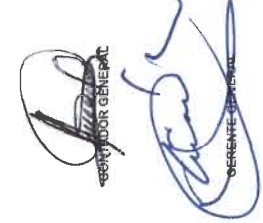
GUATEMALA, 1 DE AGOSTO DE 2017
LUGAR Y FECHA

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

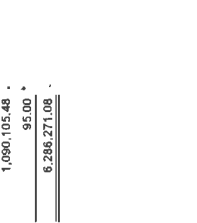
CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 0.00
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS 5,196,070.60
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 1,090,105.48
CUENTAS DE REGISTRO 95.00
SUMA 6,286,271.08


AUDITOR INTERNO
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
GUATEMALA, C.A.




DIRECTOR GENERAL
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
GUATEMALA, C.A.




GERENTE GENERAL
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
GUATEMALA, C.A.

FIDEICOMISO PROYECTO DE DESARROLLO RURAL SOSTENIBLE EN ZONAS DE FRAGILIDAD
ECOLÓGICA EN LA REGIÓN DEL TRIFINIO, ÁREA DE GUATEMALA -PRODERT-
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE JULIO DE 2017
(CIFRAS EN QUETZALES)

PRODUCTOS DEL EJERCICIO		872,569.83
INTERESES	872,569.83	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
GASTOS DEL EJERCICIO		63,942.38
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	21.94	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	63,890.44	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	30.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO		808,627.45
RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES		877.46
PRODUCTOS	877.46	
GASTOS	0.00	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		809,504.91
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00
GANANCIA (PERDIDA) NETA		809,504.91



GUATEMALA, 1 DE AGOSTO DE 2017

CONTADOR GENERAL



GERENTE GENERAL


GERENTE GENERAL


AUDITOR INTERNO



A C T I V O		
301	DISPONIBILIDADES	37,083,881.43 *
3011	MONEDA NACIONAL	9,693,353.52 *
301101	BANCOS	0.00
301101.01	DISPONIBILIDADES PROPERT	0.00
301102	OTROS BANCOS	9,693,353.52 *
301102.02	DEPOSITOS DE AHORRO	20,514,650.68 *
302	INVERSIONES TEMPORALES	
3021	MONEDA NACIONAL	20,500,000.00 *
302101	TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES	14,650.68 *
302101.02	DE INSTITUCIONES FINANCIERAS	2,082,690.53 *
302199	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	27,630.09 *
302199.01	INTERESES	9,997.83 *
303	CARTERA DE CREDITOS	17,632.26 *
3031	MONEDA NACIONAL	
303104	VENCIDOS EN COBRO ADMINISTRATIVO	
303104.01	PRESTAMOS	303,740.77 *
303104.0101	FIDUCIARIOS	1,017,357.73 *
303104.0102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS	536,943.54 *
303104.0103	PRENDARIOS	224,648.49 *
303104.0106	HIPOTECARIOS	
303105	VENCIDOS EN COBRO JUDICIAL	
303105.01	PRESTAMOS	
303105.0103	PRENDARIOS	
303105.0106	HIPOTECARIOS	
401101	SUMA	2,110,320.62 *
	ESTIMACIONES POR VALUACION (-)	2,110,320.62 *
	SUB-TOTAL	0.00
303199	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	6,873,919.23 *
303199.01	INTERESES	
303199.0101	PRESTAMOS	3,584,204.21 *
303199.0103	FOR MORSIDAD	3,289,615.02 *
304	CUENTAS POR COBRAR	1,958.00 *

3041	MONEDA NACIONAL		1,958.00	1,958.00
304101	DEUDORES			1,958.00
304101.02	GASTOS JUDICIALES		1,958.00	
	SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL IGUAL AL ACTIVO			37,083,881.43
5	P A S I V O			6,888,569.91
503	UTILIDADES DIFERIDAS			6,888,569.91
5031	MONEDA NACIONAL			6,888,569.91
503101	INTERESES DEVENGADOS NO PERCIBIDOS			6,888,569.91
503101.01	INVERSIONES	14,650.68		
503101.03	CARTERA DE CREDITOS	6,873,919.23		
503101.0301	PRESTAMOS	3,584,304.21		
503101.0303	POR MOROSIDAD	3,289,615.02		
6	C A P I T A L Y S U P E R A V I T			30,195,311.52
601	CAPITAL PAGADO			22,939,756.86
6011	MONEDA NACIONAL			22,939,756.86
601101	CAPITAL AUTORIZADO	35,159,000.00		
601101.01	APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA			35,159,000.00
601102	ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)	24,159,000.00		
601102.01	APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA			24,159,000.00
601111	OTROS APORTES			11,939,756.86
601111.02	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR	11,939,756.86		
602	RESERVAS			8,361,898.55
6021	MONEDA NACIONAL			8,361,898.55
602101	RESERVA DE CAPITAL			8,361,898.55
602101.03	FONDO DE RESERVA	7,908,216.19		
602101.11	FONDO DE CONTINGENCIA	453,682.36		
604	RESULTADOS POR APLICAR			(1,915,848.80)
6041	MONEDA NACIONAL			(1,915,848.80)
604102	PERDIDAS POR APLICAR (-)			(1,915,848.80)
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO			809,504.91
	VAN			30,195,311.52

	VIENEN	30,195,311.52
6991	MONEDA NACIONAL	809,504.91
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO	809,504.91 *
9	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO	6,286,271.08 *
902	GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS	5,196,070.60
9021	MONEDA NACIONAL	5,196,070.60 *
902101	PRESTAMOS	5,196,070.60 *
902101.01	HIPOTECAS	131,520.00 *
902101.02	FRENDAS	5,064,550.60 *
902101.0202	EN PODER DE DEPOSITARIOS	465,552.06
902101.0203	FRENDA AGRARIA	4,598,998.54 *
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN	1,090,105.48 *
9031	MONEDA NACIONAL	1,090,105.48 *
903101	ACTIVOS IRRECUPERABLES	1,090,105.48
903101.01	PRESTAMOS	215,748.12 *
903101.02	INTERESES	874,357.36 *
904	CUENTAS DE REGISTRO	95.00
9041	MONEDA NACIONAL	95.00
904101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA	95.00 *
904101.01	PROFICOS	95.00 *
904101.0101	TESTIMONIOS DE PRESTAMOS	95.00 *

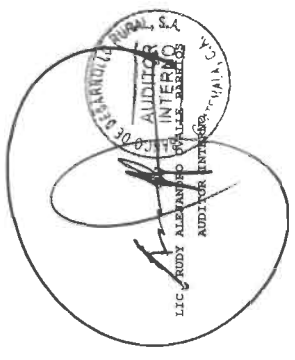
GUATEMALA, 01 DE AGOSTO DE 2017



LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA
CONTADOR GENERAL



LIC. EDGAR AMIGRO BUCANO ROSALES
GERENTE GENERAL



LIC. RUDY ALEJANDRO GALLES-JENES
AUDITOR INTERNO

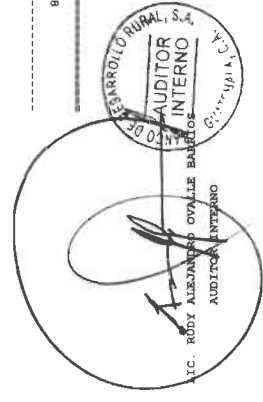
701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO			872,569.83 *
701101	INTERESES			
701101.01	INVERSIONES	872,257.96 *		
701101.0101	VALORES	683,952.01 *		
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO	188,305.95 *		
701101.02	CARTERA DE CREDITOS	311.87 *		
701101.0201	PRESTAMOS	311.87 *		
801	GASTOS DEL EJERCICIO			63,942.38 *
801103	COMISIONES	21.94 *		
801103.02	RECUPERACION DE CARTERA	21.94 *		
801107	GASTOS ESPECIFICOS			63,890.44 *
801107.01	HONORARIOS POR ADMINISTRACION			
801109	GASTOS EXTRAORDINARIOS			30.00 *
801109.99	OTROS GASTOS			30.00 *

RESULTADOS DEL EJERCICIO			808,627.45 *
RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES			
701199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	877.46 *	
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	0.00	
899	GANANCIA O PERDIDA BRUTA		809,504.91 *
	IMPUESTO SOBRE LA RENTA		0.00
	GANANCIA O PERDIDA NETA		809,504.91 *

GUATEMALA, 01 DE AGOSTO DE 2017



LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA
 CONTADOR GENERAL



LIC. RODY ALEJANDRO OVALLE BARRIOS
 AUDITOR INTERNO



LIC. EUGENY PARRALES BUCARU ROSALES
 GERENTE GENERAL

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.
DEPARTAMENTO FIDUCIARIO



REPORTE DE INVERSIONES DEL FIDEICOMISO PROYECTO DE DESARROLLO RURAL SOSTENIBLE EN ZONAS DE
FRAGILIDAD ECOLÓGICA, REGIÓN TRIFINIO, -PRODERT-
SALDOS AL 31 DE JULIO DE 2017
(CIFRAS EN QUETZALES)

GARANTÍA	NO. DE CUENTA O CERTIFICADO	FECHA DE INVERSIÓN	PLAZO DÍAS	FECHA DE VENCIMIENTO	GARANTÍA	INSTITUCIÓN BANCARIA O FINANCIERA	MONTO INVERTIDO	INTERESES GENERADOS	TOTAL CUENTA DE AHORRO AL VENCIMIENTO
Cta. De Ahorro	4-033-03869-7	-	-	-	Cta. de Ahorro	Banrural	9,149,558.02	27,022.70	9,176,580.72
Cta. De Ahorro	4-033-07077-6	-	-	-	Cta. de Ahorro	Banrural	515,241.09	1,531.71	516,772.80
		Total Cta de Ahorro					9,664,799.11	28,554.41	9,693,353.52
Certificado	745131	22-dic-16	365	21-dic-17	Dep. plazo fijo	Banrural	3,000,000.00	172,500.00	3,172,500.00
Certificado	745143	28-jun-17	180	24-dic-17	Dep. plazo fijo	Banrural	8,500,000.00	209,589.04	8,709,589.04
Certificado	781967	29-may-17	365	28-may-18	Dep. plazo fijo	Banrural	5,000,000.00	325,000.00	5,325,000.00
Certificado		27-jun-17	365	26-jun-18	Dep. plazo fijo	Banrural	4,000,000.00	190,000.00	4,190,000.00
		Total en Certificados					20,500,000.00	897,089.04	21,397,089.04
TOTALES							30,164,799.11	925,643.45	31,090,442.56

Ref.: C-DC-10190-2017

El infrascrito Director del Departamento de Contabilidad del Banco de Desarrollo Rural, S.A. -BANRURAL- CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Proyecto de Desarrollo Rural Sostenible en Zonas de Fragilidad Ecológica en la Región del Trifinio -PRODERT- al 31 de julio de 2017, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de julio de 2017 los intereses producto que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0101	VALORES (Intereses)	Q. 91,438.36
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 28,554.41
	TOTAL	Q. 119,992.77

Y para los usos legales correspondientes, extendiendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el día siete de agosto de dos mil diecisiete.

DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD


Lic. Luis Fernando Hernández García
Director



C.c.: Correlativo.

Banco de Desarrollo Rural, S.A.
Departamento de Fideicomisos
Eficiencia en Recuperaciones
Fecha de Corte: 31/07/2017



Control de Recuperaciones Fideicomiso PRODERT

Operacion	Cliente	FechaPago	Capital	Interes	Interes Mora
Sin Movimiento					
Totales:			-	-	-