


FIDEICOMISO CREDITO RURAL
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 30 DE JUNIO DE 2017
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	40,002,270.05	40,002,270.05		CUENTAS POR PAGAR	145,202.00	145,202.00	
BANCOS		842.06		PROVISIONES	0.00	0.00	
OTROS BANCOS		40,001,427.99		SUMA DEL PASIVO	145,202.00		
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	89,938,038.72	89,938,038.72	
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00		SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	90,083,240.72		
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00		CAPITAL PAGADO	48,032,549.52	48,032,549.52	
SUMA		0.00		CAPITAL AUTORIZADO	164,963,475.49		
(+) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)	37,963,395.03		
CARTERA DE CREDITOS		5,044,814.74		CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)	108,213,158.84		
VIGENTES		2,255,215.26		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)	0.00		
AL DIA		2,789,599.48		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)	0.00		
EN MORA		18,519,759.68		PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)	0.00		
VENCIDOS		0.00		TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)	0.00		
EN PROCESO DE PRORROGA		16,582,393.69		SUBSIDIOS PAGADOS (-)	0.00		
EN COBRO ADMINISTRATIVO		1,937,365.99		OTROS APORTES	29,245,627.90		
EN COBRO JUDICIAL		23,564,574.42		RESERVAS	4,984,345.88	4,984,345.88	
SUMA		23,564,574.42		RESERVAS DE CAPITAL			
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		23,564,574.42		RESULTADOS POR APLICAR	-7,797,253.31	-7,797,253.31	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	89,287,165.17	89,287,165.17		UTILIDADES POR APLICAR	0.00	0.00	
CUENTAS POR COBRAR		37,402.36		PERDIDAS POR APLICAR (-)	7,797,253.31		
(+) ESTIMACIONES POR VALUACION	37,402.36	0.00		RESULTADOS DEL EJERCICIO	2,100,551.28	2,100,551.28	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	47,330,193.37		
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	5,167,107.50	5,167,107.50		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	137,413,434.09		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00					
INMUEBLES Y MUJEBLES	2,771,029.67	10,109,136.29					
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS		7,338,106.62					
CARGOS DIFERIDOS	148,459.34	468,818.49					
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS		320,359.15					
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00					
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00					
SUMA EL ACTIVO	137,413,434.09						

GUATEMALA, 3 DE JULIO DE 2017
LUGAR Y FECHA


AUDITOR INTERNO
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
GUATEMALA, Q. GUATEMALA

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 1,283,020.27
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS 73,316,579.40
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 72,683,022.02
CUENTAS DE REGISTRO 3,748.00
SUMA 147,286,369.69


DIRECTOR GENERAL

CONTADOR GENERAL

GERENTE GENERAL
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
GUATEMALA, Q. GUATEMALA

FIDEICOMISO CREDITO RURAL
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2017
(CIFRAS EN QUETZALES)

<u>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</u>		1,000,260.58
INTERESES	986,344.18	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	13,916.40	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
<u>GASTOS DEL EJERCICIO</u>		1,387,633.75
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	347,147.69	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	993,230.42	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	343.80	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	30.00	
AMORTIZACIONES	46,881.84	
RESULTADO DEL EJERCICIO		(387,373.17)
<u>RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES</u>		2,487,924.45
PRODUCTOS	2,510,671.39	
GASTOS	22,746.94	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		2,100,551.28
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00
GANANCIA (PERDIDA) NETA		2,100,551.28

GUATEMALA, 3 DE JULIO DE 2017

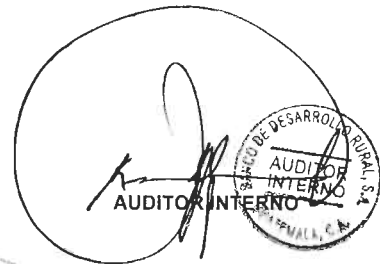
CONTADOR GENERAL



GERENTE GENERAL



AUDITOR INTERNO



	VIENEN		129,289,435.22 *
	SUMA	23,564,574.42 *	
401101	ESTIMACIONES POR VALUACION (-)	23,564,574.42 *	
		23,564,574.42 *	
	SUB-TOTAL	0.00	
		89,287,165.17 *	
303199	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR		
303199.01	INTERESES		
303199.0101	PRESTAMOS	39,027,971.28 *	
303199.0102	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	143,175.55 *	
303199.0103	POR MOROSIDAD	50,116,018.34 *	
304	CUENTAS POR COBRAR		37,402.36 *
3041	MONEDA NACIONAL		
304101	DEUDORES	25,539.01 *	
304101.01	GASTOS ADMINISTRATIVOS	30.00 *	
304101.02	GASTOS JUDICIALES	15,281.69 *	
304101.04	COSTAS Y GASTOS	1,674.27 *	
304101.09	DEUDORES VARIOS	8,553.05 *	
304101.0999	OTROS	8,553.05 *	
304102	CUENTAS POR LIQUIDAR	11,863.35 *	
304102.01	ANTICIPO DE GASTOS	11,863.35 *	
305	ACTIVOS EXTRAORDINARIOS		5,167,107.50 *
3051	MONEDA NACIONAL		
305101	INMUEBLES	5,114,507.27 *	
305104	EROGACIONES POR ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	52,600.23 *	
306	ACTIVOS FIJOS		2,771,029.67 *
3061	MONEDA NACIONAL		
306101	INMUEBLES	18,253.97 *	
306101.02	EDIFICIOS		
306101.0202	MEJORAS	125,618.64 *	
	SUMA		
402101	DEPRECIACIONES ACUMULADAS (-)	125,618.64 *	
306102	MUEBLES	107,364.67 *	
		2,752,775.70 *	
306102.09	EQUIPO DE TELECOMUNICACIONES	9,983,517.65 *	
306102.0901	EN SERVICIO		
	VAN	9,983,517.65 *	137,264,974.75 *

BALANCE GENERAL ANALITICO FIDELCOMISO CREDITO RURAL

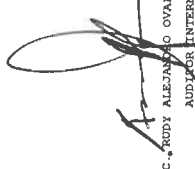
AL 30 DE JUNIO DE 2017

(Cifras en Quetzales)

	VIENEN	
402102	SUMA	9,983,517.65 *
	DEPRECIACIONES ACUMLADAS (-)	9,983,517.65 *
		7,230,741.95 *
307	ACTIVO DIFERIDO	
3071	MONEDA NACIONAL	
307102	ACTIVOS INTANGIBLES	148,459.34 *
307102.01	CONCESIONES	468,818.49 *
403102	SUMA	468,818.49 *
	AMORTIZACIONES ACUMLADAS (-)	320,359.15 *
	SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL IGUAL AL ACTIVO	137,413,434.09 *
5	P A S I V O	
501	CUENTAS POR PAGAR	90,083,240.72
5011	MONEDA NACIONAL	145,202.00 *
501102	INGRESOS POR APLICAR	
501102.01	CARTERA DE CREDITOS	145,202.00 *
503	UTILIDADES DIFERIDAS	
5031	MONEDA NACIONAL	89,287,165.17 *
503101	INTERESES DEVENGADOS NO PERCIBIDOS	89,287,165.17 *
503101.03	CARTERA DE CREDITOS	
503101.0301	PRESTAMOS	39,027,971.28 *
503101.0302	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	143,175.55 *
503101.0303	POR MOROSIDAD	50,116,018.34 *
504	PRODUCTOS CAPITALIZADOS	
5041	MONEDA NACIONAL	650,873.55 *
504101	ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	650,873.55 *
6	C A P I T A L Y S U P E R A V I T	
601	CAPITAL PAGADO	47,330,193.37 *
6011	MONEDA NACIONAL	48,032,549.52 *
601101	CAPITAL AUTORIZADO	164,963,475.49 *
601101.01	APORTACION AID	45,831,968.89 *
601101.02	APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA	7,336,447.57 *
601101.03	APORTACION CONVENIO NO. 520-0425.10	15,493,080.00 *
		68,661,496.46 *
		164,963,475.49 *
		48,032,549.52 *
		137,264,874.75 *

	VIENEN		
601101.04	68,661,496.46 *	164,963,475.49 *	48,032,549.52 *
601101.05	23,239,620.00 *		
601101.20	15,493,080.00 *		
	57,569,279.03 *		
601102	37,963,395.03 *		
601102.01	2,498,454.21 *		
601102.02	1,650,879.82 *		
601102.03	13,511,525.00 *		
601102.04	19,902,881.00 *		
601102.05	399,655.00 *		
601103	108,213,158.84 *		
601111	29,245,627.90 *		
601111.02	29,245,627.90 *		
602	4,994,345.88 *		
6021	4,994,345.88 *		
602101	4,994,345.88 *		
602101.01	336,573.75 *		
602101.03	4,501,179.08 *		
602101.07	156,593.05 *		
604	7,797,253.31 *		
6041	7,797,253.31 *		
604102	7,797,253.31 *		
699	2,100,551.28 *		
6991	2,100,551.28 *		
699101	2,100,551.28 *		
9	147,286,369.69 *		
901	1,283,020.27 *		
9011	1,283,020.27 *		
901101	65,452.15 *		
901101.01	65,452.15 *		
901102	1,217,568.12 *		
901102.01	1,217,568.12 *		
901102.0101	1,217,568.12 *		
902	73,316,579.40 *		
9021	73,316,579.40 *		
	74,599,599.67 *		

	VIENEN	73,316,579.40 *	74,599,599.67 *
902101	PRESTAMOS		
902101.01	HIPOTECAS	9,453,047.33 *	
902101.02	PRENDAS	63,863,532.07 *	
902101.0202	EN PODER DE DEPOSITARIOS		
902101.0203	PRENDA AGRARIA	8,273,780.98 *	
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN	55,589,751.09 *	
9031	MONEDA NACIONAL		
903101	ACTIVOS IRRECUPERABLES		
903101.01	PRESTAMOS	20,303,940.48 *	
903101.02	INTERESES	52,363,537.25 *	
903101.03	PAGOS POR CUENTA AJENA	1,548.69 *	
903101.07	GASTOS	13,995.60 *	
904	CUENTAS DE REGISTRO		
9041	MONEDA NACIONAL		
904101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA		
904101.01	PROFITOS	1,175.00 *	
904101.0101	TESTIMONIOS DE PRESTAMOS		
904102	ACTIVOS TOTALMENTE DEPRECIADOS		
904102.01	MOBILIARIO Y EQUIPO	13.00 *	
904102.05	SISTEMAS INFORMATICOS	2,527.00 *	
904102.06	EQUIPO DE TELECOMUNICACIONES	28.00 *	
904102.07	EDIFICIOS	1.00 *	
904102.99	OTROS	4.00 *	
		72,683,022.02 *	72,683,022.02 *
		3,748.00 *	3,748.00 *


LIC. RUDY ALEJANDRO OVALLE SABORIDO
AUDITOR INTERNO

GUATEMALA, 03 DE JULIO DE 2017


BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
AUDITOR INTERNO
GUATEMALA, C.A.


BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
GERENTE GENERAL
GUATEMALA, C.A.


LIC. EDGAR ROMFO-BUCHANO ROSALES
GERENTE GENERAL


BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
CONTADOR GENERAL
GUATEMALA, C.A.


LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA
CONTADOR GENERAL

701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO			1,000,260.58 *
701101	INTERESES		986,344.18 *	
701101.01	INVERSIONES	676,510.83 *		
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO			
701101.02	CARTERA DE CREDITOS	309,833.35 *		
701101.0201	PRESTAMOS	309,833.35 *		
701103	RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES		13,916.40 *	
701103.01	PRESTAMOS	9,550.47 *		
701103.02	INTERESES	4,365.93 *		
801	GASTOS DEL EJERCICIO			1,387,633.75 *
801103	COMISIONES			
801103.01	ADMINISTRACION BANCARIA	347,147.69 *		
801105	DEPRECIACIONES			
801105.07	EQUIPO DE TELECOMUNICACIONES	993,230.42 *		
801105.0701	EN SERVICIO	990,097.42 *		
801105.08	INMUEBLES	3,133.00 *		
801108	CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES			343.80 *
801109	GASTOS EXTRAORDINARIOS			30.00 *
801109.99	OTROS GASTOS	30.00 *		
801110	AMORTIZACIONES			46,881.84 *
801110.01	CONCESSIONES	46,881.84 *		

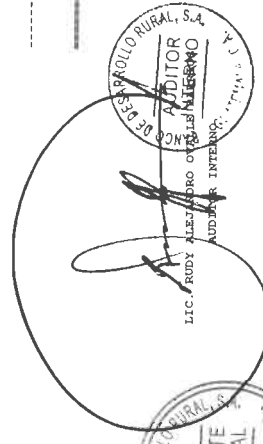
RESULTADOS DEL EJERCICIO				
RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES				
701199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	2,510,671.39 *		
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	22,746.94 *		
GANANCIA O PERDIDA BRUTA				
899	IMPUESTO SOBRE LA RENTA			2,100,551.28 *
GANANCIA O PERDIDA NETA				
				2,100,551.28 *

(387,373.17) *

GUATEMALA, 03 DE JULIO DE 2017



LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA
 CONTADOR GENERAL



LIC. EDGAR RAMIRO BUCARO ROSALES
 GERENTE GENERAL

Banco de Desarrollo Rural, S.A.

Departamento de Fideicomisos

Eficiencia en Recuperaciones

Fecha de Corte: 30/06/2017



Control de Recuperaciones Fideicomiso Crédito Rural

Operacion	Cliente	FechaPago	Capital	Interes	Interes Mora
7445135139	KARINA MARISOL CANTE LIMA	25/06/2017	1,247.43	741.85	0.72
7445140681	MARIO ELIAS CIFUENTES ESCOBAR	02/06/2017	972.02	27.84	0.14
7445140681	MARIO ELIAS CIFUENTES ESCOBAR	23/06/2017	-	349.37	5.46
7445021604	ASOCIACION C.D.R.O.	09/06/2017	-	8,929.30	-
7004159234	GAMALIEL ROSALES SALGUERO	06/06/2017	-	3,321.73	3,397.01
7005025155	FAJARDO FAJARDO LEONELO	29/06/2017	-	-	10,000.00
7010011274	ALFONSO RAYMUNDO LOPEZ	26/06/2017	-	-	1,000.00
7019093149	MIGUEL ANGEL SANDOVAL MEDINA	26/06/2017	-	-	1,320.27
7028026718	VICTOR VALIENTE A	29/06/2017	-	-	218.54
7032067991	HIDALGO GARCIA ARMINDO ARIEL	28/06/2017	-	-	5,082.78
7041084376	MARINA GODINEZ HERNANDEZ	23/06/2017	-	416.26	3.63
7076038748	VALENTIN SANTOS RUIZ AREVALO	19/06/2017	4,413.92	1,015.75	70.33
7081118734	GARCIA VALLADARES OTTO RENE	12/06/2017	21,095.35	677.98	10.55
7928014179	CARLOS FERNANDO ORTIZ ALVAREZ	21/06/2017	7,293.92	2,874.61	16.44
7928020345	FEDERACION DE COOPERATIVAS DE	26/06/2017	537,153.99	36,445.77	180.08
Totales:			572,176.63	54,800.46	21,305.95



REPORTE DE INVERSIONES
Del Fideicomiso -CREDITO RURAL-

Reporte al 30-jun-2017

GARANTIA Y/O CUENTA DE AHORRO	No. DE CUENTA O CERTIFICADO	Fecha de Inversión	Monto Invertido	Plazo Días	Fecha de Vencimiento	Tasa %	Monto de Intereses	Total cuenta de Ahorro o Vencimiento	Forma de Pago	Garantía	Institución Bancaria o Financiera
Cuenta de ahorro	Cta. 409900660-7		38,851,503.48			3.50%	110,452.80	Q 38,961,956.28			BANRURAL, S. A.
Cuenta de ahorro	Cta. 403309819-4		1,036,490.01			3.50%	2,981.70	Q 1,039,471.71			BANRURAL, S. A.
TOTALES			Q 39,887,993.49				Q 113,434.50	Q 40,001,427.99			

Ref.: C-DC-05329-2017

El infrascrito Director del Departamento de Contabilidad del Banco de Desarrollo Rural, S.A. -BANRURAL- CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Crédito Rural al 30 de junio de 2017, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de junio de 2017 los intereses producto que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 113,434.50
701101.0201.01	PRESTAMOS DIRECTOS (Intereses)	Q. 30,551.26
701101.0201.02	PRESTAMOS INTERMEDIARIOS FINANCIEROS (Intereses)	Q. 45,555.15
701199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	Q. 572,176.63
	TOTAL	Q. 761,717.54

Y para los usos legales correspondientes, extendiendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el día seis de julio de dos mil diecisiete.

DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD




Lic. Luis Fernando Hernández García
Director

C.c.: Correlativo.