

Guatemala, 14 de Julio de 2016

Ingeniero  
Danilo González  
Jefe de Proyectos  
Dirección de Cooperación, Proyectos y Fideicomisos  
Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación  
SU DESPACHO

Respetable Ingeniero González:

De manera atenta y de conformidad al Oficio de la Dirección de Cooperación, Proyectos y Fideicomisos del Ministerio de Agricultura Ganadería y Alimentación, DCPF-0050-2016, y OFICIO CIRCULAR 000011 de la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas Públicas, de fecha seis de enero del 2016, adjunto sírvase encontrar la siguiente documentación financiera y contable emitida por el Fiduciario del Fideicomiso para el Desarrollo Rural Guate Invierte, Financiera G&T Continental, S. A. según Ref.: 08072016-002 de fecha 08 de julio de 2016, correspondiente al mes de **Junio de 2016**, la cual se encuentra foliada de la No.1 a la No. 9.

1. Balance General Condensado
2. Anexo de Balance General Condensado
3. Estado de Resultados Condensado
4. Estado de Flujo de Efectivo, y
5. Las Anotaciones a los Estados Financieros,

Atentamente,

Lic. José Guillermo De León Piedrasanta  
Director Ejecutivo



Firma: *Korran* Hora: *11:00*



c.c. archivo

**FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL GUATE INVIERTE**

6ª. Avenida 8-42, zona 9, Guatemala, C.A. Tels: 2334-3501, 2334-3502



**FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL  
GUATE INVIERTE  
BALANCE GENERAL CONDENSADO  
AL 30 DE JUNIO DE 2016**

GUATEMALA, C.A.

ACTIVO	TOTAL	MONEDA		PASIVO Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA	
		NACIONAL	EXTRANJERA (En Quetzales)			NACIONAL	EXTRANJERA (En Quetzales)
<b>DISPONIBILIDADES</b>	<b>673,816.78</b>	<b>673,816.78</b>	<b>0.00</b>	<b>CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>307,730.78</b>	<b>307,730.78</b>	<b>0.00</b>
CAJA		25,000.00	0.00	DEBITO FISCAL		3,266.19	0.00
BANCO CENTRAL		0.00	0.00	IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR PAGAR		2,357.06	0.00
BANCOS DEL PAIS		648,816.78	0.00	RETENCIONES FISCALES		6,199.31	0.00
<b>INVERSIONES DE CORTO PLAZO</b>	<b>77,050,000.00</b>	<b>77,050,000.00</b>	<b>0.00</b>	INGRESOS DIVERSOS POR APLICAR		132,917.63	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		77,050,000.00	0.00	ASISTENCIAS TECNICA POR PAGAR		0.00	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSION POR PAGAR		0.00	0.00
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>462,906.84</b>	<b>462,906.84</b>	<b>0.00</b>	PRIMAS DE SEGURO POR PAGAR		160,740.59	0.00
INTERESES SOBRE TITULOS-VALORES POR COBRAR		133,897.21	0.00	CHEQUES CADUCADOS		0.00	0.00
CRÉDITO FISCAL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA		245,881.08	0.00	GASTOS POR PAGAR DE CAJA CHICA		0.00	0.00
ANTICIPO PARA EMISIÓN DE PÓLIZAS DE SEGURO		83,128.55	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSION POR APLICAR		0.00	0.00
ANTICIPO PARA GASTOS		0.00	0.00	ASISTENCIA TÉCNICA POR APLICAR		2,250.00	0.00
CUENTAS DIVERSAS POR LIQUIDAR		0.00	0.00	PRIMAS DE SEGUROS POR APLICAR		0.00	0.00
PAGO EN EXCESO SAT		0.00	0.00	<b>SUMA EL PASIVO</b>	<b>307,730.78</b>	<b>307,730.78</b>	<b>0.00</b>
<b>MUEBLES E INMUEBLES (NETO)</b>	<b>46,540.35</b>	<b>46,540.35</b>	<b>0.00</b>	<b>PATRIMONIO INICIAL</b>		<b>150,000,000.00</b>	<b>0.00</b>
EQUIPO DE CÓMPUTO (HARDWARE)		33,697.94	0.00	FONDO DE GARANTIA		100,000,000.00	0.00
MOBILIARIO Y EQUIPO		5,731.12	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		4,800,000.00	0.00
EQUIPO DE CÓMPUTO (SOFTWARE)		7,111.29	0.00	ASISTENCIA TÉCNICA		9,200,000.00	0.00
<b>INVERSIONES A LARGO PLAZO</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		10,000,000.00	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		0.00	0.00	SEGURO AGROPECUARIO		22,800,000.00	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00	0.00	INTERESES CORRIENTES		3,200,000.00	0.00
<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>126,531.05</b>	<b>126,531.05</b>	<b>0.00</b>	<b>(+) CAPITALIZACION DE PRODUCTOS</b>		<b>131,918,528.38</b>	<b>0.00</b>
ASISTENCIAS TÉCNICAS		0.00	0.00	(+) CAPITALIZACIONES FONDO GARANTIA		6,763,725.39	0.00
SEGUROS G&T		102,306.05	0.00	(+) RECUPERACION GARANTIAS (FG)		8,419,358.07	0.00
ESTUDIOS DE PREINVERSION		0.00	0.00	(+) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		11,200,000.00	0.00
COLUMNA-COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.		0.00	0.00	(+) ASISTENCIA TÉCNICA		19,144,209.94	0.00
DEPOSITOS Y DERECHOS		23,921.00	0.00	(+) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		62,792,471.03	0.00
TIMBRES FISCALES		304.00	0.00	(+) SEGURO AGROPECUARIO		23,598,763.95	0.00
				(+) INTERESES CORRIENTES		0.00	0.00
<b>SUMA EL ACTIVO</b>	<b>78,359,795.02</b>			<b>(-) PATRIMONIO EJECUTADO</b>		<b>203,776,046.47</b>	<b>0.00</b>
				(-) GARANTIAS PAGADAS (FG)		29,210,461.14	0.00
				(-) GARANTIAS INCOBRABLES (FG)		24,796,584.70	0.00
				(-) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		15,125,852.55	0.00
				(-) ASISTENCIA TÉCNICA		26,591,059.31	0.00
				(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		63,408,636.00	0.00
				(-) SEGURO AGROPECUARIO		41,806,146.13	0.00
				(-) INTERESES CORRIENTES		2,837,306.64	0.00
				<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>78,142,481.91</b>	<b>78,142,481.91</b>	<b>0.00</b>
				FONDO DE GARANTIA		61,176,037.62	0.00
				ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		874,147.45	0.00
				ASISTENCIA TÉCNICA		1,753,150.63	0.00
				GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		9,383,835.03	0.00
				SEGURO AGROPECUARIO		4,592,617.82	0.00
				INTERESES CORRIENTES		362,693.36	0.00
				<b>PATRIMONIO COMPLEMENTARIO</b>	<b>-90,417.67</b>	<b>-90,417.67</b>	<b>0.00</b>
				RESULTADO DEL EJERCICIO 2015		0.00	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO 2016		-90,417.67	0.00
				<b>TOTAL IGUAL AL ACTIVO</b>	<b>78,359,795.02</b>		

**TOTAL CUENTAS DE ORDEN:**

(VER ANEXO 04, ADJUNTO)

GUATEMALA, 04 DE JULIO DEL 2016

**83,953,196.27**

**CONTADOR**  
E. Armando Galindo A.  
CONTADOR  
REGISTRO: 5082433-3

Lic. Nelson Milán Cruz  
AUDITOR CORPORATIVO

**BANCO G&T CONTINENTAL, S.A.**  
GERENTE  
DE CONTRALORIA  
CORPORATIVA

Lic. Carlos Alfredo Rosales  
REPRESENTANTE LEGAL



**FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL  
GUATE INVIERTE  
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
DEL 01/01/2016 AL 30/06/2016**



	<u>Saldo</u>	<u>Parcial</u>	<u>Total</u>
<b>(+) PRODUCTOS DE OPERACIÓN</b>			
Comisión por Emisión de Certificados de Garantía	50,861.13		
		<b>50,861.13</b>	<b>50,861.13</b>
<b>(+) PRODUCTOS FINANCIEROS</b>			
Intereses sobre Títulos-Valores de Entidades Bancarias	2,660,281.01		
Intereses sobre Cuentas de Depósitos Bancarios	10,467.27		
Productos Extraordinarios	17,161.51		
		<b>2,687,909.79</b>	<b>2,687,909.79</b>
<b>TOTAL DE PRODUCTOS</b>			<b>2,738,770.92</b>
<b>(-) GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
Comisión por Administración Fiduciaria	674,344.81		
Apoyo pagado a prima de seguros con Certificados	328,203.19		
Asistencias Técnicas Pagadas	98,550.00		
Apoyo pagado a prima de seguros sin Certificados	251,025.23		
		<b>1,352,123.23</b>	<b>1,352,123.23</b>
<b>(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>			
Dietas Junta Directiva	15,200.00		
Honorarios Profesionales y Técnicos	932,226.00		
Viáticos al Interior	6,990.05		
Honorarios por Autenticación de Documentos	3,150.00		
		<b>957,566.05</b>	<b>957,566.05</b>
<b>(-) GASTOS GENERALES</b>			
Mantenimiento y acondicionamiento de oficinas	8,350.25		
Arrendamientos del Local	157,237.75		
Prima de seguros de vehículos	30,625.53		
Servicio de vigilancia y seguridad	2,013.00		
Papelería y Útiles	4,964.02		
Combustibles y Lubricantes	18,806.00		
Gastos de atención y Protocolo	11,430.25		
Servicio de peajes	30.50		
Energía Eléctrica	14,845.12		
Servicio Agua Potable	6,026.93		
Servicio de extracción de basura	900.00		
Servicio telefónico Móvil	6,787.00		
Servicio telefónico Fijo	10,157.00		
Gastos Judiciales	18,445.00		
Servicio de fotocopiadora	6,200.45		
Repuestos y Accesorios	5,205.00		
Servicio de Internet	23,466.31		
Servicio de Alarmas	4,158.90		
Materiales y Suministros	16,899.73		
Suscripciones Diversas	616.60		
Honorarios por Auditoría Externa	9,000.00		
Mantenimiento de Equipo	5,077.90		
Mantenimiento de Vehículos	13,573.28		
Mantenimiento de Software	4,620.00		
Servicio de arrendamiento de escaners	3,060.00		
Servicio Técnico TI y Desarrollo de Sistema	52,500.00		
Otros gastos	3,485.54		
		<b>438,482.06</b>	<b>438,482.06</b>
<b>(-) IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES</b>			
Impuesto Placas de Circulación de Vehículos	1,170.76		
Tasa Municipal Empresa Eléctrica	1,723.10		
		<b>2,893.86</b>	<b>2,893.86</b>
<b>(-) GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>			
		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>(-) DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES</b>			
Depreciación Mobiliario y Equipo	1,184.20		
Depreciación Programas de Computadora	1,395.88		
Depreciación Equipo de Cómputo	10,829.40		
		<b>13,409.48</b>	<b>13,409.48</b>
<b>TOTAL GASTOS</b>			<b>2,764,474.68</b>
<b>OTROS GASTOS Y PRODUCTOS</b>			
(-) Gastos de Ejercicios Anteriores	245,215.02		
(+) Productos de Ejercicios Anteriores	104,013.66		
(+) Otros Productos	88,878.41		
		<b>-52,322.95</b>	<b>-52,322.95</b>
<b>PERDIDA O GANANCIA BRUTA</b>			<b>-78,026.71</b>
<b>(-) IMPUESTO SOBRE LA RENTA</b>			12,390.96
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>			<b>-90,417.67</b>

GUATEMALA, 04 DE JULIO DEL 2016

**CONTADOR**  
*[Firma]*  
**E. Armando Galindo A.**  
CONTADOR  
REGISTRO: 5082433-3

*[Firma]*  
**Lic. Nelson Milán Cruz**  
AUDITOR CORPORATIVO

**BANCO G&T CONTINENTAL**  
GERENTE DE CONTRALORIA CORPORATIVA  
*[Firma]*  
**Lic. Carlos Alfredo Rosales Campomayor**  
REPRESENTANTE LEGAL FIDEICOMISO

*[Firma]*