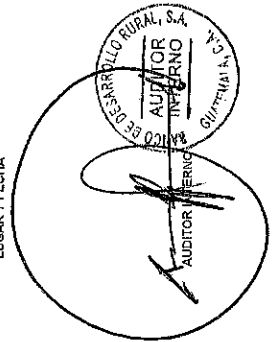


FIDEICOMISO PROYECTO DE DESARROLLO RURAL SOSTENIBLE EN ZONAS DE FRAGILIDAD ECOLÓGICA EN LA REGIÓN DEL TRIFINIO, ÁREA DE GUATEMALA - PRODERT
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 30 DE ABRIL DE 2018
(CIFRAS EN QUETZALES)

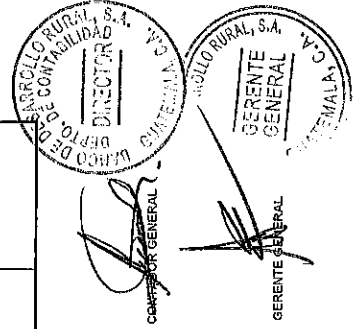
ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL (EN QUETZALES)	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL (EN QUETZALES)	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	10,730,270.32	10,730,270.32	0.00	CUENTAS POR PAGAR	0.00	0.00	0.00
BANCOS	0.00	0.00	0.00	PROVISIONES	0.00	0.00	0.00
OTROS BANCOS	0.00	10,730,270.32	0.00	SUMA DEL PASIVO	0.00	0.00	0.00
INVERSIONES TEMPORALES	20,500,000.00	20,500,000.00	0.00	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	7,524,873.58	7,524,873.58	0.00
TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES	0.00	0.00	0.00	SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	7,524,873.58	7,524,873.58	0.00
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES	0.00	0.00	0.00	CAPITAL PAGADO	22,939,756.86	22,939,756.86	0.00
SUMA	0.00	20,500,000.00	0.00	CAPITAL AUTORIZADO	35,159,000.00	35,159,000.00	0.00
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	0.00	0.00	ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)	24,159,000.00	24,159,000.00	0.00
CARTERA DE CREDITOS	0.00	0.00	0.00	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)	0.00	0.00	0.00
VIGENTES	0.00	0.00	0.00	CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)	0.00	0.00	0.00
AL DIA	0.00	0.00	0.00	CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)	0.00	0.00	0.00
EN MORA	0.00	0.00	0.00	PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)	0.00	0.00	0.00
VENCIDOS	2,103,893.74	2,103,893.74	0.00	TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)	0.00	0.00	0.00
EN PROCESO DE PRORROGA	0.00	0.00	0.00	CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSADOR SOCIAL (-)	0.00	0.00	0.00
EN COBRO ADMINISTRATIVO	2,076,353.65	2,076,353.65	0.00	OTROS APORTES	11,939,756.86	11,939,756.86	0.00
EN COBRO JUDICIAL	27,630.09	27,630.09	0.00	RESERVAS	8,391,431.95	8,391,431.95	0.00
SUMA	0.00	2,103,893.74	0.00	RESERVAS DE CAPITAL	8,391,431.95	8,391,431.95	0.00
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	2,103,893.74	0.00	RESULTADOS POR APLICAR	-578,910.94	-578,910.94	0.00
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	7,524,873.58	7,524,873.58	0.00	UTILIDADES POR APLICAR	1,336,937.86	1,336,937.86	0.00
CUENTAS POR COBRAR	1,988.00	1,988.00	0.00	PERDIDAS POR APLICAR (-)	1,915,848.80	1,915,848.80	0.00
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	0.00	0.00	RESULTADOS DEL EJERCICIO	479,950.45	479,950.45	0.00
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00	0.00	SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	31,232,228.32	31,232,228.32	0.00
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00	0.00	TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	38,757,101.90	38,757,101.90	0.00
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	0.00	0.00				
INMUEBLES Y BIENES	0.00	0.00	0.00				
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS	0.00	0.00	0.00				
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00				
TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES	0.00	0.00	0.00				
SUMA EL ACTIVO	38,757,101.90	38,757,101.90	0.00				

GUATEMALA, 2 DE MAYO DE 2018
LUGAR Y FECHA

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO


AUDITOR INTERNO
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
GUATEMALA, S.A.

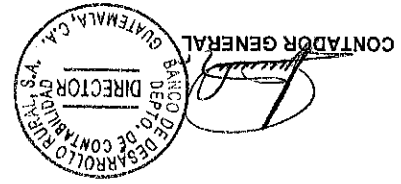
CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS
GARANCIAS CARTERA DE CREDITOS 0.00
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 5,196,070.60
CUENTAS DE REGISTRO 1,090,105.48
SUMA 94.00
6,286,270.08


GERENTE GENERAL
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
GUATEMALA, S.A.

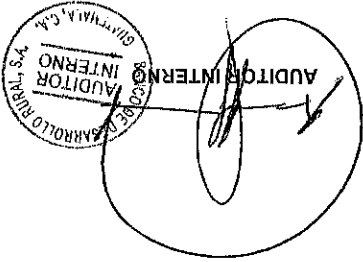
FIDEICOMISO PROYECTO DE DESARROLLO RURAL SOSTENIBLE EN ZONAS DE FRAGILIDAD
ECOLÓGICA EN LA REGIÓN DEL TRIFINIO, ÁREA DE GUATEMALA - PRODERT-
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2018
(CIFRAS EN QUETZALES)

510,232.52	510,232.52	PRODUCTOS DEL EJERCICIO
		INTERESES
		COMISIONES
		RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES
		PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS
		DIVERSOS
36,346.00	0.00	GASTOS DEL EJERCICIO
		FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS
		COMISIONES
	151.60	IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES
	0.00	DEPRECIACIONES
	0.00	GASTOS VARIOS
	0.00	GASTOS ESPECIFICOS
	36,164.40	CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES
	0.00	GASTOS EXTRAORDINARIOS
	30.00	AMORTIZACIONES
473,886.52	0.00	RESULTADO DEL EJERCICIO
		RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES
6,063.93	6,063.93	PRODUCTOS
		GASTOS
479,950.45		GANANCIA (PERDIDA) BRUTA
	0.00	IMPUESTO SOBRE LA RENTA
479,950.45		GANANCIA (PERDIDA) NETA

GUATEMALA, 2 DE MAYO DE 2018



GERENTE GENERAL



3	ACTIVO			
301	DISPONIBILIDADES			38,757,101.90 *
3011	MONEDA NACIONAL			10,730,270.32 *
301101	BANCOS		0.00	
301101.01	DISPONIBILIDADES PRODEMT			
301102	OTROS BANCOS		10,730,270.32 *	
301102.02	DEPOSITOS DE AHORRO			
302	INVERSIONES TEMPORALES			20,576,438.36 *
3021	MONEDA NACIONAL			
302101	TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES			
302101.02	DE INSTITUCIONES FINANCIERAS		20,500,000.00 *	
302199	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR		76,438.36 *	
302199.01	INTERESES			
303	CARRERA DE CREDITOS			
3031	MONEDA NACIONAL			7,448,435.22 *
303104	VENCIDOS EN COBRO ADMINISTRATIVO			
303104.01	PRESTAMOS		2,076,353.65 *	
303104.0101	EDUCATIVOS			
303104.0102	PREMIARIOS FIDUCIARIOS		287,676.84 *	
303104.0103	PREMIARIOS		1,017,357.73 *	
303104.0106	HIPOTECARIOS		536,670.59 *	
303105	VENCIDOS EN COBRO JUDICIAL			
303105.01	PRESTAMOS		27,630.09 *	
303105.0103	PREMIARIOS		9,987.83 *	
303105.0106	HIPOTECARIOS		17,632.26 *	
401101	SUMA ESTIMACIONES POR VALUACION (-)			
401101	SUMA			2,103,983.74 *
401101	ESTIMACIONES POR VALUACION (-)			2,103,983.74 *
401101	SUB-TOTAL		0.00	
303199	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR			7,448,435.22 *
303199.01	INTERESES			
303199.0101	PRESTAMOS			
303199.0103	FOR MORTALIDAD		3,789,233.27 *	
304	CUENTAS POR COBRAR			1,989.00 *
304	CUENTAS POR COBRAR			

VIENEZ

3041	MONEDA NACIONAL		1,958.00 *	
304101	DEPOSITOS			
304101.02	GASTOS JUDICIALES	1,958.00 *		
	SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL IGUAL AL ACTIVO			38,757,101.90 *
5	P A S I V O			
503	UTILIDADES DIFERIDAS			7,524,873.58 *
5031	MONEDA NACIONAL			7,524,873.58 *
503101	INTERESES DEVENGADOS NO EJERCIDOS	7,524,873.58 *		
503101.01	INVERSIONES	76,438.56 *		
503101.03	CARTEA DE CREDITOS	7,448,435.22 *		
503101.0301	PRESTAMOS	3,789,233.27 *		
503101.0303	FOR MOROSIDAD	3,659,201.95 *		
6	C A P I T A L Y S U P E R A V I T			
601	CAPITAL PAGADO			31,232,228.32 *
6011	MONEDA NACIONAL			22,939,756.86 *
601101	CAPITAL AUTORIZADO	35,159,000.00 *		
601101.01	AFORACION GOBIERNO DE GUATEMALA	34,159,000.00 *		
601102	ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)	24,159,000.00 *		
601102.01	AFORACION GOBIERNO DE GUATEMALA	11,939,756.86 *		
601111	OTROS APOYES			
601111.02	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR			8,391,431.95 *
602	RESERVAS			
6021	MONEDA NACIONAL			8,391,431.95 *
602101	RESERVA DE CAPITAL	8,391,431.95 *		
602101.03	FONDO DE RESERVA	7,908,216.19 *		
602101.11	FONDO DE CONTINGENCIA	483,215.76 *		
604	RESULTADOS POR APLICAR			(578,910.94) *
6041	MONEDA NACIONAL			
604101	UTILIDADES POR APLICAR	1,336,937.86 *		
604102	PERDIDAS POR APLICAR (-)	1,915,848.80 *		
				30,752,277.87%

VAN

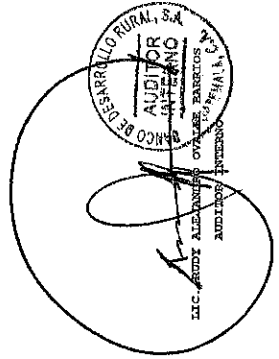
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO	30,752,277.87 *
6991	MONEDA NACIONAL	479,950.45 *
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO	479,950.45 *
9	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO	6,286,270.08 *
902	GARANTIAS CARRETA DE CREDITOS	5,196,070.60 *
9021	MONEDA NACIONAL	5,196,070.60 *
902101	PRESTAMOS	5,196,070.60 *
902101.01	HIPOTECAS	131,520.00 *
902101.02	PRENDAS	5,064,550.60 *
902101.0202	EN PODER DE DEPOSITARIOS	465,552.06 *
902101.0203	PRENDA AGRARIA	4,598,998.54 *
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN	1,090,105.48 *
9031	MONEDA NACIONAL	1,090,105.48 *
903101	ACTIVOS IRRECUPERABLES	1,090,105.48 *
903101.01	PRESTAMOS	215,748.12 *
903101.02	INTERESES	874,357.36 *
904	CUENTAS DE REGISTRO	94.00 *
9041	MONEDA NACIONAL	94.00 *
904101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CIRCULACION	94.00 *
904101.01	PREMIOS	94.00 *
904101.0101	TESTIMONIOS DE PRESTAMOS	94.00 *



LIC. LUIS FERRANDO HERNANDEZ FRANCA
 CONTADOR GENERAL



LIC. EDGAR ROMANO GUZMAN HERRANDEZ
 GERENTE GENERAL



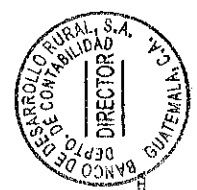
LIC. JUDY ALEJANDRA OTTEZ FRANCOS
 AUDITOR INTERNO

GUATEMALA, 02 DE MAYO DE 2018

701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO		510,232.52 *	510,232.52 *
701101	INTERESES			
701101.01	INVERSIONES	508,238.98 *		
701101.0101	VALORES	387,342.39 *		
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO	120,896.59 *		
701101.02	CAMERA DE CREDITOS	1,993.54 *		
701101.0201	PRESTAMOS	1,993.54 *		
801	GASTOS DEL EJERCICIO			36,346.00
801103	COMISIONES		151.60	
801103.02	RECUPERACION DE CARTERA	151.60 *		
801107	GASTOS ESPECIFICOS		36,164.40	
801107.01	HONORARIOS POR ADMINISTRACION	36,164.40 *		
801109	GASTOS EXTRAORDINARIOS		30.00 *	
801109.99	OTROS GASTOS	30.00 *		

RESULTADOS DEL EJERCICIO	473,886.52 *	
RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES		
701199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	6,063.93 *
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	0.00
899	GARANCIA O PERDIDA ENTRA INFUENTO SOBRE LA RENTA GARANCIA O PERDIDA NEZA	479,950.45 *
		0.00
		479,950.45 *

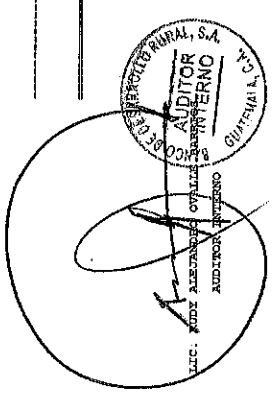
GUATEMALA, 02 DE MAYO DE 2018



LIC. LUIS FERRASO HERNANDEZ GARCIA
 CONTADOR GENERAL



LIC. EDGAR ROLANDO SUZAN REYHANCOURNE
 GERENTE GENERAL



LIC. JUDY ALEXANDRA OVALLA
 AUDITOR INTERNO

Ref.: C-DC-06437-2018

El infrascrito Director del Departamento de Contabilidad del Banco de Desarrollo Rural, S.A. -BANRURAL- CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Proyecto de Desarrollo Rural Sostenible en Zonas de Fragilidad Ecológica en la Región del Trifinio -PRODERT- al 30 de abril de 2018, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de abril de 2018 los intereses producto que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0101	VALORES (Intereses)	Q. 105,698.63
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 30,743.10
701101.0201.01	PRESTAMOS DIRECTOS (Intereses)	Q. 120.00
	TOTAL	Q. 136,561.73

Y para los usos legales correspondientes, extendiendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el día siete de mayo de dos mil dieciocho.

DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD




Lic. Luis Fernando Hernández García
Director

C.c.: Correlativo.

X

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.
DEPARTAMENTO FIDUCIARIO



REPORTE DE INVERSIONES DEL FIDEICOMISO PROYECTO DE DESARROLLO RURAL SOSTENIBLE EN ZONAS DE FRAGILIDAD ECOLÓGICA, REGIÓN TRIFINIO, -PRODETI-
SALDOS AL 30 DE ABRIL DE 2018
(CIFRAS EN QUETZALES)

CARANTIA	NO. DE CUENTA O CERTIFICADO	FECHA DE INVERSION	FECHA DE PLAZO DIAS	FECHA DE VENCIMIENTO	CARANTIA	INVERSION BANCARIA O FINANCIERA	MONIO INVERTIDO	INTERESES GENERADOS	TOTAL CUENTA DE AHORRO AL VENCIMIENTO
Cta. De Ahorro	4-033-03869-7	-	-	-	Cta. de Ahorro	Banrural	10,170,589.90	29,221.50	10,199,811.40
Cta. De Ahorro	4-033-07077-6	-	-	-	Cta. de Ahorro	Banrural	528,937.32	1,521.60	530,458.92
Total Cta de Ahorro							10,699,527.22	30,743.10	10,730,270.32
Certificado DPF	4450DP00076069	20-feb-18	365	19-feb-19	Dep. plazo fijo	BANRURAL	3,000,000.00	180,000.00	3,180,000.00
Certificado DPF	4450DP00076070	20-feb-18	365	19-feb-19	Dep. plazo fijo	BANRURAL	8,500,000.00	510,000.00	9,010,000.00
Certificado DPF	4450DP00067137	29-may-17	365	28-may-18	Dep. plazo fijo	BANRURAL	5,000,000.00	325,000.00	5,325,000.00
Certificado DPF	4450DP00076081	20-feb-18	365	19-feb-19	Dep. plazo fijo	BANRURAL	4,000,000.00	240,000.00	4,240,000.00
Total en Certificados							20,500,000.00	1,255,000.00	21,755,000.00
TOTALES							31,199,527.22	1,285,743.10	32,485,270.32

Banco de Desarrollo Rural, S.A.
Departamento de Fideicomisos
Eficiencia en Recuperaciones
Fecha de Corte: 30/04/2018



Control de Recuperaciones Fideicomiso PRODERT

Operación	Cliente	FechaPago	Capital	Interes	Interes Mora
7008096261	ZAMORA MATIAS	15/04/2018	-	-	120.00
Totales:			-	-	120.00