

FIDEICOMISO PROYECTOS PRODUCTIVOS DE LA POBLACION DESARRAIGADA  
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE ENERO DE 2018  
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	1,588,171.58	1,588,171.58	0.00	CUENTAS POR PAGAR	0.00	0.00	0.00
BANCOS	0.00	0.00	0.00	PROVISIONES	0.00	0.00	0.00
OTROS BANCOS	0.00	1,588,171.58	0.00	SUMA DEL PASIVO	0.00	0.00	0.00
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00	0.00	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	1,771,850.66	1,771,850.66	0.00
TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES	0.00	0.00	0.00	SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	1,771,850.66	1,771,850.66	0.00
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES	0.00	0.00	0.00	CAPITAL PAGADO	8,695,812.07	8,695,812.07	0.00
SUMA	0.00	0.00	0.00	CAPITAL AUTORIZADO	1,576,000.00	1,576,000.00	0.00
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	0.00	0.00	ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)	0.00	0.00	0.00
CARTERA DE CREDITOS	3,308,157.26	3,308,157.26	0.00	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)	853,396.22	853,396.22	0.00
VIGENTES	0.00	0.00	0.00	CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)	0.00	0.00	0.00
AL DIA	0.00	0.00	0.00	CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)	0.00	0.00	0.00
EN MORA	0.00	0.00	0.00	PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)	0.00	0.00	0.00
VENIDOS	3,354,091.19	3,354,091.19	0.00	TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)	0.00	0.00	0.00
EN PROCESO DE PRORROGA	2,015,000.40	2,015,000.40	0.00	CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSADOR SOCIAL (-)	0.00	0.00	0.00
EN COBRO ADMINISTRATIVO	940,996.26	940,996.26	0.00	OTROS APORTES	7,852,008.29	7,852,008.29	0.00
EN COBRO JUDICIAL	394,204.53	394,204.53	0.00	RESERVAS	0.00	0.00	0.00
SUMA	3,354,091.19	3,354,091.19	0.00	RESERVAS DE CAPITAL	0.00	0.00	0.00
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	45,833.93	45,833.93	0.00	RESULTADOS POR APLICAR	3,700,066.14	3,700,066.14	0.00
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	1,771,650.56	1,771,650.56	0.00	UTILIDADES POR APLICAR	0.00	0.00	0.00
CUENTAS POR COBRAR	0.00	0.00	0.00	PERDIDAS POR APLICAR (-)	3,700,066.14	3,700,066.14	0.00
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	0.00	0.00	RESULTADOS DEL EJERCICIO	2,095.64	2,095.64	0.00
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00	0.00	SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	4,907,035.57	4,907,035.57	0.00
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00	0.00	TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	8,579,286.23	8,579,286.23	0.00
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	0.00	0.00				
CARGOS DIFERIDOS	11,306.73	11,306.73	0.00				
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS	0.00	0.00	0.00				
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00				
TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES	0.00	0.00	0.00				
SUMA EL ACTIVO	6,679,286.23	6,679,286.23	0.00				

GUATEMALA, 1 DE FEBRERO DE 2018  
LUGAR Y FECHA

AUDITOR INTERNO  
GUATEMALA, C.A.  
AUDITORES  
INTEGRALES

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 0.00  
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS 10,266,998.11  
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 4,428,821.20  
CUENTAS DE REGISTRO 3.00  
SUMA 14,705,735.21

CONTRADOR GENERAL  
GERENTE GENERAL

FIDEICOMISO PROYECTOS PRODUCTIVOS DE LA POBLACION DESARRAIGADA  
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
 DEL 01 AL 31 DE ENERO DE 2018  
 (CIFRAS EN QUETZALES)

<b>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</b>		4,714.48
INTERESES	4,714.48	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
<b>GASTOS DEL EJERCICIO</b>		2,153.39
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	2,153.39	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		2,561.09
<b>RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES</b>		0.00
PRODUCTOS	0.00	
GASTOS	0.00	
<b>GANANCIA (PERDIDA) BRUTA</b>		2,561.09
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	471.45	471.45
<b>GANANCIA (PERDIDA) NETA</b>		2,089.64

GUATEMALA, 1 DE FEBRERO DE 2018

  
 CONTADOR GENERAL



  
 GERENTE GENERAL



  
 AUDITOR INTERNO



C	A. C. T. I. V. O.			
301	DISPONIBILIDADES			5,579,286.23 *
3011	MONEDA NACIONAL			1,586,171.58 *
301101	BANCOS		0.00	
301101.01	DISPONIBILIDADES PROYECTOS PRODUCTIVOS POBLACION DESARRAIGADA	1,586,171.58 *		
301102	OTROS BANCOS			
301102.02	DEPOSITOS DE AHORRO			
303	CARTESA DE CREDITOS			5,079,807.92 *
3031	MONEDA NACIONAL			
303103	VENCIDOS EN PROCESO DE FORMALIZA	2,015,600.40		
303103.01	PRESTAMOS			
303103.0103	PRESTADOR			
303104	VENCIDOS EN COBRO ADMINISTRATIVO	943,986.26 *		
303104.01	PRESTAMOS			
303104.0102	PRESTARIOS FIDUCIARIOS			
303105	VENCIDOS EN COBRO JUDICIAL	394,504.53 *		
303105.01	PRESTAMOS			
303105.0102	PRESTARIOS FIDUCIARIOS			
401101	SUMA ESTIMACIONES POR VALUACION (-)			
401101.01	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR			
401101.0101	INTERESES			
401101.0102	PRESTAMOS			
401101.0103	FOR MORTIDAD			
407	ACTIVO DIFERIDO			
4071	MONEDA NACIONAL			
407103	IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES			
407103.01	IMPUESTOS Y ARBITRIOS			
SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL IGUAL AL ACTIVO				11,366.73 *
VAN				5,679,286.23

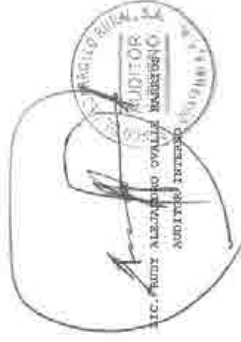
		VIENES	
		1,771,450.66	
5	F. A. S. I. V. O.		1,771,450.66
503	UTILIDADES DIFERIDAS		1,771,450.66
5031	MONEDA NACIONAL		1,771,450.66
503101	INTERESES DEVENGADOS (NO PERCIBIDOS)		
503101.03	CARTERA DE CREDITOS	1,771,450.66	
503101.0301	PRESTAMOS		
503101.0303	FOR MORTGICIDAD	1,458,519.28	
		313,131.38	
6	C. A. P. I. T. A. L. X. S. E. P. E. R. A. V. I. T.		
601	CAPITAL PAGADO		4,907,638.57
6011	MONEDA NACIONAL		8,605,612.07
601103	CAPITAL AUTORIZADO		
601103.02	APORTACION SCHIBERG DE GUATEMALA	1,576,000.00	
601103	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)	883,395.22	
601111	OTRAS APORTACIONES	7,889,008.29	
601111.02	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR		
601111.99	OTROS	1,573,885.98	
		5,209,122.91	
604	RESULTADOS POR APLICAR		13,700,066.14
6041	MONEDA NACIONAL		2,089.64
604102	PERDIDAS POR APLICAR (-)		
6041	RESULTADOS DEL EJERCICIO		
6042	MONEDA NACIONAL		
604201	RESULTADOS DEL EJERCICIO		
2	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO		14,765,735.31
202	GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS		10,266,909.11
2021	MONEDA NACIONAL		
202101	PRESTAMOS		
202101.01	PRESTAMOS	10,266,909.11	
202101.02	EN PODER DE DEPOSITARIOS		
202101.0203	PRESTAMO AGRARIA	6,984,756.80	
		3,572,152.31	
203	OTRAS CUENTAS DE ORDEN		4,498,826.20
			14,705,730.31

9031	MONEDA NACIONAL			14,705,730.31
903101	ACTIVOS INDECOMISABLES		4,438,821.20	
903101.01	PRESTAMOS		4,438,821.20	
904	CUENTAS DE REGISTRO			
9041	MONEDA NACIONAL			5.00
904101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA			
904101.01	PROYECTOS		5.00	
904101.0101	TESTIMONIOS DE PRESTAMOS			
			5.00	
			5.00	

GUATEMALA, 01 DE FEBRERO DE 2018



LIC. JATIS ESPERANZA ESPANOSA VENTURA  
 CONTADOR GENERAL



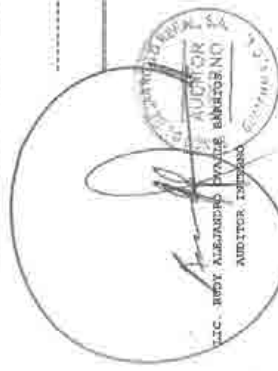
LIC. FRUITS ALEJANDRO OVALLE MURDENO  
 AUDITOR INTERNO



LIC. EDGAR RAMIRO BUCARO ROSALES  
 GERENTE GENERAL

701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO		4,714.48
701101	INTERESES		4,714.48
701101.01	INVERSIONES	4,714.48	
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO		
801	GASTOS DEL EJERCICIO		2,153.39
801103	COMISIONES		2,153.39
801103.01	ADMINISTRACION BANCARIA	2,153.39	

RESULTADOS DEL EJERCICIO			
RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES			
701199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	0.00	0.00
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	0.00	0.00
899	GANANCIA O PERDIDA BRUTA		2,561.09
	INCUENSTO SOBRE LA BRUTA		471.45
	GANANCIA O PERDIDA NETA		2,089.64

  
 LIC. REMY ALVARADO  
 AUDITOR GENERAL  
 AUDITOR EXTERNO

  
 LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ  
 COMPAÑIA GENERAL

GUATEMALA, 01 DE FEBRERO DE 2019

  
 LIC. RODRIK PAMIRO  
 GERENTE GENERAL



Banco de Desarrollo Rural  
Departamento Fiduciario

Reporte de las Inversiones en Banrural  
Fideicomiso Población Desarraigada  
31 de enero 2018

No.	Garantía y/o Cta. de Ahorro	No. De Cuenta	Monto	Fecha de Vencimiento	Monto de Intereses	Monto Total en Cta. De Ahorro	Forma de Pago Intereses	Tasa	Institución Bancaria o Financiera
-1	Cta. Ahorro	4-033-10036-0	1,583,457.10		4,714.48	1,588,171.58	Mensual	3.50%	BANRURAL
Total			1,583,457.10		4,714.48	1,588,171.58			

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.  
DEPARTAMENTO DE FIDEICOMISOS

Fideicomiso Proyectos Productivos de la Poblacion Desarraigada  
Recuperaciones del 1 al 31 de enero 2018

Operación	Cliente	Tipo de Operación	FechaPago	Cap	Int.	Int. Mora
<b>SIN MOVIMIENTO</b>						



Ref.: C-DC-00105-2018

El infrascrito Director del Departamento de Contabilidad del Banco de Desarrollo Rural, S.A. -BANRURAL- CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Proyectos Productivos de la Población Desarraigada al 31 de enero de 2018, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de enero de 2018 los intereses producto que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 4,714.48
	TOTAL	Q. 4,714.48

Y para los usos legales correspondientes, extendiendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el día seis de febrero de dos mil dieciocho.

**DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD**

  
  
Lic. Luis Fernando Hernández García  
Director

C.c.: Correlativo.

f