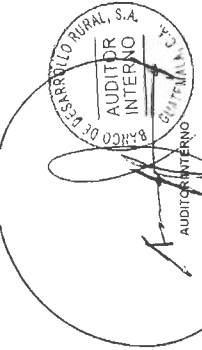


FIDEICOMISO CREDITO RURAL  
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE ENERO DE 2017  
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	MIDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)		TOTAL	PASIVO CUENTAS POR PAGAR	MIDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MIDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
	MONEDA NACIONAL							
DISPONIBILIDADES	38,713,615.26	0.00	38,713,615.26	CUENTAS POR PAGAR	145,202.00	145,202.00	145,202.00	
BANCOS	94.45	0.00	94.45	PROVISIONES	0.00	0.00	0.00	
OTROS BANCOS	38,713,520.81	0.00	38,713,520.81	SUMA DEL PASIVO	145,202.00	145,202.00		
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00	0.00	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	89,621,692.41	89,621,692.41		
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES				SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	89,766,894.41	89,766,894.41		
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES				CAPITAL PAGADO	48,032,548.52	48,032,548.52	48,032,548.52	
SUMA				CAPITAL AUTORIZADO	164,963,475.49	164,963,475.49		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION				ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)	37,963,395.03	37,963,395.03		
CARTERA DE CREDITOS	2,768,746.77	0.00	2,768,746.77	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)	108,213,158.84	108,213,158.84		
VIGENTES	5,857,194.78	0.00	5,857,194.78	CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)	0.00	0.00		
AL DIA	2,915,825.40	0.00	2,915,825.40	CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)	0.00	0.00		
EN MORA	2,941,369.38	0.00	2,941,369.38	PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)	0.00	0.00		
VENCIDOS	22,977,932.91	0.00	22,977,932.91	TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)	0.00	0.00		
EN PROCESO DE PRORROGA	16,713,845.22	0.00	16,713,845.22	SUBSIDIOS PAGADOS (-)	0.00	0.00		
EN COBRO ADMINISTRATIVO	6,264,087.69	0.00	6,264,087.69	OTROS APORTES	29,245,627.90	29,245,627.90		
EN COBRO JUDICIAL	28,635,127.69	0.00	28,635,127.69	RESERVAS	4,820,616.13	4,820,616.13	4,820,616.13	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	25,066,380.92	0.00	25,066,380.92	RESERVAS DE CAPITAL	4,820,616.13	4,820,616.13		
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	88,970,818.86	0.00	88,970,818.86	RESULTADOS POR APLICAR	-7,623,867.36	-7,623,867.36		
CUENTAS POR COBRAR	251,029.07	0.00	251,029.07	UTILIDADES POR APLICAR	173,385.95	173,385.95		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	0.00	0.00	PERDIDAS POR APLICAR (-)	7,797,253.31	7,797,253.31		
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00	0.00	RESULTADOS DEL EJERCICIO	-63,917.86	-63,917.86		
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	446,400.14	0.00	446,400.14	SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	45,165,380.43	45,165,380.43		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	0.00	0.00	TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	134,932,274.84	134,932,274.84		
INMUEBLES Y MUEBLES	3,594,137.20	10,110,016.29	13,704,153.49					
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS	6,515,879.09	6,515,879.09	0.00					
CARGOS DIFERIDOS	468,818.49	0.00	468,818.49					
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS	281,290.95	0.00	281,290.95					
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00					
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES								
SUMA EL ACTIVO	134,932,274.84	0.00	134,932,274.84					

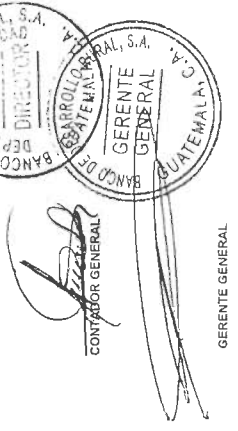
GUATEMALA, 1 DE FEBRERO DE 2017  
LUGAR Y FECHA



CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS  
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS  
OTRAS CUENTAS DE ORDEN  
CUENTAS DE REGISTRO  
SUMA

1,288,071.16 /  
80,014,720.25 /  
72,702,900.71 /  
3,759.00 /  
154,069,451.12 /

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO





GERENTE GENERAL



FIDEICOMISO CREDITO RURAL  
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
DEL 01 AL 31 DE ENERO DE 2017  
(CIFRAS EN QUETZALES)

<u>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</u>		186,077.81
INTERESES	183,109.02	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	2,968.79	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
<u>GASTOS DEL EJERCICIO</u>		242,762.29
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	64,825.76	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	170,122.89	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	7,813.64	
RESULTADO DEL EJERCICIO		(56,684.48)
<u>RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES</u>		(7,233.38)
PRODUCTOS	0.00	
GASTOS	7,233.38	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		(63,917.86)
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00
GANANCIA (PERDIDA) NETA		(63,917.86)

GUATEMALA, 1 DE FEBRERO DE 2017

  
CONTADOR GENERAL  


  
GERENTE GENERAL

  
AUDITOR INTERNO  


  
GERENTE GENERAL