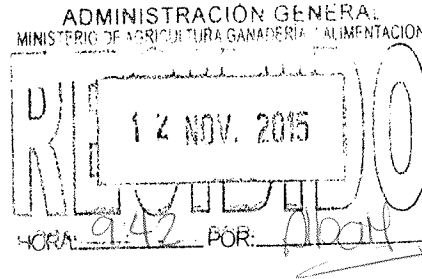


Guatemala, 10 de noviembre de 2015

Doctora
Ingrid Quevedo de Ortíz
Dirección de Cooperación, Proyectos y Fideicomisos
Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación
SU DESPACHO



Respetable Ingeniera Quevedo:

De manera atenta y de conformidad al Oficio del Ministerio de Agricultura Ganadería y Alimentación, MAGA-DM-44-2013/DCPF, y OFICIO CIRCULAR 000004 de la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas, de fecha seis de enero del 2015, adjunto sírvase encontrar la siguiente documentación financiera y contable emitida por el Fiduciario del Fideicomiso para el Desarrollo Rural Guate Invierte, Financiera G&T Continental, S. A. según Ref.: 09112015-002 de fecha 09 de noviembre de 2015, correspondiente al mes de **Octubre de 2015**, la cual se encuentra foliada de la No.1 a la No. 9.

1. Balance General Condensado
2. Anexo de Balance General Condensado
3. Estado de Resultados Condensado
4. Estado de Flujo de Efectivo, y
5. Las Anotaciones a los Estados Financieros,

Atentamente,

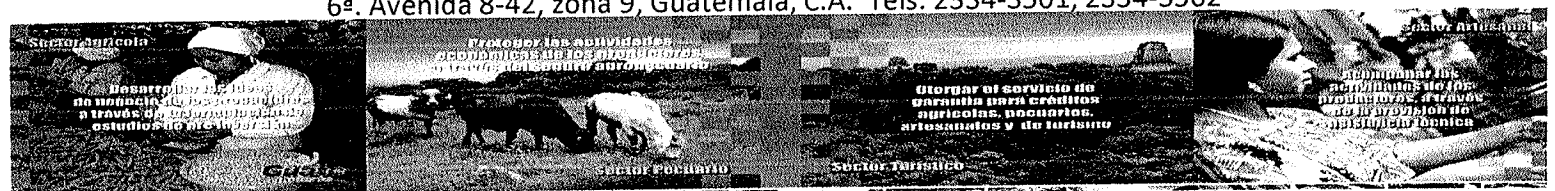
Lic. José Guillermo De León Piedrasanta
Director Ejecutivo



c.c. archivo

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL GUATE INVIERTE

6ª. Avenida 8-42, zona 9, Guatemala, C.A. Tels: 2334-3501, 2334-3502



FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 31 DE OCTUBRE DE 2015
(cifras en Quetzales)

GUATEMALA, C.A.

ACTIVO	TOTAL	MONEDA EXTRANJERA (En Quetzales)		PASIVO Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA EXTRANJERA (En Quetzales)	
		MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA			MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	766,811.29	766,811.29	0.00	CUENTAS POR PAGAR	550,472.70	550,472.70	0.00
CAJA		25,000.00	0.00	DEBITO FISCAL		5,501.00	0.00
BANCO CENTRAL		0.00	0.00	IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR PAGAR		3,710.44	0.00
BANCOS DEL PAIS		741,811.29	0.00	RETENCIONES FISCALES		5,688.92	0.00
INVERSIONES DE CORTO PLAZO	76,050,000.00	76,050,000.00	0.00	INGRESOS DIVERSOS POR APLICAR		0.00	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		76,050,000.00	0.00	ASISTENCIAS TECNICA POR PAGAR		135,000.00	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSION POR PAGAR		0.00	0.00
CUENTAS POR COBRAR	309,672.08	309,672.08	0.00	PRIMAS DE SEGURO POR PAGAR		332,532.88	0.00
INTERESES SOBRE TITULOS-VALORES POR COBRAR		264,256.08	0.00	CHEQUES CADUCADOS		728.00	0.00
CRÉDITO FISCAL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA		45,416.00	0.00	GASTOS POR PAGAR DE CAJA CHICA		725.66	0.00
ANTICIPO PARA EMISIÓN DE PÓLIZAS DE SEGURO		0.00	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSION POR APLICAR		3,828.56	0.00
ANTICIPO PARA GASTOS		0.00	0.00	ASISTENCIA TÉCNICA POR APLICAR		0.00	0.00
CUENTAS DIVERSAS POR LIQUIDAR		0.00	0.00	PRIMAS DE SEGUROS POR APLICAR		62,757.24	0.00
PAGO EN EXCESO SAT		0.00	0.00	SUMA EL PASIVO	550,472.70	550,472.70	0.00
MUEBLES E INMUEBLES (NETO)	25,494.51	25,494.51	0.00	PATRIMONIO INICIAL		150,000,000.00	0.00
EQUIPO DE CÓMPUTO (HARDWARE)		17,449.68	0.00	FONDO DE GARANTIA		100,000,000.00	0.00
MOBILIARIO Y EQUIPO		4,470.36	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		4,800,000.00	0.00
EQUIPO DE COMPUTO (SOFTWARE)		3,574.47	0.00	ASISTENCIA TÉCNICA		9,200,000.00	0.00
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		10,000,000.00	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		0.00	0.00	SEGURO AGROPECUARIO		22,800,000.00	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00	0.00	INTERESES CORRIENTES		3,200,000.00	0.00
OTROS ACTIVOS	491,453.88	491,453.88	0.00	(+) CAPITALIZACION DE PRODUCTOS		119,525,239.86	0.00
ASISTENCIAS TÉCNICAS		135,000.00	0.00	(+) FONDO DE GARANTIA		8,470,430.68	0.00
SEGUROS G&T		332,532.88	0.00	(+) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		11,200,000.00	0.00
ESTUDIOS DE PREINVERSION		0.00	0.00	(+) ASISTENCIA TÉCNICA		19,144,209.94	0.00
COLUMNA-COMPAÑIA DE SEGUROS S.A		0.00	0.00	(+) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		57,911,835.29	0.00
DEPOSITOS Y DERECHOS		23,921.00	0.00	(+) SEGURO AGROPECUARIO		22,798,763.95	0.00
				(+) INTERESES CORRIENTES		0.00	0.00
SUMA EL ACTIVO	77,643,431.76			(-) PATRIMONIO EJECUTADO		192,466,772.20	0.00
				(-) FONDO DE GARANTIA		48,338,776.13	0.00
				(-) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		15,098,852.55	0.00
				(-) ASISTENCIA TÉCNICA		26,321,059.31	0.00
				(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		59,065,279.78	0.00
				(-) SEGURO AGROPECUARIO		40,805,497.79	0.00
				(-) INTERESES CORRIENTES		2,837,306.64	0.00
				PATRIMONIO NETO	77,058,467.66	77,058,467.66	0.00
				FONDO DE GARANTIA		60,131,654.55	0.00
				ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		901,147.45	0.00
				ASISTENCIA TÉCNICA		2,023,150.63	0.00
				GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		8,846,555.51	0.00
				SEGURO AGROPECUARIO		4,793,266.16	0.00
				INTERESES CORRIENTES		362,693.36	0.00
				PATRIMONIO COMPLEMENTARIO	34,491.40	34,491.40	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO 2014		(37,387.19)	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO 2015		71,878.59	0.00
				TOTAL IGUAL AL ACTIVO	77,643,431.76		

TOTAL CUENTAS DE ORDEN:
(VER ANEXO 01 ADJUNTO)

84,028,761.86

GUATEMALA, 02 DE NOVIEMBRE DEL 2015

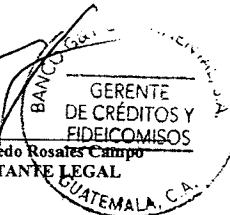
Contador General
Armando Galindo A.
CONTADOR
REGISTRO: 5082433-3

Fideicomiso Para el Desarrollo Rural
Guate Invierte

Lic. Nelson Milián Cruz
Lic. Nelson Milián Cruz
AUDITOR CORPORATIVO



Lic. Carlos Alfredo Rosales Campo
Lic. Carlos Alfredo Rosales Campo
REPRESENTANTE LEGAL
GUATEMALA, C.A.



**FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01/01/2015 AL 31/10/ 2015
(cifras en Quetzales)**

	Saldo	Parcial	Total
(+) PRODUCTOS DE OPERACIÓN		140,020.02	140,020.02
Comisión por Emisión de Certificados de Garantía	140,020.02		
(-) GASTOS DE OPERACIÓN		2,409,274.98	2,409,274.98
Comisión por Administración Fiduciaria	1,331,603.61		
Apoyo pagado a prima de seguros con Certificados	674,589.89		
Estudios de Preinversión Créditos Aprobados	27,000.00		
Asistencias Técnicas Pagadas	189,000.00		
Apoyo pagado a prima de seguros sin Certificados	187,081.48		
PERDIDA EN OPERACIÓN:			2,269,254.96
(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN		1,414,098.26	1,414,098.26
Dietas Junta Directiva	21,712.00		
Honorarios Profesionales y Técnicos	1,298,731.50		
Viáticos al Interior	5,633.25		
Otros Gastos	518.00		
Seguros de vida y gastos médicos	86,153.51		
Honorarios por Autenticación de Documentos	1,350.00		
(-) GASTOS GENERALES		648,574.74	648,574.74
Mantenimiento y acondicionamiento de oficinas	19,997.33		
Arrendamientos del Local	261,853.49		
Prima de seguros de vehículos	32,366.23		
Servicio de vigilancia y seguridad	3,489.00		
Papelería y Útiles	6,515.70		
Combustibles y Lubricantes	34,928.16		
Gastos de atención y Protocolo	13,591.82		
Servicio de peajes	39.50		
Energía Eléctrica	30,334.85		
Servicio Agua Potable	12,502.75		
Servicio de extracción de basura	1,250.00		
Servicio telefónico Móvil	13,596.06		
Servicio telefónico Fijo	16,655.00		
Propaganda y Publicidad	7,310.00		
Servicio de fotocopiadora	10,074.29		
Repuestos y Accesorios	25,012.88		
Servicio de Internet	28,180.88		
Servicio de Alarmas	6,931.50		
Materiales y Suministros	25,253.52		
Suscripciones Diversas	904.00		
Impresión y Encuadernación	1,080.00		
Mantenimiento de Equipo	400.00		
Mantenimiento de Vehículos	8,481.68		
Licencias para software Firewall	8,050.01		
Servicio de arrendamiento de escaners	5,100.00		
Servicio Técnico TI y Desarrollo de Sistema	60,000.00		
Otros gastos	11,285.91		
Gastos Extraordinarios	3,390.18		
(-) IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES		6,343.83	6,343.83
Impuesto Placas de Circulación de Vehículos	1,542.80		
Timbres Fiscales	0.00		
ISR Dietas	1,280.00		
Tasa Municipal Empresa Eléctrica	3,521.03		
(-) DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES		13,369.21	13,369.21
Depreciación Mobiliario y Equipo	1,766.60		
Depreciación Programas de Computadora	2,514.80		
Depreciación Equipo de Cómputo	9,087.81		
(+) PRODUCTOS FINANCIEROS		4,391,720.43	4,391,720.43
Intereses sobre Títulos-Valores de Entidades Bancarias	4,374,263.14		
Intereses sobre Cuentas de Depósitos Bancarios	17,457.29		
OTROS GASTOS Y PRODUCTOS		77,953.78	77,953.78
(-) Gastos de Ejercicios Anteriores	70,994.15		
(+) Productos de Ejercicios Anteriores	9,499.30		
(+) Otros Productos	139,448.63		
PERDIDA BRUTA			118,033.21
(-) IMPUESTO SOBRE LA RENTA			46,154.62
RESULTADO DEL EJERCICIO			71,878.59

GUATEMALA, 02 DE NOVIEMBRE DEL 2015

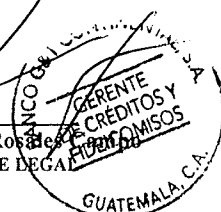
E. Armando Galindo A.
CONTADOR
REGISTRO: 5002435-3

Lic. Nelson Milán Cruz
AUDITOR CORPORATIVO

Lic. Carlos Alfredo Rosales
REPRESENTANTE LEGAL

Contador General

*Fideicomiso Para el Desarrollo Rural
Guate Invierte*



AK