

FIDECOMISO PROYECTOS PRODUCTIVOS DE LA POBLACION DESARRAIGADA
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL		PASIVO		TOTAL	
	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	1,586,081.94		CUENTAS POR PAGAR		0.00	0.00
BANCOS	0.00		PROVISIONES		0.00	0.00
OTROS BANCOS	1,586,081.94		SUMA DEL PASIVO		0.00	0.00
INVERSIONES TEMPORALES	0.00		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS		1,730,075.14	1,730,075.14
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES	0.00		SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS		1,730,075.14	1,730,075.14
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES	0.00					
SUMA	0.00					
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00		CAPITAL PAGADO		1,730,075.14	
CARTERA DE CREDITOS VIGENTES	3,314,187.65		CAPITAL AUTORIZADO		8,587,520.90	8,587,520.90
AL DIA	0.00		ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		1,576,000.00	1,576,000.00
EN MORA	0.00		CAPITAL DEVUELTO AL FIDECOMITENTE (-)		853,396.22	853,396.22
EN PROCESO DE PRORROGA EN COBRO ADMINISTRATIVO	2,015,600.40		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)		0.00	0.00
EN COBRO JUDICIAL	943,986.26		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)		0.00	0.00
SUMA	394,504.53		PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDECOMITENTE (-)		0.00	0.00
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	3,354,091.19		TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)		0.00	0.00
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	1,730,075.14		CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSADOR SOCIAL (-)		0.00	0.00
CUENTAS POR COBRAR	0.00		OTROS APORTES		7,864,917.12	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00		RESERVAS		0.00	0.00
GASTOS ANTICIPADOS	0.00		RESERVAS DE CAPITAL		0.00	0.00
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00		RESULTADOS POR APLICAR UTILIDADES POR APLICAR PERDIDAS POR APLICAR (-)		3,700,066.14	3,700,066.14
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT		24,121.56	24,121.56
CARGOS DIFERIDOS	11,306.73		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO		4,911,576.32	4,911,576.32
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS	0.00					
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00					
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES	0.00					
SUMA EL ACTIVO	6,641,651.46				6,641,651.46	6,641,651.46

GUATEMALA, 1 DE ENERO DE 2018

LUGAR Y FECHA

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 0.00
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS 10,266,909.11
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 4,438,821.20
CUENTAS DE REGISTRO 5.00
SUMA 14,705,735.31



0.00
10,266,909.11
4,438,821.20
5.00
14,705,735.31

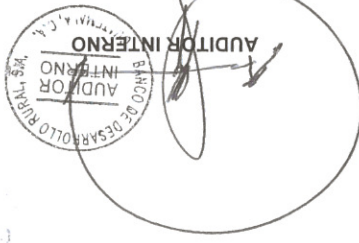
CONJADOR GENERAL



FIDEICOMISO PRODUCTIVOS DE LA POBLACION DESARRAIGADA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(CIFRAS EN QUETZALES)

55,051.12	55,051.12	PRODUCTOS DEL EJERCICIO	INTERESES	0.00	
	0.00	COMISIONES	RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00	
	0.00	PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	DIVERSOS	0.00	
	0.00	GASTOS DEL EJERCICIO			
	0.00	FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	COMISIONES	0.00	
	70.00	IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	DEPRECIACIONES	0.00	
	0.00	GASTOS VARIOS	GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
	0.00	CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
	0.00	AMORTIZACIONES	RESULTADO DEL EJERCICIO		
29,626.68	29,626.68	RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES	PRODUCTOS	0.00	
	0.00	GASTOS	0.00		
29,626.68	29,626.68	GANANCIA (PERDIDA) BRUTA	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	5,505.12	
5,505.12	5,505.12	GANANCIA (PERDIDA) NETA			
24,121.56	24,121.56				

GUATEMALA, 1 DE ENERO DE 2018



GERENTE GENERAL



CONTADOR GENERAL

3		A C T I V O		
301	DISPONIBILIDADES			6,641,651.46
3011	MONEDA NACIONAL			1,586,081.94
301101	BANCOS			
301101.01	DISPONIBILIDADES PROYECTOS PRODUCTIVOS POBLACION DESARROLLADA	0.00	0.00	
301102	OTROS BANCOS			
301102.02	DEPOSITOS DE AHOORO		1,586,081.94	
303	CARTERA DE CREDITOS			
3031	MONEDA NACIONAL			
303103	VENCIDOS EN PROCESO DE PROBORA			
303103.01	PRESTAMOS	2,015,600.40	2,015,600.40	
303103.0103	PRENDARIOS	2,015,600.40		
303104	VENCIDOS EN COBRO ADMINISTRATIVO			
303104.01	PRESTAMOS	943,986.26	943,986.26	
303104.0102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS	943,986.26		
303105	VENCIDOS EN COBRO JUDICIAL			
303105.01	PRESTAMOS		394,504.53	
303105.0102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS	394,504.53		
401101	SUMA ESTIMACIONES POR VALUACION (-)			3,354,091.19
				39,903.54
				3,314,187.65
				1,730,075.14
303199	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR			
303199.01	INTERESES		1,730,075.14	
303199.0101	PRESTAMOS	1,429,462.67		
303199.0103	FOR MOROSIDAD	300,612.47		
307	ACTIVO DIFERIDO			
3071	MONEDA NACIONAL			
307103	IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES		11,306.73	
307103.01	IMPUESTOS Y ARBITRIOS		11,306.73	
	SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL IGUAL AL ACTIVO			6,641,651.46

VAN

		VIENEN	
5	P A S I V O		1,730,075.14
503	UTILIDADES DIFERIDAS		1,730,075.14
5031	MONEDA NACIONAL		1,730,075.14
503101	INTERESES DEVENGADOS NO PERCIBIDOS		
503101.03	CARTERA DE CREDITOS	1,730,075.14	
503101.0301	PRESTAMOS	1,429,462.67	
503101.0303	POR MOROSIDAD	300,612.47	
6	C A P I T A L Y S U P E R A V I T		4,911,576.32
601	CAPITAL PAGADO		8,587,520.90
6011	MONEDA NACIONAL		8,587,520.90
601101	CAPITAL AUTORIZADO		
601101.02	APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA	1,576,000.00	1,576,000.00
601103	CAPITAL DEVUELTO AL FIDELICOMITENTE (-)	853,396.22	
601111	OTRAS APORTACIONES	7,864,917.12	
601111.02	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR	1,655,794.21	
601111.99	OTROS	6,209,122.91	
604	RESULTADOS POR APLICAR		
6041	MONEDA NACIONAL		
604102	PERDIDAS POR APLICAR (-)	3,700,066.14	(3,700,066.14)
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO		24,121.56
6991	MONEDA NACIONAL		24,121.56
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO	24,121.56	
9	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO		14,705,735.31
902	GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS		
9021	MONEDA NACIONAL		
902101	PRESTAMOS	10,266,909.11	10,266,909.11
902101.02	PRENDAS	10,266,909.11	
902101.0202	EN PODER DE DEPOSITARIOS	6,694,756.80	
902101.0203	PRENDA AGRARIA	3,572,152.31	
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN		4,438,821.20
VAN			14,705,730.31

		VIENEN	
9031	MONEDA NACIONAL		4,438,821.20
903101	ACTIVOS IRRECUPERABLES		
903101.01	PRESTAMOS	4,438,821.20	
904	CUENTAS DE REGISTRO		
9041	MONEDA NACIONAL		
904101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA		
904101.01	PROPIOS		5.00
904101.0101	TESTIMONIOS DE PRESTAMOS		
		5.00	
			5.00
			14,705,730.31

LIC. JUIS FERRANDO HERRANDEZ GARCIA
 CONTADOR GENERAL



LIC. EDGAR SAMITRO BUCARO ROSALES
 GERENTE GENERAL



LIC. KODY ALEXANDER OVALLE VARELA
 AUDITOR INTERNO



GUATEMALA, 01 DE ENERO DE 2018

701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO			55,051.12
70101	INTERESES			55,051.12
70101.01	INVERSIONES			
70101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO			55,051.12
801	GASTOS DEL EJERCICIO			25,424.44
80103	COMISIONES			25,354.44
80103.01	ADMINISTRACION BANCARIA			
801104	IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES			70.00
	RESULTADOS DEL EJERCICIO			29,626.68
701199	RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES			0.00
801199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			0.00
	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			0.00
899	GANANCIA O PERDIDA BRUTA			29,626.68
	IMPUESTO SOBRE LA RENTA			5,505.12
	GANANCIA O PERDIDA NETA			24,121.56

LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA
COMPAÑON GENERAL



GUATEMALA, 01 DE ENERO DE 2018

LIC. EDGAR ROBERTO BUCANO ROSALES
GERENTE GENERAL



LIC. RUDY ALEJANDRO OVALLE SANDOVAL
AUDITOR INTERNO



24,121.56

Banco de Desarrollo Rural
Departamento Fiduciario

Reporte de las Inversiones en Banrural
Fideicomiso Población Desarraigada
Fideicomiso 31 de diciembre 2017

No.	Garantía y/o Cta. de Ahorro	No. De Cuenta	Monto	Fecha de Vencimiento	Monto de Intereses	Monto Total en Cta. De Ahorro	Forma de Pago Intereses	Tasa	Institución Bancaria o Financiera
1	Cta. Ahorro	4-033-10036-0	1,581,373.97		4,707.97	1,586,081.94	Mensual	3.50%	BANRURAL
Total			1,581,373.97		4,707.97	1,586,081.94			

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.
DEPARTAMENTO DE FIDEICOMISOS

Fideicomiso Proyectos Productivos de la Poblacion Desarraigada
Recuperaciones del 1 al 31 de diciembre 2017

Operacion	Cliente	Tipo de Operacion	FechaPago	Cap	Int.	Int. Mora
SIN MOVIMIENTO						



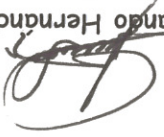

Ref.: C-DC-00022-2018

El infrascrito Director del Departamento de Contabilidad del Banco de Desarrollo Rural, S.A.-BANRURAL- CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Proyectos Productivos de la Población Desarraigada al 31 de diciembre de 2017, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de diciembre de 2017 los intereses producto que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 4,707.97
	TOTAL	Q. 4,707.97

Y para los usos legales correspondientes, extiéndolo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el día tres de enero de dos mil dieciocho.

DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD

Lic. Luis Fernando Hernandez Garcia
Director



C.c.: Correlativo.